

## النفط الكويتي يرتفع إلى 66.48 دولاراً

التسوية عند 22ر65 دولار للبرميل في حين زاد الخام الأمريكي غرب تكساس الوسيط 89 سنتاً ليلبغ 60,07 دولار.

وفقاً للسعر المعلن من مؤسسة البترول الكويتية. وفي الأسواق العالمية ارتفعت العقود الآجلة لخام القياس العالمي برنت 02ر1 دولار ليتحدد سعر

ارتفع سعر برميل النفط الكويتي 88 سنتاً ليلبغ 66ر66 دولار في تداولات أول أمس الجمعة مقابل 65,60 دولار للبرميل في تداولات الخميس الماضي

## الاستثمار في «البورصة» به كل المحفزات المالية الداعمة لقرار الإكتتاب

### «الاشغال» انخفاض نسبة تغطية «شمال الزور الأولى»

### نتيجة توقعات أداءها المالي



المعمل خلال 15 عام، خلالها لن تحتمل المالية إضافتهم إلى أرقام البطالة المقنعة، والخطر الحقيقي هو احتمال تحولهم إلى بطالة سافرة، وما لم تتغير قواعد قياس ما هو تنموي يربطه بفرص العمل، تجنب ذلك الخطر غير ممكن.

والمستدامة التي يخلقها واحتمالات التوسع في توفير تلك الفرص. في الكويت، وفقاً لأرقام الهيئة العامة للمعلومات المدنية كما في 2019/06/30، هناك نحو 680 ألف مواطنة ومواطن دون سن 21 سنة، أكثر من 400 ألف ضمنهم سوف يدخلون سوق

المستثمر الرئيسي. نجاح الإكتتاب العام أمر طيب، فهو توطين طويل الأمد لمخدرات المواطنين، ما هو غائب هو ربط أي مشروع تنموي بأهم مهوم البلد على الإطلاق، أي ربط المشروع وتقرير نجاحه بعدد فرص العمل المواطنة

بالمزايدة عند تخصيص البورصة. ثانيها هو أن للبورصة أداء مالي حققت معه ربحية على السهم بحدود 12 فلس في عام 2018. ذلك يعني أن المكتتب قد يحصل على عائد من استثماره عن السنة الجارية خلال بضعة أشهر. ثالثها أن إدارة الشركة قبل تخصيصها قامت بجهد كبير في عملية تطويرها أدى إلى زيادة سيولتها مقاسة بقيمة تداولاتها اليومية لما مضى من السنة الحالية حتى نهاية شهر نوفمبر بحدود 85.2%. إضافة إلى دعم الثقة فيها بارتفاع مستوى استثمارات الأجانب، وزيادة السيولة ومستوى الثقة بتحويلات تلقائياً إلى زيادة كبيرة في الأرباح للعام الجاري. وأخيراً، هناك فرصة كبيرة لربح رأسمالي مرتفع للمكتتب ناتج عن احتمال قيام البائع بشراء ما لدى المواطن بسعر يردم الفجوة ما بين سعر الإكتتاب وسعر

هو المقارنة مع مشروعات مماثلة في المنطقة غالبيتها لم يوفق في أدائه المالي، وفاني المبررات هو أن عميل الشركة واحد وحكومي، ومخاطر الإعتماد على عميل واحد في ظل متغيرات الاقتصاد والسياسة الكليتين عالية. ثالث المبررات أنها شركة جديدة ليس لها نشاط على أرض الواقع ولا حتى توقعات أداء موثوقة، ذلك يعني أنها استثمار يحتاج إلى زمن حتى يؤتي ثماره في بيئة يبلغ عليها تفضيل الاستثمار قصير الأجل، وأخيراً حجم المشروع والتغطية المالية المطلوبة أكثر من 5.5 ضعف حجم المطلوب لشركة «البورصة».

قال تقرير الشال الأسبوعي الصادر عن الإكتتاب العام في شركتي «شمال الزور الأولى» و«بورصة الكويت»، لقد إنتهى إكتتاب المواطنين في أسهم شركة «شمال الزور الأولى» وشركة «بورصة الكويت» بتاريخ 12/01/2019، وبلغت نسبة تغطية إكتتاب شركة «شمال الزور الأولى» نحو 127% من الأسهم المطروحة البالغة 550 مليون سهم أي أعلى من المطلوب بـ 27%، بينما فاقت نسبة تغطية إكتتاب شركة «بورصة الكويت» الـ 85% أي نحو 8.5 ضعف الكمية المطروحة البالغة 100 مليون سهم.

والمفارقة الشاسع بين تغطية إكتتاب الشركتين يعود في معظمه إلى مبررات مالية، فانخفاض نسبة تغطية شركة «شمال الزور الأولى» مبرراته في معظمها خاضعة لتوقعات أداءها المالي. أول المبررات

## ارتفاع سيولة سوق العقار إلى 238.7 مليون دينار خلال نوفمبر



وردي في تقرير الشال الأسبوعي عن سوق العقار المحلي - نوفمبر 2019 : تشير آخر البيانات المتوفرة في وزارة العدل - إدارة التسجيل العقاري والتوثيق - (بعد استبعاد كل من النشاط الحرفي ونظام الشريط الساحلي) إلى ارتفاع في سيولة سوق العقار في نوفمبر 2019 مقارنة بسببولة أكتوبر 2019، حيث بلغت جملة قيمة تداولات العقود والوكالات لشهر نوفمبر نحو 238.7 مليون دينار كويتي، وهي قيمة أعلى بما نسبته 6.9% عن مستوى سيولة أكتوبر 2019 البالغة نحو 223.4 مليون دينار كويتي، ولكنها أدنى بما نسبته 19% مقارنة مع سيولة نوفمبر 2018، عندما بلغت السيولة آنذاك نحو 294.6 مليون دينار كويتي.

وتوزعت تداولات نوفمبر 2019 ما بين نحو 233.4 مليون دينار كويتي عقوداً، ونحو 5.4 مليون دينار كويتي وكالات. وبلغ عدد الصفقات العقارية لهذا الشهر 490 صفقة، توزعت ما بين 474 عقوداً و16 وكالات. وحصصت محافظة الأحدي أعلى عدد من الصفقات بـ 160 صفقة وممثلة بنحو 32.7% من إجمالي عدد الصفقات العقارية، تليها محافظة مبارك الكبير بـ 120 صفقة وتمثل نحو 24.5%، في حين حظيت محافظة الجهراء على أدنى عدد من الصفقات بـ 33 صفقة ممثلة بنحو 6.7%.

وبلغت قيمة تداولات نشاط السكن الخاص نحو 119.6 مليون دينار كويتي، مرتفعة بنحو 6.4% مقارنة مع أكتوبر 2019 عندما بلغت نحو 112.4 مليون دينار كويتي، في حين انخفضت

وبلغ المعدل الشهري لقيمة تداولات نشاط السكن الاستثماري لقيمة تداولات شهرأ نحو 109.2 مليون دينار كويتي، أي أن قيمة تداولات نوفمبر أدنى بما نسبته 46.5% مقارنة بمعدل آخر 12 شهراً. وارتفع عدد صفقاته إلى 114 صفقة مقارنة بـ 98 صفقة في أكتوبر 2019، وذلك بلغ معدل قيمة الصفقة الواحدة لنشاط السكن الاستثماري نحو 513 ألف دينار كويتي مقارنة بـ 1.1 مليون دينار كويتي في أكتوبر 2019، أي بانخفاض بحدود 54.5%.

وبلغت قيمة تداولات نشاط السكن الخاص نحو 330 ألف دينار كويتي مقارنة بنحو 336 ألف دينار كويتي في أكتوبر 2019، أي بانخفاض بحدود 1.8%.

وبلغت قيمة تداولات نشاط السكن الاستثماري نحو 58.5 مليون دينار كويتي أي بانخفاض بنحو 47.1% مقارنة مع أكتوبر 2019 حين بلغت نحو 110.6 مليون دينار كويتي، وانخفضت مساهمتها من جملة السيولة إلى نحو 24.5% مقارنة بما نسبته 49.5%

نسبة مساهمتها قليلاً إلى نحو 50.1% من جملة قيمة تداولات العقار مقارنة بما نسبته 50.3% في أكتوبر 2019. وبلغ المعدل الشهري لقيمة تداولات السكن الخاص خلال آخر 12 شهراً نحو 129.8 مليون دينار كويتي، أي أن قيمة تداولات نوفمبر 2019 أدنى بما نسبته 7.9% مقارنة بالمعدل، وارتفع عدد الصفقات لهذا النشاط إلى 363 صفقة مقارنة بـ 335 صفقة في أكتوبر 2019، وبذلك بلغ معدل قيمة الصفقة الواحدة لنشاط السكن الخاص نحو 330 ألف دينار كويتي مقارنة بنحو 336 ألف دينار كويتي في أكتوبر 2019، أي بانخفاض بحدود 1.8%.

وبلغت قيمة تداولات نشاط السكن الخاص نحو 119.6 مليون دينار كويتي، مرتفعة بنحو 6.4% مقارنة مع أكتوبر 2019 عندما بلغت نحو 112.4 مليون دينار كويتي، في حين انخفضت

## «البتترول الكويتية العالمية» تفوز بجائزة «بلاطس للطاقة العالمية»



مي العيسى الفائزة بالجائزة

أعلنت شركة البترول الكويتية العالمية فوز مدير إدارة التصنيع التابعة للشركة في فينتام مي العيسى بجائزة «بلاطس للطاقة العالمية» مبيبة ان العيسى تعد الكويتية الأولى التي تفوز بهذه الجائزة.

وأكد الرئيس التنفيذي للشركة الشيخ نواف الصباح في بيان صحفي أمس السبت دعمه واهتمامه بالعنصر البشري الكويتي مبيناً ان الجائزة تعكس ما تسمى اليه الشركة من رفع كفاءة موظفيها.

وأضاف الشيخ نواف ان «مي العيسى تمثل نموذجاً ساطعاً للخبرة الكويتية في شركة البترول الكويتية العالمية وتضمن لها المزيد من النجاح». وقال البيان ان العيسى ثالث استحسان لجنة التحكيم التي أكدت انها «استطاعت ان تتجج بعملها في منطقة الشرق الاوسط وهي منطقة تعاني تاريخياً شح دور المرأة في المناصب القيادية

ونجحت في قيادة فرق عمل متعددة الجنسيات وشاركت في مشاريع استراتيجية في مملكة البحرين، ولما استطعت ان احقق هذا الانجاز للشركة».

### لتقدم للبنك أول نظام متكامل لإدارة الخزينة

## «موريكس» تعزز تواجدتها في الكويت بشراكة جديدة مع «الخليج»

إدارة الخزينة. ويحمل هذا التعاون أيضاً أهمية استراتيجية لمؤسسة موريكس، حيث تعزز به وجودنا في الشرق الأوسط، من خلال سلسلة من الشراكات الجديدة التي تطور الأنظمة الأساسية للبنوك الإقليمية.

أعلنت شركة موريكس عن تعاقدتها مع بنك الخليج، وتقديم منتج MX.3 لتطوير وميكنة منصات أسواق المال والخزينة. وتم التعاقد مع موريكس كجزء من عملية التطوير التي يشهدها بنك الخليج لمصناته التكنولوجية، حيث تقدم الشركة حلولاً متكاملة لتطوير أنظمة إدارة الخزينة، وأسواق المال، وذلك لتوفير بنية تحتية تكنولوجية متينة تلبي احتياجات العملاء في الوقت الحالي. ومن خلال هذا العقد، سيستخدم بنك الخليج المنصة الرائدة في تكنولوجيا أسواق رؤوس أموال البنوك والمؤسسات المالية «MX.3» للعمليات الأساسية والعمليات المساندة، بالإضافة إلى إدارة المخاطر.

وقال المؤسس المشارك والشريك المدير لشركة موريكس، فيليب جلو: «تعاوننا مع بنك الخليج يشكل خطوة مهمة في تطوير أنظمة البنك، بما يزيد بشكل كبير من تطور عمليات وقدرات

## الأفراد يستحوذون على 44.5 بالمئة من الأسهم المباعة في البورصة



ذكر تقرير الشال الأسبوعي الصادر عن خصائص التداول في بورصة الكويت - نوفمبر 2019 : أصدرت الشركة الكويتية للمقاصة تقريرها «حجم التداول في السوق الرسمي» عن الفترة من 01/11/2019 إلى 13/11/2019 وفقاً لجنسية المتداولين، والمنشور على الموقع الإلكتروني لبورصة الكويت. وأفاد التقرير إلى أن الأفراد لا يزالون أكبر المتعاملين ونصيبهم إلى ارتفاع كل من مبيعاتهم ومشترياتهم، إذ استحوذوا على 44.5% من إجمالي قيمة الأسهم المباعة (37.4% للشهور الأربعة عشر الأولى 2018) و40.6% من إجمالي قيمة الأسهم المباعة (36.7% للشهور الأربعة عشر الأولى 2018). وبلغ عدد المستثمرين الأفراد أسهماً بقيمة 3.229 مليار دينار كويتي، كما اشترى وأسهموا بقيمة 2.951 مليار دينار كويتي، ليصبح صافي تداولاتهم الأكثر بيعاً وبنحو 278.565 مليون دينار كويتي.

وثاني أكبر المساهمين في سيولة السوق هو قطاع المؤسسات والشركات ونصيبه إلى انخفاض كل من مشترياته ومبيعاته، فقد استحوذ على 30% من إجمالي قيمة الأسهم المباعة (34.1% للفترة نفسها 2018) و22.1% من إجمالي قيمة الأسهم المباعة (27.4% للفترة نفسها 2018). وقد اشترى هذا القطاع أسهماً بقيمة 2.182 مليار دينار كويتي، في حين باع أسهماً بقيمة 1.606 مليار دينار كويتي، ليصبح صافي تداولاته الوحيد شراءً وبنحو 576.232 مليون دينار كويتي.

وثالث المساهمين هو قطاع حسابات العملاء (المحافظ) ونصيبه إلى ارتفاع، فقد استحوذ على 26.4% من إجمالي قيمة

من دول مجلس التعاون الخليجي من إجمالي قيمة الأسهم المباعة نحو 5% (5.8% للفترة نفسها 2018) أي ما قيمته 362.454 مليون دينار كويتي، في حين بلغت نسبة أسهمهم المباعة نحو 4.7% (5.3% للفترة نفسها 2018) أي ما قيمته 340.389 مليون دينار كويتي، ليبلغ صافي تداولاتهم بيعاً وبنحو 22.065 مليون دينار كويتي. وتغير التوزيع النسبي بين الجنسيات من سابقه إذ أصبح نحو 80.6% للكويتيين، 14.5% للمتداولين من الجنسيات الأخرى و 4.8% للمتداولين من دول مجلس التعاون الخليجي، مقارنة بنحو 78.4% للكويتيين، 16% للمتداولين من الجنسيات الأخرى و 5.6% للمتداولين من دول مجلس التعاون الخليجي للفترة نفسها من عام 2018. أي أن بورصة الكويت ظلت بورصة محلية، حيث كان النصيب الأكبر للمستثمر المحلي وعاود ارتفاعه، ومازال المستثمرون الآخرون من خارج دول مجلس التعاون الخليجي يوقو أقبال نظرًا لهم من داخل دول المجلس، ولا زالت غلبة التداول فيها للأفراد. وارتفع عدد حسابات التداول النشطة بما نسبته 14.6% ما بين نهاية ديسمبر 2018 ونهاية نوفمبر 2019، مقارنة بانخفاض بنسبة 23.4% ما بين نهاية ديسمبر 2017 ونهاية نوفمبر 2018. وبلغ عدد حسابات التداول النشطة في نهاية نوفمبر 2019 نحو 16.689 حساباً أي نحو 4.2% من إجمالي الحسابات، مقارنة بنحو 16.022 حساباً في نهاية أكتوبر 2019 أي نحو 4.1% من إجمالي الحسابات للشهر نفسه، أي بار تفاع بلغت نسبته 4.2% خلال نوفمبر 2019.

فيها، إذ باعوا أسهماً بقيمة 6.114 مليار دينار كويتي، مستحوذين بذلك على 84.2% من إجمالي قيمة الأسهم المباعة (81.2% للفترة نفسها 2018)، في حين اشترى وأسهموا بقيمة 5.599 مليار دينار كويتي مستحوذين بذلك على 77.1% من إجمالي قيمة الأسهم المباعة (75.6% للفترة نفسها 2018)، ليبلغ صافي تداولاتهم الأكثر بيعاً بنحو 515.550 مليون دينار كويتي. وبلغت نسبة حصة المستثمرين الآخريين من إجمالي قيمة الأسهم المباعة نحو 18.2% (19.1% للفترة نفسها 2018)، واشترى ما قيمته 1.325 مليار دينار كويتي، في حين بلغت قيمة أسهمهم المباعة نحو 787.262 مليون دينار كويتي، أي ما نسبته 10.8% من إجمالي قيمة الأسهم المباعة (12.9% للفترة نفسها 2018)، ليبلغ صافي تداولاتهم الوحيدون شراءً بنحو 537.615 مليون دينار كويتي، أي أن ثقة المستثمر الأجنبي أعلى ومفردة في بورصة الكويت. وبلغت نسبة حصة المستثمرين

الأسهم المباعة (23.5% للفترة نفسها 2018) و23.1% من إجمالي قيمة الأسهم المباعة (20.9% للفترة نفسها 2018)، وقد باع هذا القطاع أسهماً بقيمة 1.914 مليار دينار كويتي، في حين اشترى أسهماً بقيمة 1.679 مليار دينار كويتي، ليصبح صافي تداولاته بيعاً وبنحو 234.997 مليون دينار كويتي. وآخر المساهمين في السيولة هو قطاع صناديق الاستثمار ونصيبه إلى انخفاض، فقد استحوذ على 7.1% من إجمالي قيمة الأسهم المباعة (11.7% للفترة نفسها 2018) و6.2% من إجمالي قيمة الأسهم المباعة (8.3% للفترة نفسها 2018)، وقد باع هذا القطاع أسهماً بقيمة 514.648 مليون دينار كويتي، في حين اشترى أسهماً بقيمة 451.972 مليون دينار كويتي، ليصبح صافي تداولاته بيعاً وبنحو 62.670 مليون دينار كويتي.

ومن خصائص بورصة الكويت استمرار كونها بورصة محلية، فقد كان المستثمرون الكويتيون أكبر المتعاملين

## «الجزيرة»: انطلاق أول خطر رحلات مباشرة بين العين والكويت

أما عند وصول الطائرة إلى أرض مطار العين الدولي، كان في استقبال الرحلة معالي الشيخ الدكتور سعيد بن طحنون آل نهيان، وسعادة الشيخ صباح ناصر الصباح القائم بأعمال سفارة دولة الكويت بالإنيابة في أبوظبي، وأحمد الشامسي الرئيس التنفيذي للعمليات لشركة مطارات أبوظبي، و راشد الشامسي مدير عام مطار العين الدولي، و علي الشبيبة المدير التنفيذي لقطاع السياحة والتسويق في دائرة الثقافة والسياحة في أبوظبي.

وصلت رحلة طيران الجزيرة رقم J9 139 إلى مطار العين الدولي (ANN) وذلك في أولى الرحلات المباشرة التي يتم تشغيلها بين العين والكويت، وذلك بدعم من مطارات أبوظبي ودائرة الثقافة والسياحة - أبوظبي. وحضر سعادة سفير دولة الإمارات العربية المتحدة لدى الكويت سفير الريسي إقلاع الرحلة من مبنى ركاب الجزيرة T5 في مطار الكويت الدولي، حيث كان في استقباله رئيس مجلس إدارة طيران الجزيرة، مروان بودي.