

«أسواق المال» تصدر قراراً يحمي حقوق الأقلية عند انسحاب الشركات

عن 75% من حضور الجمعية العامة شرطاً للموافقة على طلب الانسحاب الاختياري من البورصة.

ويهدف القرار إلى حماية حقوق الأقلية من مساهمي الشركات إزاء قرارات الجمعية العامة المستندة إلى موافقة الأغلبية والجموع المسيطرة بشأن الانسحاب الاختياري من البورصة والتي قد تترك عليها إحداث حقوقهم.

أمس الأحد، فإن اشتراطات الهيئة في القرار المذكور أعلاه هو تزويدها بكشف تصويت مُعتمد صادر من وكالة مفاصلة على بند الانسحاب الاختياري في الجمعية العامة؛ وذلك لحماية حقوق مساهمي الشركات.

وضمنت الهيئة في القرار حماية حقوق الأقلية من مساهمي الشركات وذلك بتحديد نسبة التصويت بما لا تقل

أصدرت هيئة أسواق المال الكويتية قرارها رقم (16) لسنة 2021 بشأن تعديل بعض أحكام مواد اللائحة التنفيذية للقانون رقم (7) لسنة 2010 بشأن حماية حقوق الأقلية لدى انسحاب الشركات المدرجة من البورصة.

وبحسب بيان للهيئة علم حساباتها الرسمي في تويتر،

الغرفة تطلق خدمة تغيير بيانات الأعضاء إلكترونياً



معاملاتهم آلياً، دون الحاجة لتوقيعات أو إجراءات ورقية أو الحضور الشخصي.

للمتطلبات الدولية الخاصة بتحسين بيئة الأعمال التي تقتضي في المقام الأول تمكين أصحاب العلاقة من إنجاز

أطلقت غرفة تجارة وصناعة الكويت خدمة الكترونية جديدة تتيسر من خلالها لأعضائها تغيير البيانات الخاصة ببعضهم البعض؛ كراس المال والأنشطة والعنوان، من طريق موقع الغرفة الإلكتروني.

وأشارت الغرفة في بيان صحفي إلى أن هذه الخدمة تأتي استكمالاً لمسيرتها في التطوير، من منطلق حرصها الدائم على تطوير خدماتها وتحسينها، وباستمرار بما يلي طموح وتطلعات أعضائها، كما تهدف إلى تسهيل أعمالهم وتوفير وقتهم وجهدهم.

وأوضحت أنه يتعين على السادة الأعضاء الراغبين بتغيير البيانات الخاصة ببعضهم البعض، كراس المال والأنشطة والعنوان أن يتم إرفاق المستندات المطلوبة من طريق موقع الغرفة الإلكتروني www.ekcci.org.

وأكدت أن هذه الخطوة تأتي ضمن جهودها لتطوير الخدمات الالكترونية؛ وإدراكاً منها بأهمية هذه الخدمات لأعضائها الكرام، بالإضافة إلى حرصها على تطوير خدماتها وتحسينها باستمرار، وذلك تلبية لتطلعات أعضائها والارتقاء بمجتمع الأعمال، ووفاء

قصة نجاح فاقت التوقعات نفذتها الكوكبة الشابة في «الائتمان»

الخشتي: 264 ألف دينار في الأسبوع الأول من إطلاق «القرض الذكي»



المدير العام يتوسط قطاع التخطيط ومركز نظم المعلومات

كرم نائب رئيس مجلس الإدارة
المدير العام لبنك الائتمان صلاح المضف
مركز نظم المعلومات بالبنك نتيجة
جهودهم الدؤوبة في العمل على إطلاق
القرض الذكي بتقنية الذكاء الاصطناعي
(Artificial intelligence).

وذكرت المناطق الرسمية باسم البنك حباري الخشتي أن إطلاق قرض الزواج الذي بقتية الكفاءة الاصطناعية (Artificial intelligence) اختصر الصورة المستندية بالكامل فلا حاجة لزياة العميل لأي من فروع البنك ولا حاجة لإحضار المستندات ولا حاجة للتدخل البشري من قبل موظفي البنك بل يتم التقديم على قرض الزواج إلكترونياً من خلال البوابة الإلكترونية للبنك وذلك إصدار قرار له من خلال النظام وتحویل المبلغ إلى حساب العميل مباشرة كل ذلك خلال 5 دقائق فقط. وأعلنت الخشتي أن عدد المستفيدين من الخدمة المالية 7 أرباب 44 مواطن وبلغت إجمالي المبالغ المحولة إلى حساباتهم 264 ألف دينار كويتي. وتقدم المصنف بالشكر الجزيل للوكالة العاملة على إنجاز تلك الخدمة والتي تعد الأولى من نوعها على

«شمال الزور الأولى» تعقد اجتماع الجمعية العامة غير العادية

عقدت شركة شمال الزور الأولى للطاقة والحياء ش.م.ك. اجتماع الجمعية العامة غير العادية، الذي تم فيه موافقة مساهمي الشركة على توصية مجلس الإدارة على تعديل المادة (16) من النظام الأساسي للشركة بزيادة أعضاء مجلس الإدارة من خمسة أعضاء إلى سبعة أعضاء. جدول أعمال الجمعية العامة غير العادية

التي تم في 1: النظر في الموافقة على تعديل المادة (16) من النظام الأساسي للشركة بزيادة أعضاء مجلس الإدارة من خمسة أعضاء إلى سبعة أعضاء. المادة (16) من النظام الأساسي للشركة بعد التعديل:

يتولى إدارة الشركة مجلس إدارة مؤلف من (خمس) أعضاء، ويجوز لكل مساهم، سواء كان شخصاً طبيعياً أم اعتبارياً بما في ذلك الحكومة والشركات الكويتية والشركات الأجنبية أن يُعيِّن مُمثلين في مجلس الإدارة بنسبة ما تملكه في رأس مال الشركة وتتخبط الجمعية العامة الأعضاء الباقين بالتصويت السري، وذلك وفقاً لأحكام قانون الشركات الكويتي رقم 25 لسنة 2012. يتولى مجلس الشركة مجلس الإدارة مؤلف من (سبعة) أعضاء، ويجوز لكل مساهم، سواء كان شخصاً طبيعياً أم اعتبارياً بما في ذلك الحكومة والشركات الكويتية والشركات الأجنبية أن يُعيِّن مُمثلين عنها في مجلس الإدارة بنسبة ما تملكه في رأس مال الشركة وتتخبط الجمعية العامة الأعضاء الباقين بالتصويت السري، وذلك وفقاً لأحكام قانون الشركات رقم (1) لسنة 2016 وتعديلاته.

«البيت» تستكمل تسويق والاستحواذ على مشروعاتها العقارية الرابع

أعلنت شركة بيت الأوراق المالية "البيت" أن الشركة أتمت بنجاح عملية الاستحواذ على شركات العقارية الرابغة في قطاع الصناعات الخفيفة في الولايات المتحدة الأمريكية بقيمة إجمالية بلغت 21 مليون دولار أمريكي، وقد أتمت الشركة تسويق المشروع عملائها بفترة قياسية، وعلق محمد أحمد الشايع نائب رئيس أول - إدارة الفروان أن "البيت" تقدر باعتزازها بعملية العلاء في مشاريعها، حيث تمكنت الشركة مع عملائها من إتمام مشاريع عقارية في الولايات المتحدة الأمريكية تجاوزت قيمتها 70 مليون دولار أمريكي، ولولا توفيق الله لم هذه الثقة لم تمكنت الشركة من طرح مشروها العقاري الرابغ خلال فترة بسيطة لم تتجاوز الثلاث سنوات.

وأضاف الشايح أن آخر مشاريع “البيت” هو استكمال للمشاريع العقارية السابقة التي تخصصت فيها الشركة، حيث تملك قطعة أرض في مدينة جونزبورو في ولاية جورجيا مساحتها 11.9 فدان بهدف تطويرها لتكون عقار مجهز للصناعات الخفيفة، وتمتيز هذه المشاريع بقصر مدة الاستئثار، بحيث لا تتجاوز 3 سنوات وبعوائد مجزية.

«كامكو إنفست» و«أم سفن» العقارية» تعقدان ندوة افتراضية عن سوق العقار الدولي



لندوة الافتراضية

والجنينة الأسترليني، ووجه سؤاله إلى كروف
وأوبريل عن أين ترى "أم سفن العقارية" القيمة
في المملكة المتحدة وماذا؟ تحدث كروف عن
تأثيرات السياسة النقدية على الأصول العقارية
والاختلاف بين أداء أسعار الأصول واقتصاد
العقار. وأوضح لماذا وفرت هذه الخلفية بيئة
استثمارية رابحة للعقار. وقال العثمان: "لقد
بدأنا باستثمار العقاري في عام 2016، واليوم
ندير 14 عقاراً تجارياً في المملكة المتحدة وألمانيا
والولايات المتحدة بقيمة 1.1 مليار دولار أمريكي.
إن استراتيجيتنا المصممة هي تلك التي تركز على
الحفاظ على رأس المال وتحقيق عوائد تنافسية
ومعدلة وفداً للمخاطر. لقد تعاملنا في أسواق
العلقيمة في دول عديدة لتوفير الفرص التي تحقق
أعلى عائد جذابة مدفوعة بالدخل على أساس سنوي
وللمخاطر والمكافآت". تحولت المناقشة نحو سبب
استمرارى تجارة التحوّلة وتطورها بشكل كبير
وكيف أدى ظهور نماذج أعمال جديدة في تجارة
التحوّلة إلى زيادة الطلب على أنواع مختلفة من
الحلول العقارية. في حين أدى هذا إلى زيادة الطلب
على الخدمات الاستثمارية، لم ينتبه المستثمرون إلا
مؤخراً إلى حاذية نتائج التحوّلة.

عقدت كامكو إنفست و”أم سفن العقارية“ دورة افتراضية للمناقشة كيفية تعامل المستثمرين في السوق الأوسع مع الاستمرار العقاري الدولي الذي يشهد نمواً بزيادة عميقة عن الفرض والخاص في السوق العقاري خلال العام 2021 وما بعده.

أدار الندوة ويتشارد بانكس، مستشار ”أم سفن“ العقارية، تطوير الأعمال في الشرق الأوسط، بمشاركة محمد فهد العثمان، رئيس تنفيذي إدارة الاستثمارات العقارية في كامكو إنفست، ريتشارد كروفرت رئيس مجلس الإدارة التنفيذي، ديفيد إيريل رئيس الرئس التنفيذي لشركة ”أم سفن العقارية“. بعد مقدمة موجزة عن العلاقة بين كامكو إنفست و”أم سفن العقارية“، والنهج الاستراتيجي لكلا الشركتين في المجال العقاري، انتقل بانكس إلى الموضوع الأساسي وهو قطاع العقارات التجارية، في ظل الارتفاع الدائم للباحة، المعدلات المخففة للعبء للالتزام وتغير أنماط الطلب على الفضاء، لم يكن الاستثمار في العقارات التجارية أكثر جاذبية أو تحدياً من الوقت الحالي.

كان التركيز في البداية على سوق المملكة بما في ذلك، حيث تطرق بانكس إلى البيئة العامة في هذه السوق، ثم برطانيا من الاتحاد الأوروبي وكوفيد

8 قطاعات سجلت انخفاضا بصدارة التكنولوجيا

البورصة تقلص خسائرها عند

الإقبال بأضعف تداولات في فبراير



و سجلت مؤشرات 8 قطاعات انخفاضاً بصدارة التكنولوجيا الذي هبط بنسبة كبيرة بلغت 9.51%، بينما سجل 3 قطاعات أخرى ارتفاعاً يتصدرها التأمين بنمو نسبته 0.90%.

التكنولوجيا - على رأس القائمة الحمراء للأسهم المدرجة بانخفاض نسبته 9.51%، فيما تصدر سهم "معادن" القائمة الخضراء مرتفعاً بنحو 6.61%.

وحقق سهم "زين" أنشط سيولة بالبورصة بقيمة 3 ملايين دينار مُرتفعاً بنسبة 0.16%، تلاه "الكويت الوطني" بقيمة 2.28 مليون دينار مُرتفعاً بنحو 0.36%، بينما تصدر سهم "عقارات الكويت" نشاط الكميات بتداول 15.21 مليون سهم مُرتفعاً بواقع 2.46%.

أنهت بورصة الكويت جلسة أمس الأحد باللون الأحمر، بعد أن نجحت في تقليص الخسائر التي تكبدتها منذ بداية التعاملات وحتى قبل الإقفال ببقليل، وذلك بالتزامن مع تراجع ملحوظ في وتيرة التداول ليشهد السوق أضعف تداولات في فبراير الحالي.

وتراجع المؤشر العام للبورصة في ختام جلسة بنحو طفيف نسبتة 0.01%، وهي نفس نسبة التراجع التي سجلها السوق الأول، فيما انخفض المؤشر الرئيسي بنحو 0.03%، وشهد "رئيسي 50" أكبر نسبة تراجع بحوالي 0.18%.

وانخفضت سيولة البورصة بنحو 35.6% لتصل إلى 26.97 مليون دينار مقابل 41.88 مليون دينار يوم الخميس الماضي، كما انخفضت أحجام التداول 34.6% لتصل إلى 162.49 مليون دينار مقابل 248.43 مليون دينار.

**«التجاري»: فائزان في سحبي
«النجمة» وحملة «أكثر من الراتب»**



أجرى البنك التجاري
سحباته على حساب النجمة
”وحمله “أكثر من راتب”. وقد تم
إجراء السحب يوم الأحد الموافق
21 فبراير 1202 في مبنى
البنك الرئيسي، بحضور ممثل
من وزارة التجارة والصناعة
أحمد البصمان، مع الالتزام
بلاشتراطات الصحة والوقائية
المنظمة في التباعد الاجتماعي.
وقد قام البنك بتغطية
السحوبات مباشرة عبر وسائل
التواصل الاجتماعي. وجاءت
نتيجة السحب على النحو التالي

أولاً : حساب النجمة
الاسبوعي - جائزة 5.000 /-
دينار كويتي من نصيب الفائزة
لبراءة حسين حاج حسين ، ثانياً
: سحب حصة " أكثر من راتب"
- جائزة تعادل راتب تصل لغاية
1.000 /- دينار كويتي من
نصيب الفائز بدر محمد الكندري
وأوضح البنك بيان حصة
"أكثر من راتب" موجهة للعملاء
الكويتيين الذين يقومون
بتحويل رواتبهم البالغة /-
5000دينار كويتي أو أكثر على
البنك وصفتها خاصة العاملين

«بويان» يؤكد تربيته على قمة خدمة العملاء في الكويت



بوغزالة تسلم الجائزة للماجد والتوحيدي

من مشروعاته وخططه والتي كان أبرزها إطلاق خدمات ومنتجات جديدة ووضع حجر الأساس لمبنى الجديد وغيرها من الفعاليات التي تؤكد قوة البنك واستمرار العمل بأعلى مستوى".

وأضاف " رغم ذلك فإن
تقديم أعلى مستويات الخدمة
جميع العملاء في الوقت
الذي أصل فيه تنفيذ العديد