افتتاح معرضي النخبة العقاري والعقار المصري على أرض المعارض الدولية بمشرف

الرشيدي: المعارض العقارية المكان الآمن لشراء عقار وتخضع بالكامل لرقابة وزارة التجارة

- الوكيل المساعد: كبر حجم المعرض يدل على القوة الشرائية التي يتمتع بها السوق الكويتي
- عادل: نشيد بجهود مجموعة إسكان جلوبل الداعمة لتنشيط الاقتصاد الوطني
- الصباح: جناح خاص لكل من وزارة التجارة والعدل للرد على أي استفسار من الزوار
- عفيفي: السوق العقاري الكويتي تلقى مؤخراً عدداً من المؤشرات والرسائل الإيجابية
- حمزة: دار الجوار الراعي الرسمي لمعرض النخبة للمرة الثالثة على التوالي

جولة في المعرض

الشيخة فاطمة الصباح مع عيد الرشيدي

افتتح الوكيل المساعد لشؤون الرقابة التجارية وحماية المستهلك في وزارة التجارة والصناعة عيد الرشيدي مساء أمس الأول معرضي النخبة العقاري والعقار المصري الحدث العقاري العالمي الأضخم الذي تشهده الكويت على أرض المعارض الدولية بمشرف القاعات 5و6 خلال الفترة من 1 وحتى 6 مايو الجاري بمشاركة أكثر من 150 شركة ومطور عقاري ، حيث اندمجت أكبر وأهم المعارض العقارية المتخصصة وهما معرض النخبة العقاري ومعرض العقار المصري لجعل العالم أقرب بين يديك ولتقديم باقة متعددة من الخيارات المتنوعة والفرص ، حيث تطرح الشركات المشاركة في معرض العقار المصري بالقاعة 5 باقة من مشاريعها المتنوعة في القاهرة الجديدة والتجمع الخامس والشروق والمهندسين والمعادي والساحل الشمالي والاسكندرية وشرم الشيخ وجميع محافظات جمهورية مصر العربية ، في حين تطرح الشركات المتخصصة بالعقارات المحلية والدولية المشاركة في معرض النخبة العقاري في القاعة 6 مجموعة خيارات غير محدودة من الفرص العقارية في الكويت والسعودية والامارات وتركيا وبريطانيا وفرنسا والمانيا وجورجيا والبوسنة وعدد كبير من دول العالم ، وأعدت الجهة المنظمة فعاليات غير مسبوقة وتنتظر زواره هدايا ومفاجآت قوية طوال أيام المعرض الستة في الفترتين الصباحية من العاشرة وحتى الواحدة ظهراً والمسائية من الخامسة وحتى العاشرة مساءاً حيث يتم اجراء سحب على جوائز كل ساعة، وتم تخصيص أماكن خاصة للأطفال مجهزة بالالعاب بشكل آمن ومريح بالاضافة إلى توفير خدمات متكاملة للزوار بمشاركة كبرى شركات المقاهي والكافتريات.

أحمد عفيفي مع الرشيدي

فتاة ترتدي شعار المعرض

إسكان جلوبل

وافتتح الرشيدي الحدث بحضور الشيخة فاطمة الصباح رئيسة مجلس إدارة مجموعة إسكان جلوبل والوزير المفوض التجاري المصري بالسفارة المصرية لدى الكويت مدحت عادل والرئيس التنفيذي لـ«إسكان جلوبل» محمود عفيفي و أحمد حمد البديح و سامي عويس نائب رئيس مجلس إدارة شركة أولفي جرين لاند المصرية ولفيف من رجال المال والاعمال والمجتمع.

من جانبه أعرب الوزير المفوض التجاري المصري في الكويت مدحت عادل عن سعادته بهذا الحدث الضخم وباندماج معرضي النخبة العقاري ومعرض العقار المصري ، واعتبر أن مثل هذا المعرض يصب في صالح الاقتصاد الوطني لكلا البلدين ويعتبر بمثابة تأكيد على مدى قوة ومتانة العلاقات بين الكويت ومصر.

وأكد عادل إن معرض العقار المصري يحظى بمباركة الجهات الحكومية في جمهورية مصر العربية ممثلة في الهيئة المصرية العامة للمعارض والمؤتمرات بوزارة الصناعة والتجارة .

وأضاف : العلاقات التجارية والاقتصادية بين البلدين تتميز بالمتانة والقوة عبر السنين ، وحجم التبادل التجاري بين البلدين تخطي عتبة 478 مليون دولار امريكي ، وتحتل الكويت المركز الثالث عربيا من حيث حجم الاستثمارات في مصر بإجمالي استثمارات بلغ 15 مليار دولار، وأبرزها الاستثمار العقاري الذي يعد أحد روافد التنمية والذي تبلغ قيمته تقريبا 4.3 مليار.

وأضاف : حركة التبادل التجاري بين البلدين تشهد تطوراً ونمواً مضطرداً عاماً بعد عام ، وتبلغ قيمة المساهمة الكويتية في المشروعات الاستثمارية المقامة في مصر نحو 3 مليار دولار أمريكي وعدد المشروعات الاستثمارية المشتركة 1021 مشروع.

الشيخة فاطمة

من جانبها قالت الشيخة فاطمة الحمود الصباح رئيس مجلس إدارة المجموعة: اطلقنا اليوم هذا الحدث العقاري الفريد من نوعه على أرض الكويت الحبيبة بمشاركة مميزة من شركات ومؤسسات عقارية تطرح مشاريع وفرص عقارية قوية داخل وخارج الكويت.

وأضافت : نحرص دائماً على أن تكون معارض وفعاليات المجموعة ذات مردود وعائد لكافة المشاركين فيها، فمن جهة تحرص المجموعة على أن تحقق الشركات المشاركة أهدافها البيعية والتسويقية، ومن جهة ثانية تحرص على ان يحقق العملاء والزوار أهدافهم الإستثمارية.

أحمد عفيفي

من جانبه قال أحمد عفيفي نائب رئيس مجلس إدارة المجموعة : اطلقنا اليوم أكبر حدث عقاري عالمي تشهده الكويت بمشاركة أكثر من 150 شركة ومطور عقاري ، حيث اندمجت أكبر وأهم المعارض العقارية المتخصصة وهما معرض النخبة العقاري ومعرض العقار المصري لجعل العالم أقرب بين يديك ولتقديم باقة متعددة من الخيارات المتنوعة والفرص.

وتابع : نبارك لانفسنا وللكويت نجاح هذا الحدث العالمي بمشاركة هذا العدد الكبير من الشركات التي تطرح مشاريعها المتميزة في أكثر من 95 دولة حول العالم.

وأضاف : يعتبر تنظيمنا لهذه الدورة تأكيداً جديداً على ريادة مجموعة إسكان جلوبل وسعيها المستمر للقيام بمسؤوليتها الاجتماعية في دعم الاقتصاد الوطني إيماناً منا بأهمية دور القطاع الخاص في مشاريع وخطط التنمية المختلفة ، وتواصل المجموعة خلال الفترة المقبلة خططها التوسعية المدروسة التي بدأتها العام الماضي بدخول أسواق جديدة وإضافة خدمات جديدة وسيكون النصف الثاني من العام الجاري حافلاً بالعديد من المفاجآت التي سنعلن عنها تباعاً قبل أن نبدأ العام 2018 والذي أعددنا له خططاً غير مسبوقة سنكشف عنها قريباً والتي نتوقع أن تكون بمثابة نقلة نوعية في طريق تعزيز ريادة "إسكان جلوبل" إقليمياً ودولياً.

محمد حمزة

من جانبه قال محمد حمزة المدير العام لشركة دار الجوار العقارية الراعي الرسمي لمعرض النخبة العقاري : يسعدنا أن نعلن مشاركتنا في الدورة الجديدة من معرض النخبة العقاري كراعي رسمي للمعرض للدورة الثالثة على التوالي ، فبعد رعايتنا لمعرض النخبة العقاري على أرض المعارض الدولية في ديسمبر الماضي وأول دورات المعرض للعام الجاري في يناير الماضي سنرعى الآن الدورة الجديدة على أرض المعارض الدولية.

تحضيراً لإطلاق «مجمّع الشيخ جابر العبد الله الجابر الصباح الدولي للتنس» لجعله أبرز مركز إقليمي لرياضة التنس

«مجموعة التمدين» تعلن عن شراكة مع أشهر أكاديميات التنس في العالم

خلال توقيع الاتفاقية

صورة جماعية

أعلنت "مجموعة التمدين"، والتي تعمل على إنشاء "مجمّع الشيخ جابر العبد الله الجابر الصباح الدولي للتنس"، عن توقيع شراكة مع "أكاديمية موراتوجلو للتنس"، ومقرها جنوب فرنسا، بهدف توفير أفضل تسهيلات التدريب على رياضة التنس في الكويت. وتعتبر "موراتوجلو" واحدة من أشهر أكاديميات التنس وأنجحها حول العالم، والمصنّفة في مستوى عال قياساً على مستويات خريجيها من لاعبيّ التنس المرموقين.

وبحضور الشيخ أحمد الجابر العبد الله الجابر الصباح، رئيس مجلس إدارة الاتحادالكويتي للتنس، ومحمد جاسم خالد المرزوق، رئيس مجلس إدارة "مجموعة التمدين"، وقّع الاتفاقية باتريك موراتوجلو، مؤسس ورئيس "أكاديمية موراتوجلو للتنس"، وأحمد عبد العزيز الصرعاوي، الرئيس التنفيذي لشركة "التمدين لمراكز التسوق».

وفي معرض التعليق على هذه الشراكة، قال الشيخ أحمد الجابر العبد الله الجابر الصباح، رئيس مجلس إدارة الاتحادالكويتي للتنس: "تزخر دولة الكويت بمواهب رياضية هائلة كامنة لم تتح الفرصة لانطلاقها بالشكل المطلوب حتى الآن، ونحن على ثقة بأن الدعم الذي ستقدمه 'أكاديمية موراتوجلو' سيعمل على اطلاق تلك المواهب وسيعزز من حضور دولة الكويت على الساحة الاقليمية والدولية».

ويشمل هذا الدعم أيضاً لاعبي "الاتحاد الكويتي للتنس» KTF؛ من خلال نشر البرنامج الأكاديمي لباتريك موراتوجلو، وسيحتضن "مجمّع الشيخ جابر العبد الله الجابر الصباح الدولي للتنس" في الكويت والمخطط افتتاحه عام 2019 أول فروع الأكاديمية خارج فرنسا.

ويعدّ "مجمّع الشيخ جابر العبد الله الجابر الصباح الدولي للتنس" جزءاً رئيسيّاً من خطّة توسع مشروع "مول 360"، والذي يتميز بتقديمه لعدد من العلامات التجارية الجديدة في سوق التجزئة، بالإضافة إلى فندق عالمي من فئة الخمس نجوم. حيث تم تصميم المول ومرافق التنس والفندق الجديد بشكل مترابط لسهولة التنقل بينهم وزيادة التفاعل مابين رواد المول وفعاليات التنس مما يعطي لهذه اللعبة المهمة الزخم والاهتمام المطلوب.

وبهذه المناسبة، صرح محمد جاسم خالد المرزوق، رئيس مجلس إدارة "مجموعة التمدين": "تهدف خططنا الخاصة بتطوير 'مجمّع الشيخ جابر العبد الله الجابر الصباح الدولي للتنس'، إلى إيجاد أفضل ملاعب التنس ذات المعايير العالمية على أرض الكويت، بما يتيح لعشاق هذه الرياضة فرصة فريدة للتدرّب وممارسة الرياضة على مدار العام، ونأمل في أن تجعل هذه المرافق من دولة الكويت إحدى أفضل الوجهات المرغوبة لرياضة التنس على مستوى العالم».

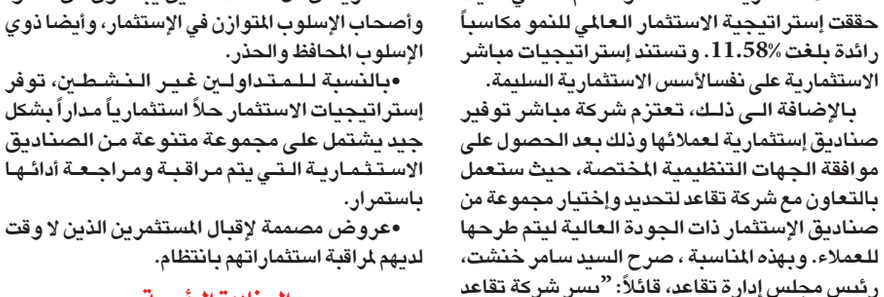
يُعرف موراتوجلو كمدرب لبطلة التنس العالمية سيرينا وليامز منذ عام 2012، فضلاً عن قيامه بتدريب لاعبين آخرين، ومساعدتهم للفوز بـ10 ألقاب في البطولات الأربع الكبرى، وميداليتين أولمبيتين ذهبيتين، وألقاب في بطولات "رابطة محترفات التنس"، و14 لقباً رئيسياً، وسيشرف موراتوجلو شخصّياً على اختيار أفضل المدربين وذوي الخبرات الأخرى مثل الأخصائيين الرياضيين والمختصيّن بعلوم التغذيّة بالإضافة إلى المرافق الخاصّة والتجهيزات.

وبدأت "أكاديمية موراتوجلو" نشاطاتهامن فرنسا، حيث يلعب طلابها سنوياً أكثر من 7،500 مباراة في التنس. والتحق بالأكاديمية في العام الماضي 145 طالباً قادمين من 35 بلداً حول العالم، وحصلوا على تعليم أكاديمي متميز بالإضافة إلى التدريب الرياضي المكثف، وتشتهر الأكاديمية على مستوى العالم بريادتها في تنظيم معسكرات التنس؛ حيث دربت في عام 2016 أكثر من 2،800 لاعب من 45 جنسية مختلفة. وتتيح الأكاديمية الفرصة أمام طلابها كي يصبحوا لاعبين محترفين.

وقال باتريك موراتوجلو، مؤسس ورئيس "أكاديمية موراتوجلو للتنس": "ستتوفر في 'مجمّع الشيخ جابر العبد الله الجابر الصباح الدولي للتنس 'مرافق وتجهيزات تضاهي أعلى المعايير المتوفّرة للتدريب وممارسة رياضة التنس في العالم، وشراكتنا مع 'مجموعة التمدين' ستسهم في بناء وتأهيل جيل جديد من أبطال هذه اللعبةعلى مستوى المنطقة ككلّ وليس فقط في دولة الكويت».

وستعزز شراكة "مجموعة التمدين" مع "أكاديمية موراتوجلو" بالاضافة الى الدعم والتعاون الذي يقدمه "الاتحاد الكويتي للتنس" من مكانة دولة الكويت على الساحة الرياضية الدولية، وتعدّ مؤشراً على التنويع الاقتصادي الذي تشهده البلاد من خلال مبادرات القطاع الخاص.

«تقاعد» و«مباشر» تبرمان شراكة لإتاحة إستراتيجيات «تقاعد الاستثمارية» عبر الإنترنت



جانب من توقيع الاتفاقية

اعلنت شركة تقاعد، عن إبرام شراكة وتعاون مع شركة مباشر للخدمات المالية ش.م.ب. (مقفلة)، وذلك بموجب اتفاقية خاصة وقعت مؤخراً في مكاتب تقاعد بالمنامة. وستمكن الاتفاقية شركة مباشر من جعل إستراتيجيات واستثمارات تقاعد الإعتيادية وتلك المطابقة للشريعة الإسلامية،الحذرة (conservative) وغيرها من استراتيجيات تقاعد متاحة لعملاء مباشر عبر الانترنت من خلال منصة تداولها الحائزة على العديد من الجوائز. وستكون هذه هي المرة الأولى التي تتيح فيها مباشر الصناديق الاستثمارية عبر الإنترنت،الأمر الذي يعد توسعاً بالنسبة لها في تقديم العروض الاستثمارية.

وستتيح تقنيات مباشر الآن إمكانية وصول قطاع عريض من الجمهور إلى إستراتيجيات تقاعد الإستثمارية والمصممة بعناية فائقة، وذلك تحت إسم شركة مباشر. الجدير بالذكر أن جميع إستراتيجيات تقاعد الاستثمارية قد حققت نموا العام الماضيً، حيث حققت إستراتيجية الاستثمار العالمي للنمو مكاسباً رائدة بلغت 11.58%. وتستند إستراتيجيات مباشر الاستثمارية على نفسالأسس الاستثمارية السليمة.

بالإضافة الى ذلك، تعتزم شركة مباشر توفير صناديق إستثمارية لعملائها وذلك بعد الحصول على موافقة الجهات التنظيمية المختصة، حيث ستعمل بالتعاون مع شركة تقاعد لتحديد وإختيار مجموعة من صناديق الإستثمار ذات الجودة العالية ليتم طرحها للعملاء. وبهذه المناسبة ، صرح السيد سامر خنشت، رئيس مجلس إدارة تقاعد، قائلاً: "يسر شركة تقاعد العمل مع شركة مباشر لإتاحة حلولنا الاستثمارية بشكل أكبر، لاسيما وأننا طورنا من مجموعة حلولنا الاستثمارية لتتناسب مع المتطلبات المتنوعة لعملاء مباشر، وإنني على ثقة كبيرة بأنها ستمثل إضافة متميزة تعزز من تشكيلة عروض وخدمات مباشر الواسعة". من جانبه،صرح السيد محمد البلاع رئيس مجلس إدارة شركة مباشر، قائلاً: "تلبي هذه الشراكة هدفنا المتمثل في توفير مجموعة شاملة من الخيارات الاستثمارية لعملاء مباشر، ونحن لا نزال ملتزمين بمواصلة تعزيز منصاتنا الاستثمارية؛ فيما ستمكننا الشراكة مع تقاعد من تحقيق ذلك بشكل أفضل".

تعتزم مباشر طرح الحلول الإستثمارية التالية وذلك بعد الحصول على الموفقات اللازمة من الجهات التنظيمية:

إستراتيجيات الاستثمار الحذر:

- استثمارات قصيرة الأجل ذات معدلات عائد مرتفع مع امكانية الوصول إليها أو سحبها خلال فترة وجيزة.
- إستراتيجيات مصممة للعملاء الذين يبحثون عن تحقيق عائدات تنافسية على أموالهم عبر فرص الإستثمار والتخارج بين الصناديق.

إستراتيجيات الاستثمار العالمية والإقليمية والمتوافقة مع مبادىء الشريعة الإسلامية:

- استحداث 9 إستراتيجيات لتلبية احتياجات المستثمرينمن كل الفئات: الذين يبحثون عن النمو، وأصحاب الإسلوب المتوازن في الإستثمار، وأيضا ذوي الإسلوب المحافظ والحذر.
- بالنسبة للمتداولين غير النشطين، توفر إستراتيجيات الاستثمار حلاً استثمارياً مداراً بشكل جيد يشتمل على مجموعة متنوعة من الصناديق الاستثمارية التي يتم مراقبة ومراجعة أدائها باستمرار.
- عروض مصممة لإقبال المستثمرين الذين لا وقت لديهم لمراقبة استثماراتهم بانتظام.

الصناديق الرئيسية:

- مجموعة من الصناديق الاستثمارية التي يتم إختيارها بعناية والتي تغطي مختلف فئات الأصول والقطاعات.
- تحظى بقبول المستثمرين الذين يتطلعون الى الدخول في أسواق معينة أو الذين يرغبون في الاستفادة من اتجاهات النمو في السوق.

وسيتم طرح تلك العروض خلال الأشهر القادمة.