بمعرض الصين الدولي للسياحة والسفر

رتاج للضيافة والفنادق تسوق للسياحة الحلال

صورة جماعية

جانب من المعرض

◆ محمد رامي: المشاركة في المعرض الدولي السياحي فرصة للتعرف على خبرات الشركات العالمية

◆ عبد الباقي: تواجدنا مع الوفود القطرية والهيئة العامة للسياحة خطوة للتعريف بما تقدمه شركة رتاج

بحضور سعادة السيد سلطان بن سالمين المنصوري، سفير دولة قطر لدى جمهورية الصين الشعبية، والسيد حسن الإبراهيم، القائم بأعمال رئيس الهيئة العامة للسياحة ، شاركت شركة رتاج للضيافة والفنادق ضمن وفد الهيئة العامة السياحة القطرية بالنسخة الرابعة عشرة لمعرض الصين الدولي للسياحة كاحد الشركات الرائدة في مجال الضيافة والخدمات الفندقية على مستوى الشرق الاوسط ، والذي انطلقت اعماله في 16 ابريل الماضي وانتهت في 18من ذات الشهر ويتبعه ملتقى شركات السياحة الكبرى في مدينتي شنغهاي وغوانزو ، وذلك ضمن وفد يضم 12 ممثلا عن قطاع السياحة والضيافة القطري.

وتعليقا على المشاركة قال محمد رامي المدير الاقليمي لادارة المبيعات ان دول شرق اسيا وعلى رأسها الصين تعد وجهة سياحية مفضلة لدى السياح العرب والخليجيين، مشيرا الى ان شركة رتاج وضمن رسالتها واهدافها في نشر ثقافة السياحة الحلال في تلك المناطق وقعت مؤخرا عقود لادارة وتشغيل مجموعة كبيرة من الفنادق في تلك الدول مع مجموعة تاج هنا التايلاندية ،وهو ما يحقق التواجد الدولي للشركة الى جانب انه يحقق رؤية دولة قطر وتطلعاتها في التواجد بتلك الدول والاستفادة من خبراتها في مجالات الاستثمار السياحي

واشار محمد رامي الى ان المشاركة في المعرض الدولي السياحي بالصين فرصة للالتقاء بالعديد من الشركات العالمية والاستفادة من خبراتها ،وهو ما تحرص عليه شركة رتاج للضيافة والفنادق ،والتي اصبحت ذات مكانة عالمية في هذا القطاع وخدماتها محل تقدير من قبل الجميع سواء العرب الباحثين عن الضيافة الاصيلة الحلال او الاجانب الراغبين في الاستمتاع بالراحة والهدوء

وحول آلية المشاركة اوضح المدير الاقليمي لادارة المبيعات بشركة رتاج للضيافة والفنادق ان الهيئة العامة للسياحة القطرية وفرت جناح كبير في المعرض يضم جميع الشركات القطرية المشاركة ،حيث سيتم من خلاله إلتقاء وفود الشركات القطرية ومن ضمنها وفد شركة رتاج بالشركات العالمية وتعريفها بالسياحة القطرية ومقوماتها ومكانتها على المستوى العالمي ،مؤكدا ان النموذج الذي تقدمه شركة رتاج يعد الافضل على مستوى الشرق الاوسط لملائمته لتطلعات العائلات والافراد في ذات الوقت .

ولفت محمد رامي الى ان افتتاح الهيئة العامة للسياحة في سبتمبر الماضي لثلاثة مكاتب تمثيلية لها في كل من بكين، وشنغهاي، وغوانزو، وذلك بعد حصولها على صفة «وجهة سياحية معتمدة» للسائحين الصينيين، من خلال الاتفاق الذي أبرمته الهيئة مع الإدارة الوطنية للسياحة في الصين، يعد خطوة كبيرة ومتميزة من قبل الهيئة ،موضحا ان اهمية تلك الخطوة تكمن في ان السوق الصينية تعتبر حاليا هي أكبر سوق مصدرة للسياحة في العالم حيث بلغ عدد المسافرين الصينيين 135 مليون مسافر انفقوا حوالي 261 مليار دولار في 2016، وهو ما يدلل على اهمية تلك الخطوة .

ومن جانبه قال مصطفى عبد الباقي مدير ادارة الايرادات والحجوزات ان مجموعة رتاج تهدف من خلال شركة رتاج للضيافة والفنادق لفتح اسواق سياحية جديدة تعزز مكانتها المشهود لها بها حاليا على المستوى الاقليمي والدولي وخاصة في الصين ودول شرق اسيا ،مشيرا الى ان السوق الصيني يعد احد الوجهات السياحية الواعدة الجديدة والغنية

واشار مصطفى عبد الباقي الى ان المشاركة مع الوفود القطرية والهيئة العامة للسياحة تعد خطوة للتعريف بما تقدمة شركة رتاج للضيافة والفنادق من خدمات متميزة وتعريف رواد وصناع السياحة في تلك الدول باسلوب الضيافة الحلال الذي تفتقده هذه الدول

واضاف ان وفد شركة رتاج سيعمل على تنظيم لقاءات مع العديد من الشركات العالمية من خلال جناح هيئة السياحة القطرية للتعريف بالشركة وخدماتها الى جانب بحث التعاون والمشاركة مع الشركات المتاحة بما يحقق تطلعات مجموعة رتاج التوسعية في تلك المنطقة

واعرب مدير ادارة الايرادات والحجوزات عن شكره للهيئة العامة للسياحة القطرية لجهودها الترويجية وبرامجها المتميزة سواء على المستوى المحلي او الدولي ،مشيرا الى انها وضمن جهودها الترويجية المستمرة في الصين، أطلقت في بدايات هذا العام، حملة ترويجية على موقع سي تريب الالكتروني، وهو الموقع الرائد في السوق الصينية والذي يستخدمه أغلبية المسافرين الصينيين لحجز الفنادق، ورحلات الطيران، والجولات السياحية، كما عقدت شراكات مع أهم 5 شركات سياحية في الصين، بالإضافة إلى تنظيم رحلة لحوالي 20 خبيرا سياحيا صينيا، لتعريفهم على قطر خلال الربع الأول من 2018،وهو ما سيكون له اثار جيدة على القطاع السياحي والفندقي على المستوى المحلي .

واشادت شركة رتاج للضيافة والفنادق بجهو الهيئة العامة للسياحة لما توفره من دعم للقطاع على المستوى المحلي والدولي ،مشيرة الى ان تلك الجهود جعلت من دولة قطر وجهة سياحة سواء للمهرجانات او للمؤتمرات او للسياحة التقليدية ،معربة عن شكرها للقائمين على الهيئة لثقتهم الغالية بالشركة وحرصهم على مشاركتها في جميع انشطتها سواء المحلية او العالمية

برميل النفط الكويتي ينخفض لـ68.92 دولار

انخفض سعر برميل النفط الكويتي 50 سنتا في تداولات يوم أمس الأول الجمعة ليبلغ 92ر68 دولار أمريكي مقابل 42ر69 دولار للبرميل في تداولات يوم أمس الأول الخميس وفقا للسعر المعلن من مؤسسة البترول الكويتية.

وفي الأسواق العالمية ارتفعت أسعار النفط أمس لتنهي الأسبوع على مكاسب تزيد على 1 في المئة.

وارتفع سعر برميل نفط خام القياس العالمي مزيج برنت 28 سنتا ليصل عند التسوية إلى مستوى 06ر74 دولار في حين ارتفع سعر برميل نفط خام القياس الأمريكي غرب تكساس الوسيط 7 سنتات ليصل إلى مستوى 40ر68 دولار.

حجم الاستثمارات العقارية هناك يشهد تزايدا ملحوظا منذ بداية العام

«القصور الحديثة» تتوقع نمو حركة المبيعات في أمستردام وروتردام وماستريخت وأرنهيم الهولندية

محمد فتحي

كشف رئيس مجلس إدارة مجموعة القصور الحديثة العقارية وفرعها شركة آب تاون كويت محمد فتحي أن السوق العقاري الهولندي يعد من الأسواق الناجحة في العالم، لافتاً إلى أن هولندا بها اسواقاً كثيرة تشهد حركة انتعاشية خلال العامين الماضيين أبرزهم في مدن أمستردام، روتردام، ماستريخت، أرنهيم.

وتوقع فتحي في بيان صحافي، أن تشهد حركة المبيعات في أغلب مدن هولندا ارتفاعاً ملحوظاً خلال العام 2018، مشيرا إلى أن حجم الاستثمارات الكويتية هناكتتزايد بشكل ملحوظ.

وأكد فتحي أن هولندا تعتبر من الاسواق العالمية الكبيرة والتي تضم كثيرا من المستثمرين والمشترين الدوليين، فقد شهدت مدينة أمستردام انتعاشاً اقتصادياً وعقاريًا أسرع من بقيمة أجزاء البلاد، حيث ترتفع الأسعار العقارية بشكل مستمر.

وأضاف «هناك طلب دائم في أمستردام، وأن المستثمرين الدوليين وخصوصا الكويتيين يميلون إلى الإستقرار في الأماكن التي توجد بها الشركات العالمية والمدارس و أماكن الترفيه ، مثل أمستردام وغيرها من المدن رائعة، فضلا عن مدن أخرى تتمتع بالهدوء والطبيعه الخلابه مثل ماستريخت وأرنهيم وروتردام».

وأشار فتحي إلى أن المشترين الخليجيين وتحديدا الكويتيين يميلون إلى القنوات المائية والمبانيالحديثة في مدن هولندا، لافتا إلى أن حجم الاستثمار العقاري في أمستردام يتزايد يوما بعد الآخر.

وأكد فتحي أن ما يميز الإستثمار في مدن هولندا هو الإهتمام الحكومي بهذا القطاع الحيوي، لافتا إلى أن جميع الضمانات من وثائق وتوثيقها التي يحصل عليها المستثمر العقاري في هولندا تساهم وبشكل كبير على ضرورة الاستثمار في هذا القطاع الحيوي وعدم التخارج منه إلا بعد تحقيق أرباحاً مرضية.

وتابع «أغلب من قام بشراء عقار في هولندا لا يرغب في بيع عقاره، حيث أن جميع الإستثمارات العقارية في هولندا تعتبر ملازاً آمناً ومقصداً سياحياً لكل من قام بالشراء هناك».

وأكد فتحي أن المستثمر الكويتي دائماً يرغب في شراء العقار الهولندي من أجل السياحة والاستمتاع بالجوالأوروبي الفريد من نوعه، لافتاً إلى أن قطاع الشاليهات هو أكثر القطاعات بيوعاً خلال العام 2017.

وبين فتحي أن المجموعة تسعى وبكل قوة الي زيادة حجم استثماراتها في السوق الهولندي بسبب الحركة الإنتعاشية في شراء العقار خلال 2018، لافتاً إلى أن المجموعة تسعى إلى الإنتقال من شركة تسويقية للمشاريع العقارية إلى شركة تقوم على تطوير العقارات في بلدان عدة.

وأكد على أن المجموعة نجحت خلال العامين الماضيين بتسويق 7 مشاريع ما يدل على قوة السوق العقاري الهولندي، لافتا إلى أن المجموعة تسوق حاليا 4 مشاريع في هولندا ما بين بيوت وشقق وشاليهات تناسب المواصفات ومتطلبات المستثمر الكويتي.

واختتم فتحي قائلا «المستثمر العقاري الكويتي يقوم بشراء العقارات الأوروبية التي تناسبه، معتبرا أن العقار الهولندي من أفضل الأسواق الأوروبية الناجحة عقارياً وسياحياً».

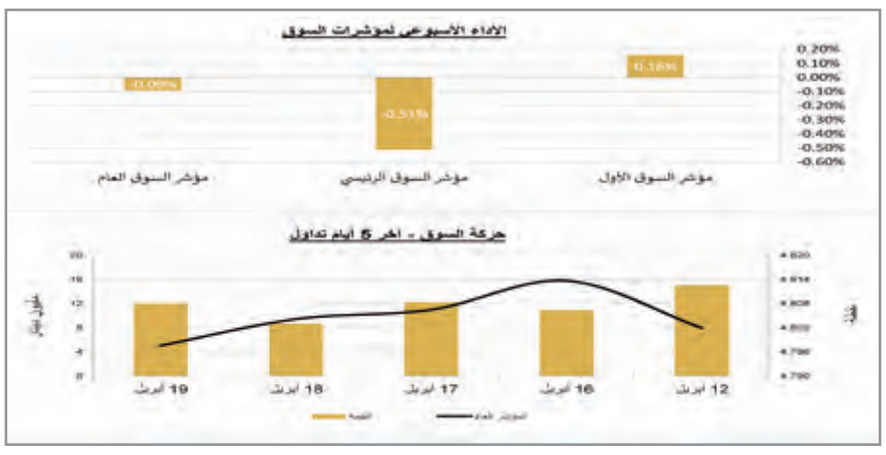
نيسان تستغني عن مئات الوظائف في مصنعها بالمملكة المتحدة

قال مصدر لرويترز أمس الأول إن شركة نيسان لصناعة السيارات استغنت عن مئات الوظائف في مصنعها في ساندرلاند، أكبر مصنع للسيارات في بريطانيا، بينما تسعى للتغلب على تراجع في الطلب على السيارات التي تعمل بالديزل في أرجاء أوروبا.

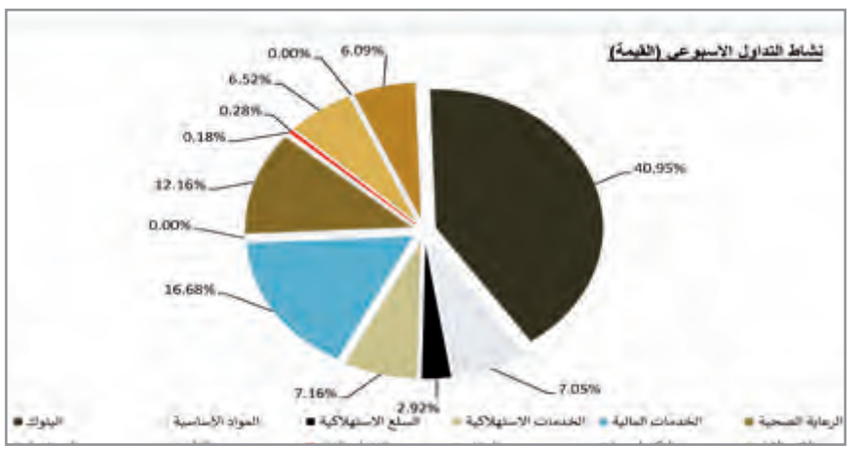
وتصنع نيسان سيارتيها قشقاي وجوك في المصنع الواقع في شمال شرق انجلترا لكن المبيعات في بريطانيا، ثاني أكبر سوق للسيارات في أوروبا، هبطت 35 بالمئة منذ بداية العام الحالي، وهو هبوط أسوأ بكثير من مجمل الطلب في القطاع الذي انخفض 12 بالمئة.

وسط آمال كبيرة بتنشيط تداولات السوق وزيادة معدلات السيولة

بيان للاستثمار: البورصة تشهد حالة ترقب لنتائج الربع الأول



البورصة تكبدت ما يقرب من 89 مليون دينار خلال الجلسات الأربع الأخيرة فقط



الكويت احتلت المرتبة الأخيرة بين دول مجلس التعاون الخليجي من حيث كفاءة الإنفاق الحكومي

◆ البورصة تكبدت ما يقرب من 89 مليون دينار خلال الجلسات الأربع الأخيرة فقط

قال تقرير اقتصادي أن بورصة الكويت شهدت تباين إغلاقات مؤشراتها الثلاثة على المستوى الأسبوعي للمرة الأولى منذ البدء بنظام تقسيم السوق الجديد، حيث أنهى المؤشرين العام والرئيسي تداولات الأسبوع الماضي، والذي اقتصرت تداولاته على أربع جلسات فقط، على خسائر للأسبوع الثالث على التوالي، وهو ما جاء نتيجة استمرار تغلب الضغوط البيعية، التي شملت العديد من الأسهم في مختلف القطاعات، على عمليات الشراء التي كانت حاضرة خلال جلسات الأسبوع، لاسيما الأسهم المدرجة في السوق الرئيسي؛ فيما تمكن مؤشر السوق الأول من تحقيق نمو أسبوعي للمرة الأولى مستفيداً من القوى الشرائية التي شملت بعض الأسهم القيادية، سواء تلك التي أعلنت عن نتائج فصلية إيجابية، أو التي متوقع أن تفصح عن نتائج جيدة لفترة الربع الأول من العام الجاري. وشهد السوق هذا الأداء في ظل استمرار انخفاض السيولة النقدية ودورانها حول مستوى الـ10 مليون دينار فقط، وهو الأمر الذي يأتي وسط غياب المحفزات الإيجابية التي من شأنها أن تسهم في تعزيز تداولات السوق وجذب المزيد من السيولة. وأنهى مؤشر السوق الأول تداولات الأسبوع المنقضي على ارتفاع نسبته 0.16%، فيما سجل مؤشر السوق الرئيسي خسارة نسبتها 0.51%، فيما بلغت نسبة خسارة مؤشر السوق العام بنهاية الأسبوع 0.09%.

وذكر تقرير شركة بيان للاستثمار أن البورصة تشهد حالة عامة من الترقب لنتائج الشركات المدرجة فيها عن فترة الربع الأول من العام الجاري، وسط آمال كثيرة بأن تساهم هذه النتائج في تنشيط تداولات السوق وزيادة معدلات السيولة النقدية التي تشهد مستويات متدنية منذ فترة طويلة.

وتكبدت البورصة ما يقرب من 89 مليون دينار كويتي خلال الجلسات الأربع الأخيرة فقط، حيث وصلت قيمتها الرأسمالية مع نهاية الأسبوع الماضي إلى 26.48 مليار د.ك.، أي بتراجع نسبته 0.33% عن مستواها في الأسبوع قبل السابق، والذي بلغ آنذاك 26.57 مليار د.ك.؛ وبذلك قد وصلت خسارة البورصة منذ بداية تطبيق نظام تقسيم السوق الجديد في الأول من الشهر الجاري إلى حوالي 1.37 مليار د.ك.، وبتراجع نسبته 4.93%. (ملاحظة: يتم احتساب القيمة الرأسمالية للشركات المدرجة في السوق على أساس المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة بحسب آخر بيانات مالية رسمية متوفرة).

تصريحات الرئيس الأميركي أثارت ردود أفعال الدول المنتجة

النفط يتعافى بعد هبوط أثاره انتقاد ترامب لأوبك

ارتفعت أسعار النفط أمس الأول الجمعة لتستقر بعد هبوط في وقت سابق من الجلسة أثارته انتقادات من الرئيس الأمريكي دونالد ترامب لدور أوبك في دفع الأسعار العالمية للخام إلى الصعود.

وأنهت عقود خام القياس العالمي مزيج برنت جلسة التداول مرتفعة 28 سنتا، أو 0.4 بالمئة، لتبلغ عند التسوية 74.06 دولار للبرميل بينما أغلقت عقود خام القياس الأمريكي غرب تكساس الوسيط مرتفعة 7 سنتات إلى 68.40 دولار للبرميل.

واتهم ترامب يوم الجمعة منظمة البلدان المصدرة للبترول (أوبك) برفع أسعار النفط "على نحو مصطنع" بعد أكثر من عام على اتفاق بين أوبك والمنتجين المستقلين قلص مخزونات الخام العالمية.

وأثارت انتقادات ترامب ردود فعل من الدول المنتجة للنفط مع تراجع أسعار الخام عقب تعليقاته. وكتب ترامب في تغريدة على تويتر يقول "يبدو أن أوبك تعيد الكرّة من جديد. في ظل الكميات القياسية من النفط في كل مكان، بما في ذلك السفن المحملة عن آخرها في البحر، أسعار النفط مرتفعة جدا على نحو مصطنع وهذا ليس جيدا ولن يكون مقبولا".

وردا على تغريدة ترامب، قال الأمين العام لأوبك محمد باركيندو إن المنظمة ليس لديها مستوى مستهدف للأسعار، لكنها تعمل على إعادة الاستقرار إلى أسواق النفط.

وفي وقت سابق هذا الأسبوع سجل برنت والخام الأمريكي أعلى مستوياتهما منذ نوفمبر تشرين الثاني 2014 عند 74.75 دولار و69.56 دولار للبرميل على الترتيب، مدعومين بالمخاطر الجيوسياسية وتقلص وفرة المعروض في الأسواق.

وينهي الخامان القياسيان كلاهما الأسبوع على مكاسب تزيد عن 1 في المئة.