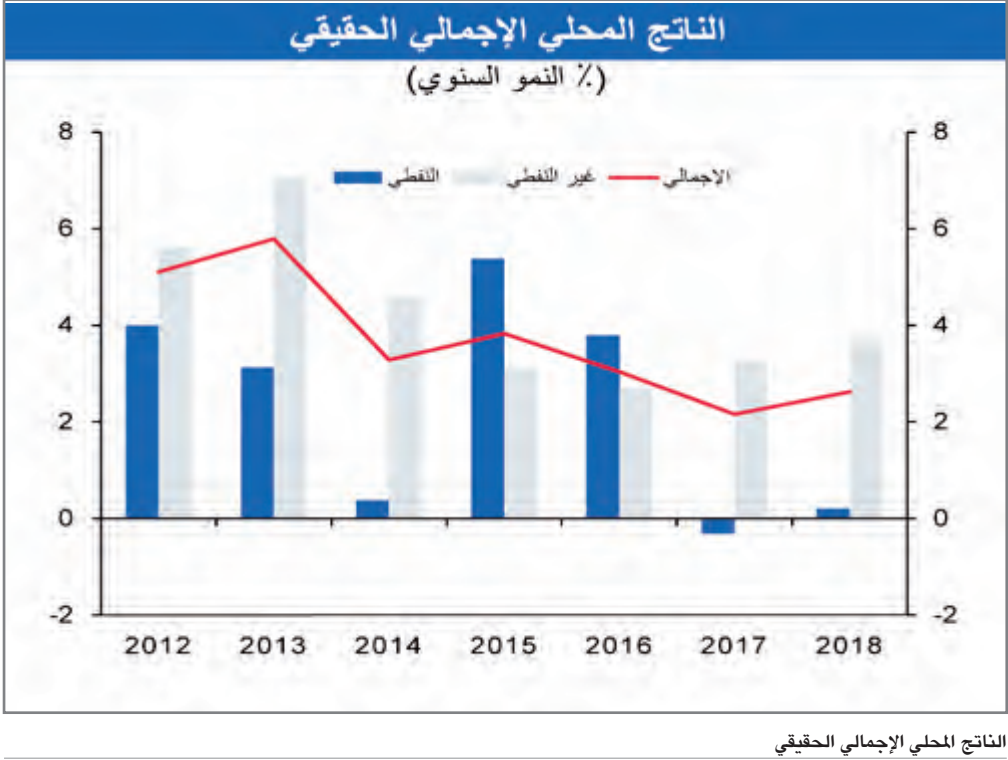
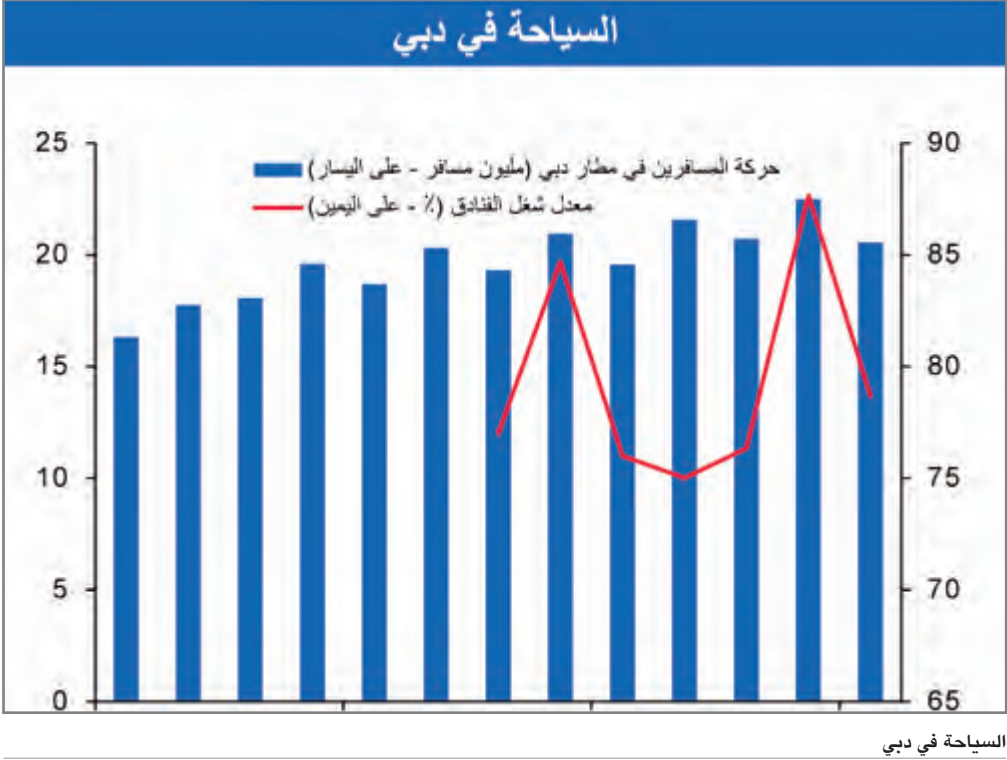


نمو الائتمان يسجل أبطأ وتيرة له على إثر تضيق معايير الإقراض والفائدة

توقعات نمو الاقتصاد الإماراتي تظل جيدة في 2017 رغم خفض إنتاج النفط



قال تقرير البنك الوطني الصادر أمس الأربعاء أنه من المتوقع أن يسير نمو الاقتصاد الإماراتي نحو المزيد من الاعتدال في العام 2017 ليتسارع لاحقاً في العام 2018 جراء استعادة القطاع غير النفطي قوته مقابل التراجع المستمر في القطاع النفطي. إذ نتوقع أن يعتدل نمو الناتج المحلي الإجمالي إلى 2.2% في 2017 من 3.0% في 2016 ما يضع توقعاتنا الحالية للعام 2018 عند 2.6% وهي نسبة أقل من توقعاتنا السابقة نظراً لعدم قدرة خفض إنتاج النفط، الذي ترك أثراً ملحوظاً على معدل النمو.

إذ وافقت منظمة أوبك ومجموعة من الدول غير الأعضاء في مايو الماضي على تمديد اتفاقية خفض الإنتاج الذي كان من المقرر أن ينتهي في يونيو حتى نهاية الربع الأول من عام 2018 على الأقل في محاولة منهم لدعم أسعار النفط. وقد تراجع معدل التزام الإمارات بالخفض مقارنة بتطبيقاتها من دول مجلس التعاون الخليجي، إلا أن شركة بترول أبوظبي الوطنية الحكومية التي تحتل المرتبة الثانية عشر كأكبر مصدر نفطي في العالم أعلنت مؤخراً عن اعتزامها خفض شحنات التصدير البحرية بنسبة 10% بدءاً من شهر أكتوبر، ما يعني أن الإنتاج سيكون متدنياً في 2017 ليتحسن بعد ذلك في العام 2018.

في المقابل، من المتوقع أن يشهد نشاط القطاع غير النفطي تحسناً تدريجياً في العام 2017 والعام 2018 تماشياً مع قوة أداء قطاعي السياحة والبناء والتشييد اللذان يعدان محركي أساسيين لنمو الناتج المحلي الإجمالي غير النفطي، لا سيما في ظل الاستعداد للمعرض الدولي في دبي (أكتوبر 2020). ومن المتوقع أيضاً أن يساهم الاستقرار المحتمل في أسعار العقار السكني في دعم الاقتصاد غير النفطي. إذ من المتوقع أن يرتفع نمو الناتج المحلي الإجمالي غير النفطي الحقيقي إلى 3.3% و 3.7% في العامين 2017 و 2018 على التوالي وذلك مقارنة بنسبة تقدر عند 2.7% في 2016.

وتشير أحدث البيانات الصادرة عن مؤشر مديري المشتريات الصادر عن مؤسسة ماركيت الخاص بالإمارات، والذي يعتبر مقياساً جيداً لنمو القطاع غير النفطي، إلى ثبات وتيرة تعافي نشاط القطاع غير النفطي، حيث ارتفع المؤشر الرئيسي في أغسطس إلى أعلى مستوياته منذ أكثر من عامين عند 57.3 وذلك تماشياً مع حفاظ القطاع غير النفطي والإنتاج على قوتهما تحت تأثير التحسن المستمر في الأوضاع المحلية، مما ساهم إلى حد كبير في تعويض التراجع المستمر في طلبات التصدير الجديدة.

وبالرغم من الأداء الجيد بشكل عام إلا أن هناك بعض المخاطر التي تظل على ثبات وتيرة تعافي نشاط القطاع غير النفطي، كما من الممكن أن تتشدّد السلطات سياساتها للتعزّيز المالي في حال تسجيل أسعار النفط المزيد من التراجع، كما أن ارتفاع أسعار الفائدة الأميركية، التي من المتوقع أن تشهد مزيداً من الارتفاع في 2018، قد ينعكس أيضاً على أسعار الفائدة المحلية، الأمر الذي قد يتسبب في تضيق السيولة والتأثير سلباً على الإنفاق الاستثماري. كما من الممكن أن يؤدي تصاعد الأزمة

- ◆ استمرار اعتدال النمو عند 2 بالمئة إلى 3 بالمئة في العامين 2017 و 2018
- ◆ الزيادات في قطاعي السياحة والبناء تستمر في دعم نمو الناتج غير النفطي
- ◆ التضخم يحافظ على اعتداله حتى الآن في 2017 وتوقعات بارتفاع الضغوط التضخمية
- ◆ زيادة معدل التضخم من ضريبة القيمة المضافة قد تصل إلى 2 بالمئة في العام القادم
- ◆ العجز في الميزانية سيظل معتدلاً في 2017 و 2018 عند 2 بالمئة إلى 3 بالمئة من الناتج المحلي

العام 2018 والتي من المفترض أن تضيق 2% لمعدل التضخم العام المقبل.

العجز المالي

من المتوقع أن يستمر العجز المالي في العامين 2017 و 2018 وسط تدني الإيرادات النفطية وتراخي سياسة الترشيح المالي تماشياً مع رفع حكومة دبي مستوى الإنفاق استعداداً لتتويج مشاريع المعرض الدولي (أكتوبر 2020)، إذ نتوقع أن يبلغ العجز 3.1% و 2.0% من الناتج المحلي الإجمالي في العامين 2017 و 2018 وذلك على التوالي. إلا أن السلطات ستستمر في تعديل الأوضاع المالية وتطبيق الإصلاحات من خلال إنشاء الهيئة الاتحادية للضرائب وخفض الدعم وفرض الرسوم والضرائب على بعض السلع والخدمات. وتشير تقارير رسمية إلى قيام السلطات في أبوظبي بخفض أو تأخير الإنفاق على عدد من المشاريع غير الضرورية، كما وجهت السلطات اعتمادها على القطاع الخاص لتولي تنفيذ بعض المشاريع.

على التوالي. ويعزى تراجع الأسعار وقيمة الصفقات العقارية إلى زيادة وفرة المساكن وتحول الطلب نحو قطاع المساكن الأقل كلفة.

الضغوط التصاعدية

شهد معدل التضخم في مؤشر أسعار المستهلك تراجعاً في العام 2017 في ظل تراجع أسعار المواد الغذائية وتباطؤ التضخم السكني (ذو الثقل الكبير على المؤشر) إذ تشير البيانات الأخيرة إلى تراجع التضخم إلى 1.2% على أساس سنوي في يوليو من 2.0% على أساس سنوي في يونيو. ونتوقع أن يرتفع معدل التضخم في مؤشر أسعار المستهلك على المدى القريب إلى المتوسط ليقرب من متوسط 2.5% للعام حيث سيؤدي انتعاش أسعار النفط إلى زيادة معدلات التضخم في قطاع التلقيم ارتفاع معدل تضخم المساكن ورفع الضرائب الانتقائية في أكتوبر. ومن المتوقع أن يسجل التضخم مزيداً من الارتفاع في العام 2018 لا سيما مع خطة فرض ضريبة القيمة المضافة بنسبة 5% على بعض الشركات والمزعم تطبيقها في بداية

عملية تشييد المباني في مناطق الموضوعات الثلاثة في المعرض. كما من المتوقع أن يستفيد قطاع البناء والتشييد من رؤية الإمارات 2021 والاستراتيجية بعيدة المدى التي تستهدف تحقيق رؤية "الاقتصاد المعرفي" استراتيجية الإمارات المستقبلية. وتهدف هذه الاستراتيجية إلى تعزيز الاقتصاد غير النفطي والتنوع الاقتصادي.

أسعار العقارات

بدأت الضغوط نحو التراجع بالظهور مرة أخرى على نمو أسعار العقار السكني في دبي خلال الربع الثاني من العام 2017 بعد أن شهدت استقراراً في العام 2016 ومطلع العام 2017 ويعد عامين من التراجع على إثر تضيق الضوابط وزيادة وفرة المساكن والخوف من المخاطر. وتبين مؤشرات "استيكو" ربع السنوية تراجع أسعار الشقق والفلل في الربع الثاني من 2017 بواقع 4.2% على أساس سنوي و 3.3% على أساس سنوي

الثاني من العام 2017. إذ بلغ عدد المسافرين 21 مليون مسافر. ويشير الاستطلاع الأخير الذي نشرته مؤسسة أر نست آند يونج لقياس أداء فنادق منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا إلى ثبات الطلب على غرف الفنادق وذلك على الرغم من تراجع متوسط أسعار الغرف (الجدير بالذكر أن الأسعار لا تزال الأعلى من بين دول منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا). ولا يزال الطلب على الغرف قوياً، حيث بلغ متوسط شغل غرف الفنادق في دبي 83 في النصف الأول من العام 2017 (هو الأعلى مستوى من بين دول منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا) ولا تزال الاستعدادات للمعرض الدولي (أكتوبر 2020) تشكل مصدراً مهماً لنمو قطاع البناء والتشييد. إذ تتصدر الاستعدادات 47 عقداً للبناء بقيمة 3 مليارات دولار سيتم ترسيبهم في العام 2017. وتتضمن المشاريع الخاصة بالمرشع تشييد المباني وتوسعة المترو والطرق والجسور. فقد اختارت حكومة دبي شركة الفطيم كاريلون كمطور رئيسي لمشروع بقيمة 600 مليون دولار، إذ ستؤدي

الخليجية القطرية أيضاً، أو بقائها كما هي دول حلفها، إلى زيادة المخاطر المحتملة. وبالرغم من أن قطر لا تعد مساهماً ضخماً للسياحة والتجارة الإماراتية، إلا أن التوتر في العلاقات الدبلوماسية قد يلقي بظله على ثقة المستثمر. من المخاطر الأخرى الواردة أيضاً انقطاع إمداد الغاز الطبيعي من خلال خط أنابيب دولفين الذي يعد نقطة الوصل الأساسية لمصادر الطاقة بين الإمارات وقطر، والذي يساهم في إمداد ما يقارب الثلث من إجمالي الغاز في الإمارات. إلا أن هذه الاحتمالية ضعيفة جداً لا سيما وأن حكومة أبوظبي تمتلك فيه حصة بنسبة 51% بينما تذهب بقية الحصص لشركات أجنبية.

ماتة إقتصاد دبي

يعزى التعافي المستمر في الاقتصاد غير النفطي الإماراتي إلى حد كبير للتحسن الملحوظ في قطاعي الضيافة والبناء بدبي، حيث اقترب بعدد المسافرين عن طريق مطار دبي الدولي من مستوياته التاريخية في الربع

للمساهمة في تعليم الأطفال

«بوتري بارن للأطفال» تطلق حملة «العطاء» بالتعاون مع بيت الزكاة

للمرة الأولى بمدارس أبوظبي تطبيق مدعوم بالذكاء الاصطناعي

«ألف» تخطط للتوسع في الكويت



الشركة تسعى للتوسع في الكويت

بالذكاء الاصطناعي، يعتمد تصميمه على معالجة اللغة المحكية، وعلوم البيانات المتقدمة، المحتوى المعزّن بالتكنولوجيا، لتوفير نظام يشرك الطلاب ويشجع على التعلم الذاتي، وذلك بهدف تزويدهم بالمهارات اللازمة لمساعدتهم على النجاح في خوض غمار عالم المستقبل.

ألف "هو حل تعليمي جزري مدعوم بالتكنولوجيا يعمل "ألف" على تطوير دور المعلم في الفصول الدراسية خلال القرن الحادي والعشرين، والارتقاء بأساليب التعليم من النموذج التقليدي الذي يركز على المعلم إلى آخر يتحكم به الطالب ويتركز على البيانات. مع "ألف"، يمارس المعلم دور الخبير الموجه، بمساعدة من نظام تعليمي مبتكر مدعوم من التكنولوجيا الرائدة والذكاء الاصطناعي.

تتمتاز تكنولوجيا "ألف" بكونها قادرة على التناغم مع المناهج الدراسية، مأنحة الطلاب المقدرة على تحسين العلم واكتساب المعرفة من أي مكان وفي أي وقت وفق الوتيرة التي تناسبهم. في ظل حصولهم على دعم جمع المعلمين القادرين على اتخاذ ما يلزم من القرارات الضرورية. بما يضمن تحقيق أهداف الطلاب على المدى القصير والطويل.

عبر التكنولوجيا المتطورة والذكاء الاصطناعي، يستخدم الحل التعليمي لـ "ألف" مفاهيم متميزة مثل التعلم البحتي متعدد التخصصات، والذي يمكن الطلاب من الربط بين مجالات ومواضيع مختلفة؛ وكذلك التعلم التجريبي الذي يشجع الطلاب على التعلم من خلال الاختبار والتجريب، واستراتيجيات المعالجة المخصصة التي تراعي القدرات الفردية والمستوى المعرفي لكل طالب؛ والتعلم فوق المعرفي الذي يشجع الطلاب على فهم عملية التفكير لديه.

أطلقت "ألف"، الشركة الخاصة للتعليم التكنولوجي، اليوم نموذجها التعليمي المدعوم بالتكنولوجيا في إحدى المدارس العامة بأبوظبي؛ حيث بدأ أكثر من 240 طالباً هذا الصباح مسيرة تعليمية استغرق التحضير لها 36 شهراً، تعد تتويجاً للجهود الطموحة التي بذلها فريق عالمي المستوى من خبراء التعليم والتكنولوجيا الذين تعاونوا معاً لتطوير مفهوم تعليمي مميّز قائم على التكنولوجيا الحديثة، ولأول مرة في التاريخ، تستخدم مجموعة من طلاب المدارس العامة حلاً تعليمياً مدعوماً بالتكنولوجيا، ليكون مفهوماً سائداً ومتكاملاً من مفاهيم التعلم الأكاديمي الرسمي القائم على الصفوف الدراسية.

وأطلق "ألف" اليوم هو بداية مسيرة تستهدف تصويب الوضع الراهن، باتجاه الانخراط في نموذج جديد للتعليم". ويضيف الدكتور صالح الهاشمي، الرئيس التنفيذي لـ "ألف"، "بالنظر إلى معدلات تطور التكنولوجيا والصناعة، فمن غير الواضح ما سيكون عليه حال أماكن العمل مستقبلاً، ناهيك عن مستوى المهارات المطلوبة للقوى العاملة لمواجهة هذا التحول. وبما أن كل شريحة من شرائح المجتمع تخضع لشكل من أشكال ثورة القرن الحادي والعشرين، فإن قطاع التعليم لا يمكن ولا ينبغي له أن يتخلف عن الحداثة بركب الثورة التكنولوجية. وبشكل التعليم رافداً أساسياً لقطاعات الصناعة والثقافة، وفي عالم تتغير فيه صورة المستقبل بسرعة قياسية، يفترض بقطاع التعليم أن يتبنا موقعاً متقدماً ضمن مسيرتنا لمواجهة التطورات العالمية في القطاع التكنولوجي".

"ألف" هو أساساً إطار تعليمي مبتكر ومتعدد اللغات، يتضمن محتوى من الوسائط الغائقة المدعومة

ببادرة طيبة توفر المزيد من فرص التعاون بيننا وبين بيت الزكاة في المستقبل، لنعمل بذا بيد لتحقيق أهدافنا وطموحاتنا". ومن جهته، صرح مدير إدارة العلاقات العامة والاعلام في بيت الزكاة، السيد عبدالعزيز محمد البطي: "إن مبادرة "بوتري بارن للأطفال" انطلقت من مسؤوليتها الاجتماعية ومشاركة منها في تنفيذ مشروع حقبة الطالب الذي ينفذ بيت الزكاة كل عام لتوفير حقائب مدرسية كاملة مستلزمات الدراسية لأطفال الأسر المستحقة للمساعدة والمسجلة لدى بيت الزكاة داخل البلاد.

وأوضح البطي أن مشروع حقبة الطالب للعام الدراسي القادم والذي انطلق بداية أغسطس 2017 سيوفر ما يقارب 12600 حقيبة مدرسية بكامل المستلزمات المدرسية لجميع المراحل الدراسية بما تتناسب مع الجنسبن الأولاد والبنات بحيث تختار الأسرة الحقائب التي تناسب أبنائهما، شاكرًا لشركة "بوتري بارن للأطفال" مبادرتهم الطيبة متمنياً من جميع الشركات والمؤسسات المحلية والعلامات التجارية العالمية أن تحذوا حذوها من منطلق مسؤوليتها الاجتماعية التي تحقق من خلالها التكافل الاجتماعي.



بوتري بارن للأطفال تطلق حملة العطاء

الدراسي بمستلزمات مدرسية جديدة من شأنها أن تدخل الفرح والسرور إلى قلوبهم. وترافق بدء الحملة مع إطلاق مجموعة العودة للمدارس التي تتضمن جميع مستلزمات المدارس والإكسسوارات الحصرية بالعلامة التجارية بنصاميم واللوان مميزة وعصرية من الحقائب المدرسية ومكبرات الماء وحافظات الطعام التي تحافظ على الطعام والمشروبات طازجة وتحفز الأطفال على تناول الطعام

الدراسي بمستلزمات مدرسية جديدة من شأنها أن تدخل الفرح والسرور إلى قلوبهم. وترافق بدء الحملة مع إطلاق مجموعة العودة للمدارس التي تتضمن جميع مستلزمات المدارس والإكسسوارات الحصرية بالعلامة التجارية بنصاميم واللوان مميزة وعصرية من الحقائب المدرسية ومكبرات الماء وحافظات الطعام التي تحافظ على الطعام والمشروبات طازجة وتحفز الأطفال على تناول الطعام

السفر. ويتضمن ذلكجوائز "أفضل شركة طيران في أوروبا لست سنوات على التوالي اعتباراً من عام 2011"، و"أفضل خدمة طعام على متن درجة رجال الأعمال" في العالم لأعوام 2013 و 2014 و 2016 و 2017، وجائزة "أفضل صالة سفر لدرجة رجال الأعمال" في العالم لعامي 2015 و 2017، و"أفضل خدمة طعام في صالة سفر لدرجة رجال الأعمال" في العالم للستهة الثالثة على التوالي ضمن نتائج هذا العام لاستطلاع "سكاي تراكس"، وهي مؤسسة أخرى معروفة عالمياً لاستطلاع رأي المسافرين. الكر آيجي: "يفضل اتفاننا مع شركة بوينغ' لشراء طائرات بوينغ

وبهذه المناسبة، قال رئيس مجلس إدارة شركة "الخطوط الجوية التركية" ورئيس اللجنة التنفيذية محمدالكر آيجي: "نسعى دومالًى لتوفير أفضل تجارب السفر لضيوفنا، ولأشك

«شركة الطيران العالمية من فئة الخمس نجوم»

أن حصولنا على جائزة شركة الطيران العالمية من فئة الخمس نجوم بناءً على آراء المسافرين هو أعظم تكريم نبأله مقابل ذلك. واعتقد أن ما يميزنا، إلى جانب الربط بين ضيوفنا وأحببتهم حول العالم، هو تحويل الأفكار الرائعة إلى واقع ملموس بفضل عن تجربة سفر حافلة بالخدمات الفريدة والمبهجة. واعتبر إدخال البهجة إلى قلوب عملائنا من العوامل الأساسية التي اتاحت لنا تلب باقة من الجوائز المرموقة، وهي الميزة الأهم التي تجعلنا مختلفين حقاً عن جميع منافسينا".

وتعتبر تصنيفات "رابطة تجارب المسافرين الجوبين" الرسمية لشركات الطيران حول برنامج من زو هعفي القطاع يستند فقط على آراء المسافرين، حيث يجمع أراهم بناءً على رحلات السفر التي يقومون بها، ومن ثم يوفر تحليلاً من طرف ثالث لتدقيق الآراء التي تم جمعها.

حصدت شركة "الخطوط الجوية التركية"، التي تتفوق على جميع نظيراتها من حيث عدد البلدان التي تقصدها رحلاتها، على جائزة "شركة الطيران العالمية من فئة الخمس نجوم" بحسب التصنيفات الرسمية لـ "رابطة تجارب المسافرين الجوبين" (APEX). واستحققت الشركة هذه الجائزة بناءً على آراء المسافرين، حيثتسلمتها خلال حفل توزيع الجوائز الذي أقيم على هامش فعاليات معرض الرباط لعام 2017 في مدينة لوج بيش بولاية كاليفورنيا. ويسهم نبيل هذه الجائزة في ترسيخ مكانة الشركة الرائدة عالمياً على صعيد راحة المسافرين وتميز التجربة التي توفرها لهم. وكانت الشركة قد حصدت عدة جوائز مهمة من مؤسسات مرموقة تكريماً لجودة خدمات الطعمالتي تقدمها، سواء على متن الطائرة أو على الأرض، وكذلك جودة خدمات درجة رجال الأعمال، وصلات