

«ميسان» مستشاراً لتحويل مديونية «أجيليتي» انقسمت هولدنغ ليمتد» لأسهم في «الوطنية العقارية»



طارق يحيى

قدم مكتب ميسان للاستشارات القانونية خدماته لكل من أجيليتي انقسمت هولدنغ ليمتد، إحدى الشركات التابعة لشركة أجيليتي وإلى الوطنية العقارية في عملية تحويل كامل مديونية أجيليتي بقيمة 31 مليون دينار إلى أسهم عادية في رأس مال الوطنية العقارية بنسبة وصلت إلى حوالي 20% من إجمالي أسهم رأسمال الوطنية العقارية.

وبموجب الصفقة، يحق لأجيليتي ممارسة حقها في تحويل كامل قيمة المديونية المستحقة إلى 272.800.000 سهم عادي في رأسمال الوطنية العقارية بقيمة 100 فلس للسهم الواحد وعلاوة إصدار.

وبنتيجة التحويل، انخفضت مديونيات الوطنية العقارية بما لا يقل عن 31 مليون دينار كويتي وزاد المال من 108 مليون دينار إلى 136 مليون دينار كويتي بالإضافة إلى علاوة إصدار بقيمة 5.266.764.

وذكر طارق يحيى، الشريك في مكتب ميسان «أن قرار أجيليتي بتحويل مديونيتها إلى أسهم في الوطنية العقارية يدل على الثقة العميقة في مشاريع الوطنية العقارية المستقبلية. وستساهم العملية في تخفيف التقلبات في رأس المال التشغيلي للوطنية العقارية وفي دعم أهداف التوسع للشركة.

والجدير ذكره، أن هذه العملية تتم للمرة الأولى وفق القواعد الجديدة لاستدعاء زيادة رأس المال من خلال تحويل الدين إلى أسهم دون الزيادة النقدية. ونأمل بأن تشكل هذه العملية خطوة جديدة في مسير تطوير أسواق المال في الكويت لتصبح من الأسواق الأكثر تطوراً.»



جانب من الحملة

إيماناً منها بأهمية الحفاظ على البيئة شارك فريق الأولى للوقود في حملة تنظيف تطوعية ناجحة رفعوا خلالها كميات كبيرة من النفايات من شاطئ أبراج الكويت وذلك في يوم الجمعة 21 ديسمبر 2018. حيث شارك في هذه المبادرة منظمة سائيه ساي العالمية الهنذية والهيئة العامة للبيئة. وحول هذا الإطار، صرح م. عادل العوضي الرئيس التنفيذي للشركة الأولى للوقود: «إن الأولى للوقود لا تال جهداً في بذل الجهود للحفاظ على البيئة والتي تعتبر من أوليات الشركة ولفت إلى أهمية التكاتف مع الهيئة العامة للبيئة للحفاظ على بيئة الكويت.

ختاماً، قام رئيس منظمة سائيه ساي العالمية الهنذية بتكريم ممثل الأولى للوقودعبدالعزيز الرئيسالذي عبر عن عميق شكرهللذين تفاعلوا في تنظيف شاطئ الأبراج حيث فضّلوا العمل في يوم راحتهم تعبيراً عن مدى حبهم لدولة الكويت.

تجدر الإشارة إلى أن شركة أولى مستمرة في دعمها البيئي عبر رعاية العديد من الفعاليات التي تخدم هذه الغاية وتساهم في تعزيز من الوعي البيئي في ربوع المجتمع الكويتي، وتشمل جهودها أيضاً تطبيق معايير البيئة والسلامة في كافة محطاتها المنتشرة في كافة أرجاء الكويت.

VIVA تفوز بجائزة الإبداع الاعلاني في الملتقى الإعلامي العربي

أعلنت شركة الاتصالات الكويتية VIVA، عن فوزها بجائزة الإبداع الاعلاني، المركز الأول لفئة أكثر إعلان تلفزيوني مؤثر في رمضان 2018. وذلك في الحفل الذي أقامه الملتقى الإعلامي العربي. وفي هذه المناسبة، قال أندرو حنا، الرئيس التنفيذي للقطاع التجاري في VIVA: «إن فوزنا بهذه الجائزة القِيَمَة يثبت أداءنا المتميز والجودة العالية التي يقدمها فريق عملنا المحترف لعملائنا. نحن نبذل قصارى جهدنا لتعزيز ريادةتنا في سوق الاتصالات عبر الأفكار المبدعة والمبتكرة وتقديم أفضل الخدمات والمنتجات لعملائنا.»

وتأتي هذه الجائزة لتؤكد استراتيجية VIVA في تعزيز روابطها مع المجتمع الكويتي، حيث كرم إعلان VIVA في رمضان 2018 الأسطورة الراحل عبد الحسين عبد الرضا الذي رسم البسمة على وجه الكويتيين، فكان هذا العمل المبدع تحية وتقدير له ولأعماله التي سبّغت محفورة في قلوب الكويتيين وشعوب المنطقة.

تأييد حكم الاستئناف ضد أسمنت بورتلاند كويت لصالح «جلوبال»

أعلنت شركة أسمنت بورتلاند كويت على صدور حكم من محكمة الاستئناف برفض وتأييد الحكم المستأنف ضد الشركة والصادر لصالح جلوبال كليرنج هاوس سستمز.

وأعلنت الشركة في بيان للبورصة الكويتية، أمس الاثنين، إن موضوع القضية يتعلق بمطالبة رسم مناوله لصالح «جلوبال».

وأوضحت «بورتلاند» أن الحكم صدر بعد انتهاء أوقات العمل الرسمية.

كانت محكمة الاستئناف أصدرت حكماً في 7 نوفمبر الماضي، يؤيد الحكم الابتدائي الصادر لصالح «جلوبال»؛ بالزام «بورتلاند» بسداد 699.37 ألف دينار للشركة.

وحققت «بورتلاند» أرباحاً بقيمة 7.82 مليون دينار في التسعة أشهر الأولى من العام الجاري، مقابل أرباح بنحو 8.19 مليون دينار بالفترة ذاتها من العام الماضي، بانخفاض نسبته 4.6%.

معظمها تم تنفيذه بالنصف الثاني.. القيمة الأعلى كانت في ديسمبر

236.5 مليون دولار حجم الاستحواذات بالكويت في 2018

الشركة الوطنية الدولية القابضة صاحبة النصيب الأكبر

بوبيان للبتروكيماويات شكلت نحو 8.1 بالمئة من الإجمالي

بين نطاق سهمين للبنك البحريني مقابل سهم للبنك الكويتي بحد أدنى، ويحد أقصى 3 إلى 1. وفي منتصف أكتوبر، أكد بنك الكويت المركزي أن موافقته من عدمها على اندماج «بيتك» مع «الأهلي المتحد»، تعتمد على 8 اعتبارات رئيسية: من بينها مدى جدوى الكيان المصرفي الجديد، وقيمتة المضافة لكل من «بيتك» والجهاز المصرفي والاقتصاد الوطني.

وفي أواخر أكتوبر أيضاً، أعلن مازن الناهض، الرئيس التنفيذي في «بيتك»، أن مجلس إدارة البنك سيتخذ قراره النهائي بشأن سعر التبادل في صفقة الاندماج مع «الأهلي المتحد» البحريني خلال أسبوعين بحد أقصى، وهو ما لم يتحقق.

على الجانب الآخر، أعلن البنك البحريني في نهاية أكتوبر، بأن مشاورات لا تزال جارية فيما يتعلق بنتائج التقييم للدراسات المعدة لتقديم الرأي والتوصية بخصوص السعر المعدل العادل لتبادل الأسهم مع «بيتك».

ثم جاء «الأهلي المتحد» في نهاية نوفمبر، ليوضح أنه لم تشرأ أي تطورات تذكر بخصوص التفاوض وسرية المعلومات الموقعة مع بيت التمويل الكويتي، مؤكداً على أن «المشاورات لا زالت جارية فيما يخص نتائج التقييم».

واستمراراً للسلسلة الغامض للاندماج بين البنكين، ذكرت مصادر لإحدى الصحف المحلية الكويتية في منتصف ديسمبر 2018، أن مجلس إدارة «بيتك» وافق مبدئياً على سعر تبادل الأسهم في صفقة الاندماج مع «الأهلي المتحد» البحريني، موضحة

بأن سعر التبادل الذي حددته الجهات الاستشارية العالمية ممثلة ببنكي كريدي سويس وإتش إس بي سي هو عبارة عن سهم واحد من «بيتك» مقابل نحو 2.4 سهم من «الأهلي المتحد».

لكن «بيتك» سارع بالرد على الخبر السابق، وفي نفس اليوم، يؤكد في بيان للبورصة الكويتية أن ما نُشر ليس له أساس من الصحة، مؤكداً أن مجلس إدارة البنك لم يجتمع حتى حينه لمناقشة موضوع سعر التبادل مع «الأهلي المتحد».

وهكذا لا زال مسلسل إتمام الاندماج بين البنكين مستمراً، وقد يمتد للعام الجديد 2019: في ظل تعاقب الإفصاحات وإطلاق الشائعات والتسريبات، والمؤكد حتى الآن عدم إصدار إفصاح نهائي لأي من البنكين فيما يتعلق بإتمام الاندماج بشكل نهائي من عدمه.



«تيم القابضة»

وشهد عام 2018، تأسيس شركة تيم القابضة بمساهمة من شركتي الاستثمارات الوطنية والخليج للكابلات والصناعات الكهربائية، بالإضافة لمجموعة من المستثمرين شركات وأفراد.

وبلغ رأس المال المصرح به للشركة 53.17 مليون سهم بقيمة إجمالي تُقدر بحوالي 56.5 مليون دولار. وفي شهر أغسطس الماضي، قامت شركة سفن القابضة بإتمام صفقة ذات طبيعة خاصة على أسهم «سفن» بشراء نحو 21.09 مليون سهم من رأسمال الأخيرة بقيمة 24 مليون دولار.

وكعادتها كل عام، لم تغيب شركة بوبيان للبتروكيماويات عن مشهد الاستحواذات في الكويت، حيث نفذت في العام الجاري استحواذات بقيمة 19.2 مليون دولار شكلت نحو 8.1% من إجمالي استحواذات العام ككل.

كانت أولى صفات استحواذ «بوبيان ب» في نهاية أكتوبر الماضي، حيث قامت بالاستحواذ على عدد 7.25 مليون سهم من من أسهم رأسمال شركة الكوت للمشاريع الصناعية بنسبة 7.18% من رأس المال، بقيمة 18.3 مليون دولار.

وقامت «بوبيان ب» في شهر ديسمبر، بتنفيذ عدة استحواذات متتالية على أسهم رأسمال شركة صناعات بوبيان الدولية القابضة، لتبلغ نسبة الحصص التي تم الاستحواذ عليها نحو 5.8% من رأسمال الأخيرة، بقيمة إجمالية تُقدر بحوالي 919 ألف دولار، لترتفع حصة الشركة في صناعات بوبيان إلى 27.76%.

«بيتك» و«الأهلي المتحد»

بالرغم من ترقب الجميع لصفقة الاندماج المرتقبة بين بنك بيت التمويل الكويتي «بيتك» والبنك الأهلي المتحدة (البحرين)، إلا أن الإشاعات والتسريبات كانت هي الحاكم الأكبر لمسار الأحداث والأخبار المتواترة حول الاندماج.

وفي أواخر يوليو الماضي، أعلن «بيتك» الكويتي عن توقيع مذكرة تفاهم وسرية معلومات مع البنك الأهلي المتحد البحريني، إلى جانب اختيار مستشارين، وذلك للقيام بأعمال دراسات التقييم واقتراح السعر العادل تمهيداً للاندماج.

وسبق توقيع هذه الاتفاقية، كتاب أرسله «بيتك» إلى «الأهلي المتحد» في 17 يوليو 2018، يدعوهم على العقود مُشار إليها بالحكم. وفيما يخص قرار الهيئة العامة للسلطة سكراب منطقة جنوب أمفرة في الكويت لم تنته.

«أجيليتي للمخازن العمومية» :مدة انتفاع الشركة بالمرحلة الرابعة بأمفرة لم تنته



على العقود مُشار إليها بالحكم. وفيما يخص قرار الهيئة العامة للسلطة سكراب منطقة جنوب أمفرة في الكويت لم تنته.

وأوضحت أجيليتي في بيان للبورصة الكويتية، أمس الاثنين، أنها أرسلت كتاباً للهيئة العامة للصناعة في الكويت كتاباً بتاريخ 5 نوفمبر 2018 يُفيد بالمضمون السابق.

وأكدت أجيليتي أن الحكم رقم 4559 لسنة 2011 والمؤيد بالحكم الصادر في الاستئنافات أرقام 224، 299، 433 لسنة 2015 والذي صار باتاً بقضاء محكمة التمييز في الطعن رقم 1077 لسنة 2016، يؤكد على ثبوت العلاقة الإجبارية وأنه ينطبق على مساحة المرحلة الرابعة وقدرها 939.3 ألف مرت مربع ما ينطبق

المدير العام لفندق سيمفوني ستايل الكويت يحصد جائزة «أفضل رائد للأعمال»

حصد بيتر شولر، المدير العام لفندق سيمفوني ستايل الكويت، إحدى فنادقمجموعة 'راديسون كوليكتشن'، جائزة 'أفضل رائدللأعمال' في حفل توزيع جوائز مؤسسة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا وأسيا (MENA). وشهد حفل الجوائز الذي احتضنه فندق برج العرب الرموق في إمارة دبيتكريم السيد شولر بوصفه قائد أعمال بارز و متميز، حيث يشتهر باتباعه لنهج قيادي استثنائي، إضافة إلى خبرته الواسعة والراسخة في قطاع الضيافة الفندقية الفاخرة.

وفي معرض تعليقه في هذه المناسبة، عبّر السيد شولر عن شكره وامتنانه لبيئة عمل الفندق النابضة بالحياة، والتي شكلت لبنة أساسية لأعمال ريادية استثنائية باعتراف الجميع، قائلاً: «تعتبر البيئة الودودة مع شبكة العلاقات النشطة التي يتميز بها فندق سيمفوني ستايل الكويت إحدى فنادقمجموعة 'راديسون كوليكتشن' مكاناً مثالياً لترسيخ الموهاب والتي تسهم في دفع عجلة نجاح

هذا وقد احتضنت قاعة الفلك الفاخرة في برج العرب حفل توزيع جوائز مؤسسة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا وأسيا الرموق (MENA)، حيث تم تكريم ألمع رجال الأعمال والرؤساء التنفيذيين من شركات بارزة وناجحة في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا وأسيا. ويفوز مديره العام بهذه الجائزة، يكون فندق سيمفوني ستايل الكويت إحدى فنادقمجموعة 'راديسون كوليكتشن' قد أثبت من جديد مكانته المميزة والرائدة في قطاع الضيافة الفندقية الفاخرة.



بيتر شولر يستلم الجائزة