

تراجع مبيعات العقار محليا 16 في المئة في فبراير قال بنك الكويت الدولي أمس الاحد ان مبيعات سوق العقار الكويتي الإجمالية تراجعت 16 في المئة في فبراير الماضي

> و اضًاف البنك في تقريره الشهري عن تداولات العقار المحلية انها بقيت في فبراير الماضي أقل بكثير من المستويات المسجلة خلال نفس الشهر من العام الماضي وبنحو 40 في

للشهر الثاني على التوالي مسجلة نحو 166 مليون دينار

المئة فيما كان التراجع أبطأ في مؤشر عدد الصفقات المسجلة في السوق الذي بلغ 379 صفقة متراجعا بنحو 3 في المئة على أساس شهري.

وذكر أنّ مؤشر متوسط قيمة الصفقة تراجع في فبراير الماضي بنسبة 40 في المئة ليبلغ 437 ألف دينار مقارنة بنحو

507 الآف دينار في يناير الماضي مضيفا ان بعض هذا التراجع

جاء بتاثر السوقّ بعطلة الأعيّاد الوّطنية وعدد أيام الشهر

إذا ما قورنت بمستوياتها خلال الشهر الماضى حيث بلغت مبيعات القطاع السكني نحو 86 مليون دينار مرتفعة بنحو 3 في المئة على أساس شهري في حين تراجعت مبيعات القطاع الاستثماري بنحو 17 في المئة على أساس شهري لتبلغ 56 مليون دينار وتراجع القطاع التجاري بنحو 33 في المئة.

واوضح ان مبيعات القطاع السكنى شهدت تحسنا طفيفا

الاثنين 21 من جمادى الآخر 1438 هـ/ 20 من مارس 2017 – السنة العاشرة – العدد 2900 من جمادى الآخر 10 th year - Issue No.2900 الاثنين 21 من جمادى الآخر 1438 هـ/ 20 من مارس 2017 – السنة العاشرة – العدد 2900

alwasat.com.kw

تفويض مجلس الإدارة بشراء أوبيع أسهم الشركة بما لايتجاوزا لـ 10 في المئة

عمومية «Ooredoo» تقرتوزيع 85 في المئة أرباحا نقدية عن 2016

♦ سعود آل ثانی: الشرکة استطاعت تعزیز مکانتها فی السوق الکویتیة عبر استحواذها علی « فاست تلکو »

♦ محمد آل ثاني: نتعاون مع «هـواوي» لإطلاق تكنولوجيا إنترنت الجيل الخامس بحلول 2020



أعضاء مجلس الإدارة أثناء الاجتماع

عمرو شيخ العرب

أقرت الجمعية العمومية العادية للشركة الوطنية للاتصالات المتنقلة (أوريدو) أمس الاحد توصية مجلس إدارتها بتوزيع 85 في المئة ارباحا نقدية من القيمة الاسمية للسهم الواحد بواقع 85 فلسا للسهم عن السنة المنتهية في 2016.

وقال رئيس مجلس ادارة الشركة الشيخ سعود بن ناصر آل ثاني في اجتماع الجمعية العمومية التي انعقدت أمس بنسبة حضور للمساهمين بلغت %93.33، ان ايسرادات (Ooredoo الكويت) بلغت في 2016 نحو 197 مليون دينار في حين بلغ صافي الربح 3ر 11 مليون دينار.

وأوضح آل ثاني ان الجمعية العمومية فوضت مجلس الادارة بشراء او بيع أسهم الشركة بما لايتجاوز 10 في المئة من عدد اسهمها مشيرا الى ان الشركة استطاعت تعزيز مكانتها فى السوق الكويتية عبر استحواذها على شركة (فاست تلكو) وهي من الشركات المزودة لخدمات الانترنت.

وذكر ان قاعدة عملاء (اوريدو الجزائر) نمت بنسبة 6 في المئة مدعومة باستراتيجيات

تسويقية وتحديث للشبكة لتغطية جزء كبير من المناطق السكنية المأهولة.

وقال ان قاعدة عملاء (اوريدو تونس) نمت في 2016 بنسبة 6 في المئة لتصل الى 8 ملايين عميل فيما ارتفعت ايراداتها بنسبة 4 في المئة في حين زادت ايسرادات (اوريدو المالديف) بنسبة 33 في المئة.

وأضاف آل ثاني قائلاً «سجلت Ooredoo الكويت ارتفاعاً بنسبة %5 في إيراداتها وحفاظت على مستوى جيد للدخل قبل احتساب الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء عند مستوى 51 مليون دينار كويتي. ومن التطورات الرئيسية التي شهدتها الشركة خلال السنة بدء تشغيل مواقع LTE جديدة خلال سنة 2016 ونجحت في تغطية كافة المناطق المأهولة في الكويت بحلول نهاية السنة.»

النطاق العريض، وقمنا على ضوء ذلك بإطلاق مركز بيانات متكامل يقدم الحلول السحابية المتكاملة والخدمات المساندة لها لعملائنا من الشركات. نحن نطمح لأن نكون المزود الوحيد في الكويت للخدمات المتكاملة سواء عن طريق الإنترنت المتنقل أو الإنترنت الثابت وذلك تبنياً منا لسياسة التحول الرقمي لقطاع الاتصالات

من جانبه، قال المدير العام والرئيس

التنفيذي لشركة Ooredoo محمد بن عبدالله

آل ثاني الكويت أن الشركة تسعى إلى توسيع

خدماتها بعد الاستحواذ على شركة فاست

للاتصالات، مزود خدمات الإنترنت الثابت ذو

وأضاف آل ثاني «سنتمكن من خلال تبني هذا المركز لتقديم كافة الخدمات المتعلقة بالاتصالات لكافة عملائنا تحت سقف واحد،

وهذا نابع من سياستنا في الشركة المبنية على قيمنا الأساسية وهي الاهتمام والتواصل

الشيخ محمد بن عبدالله آل ثاني

وحول إطلاق تكنولوجيا إنترنت الجيل الخامس، أوضح آل ثاني أن الشركة تسعى بشكل مستمر لتقديم أحدث الخدمات بالتعاون مع العديد من الشركاء، من أبرزها شركة هواوي لتكنولوجيا الاتصالات، واضاف أن الشركة ستتمكن من طرح الخدمة فور توفر الأجهزة المشغلة للخدمة، ومن المتوقع إطلاق الخدمة تجارياً في 2020.

وأضاف آل ثاني أنه من الضروري التفكير في خطوط جديد من الإيرادات المختلفة خاصة في ظل انتشار الخدمات الهاتفية المجانبة والتطبيقات الحديثة التى اصبحت تشكل هاجسا لدى شركات الاتصالات.

وكشف آل ثاني عن أن نمو قاعدة العملاء في الكويت بلغ 3 في المئة في عام 2016 بالمقارنة مع عام 2015، كما بلغتُ الحصة السوقية لـ Ooredoo الكويت 30 في المئة.

الشيخ سعود بن ناصر آل ثاني

Ooredoo الجزائر

وفى الجزائر، حققت Ooredoo نمواً فى قاعدة عملائها بنسبة 6% مدعوماً باستراتيجيات تسويقية ناجحة، وتحديث للشبكة والانتشار. مع إطلاق شبكة الجيل الرابع 4G واستمرار التوسع في شبكة الجيل الثالث 3G، نجحت Ooredoo الجزائر في تغطية جزء كبير من المناطق السكنية المأهولة في نهاية العام. وانعكس استمرار انخفاض قيمة العملة، إلى جانب التحديات المرتبطة بتباطؤ السياحة على أداء Ooredoo تونس

الشركة تحرص على إثراء التواصل مع موظفيها خارج إطار العمل

حيث طرأ تراجع طفيف على إيراداتها. لكن على الرغم من هذه التحديات، استطاعت الشركة المحافظة على موقعها القيادي في السوق وزيادة نمو قاعدة عملائها بنسبة 6% ليصل إلى 8 ملايين عميل في نهاية سنة 2016 وارتفعت الإيرادات بنسبة 4% بالعملة

بينما نححت Ooredoo المالديـف في زيادة إيراداتها بنسبة %33 لتصل إلى 32 مليون دينار كويتي، ورافق ذلك نمو كبير في الربحية، حيث ارتفع الدخل قبل احتساب الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء بنسبة 56% ليصل إلى 17 مليون دينار كويتى في سنة 2016، وباتت Ooredoo المالديف الآن في وضع قوي يمكنها من الاستمرار في النمو بينما تعكف حاليا على الإعداد للإدراج العام في سوق الأوراق المالية المحلية خلال سنة 2017. وكذلك استطاعت الوطنية فلسطين تعزيز حصتها في السوق من خلال نمو قاعدة عملائها بنسبة 10% لتغطي أكثر من ثلاثة أرباع مليون عميل. وحافظت على ربحيتها وحققت إيرادات بلغت 25 مليون دينار كويتي للسنة المنتهية في 2016.

ستعلن قريباً عن اللاعبين الـ 16 الفائزين

« VIVA » تختتم الاختبارات التأهيلية لأكاديمية « VIVA ريال مدريد لكرة القدم »

أعلنت شركة الاتصالات الكويتية VIVA، مشغل الاتصالات الأسرع نمواً في الكويت، عن اختتام الاختبارات التأهيلية لاختيار نخبة من اللاعبين الذين سيحظون بفرصة المشاركة في أكاديمية « $ext{VIVA}$ ريال مدريد لكرة القدم» في العاصمة الإسبانية مدريد للسنة الثالثة على التوالى. وتم التركيز خلال الاختبارات التأهيلية على حوانب فنية عديدة مثل المراوغة، و تمرير الكرة، والالتفاف، والتسديد. وقام مدربون متخصصون من الاتحاد الكويتي لكرة القدم، باختيار 32 لاعباً من ضمن أكثر من 400 مشارك، تم اختبارهم على مدى يومين لتأهيل أفضل 16 لاعباً سيعلن عنهم قريباً ليفوزوا بفرصة الالتحاق بالبرنامج التدريبي في أكاديمية ريال مدريد خلال موسم الصيف في أسبانيا.

ويعتبر نادي ريال مدريد من أنجح أندية كرة القدم في العالم حيث منحته فيفا لقب «أفضل فريق كرة قدم في القرن العشرين هذا إلى جانب فوزه 32 مرة ببطولة الدوري الإسباني «الليغا»، 10 مرات بدوري أبطال أوروبا، 3 مرات بكأس العالم للأندية، ومرتين بكأس أبطال أوروب UEFA، كما فاز مرتين بكأس السوبر الأوروبية، وغيرها الكثير من البطولات



جانب من الاختبارات

نظّمت زين الشركة الرائدة في تقديم خدمات الاتصالات المتنقلة في الكويت رحلة العمرة الخامسة عشر لموظفيها، والتي شهدت مشاركة عدد كبير من الموظفين وعائلاتهم في زيارة لبيت الله الحرام في أجواء روحانية وعائلية جميلة.

وأوضحت الشركة في بيان صحافي أن هذه الرحلة التي تنظّمها سنوياً لموظّفيها وعائلاتهم إلى مكة المكرمة تأتى في إطار حرصها على تعزيز الجوانب الروحانية والحياتية لموظفيها، حيث تحرص على إثراء التواصل مع موظفيها خارج إطار العمل لإتّاحة الفرصة لهم للترابط في

أجواء عائلية واحدة. وبينت زين أن الرحلة قد شهدت تواجد الشيخ د. بدر الحجرف، والذى شارك الموظفين وعائلاتهم فعاليات الرحلة لتحقيق أكبر قدر من الفائدة، حيث أضافت مشاركته الكثير من الجوانب المثرية من خلال إلقاءه المحاضرات والندوات

المتعلقة بمناسك العمرة وتاريخ الحضارة الإسلامية وغيرها. وأشارت الشركة إلى أنها



جانب من رحلة العمرة

حرصت على تنوع محتوى برنامج الرحلة بالشكل الذى أثرى من تجربة موظفيها، حيث لم تقتصر الرحلة على الجانب الديني فقط، بل اشتملت على العديد من الفعاليات التي تضمنت الزيارات الثقافية والتاريخية إلى مصنع كسوة الكعبة المشرفة في مكة المكرمة، إلى جانب المسابقات الدينية والحلقات الثقافية وغيرها من الفعاليات التي أضافت جواً من

وأضافت زين أنها حريصة على إقامة رحلة العمرة بشكل سنوي كجزء من التزامها اتجاه كوادرها البشرية، وخاصةً بعد الاستجابةً الرائعة التي لمستها من قبلهم في رحلات العُمرة السابقة، والتي لاقت استحساناً كبيراً من قبل الموظفين وعائلاتهم، فالشركة تضع تنمية مختلف الجوانب المعرفية والروحية في مقدمة

البهجة على الرحلة.

اهتماماتها بشؤون موظّفيها. وأكدت الشركة أنها تحرص على تنظيم مثل هذه الفعاليات الاجتماعية التي تقوم من خلالها بتجديد علاقتها مع موظّفيها، حيث تعتبرهم العنصر الأهم في نجاحها العام، مبينة أن الجهود التي يقومون بهاهي العامل الرئيسي في كونها شركة الاتصالات الرائدة على مستوى

على مستوى منطقة الخليج العربي

«الشايع» تفوربجائزة «التميزفي التسويق الإلكتروني في قطاع التجزئة»

اختيرت شركة محمد حمود الشايع كأفضل شركة في مجال التسويق الإلكتروني في قطاع التجزئة على مستوى منطقة الخليج العربي، وذلك لنجاحها في التواصل مع الزبائن عبر القنوات الإلكترونية. وقدتم تكريم شركة الشايع ضمن حفل أقامته مؤسسة CDO Conclave يوم 15 مارس في دبى فى سياق منتدى إقليمي يهدف إلى تطوير قدرات المؤسسات والشركات في الشرق الأوسط في مجال التكنولوجياً

وقد شهد الحفل توزيع عشر جوائز لمشاركين من عدة جهات مثل القطاع الحكومي والاتصالات والطيران

للاتصالات، وبنك الإمارات دبي الوطني، وشركة إعمار العقارية. تدير شركة الشايع أكثر من 75 علامة تجارية عالمية في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا مثل ستاربكس واتش آند ام ومذركير وفيكتوريا سيكريت. وقد بدأت رحلة الشايع في التكنولوجيا الرقمية عام 2013 عندما أنشأت أول صفحة فيسبوك لها على مواقع التواصل

والمصارف والعقارات، وتضمنت قائمة

الفائزين «سوق.كوم»، وشركة دو

الاجتماعي. وتدير الشركة اليوم أكثر من 130 صفحة على مواقع التواصل الاجتماعي. وتقوم الشركة بالكثير من حملات

التسويق الإلكترونية بناءً على معرفتها بمتطلبات الزبائن، كما أطلقت في العام 2016 تطبيق برنامج نادي الامتيازات الذي تمكنت من خلاله من التعرف عن قرب على احتياجات الزبائن والارتقاء بمستوى التواصل معهم. كما لعبت الشراكات الوثيقة بين شركة الشايع ومؤسسات رائدة عالمياً مثل جوجل وفيسبوك دوراً مهماً في تعزيز قدراتها

وبهذه المناسبة، صرّح جوني موريس، مدير إدارة علاقات الزبائن والتكنولوجيا الرقمية في شركة محمد حمود الشابع، قائلاً: «نحن سعداء بفوزنا بهذه الجائزة التى جاءت تتويجاً لجهودنا في التواصل

التواصل الاجتماعي.»

مع زبائننا بطرق مبتكرة وجديدة،

فزبائننا في منطقة الشرق الأوسط من

أكثر الفئات استخداماً للإنترنت ووسائل

فيها مع خبراء تكنولوجيا المعلومات ورواد التسويق الإلكتروني بغية تعزيز قدرات المؤسسات في المنطقة على الاستفادة من الفرص المتاحة في الفضاء الإلكتروني على أكمل وجه.

وتهدف مؤسسة CDO Conclave إلى تطوير إستراتيجيات التكنولوجيا الرقمية في منطقة الخليج العربي، وتحرص على تكريم الجهات المتميزة في مجال تقنية المعلومات. وتدير المؤسسة لهذا الغرض فعاليات ومنتديات تتعاون

الشايع تسعى إلى المزيد من النجاح في التواصل مع عملائها