

أكد ضرورة استباق التقلبات من خلال الدراسات ووضع التدابير الاحترازية

الهائل: استجابة دول الخليج للتحديات ضرورة لمواصلة مسيرة الرخاء



افتتاح الاجتماع الـ 69 للجنة محافظي مؤسسات النقد بدول مجلس التعاون



محمد الهائل



عبدالله الطيف الزباني

إقليمية ودولية بالرغم من التحديات العديدة التي تواجه دول المجلس سياسيا واقتصاديا وبالرغم كذلك من الازمات المالية المعقدة التي عاشتها دول المجلس والأوضاع الاقتصادية الصعبة على المستوى الدولي .

العربية عبد الطيف الزباني : أن ما تقوم به لجنتم الموقرة وما يبذل من جهد ملموس لتحقيق خطوات التكامل والترابط المالي والمصرفي بين دول المجلس اسهم في ما يشهده هذا القطاع الحيوي من تطور ونمو وحقق له مكانة بارزة

◆ المشاريع التي تمت ترسيبها بلغت 4 مليارات دينار متراجعة عن متوسطها لفترة الخمس سنوات

◆ مشاريع قطاع الطاقة والمياه حققت مستوى قياسياً لتصل قيمتها إلى 0.9 مليار دينار

◆ ترسية محتملة لبعض عقود قطاع النقل والمواصلات المؤجلة التي تبلغ قيمتها 0.7 مليار دينار

متجددا لمسيرة لجنة المحافظين نحو مزيد من الإنجازات في ميدان العمل الاقتصادي النقدي والمالي الخليجي وتزداد أهمية تلك المسيرة بالنظر إلى ضخامة التحديات التي تواجهها اقتصادات دول المجلس وجسامة تداعيات الأوضاع الإقليمية وتجمع هذه الاعتبارات لتوجه بوضوح التحرك المطلوب في هذه المرحلة ومساراته الرئيسية بما يكفل ترسيخ الإنجازات المحققة وإحراز المزيد منها.

وأوضح أن محورية الدور الذي تنهض به لجنة الإشراف والرقابة ولجنة نظم الدفع والتسوية تتجلى في الجهود التي تبذلها لزيادة كفاءة الأداء في قطاعاتنا المصرفية والمالية وتحسينها ضد المخاطر على اختلافها وتنمية قدرتها على استيعاب ما يفاجئها من صدمات لتواصل دورها الجوهري في تعزيز جهود الإصلاح الاقتصادي في دول المجلس.

وذكر الهائل أن انعقاد المجلس الأعلى لمجلس التعاون لدول الخليج في دورته الـ 38 في ديسمبر 2017 بدولة الكويت كان محطة هامة في مسيرة المجلس حيث أكد قادة دول المجلس على التمسك بأهداف المجلس التي نص عليها نظامه الأساسي بتحقيق أعلى درجات التكامل والترابط بين الدول الأعضاء في جميع الميادين وصولاً إلى وحدتها.

وبين أنه بناء على ذلك يأتي جدول اجتماع اليوم زائراً بالموضوعات الهامة للسلطان النقدي والمالي وتطلع جميعاً لتبادل الرأي والمشورة حول تلك الموضوعات واتخاذ ما يلزم من قرارات تجاهها معرباً عن شكره لمخاطف مصرف البحرين المركزي رشيد المعراج على ما بذله من جهود مخلصه أبان ترؤسه الدورة السابقة للجنة.

يذكر أن الاجتماع الذي يستمر يوماً واحداً يستهدف تعزيز السياسات والبرامج الرقابية لترسيخ الاستقرار المالي ومثانة أوضاع الجهاز المصرفي والمالي في دول المجلس بما في ذلك تطوير البنى التحتية لأنظمة الدفع والتسوية في دول المجلس.

قال الأمين العام لمجلس التعاون لدول الخليج



مشاركة محافظي المؤسسات النقدية في الاجتماع

المجلس الهادفة الى التنويع الاقتصادي. ولفت إلى أن السياسات الرصينة تتضمن كذلك خفض الاعتماد على الموارد النفطية ورفع القدرات التنافسية وتطوير الكوادر الوطنية فضلاً عن تهيئة مناخ الاستثمار وزيادة مساهمة القطاع الخاص في دفع عجلة النشاط الاقتصادي وصولاً إلى مستقبل مشرق.

وقال الهائل أن التطورات التقنية المتجددة لاسيما التي تمس التعاملات المالية والمصرفية ممتدة في نظم الدفع والتسوية المتطورة والعملات الرقمية والاقتراضية منها وغيرها تحتم علينا التجاوب بذات الزخم والوتيرة المتسارعة لاغتنام مزاياها واجتباب رزاياها والإيجاد أنفسنا خارج عصرنا الذي وسعته التقنية بوسمها.

وأضاف أن الاجتماع الحالي يأتي انطلاقاً

دول مجلس التعاون بحكم عولمة الأسواق وافتتاح دول المجلس على العالم الخارجي وعلاقتها الاقتصادية مع مختلف الاقاليم. وأشار الى ضرورة استباق التقلبات والمتغيرات بالمبادرة من خلال الدراسات والبحوث والرؤى ووضع التدابير الاحترازية والإجراءات العلمية بما يعود على نظامنا المالي والنقدي بالقوة والرسوخ والصمود امام المخاطر والتحديات بما يفتح السبيل لمواصلة مسيرة الرخاء والاقتصاد المستدام ودول الرخاء.

وبين ان السياسات الرصينة تقتل في مواصلة البنوك المركزية لدورها الفاعل ازاء التحديات والصدمات من خلال تعزيز حصانة اقتصادات دول الخليج وترسيخ الاستقرار النقدي والمالي بما يكفل تكريس الاجواء الداعمة لجهود الإصلاحات الاقتصادية الهيكلية في دول

أكد محافظ بنك الكويت المركزي الدكتور محمد الهائل امس الاثنين ضرورة استجابة دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية للتحديات بيقظة وحضافة سواء المتعلقة بالاجواء الإقليمية أو التوترات السياسية أو الانسقاطات العالمية لمواصلة مسيرة الرخاء والاقتصاد المستدام. وأضاف الهائل في كلمة بافتتاح الاجتماع الـ 69 للجنة محافظي مؤسسات النقد والبنوك المركزية بدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية في مقر بنك الكويت المركزي ان هذه التحديات والمتغيرات باتت من ثوابت واقعنا المعاصر.

وأوضح أن تلك المتغيرات الإقليمية ترافقت مع تحديات تتعلق باتجاهات السياسات النقدية في الاقتصادات الكبرى التي تنعكس على اقتصادات

عمرو شيخ العرب

عروض تملك واستثمار مغرية على وحداته السكنية

«مزايا ريزيدانس الموالح» يشارك في معرض عُمان العقاري «اوريكس 2018»

مجموعة المزايا: «إن مشروع «مزايا ريزيدانس الموالح» والذي يقع في أكثر الأماكن حيوية في مدينة مسقط، وبالقرب من المراكز التجارية الكبرى والمهمة، يلبي تطلعات كافة فئات الجمهور العماني والمواطن الخليجي الساعي إلى تملك وحدات متكاملة، تلبي رغبات واحتياجات المواطن سواء بغرض الحصول على سكن ملائم ومتوافق مع طبيعة حياة الأسرة العمانية، أو من خلال توفير فرص استثمارية واسعة ذات عوائد مجدية ضمن القطاع العقاري».

وقال الصباح: «بفضل من الله تعالى - فقد بلغت نسبة اكتمال المرحلة الاولى من المشروع نحو 65%، مبني على قسيمة تبلغ مساحتها 6614 متراً مربعاً، ويتألف من 120 شقة سكنية متعددة المساحات، علاوة على 28 محلاً تجارياً، وسيتم تسليم وحدات المرحلة الأولى من المشروع خلال النصف الثاني من العام الحالي».

سداد مرتة تالأم كافة شرائح المجتمع العماني، إلى جانب توفير قسائم خصومات بنسبة تصل إلى 30 بالمئة على مشتريات الأثاث والمفروشات من «هوم سنتر» في سلطنة عُمان. وستقوم «المزايا القابضة» بطرح مشروعها «مزايا ريزيدانس» خلال معرض أوريكس، لترسيخ الاستقرار المالي ومثانة أوضاع الجهاز من العام الحالي، وعرض وحداته للبيع أمام الجمهور العماني، من خلال نماذج متعددة ومساحات وتصاميم تناسب مختلف الأسر كبيرة العدد وصغير العدد بأفرادها ولتختلف التوجهات السكنية والاستثمارية، بجانب إمكانية مفتوحة لزيارة موقع المشروع، عبر يوم مفتوح للاطلاع على الوحدات السكنية، والشقة المؤتة الجاهزة التي أعلنت المزايا عن الانتهاء منها لعرضها ولتوفر فرصة لجميع المهتمين بالمشروع لمعرفة تفاصيله على أرض الواقع. وتعقباً على هذه المشاركة قال الشيخ مبارك الصباح، المدير التنفيذي للتسويق والمبيعات في



مزايا ريزيدانس الموالح

كما أعلنت المزايا، عن عروضها المميزة للراغبين في الشراء خلال فترة المعرض والتي تضمنت أسعار تنافسية على الوحدات السكنية المتعددة تبدأ من 40 ألف ريال عماني، وخطط

يوفر المشروع شقق بمساحات وتصاميم تناسب أنواق وطريقة معيشة مختلف الأسر العمانية والخليجية، في ظل تنوع مساحات الشقق وتصاميمها المتنوعة.



الشيخ مبارك الصباح

السبب الجديد والذي سيضم نحو 30 ألف موظفًا، وسيشكل عامل طلب قوي على العقارات بالمناطق المحيطة بما يعزز من جاذبية المشروع للسكان والمستثمرين من مختلف الفئات، حيث

أعلنت شركة المزايا القابضة مواصلة تسويق وحدات مشروعها المتميز في سلطنة عمان «مزايا ريزيدانس الموالح» بمراحلته الأولى، وهو المجمع السكني المتكامل المتوقع تسليمه بالنصف الثاني 2018 والواقع في أهم المناطق الحيوية في العاصمة مسقط، في ولاية السيب بمنطقة الموالح، والمخصص بالدرجة الأولى للمواطن العماني، وكافة أبناء دول مجلس التعاون الخليجي، من خلال عرض المشروع المنجز بنسبة 65 بالمئة، في معرض عُمان العقاري (أوريكس)، بمركز عُمان للمؤتمرات والمعارض والذي يعد المنصة الأهم في السلطنة لعرض العقارات المحلية والعالمية ويستمر على مدار ثلاثة أيام (12 - 14 مارس 2018).

وكشفت شركة المزايا القابضة، أن مشروع «مزايا ريزيدانس الموالح» والذي شهد مبيعات قوية يواصل عرض وحداته شبه الجاهزة، في معرض أوريكس، مستفيداً من المميزات الكبيرة للمشروع وأبرزها قربه من مطار منطقة