ستشمل افتتاح خمسة فنادق جديدة على الأقل

«جميرا» تعتزم دخول ثلاثة أسواق جديدة ضمن خطط توسع شاملة لعام 2018

التوسع يعقب الأداء القوي للمجموعة لعام 2017 بنمو إجمالي نسبته 5 بالمئة

أعلنت "مجموعة جميرا"، شركة الفنادق العالمية الفاخرة التي تدير محفظة من الفنادق والمنتجعات عالمية المستوى، اليوم عن خططها التوسعية لعام 2018 التي تشمل دخول ثلاث أسواق جديدة وافتتاح فنادق جديدة في دولة الإمارات العربية المتحدة والصين. وجاء ذلك خلال فعالية "ملتقى الشرق الأوسط" السنوية التي عقدتها المجموعة في فندق برج العرب بإمارة دبي بحضور عدد من شركاء المجموعة والمعنيين، بالتعاون مع "طيران الإمارات" و"دبي باركس آند ريزورتس" وشركة "رويال كاريبيان". وستشمل خطط التوسع الطموحة لمجموعة جميرا افتتاح خمسة فنادق فاخرة على الأقل، إضافة إلى عملية تجديد وإعادة افتتاح فندق جميرا بيتش في أواخر عام 2018 قبيل الذكرى السنوية 21 لانطلاقته الأولى.

وتضم قائمة الفنادق والمنتجعات الجديدة: جميرا رويال سراي، البحرين وجميرا جزيرة السعديات، أبوظبي وجميرا بالي، إندونيسيا وجميرا نانجينغ، الصين وجميرا مسقط باي، سلطنة عمان

ويأتي هذا الإعلان في أعقاب الأداء القوي الذي سجلته المجموعة خلال عام 2017، بنمو إجمالي نسبته 5% في عدد الحجوزات الفندقية و6% في إيرادات الغرف مقارنة بالفترة نفسها من العام الماضي. وحافظت المجموعة على معدلات إشغال سنوي ثابتة مقارنة مع الفترة نفسها من عام 2016، حيث وقفت دول مجلس التعاون الخليجي وراء حصة نسبتها 21% من الإشغال على مدار العام.

وفي هذا السياق، قالت ليندا لويس، نائب المدير لإدارة المبيعات في مجموعة جميرا في الشرق الأوسط وشمال أفريقيا والمحيط الهادئ: "تواصل مجموعة جميرا ترسيخ مكانتها الرائدة كواحدة من أبرز العلامات التجارية الوطنية وأكثرها نجاحاً على مستوى العالم. ويأتي أداؤنا القوي خلال 2017 ليؤكد على استراتيجية أعمالنا الطموحة وليعزز ثقتنا بقدرتنا على مواصلة مسيرتنا الناجحة في الأسواق الجديدة التي نعتزم دخولها في عام 2018. ومن وجهة نظرنا، تكمن نقاط قوتنا في قدرتنا على فهم احتياجات عملاءنا وتوفير أعلى مستويات الفخامة المستوحاة من كرم الضيافة العربي الأصيل بما يقدم مثالاً فريداً يستقطب الزوار من كافة أنحاء العالم. وما كان لهذه الإنجازات أن تتحقق لولا الدعم الكبير والرؤية الملهمة للقيادة الرشيدة لدولة الإمارات العربية المتحدة وجهودها المتواصلة لتعزيز المكانة الرائدة لقطاع السياحة والضيافة التي ساعدتنا على تقديم نموذج الأعمال الناجح الذي نتميز به اليوم".

ويشار إلى أن فنادق ومنتجعات جميرا حصدت هذا العام أكثر من 75 جائزة مرموقة. ومن أبرز هذه الجوائز "أفضل شركة موظفة لعام 2017 في دولة الإمارات العربية المتحدة" من قبل شركة استشارات الموارد البشرية "آيون هيويت"، إضافة إلى عدد من "جوائز السفر العالمية" بما فيها "العلامة التجارية الرائدة للفنادق الفاخرة في الشرق الأوسط 2017"، و"الفندق الرائد في العالم للاجتماعات والمؤتمرات 2017" لمدينة جميرا، و"جائزة أفضل سبا في العالم" لفندق "جميرا زعبيل سراي"، و"جائزة أفضل فندق فاخر في العالم 2017" لفندق برج العرب، و"أفضل فلل فندقية فاخرة على المحيط الهندي 2017" لمنتجع جميرا فيتافيلي، و"فندق الأعمال الرائد في الشرق الأوسط 2017" لفندق ومنتجع جميرا شاطئ المسيلة في الكويت. وبدوره، فاز فندق جميرا النسيم بجائزة "القائمة المختارة لأفضل فندق جديد على مستوى العالم" من "جوائز كوندي ناست ترافلر" لعام 2017، بينما حصل مطعم شنغهاي في فندق جميرا هيمالاياز على نجمة ميشلان المرموقة.

مجموعة جميرا تتوسع عالميا

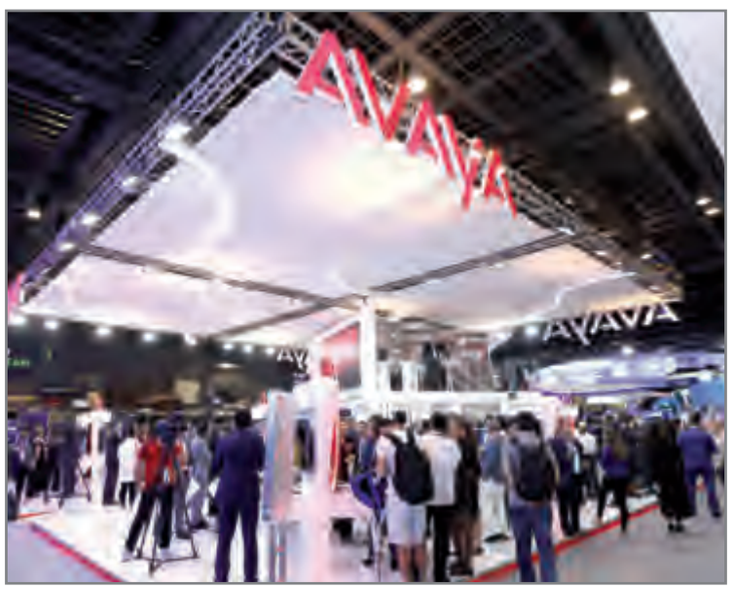
نجاح لافت تجسد بفوز المجموعة بأكثر من 75 جائزة عالمية مرموقة خلال 2017

عقب تصديق المحكمة على إعادة هيكلة ديونها

«أڤايا» تعلن خروجها التام من الفصل الحادي عشر من قانون الإفلاس الأميركي

أعلنت شركة "أڤايا"، عبر فرعها في الولايات المتحدة الأمريكية، عن خروجها التام من الفصل الحادي من قانون الإفلاس الأمريكي، ونجاح عملية الهيكلة التي خضعت لها ديونها أمام المحكمة. ويأتي هذا الإعلان عقب تأكيد الشركة في وقت سابق عن قيام محكمة الإفلاس في المقاطعة الجنوبية من مدينة نيويورك بتصديق خطة الخروج من الفصل الحادي عشر من القانون الأميركي لإفلاس الشركات. وتقول الشركة بأنها تعمل على إدراجاسمها تحت بورصة نيويورك قريباً من بعد استكمال بعض الإجرائات المطلوبة، بأسهم تقدر قيمتها بـ110 مليون دولار أمريكي. وتعقيباً على هذا الإعلان، قال جيم شيركو، الرئيس والرئيس التنفيذي لشركة "أڤايا" العالمية:" لا وقت لدينا للنظر إلى الخلف، فالجميع اليوم ينتظر الأفعال الدالة على أن أڤايا أصبحت كيان أقوى مما كانت عليه في السابق. واليوم نمهد للإنطلاق نحو المستقبل عبر إنشائنا لمجلس إدارة جديد، وجلبنا لمدراء ورؤساء متمرسين إلى دفة القيادة، وتمكين الشركة بقدرات مالية استراتيجية من أجل التطوير والإبتكار." وأضاف شيركو: "نعد عملائنا وشركائنا وكل المعنيين بالقطاع التقني بأننا سنعمل جاهدين لأن نكون السباقين في جلب الابتكار وتصدير الحلول المجسدة للمستقبل."

ويجدر الذكر بأن الشركة استطاعت من تحقيق مساعي الخروج من الفصل الحادي عشر في فترة لم تتجاوز السنة، وذلك عبر قيام المحكمة من اقتطاع ديونها لتصبح ما يقارب الـ3 مليار دولار، كما أضافت الشركة مبلغ وقدره 300 مليون دولار إلى ميزانيتها العامة. وبحسب الشركة، فإنه من المتوقع أن تدر عملية الهيكلة المالية المعدلة مبلغ وقيمته 300 مليون دولار أمريكي. ويمثل هذه المبلغ قيمة الوفورات النقدية السنوية التي يمكن للشركة الحصول عليها عبر التعديلات الجديدة التي تطرأت لها عملية الهيكلة.



الشركة تخرج من طائلة قانون العقوبات الاميركي

وزارة السياحة العُمانية تدشن موقع «experienceoman.om» الترويجي

دشنت وزارة السياحة العُمانية موقع ترويجي جديد بعنوان experienceoman.om مختص بالسياحة العُمانية وكل ما يتعلق بها من خدمات ومعلومات، وذلك تحت رعاية صاحب السمو السيد هيثم بن طارق آل سعيد خلال الأمسية المصاحبة للمؤتمر العالمي الثاني للسياحة والثقافة.

يأتي تدشين هذا الموقع ضمن جهود الوزارة الرامية لدعم وتطوير القطاع السياحي في كافة المجالات وخصوصاً في مجال استخدام المنصات الالكترونية ووسائل التواصل الاجتماعي، حيث يعد الموقع الجديد نافذة مهمة يطّل منها العالم للتعرّف على المستجدات في كافة الأصعدة، ويتميز بكونه مترجم بست لغات ويحتوي على مقترحات للبرامج السياحية وقوائم الشركات السياحية والفنادق ومختلف الخدمات، وهناك قسم خاص يقدم معلومات ثرية عن سياحة الحوافز والمؤتمرات.

دشنت وزارة السياحة العمانية موقعا جديدا

يهدف موقع "experienceoman.om" ليروّج للسلطنة كوجهة سياحية فريدة بما تملكه من مقوّمات حضارية وتاريخية وطبيعية متميّزة. حيث أنه سيمكّن زوّار الموقع من الحصول على جميع المعلومات الخاصة بالسياحة في عُمان والاطلاع على المُستجدات بشكل مستمر وهو ما سيسهم بدوره في إثراء حركة السياحة إلى السلطنة من خلال التعريف بالمقومات المميّزة والمعالم السياحية الفريدة التي تتميّز بها السلطنة. وتهدف الوزارة من خلال منصة "experienceoman.om" إلى التعريف بالسلطنة وإبراز أهم معالمها، إلى جانب كونها هوية تسويقية للسلطنة في العالم الرقمي والمصدر الذي يُرجَع إليه للإجابة على الأسئلة والاقتراحات، كما أنها ستضيف قيمة للزوّار الحاليين في السلطنة والزوّار المستقبليين الذين يخططون لزيارة السلطنة، والتي تم تفعيلها في 11 من الشهر الحالي. ويعمل الموقع الجديد جنبا الى جنب مع موقع "Oman Tourism" الذي يوفر معلومات شاملة حول وزارة السياحة وخدماتها.

وقال سالم بن عدي المعمري، مدير عام الترويج السياحي بوزارة السياحة: "إن الله قد حبا السلطنة بمقومات متميّزة قلّما تجدها في مناطق أخرى، ونحنُ بدورنا في وزارة السياحة نهدف إلى إبراز هذه المقومات الطبيعية والتاريخية والحضارية والمعمارية بطرق مبتكرة ويمكن استخدامها بسهولة من قبل السياح. ولا شك أن المنصات الالكترونية هي الوسيلة الأمثل للوصول إلى الأسواق المستهدفة للترويج للسلطنة كوجهة سياحية بمقومات متفرّدة".

وتأمل وزارة السياحة بأن تحقق هذه المنصة الأمل المنشود منها من خلال التفاعل الإيجابي ومشاركة التجارب السياحية والأخبار والصور وأن تُحقق الهدف الأساسي وهو إظهار جمال الطبيعة العُمانية وما تضمه من عادات وتقاليد وقيم أصيلة وثقافة متأصلة منذ القدم. كما تأمل الوزارة بأن يستقطب هذا الموقع المزيد من السُيّاح وأن يشجّع على السياحة داخل السلطنة.

FXTM: الأمل بالحصول على هديّة مبكرة بمناسبة عيد الميلاد يُبقي الأسواق على حالة من الارتفاع

قال كبير استراتيجي الأسواق في FXTM حسين السيد لقد سجّلت الأسواق الآسيوية بمعظمها ارتفاعات يوم الاثنين بعد أن أغلقت وول ستريت على أرقام قياسية يوم الجمعة الماضي، في حين بدا بأنّ الكونغرس الأميركي يقترب من تمرير مشروع قانون نهائي سوف يقلل الضرائب على الشركات من 35% إلى 21%. ومن المنتظر أن يصوّت مجلسا النوّاب والشيوخ على مشروع القانون بحلول أواسط الأسبوع الحالي قبل أن يذهب إلى البيت الأبيض ليوّقعه الرئيس ترامب الذي غرّد قائلاً: "لقد وعدت بتمرير تخفيضات ضريبية هائلة للعائلات الأميركية العادية العاملة والتي تشكّل العمود الفقري لبلادنا ونبضها. ونحن على بعد أيّام فقط من ذلك." وإذا ما وقّع مشروع القانون، فسيكون أوّل نصر تشريعي لترامب منذ تولّيه منصبه.

وبعد أن صدرت التفاصيل يوم الجمعة، فإنّ الشركات الأميركية التي ترفع شعار "صنع في أميركا" سوف تكون أكبر المستفيدين من التخفيضات الضريبية الجديدة، ولا سيما مصافي النفط، وشركات الطيران، والمصارف. وسوف تسجل شركات عديدة في هذه القطاعات أرباحاً كبيرة، حيث من المنتظر أن يسجّل بعضها أرباحاً تفوق 30% في 2018. ولا يشكّل ذلك خبراً سارّاً فقط بالنسبة لهذه الشركات، وإنما يجعل التقويمات الكبيرة المبالغ فيها حالياً تبدو واقعية. أمّا الأمر الآخر الذي سيكون ملفتاً للأنظار، فهو ما إذا كان مدراء الأصول سيلجؤون بقوّة إلى المداورة من خلال التخارج من الشركات المتعدّدة الجنسيات والدخول إلى الشركات التي تعتمد في إيراداتها بشكل أكبر على الداخل الأميركي وذلك خلال الأيام القليلة المتبقية من العام 2017.

حسين السيد

ولازال تأثير هذه الخطوة على الاقتصاد الإجمالي غير معلوم بعد. فقد يختار العديد من الرؤساء التنفيذيين مكافأة المساهمين من خلال زيادة التوزيعات وبرامج إعادة شراء الأسهم عوضاً عن توسيع شركاتهم. وربما هذا هو السبب الذي يجعل الدولار لا يتجاوب بقدر كبير من الإيجابية مع هذه الأخبار.

أمّا التفسير الآخر للارتفاع المحدود في الدولار الأميركي فهو أداء سندات الخزانة الأميركية. فقد ظلّت عوائد سند العشر سنوات الأميركي عالقة في نطاق عرضي ضيّق بين 2.3% و2.43% في الشهرين الأخيرين، وإذا لم ينعكس التفاؤل في أسواق الدخل الثابت، فإنّني لا أتوقّع رؤية المزيد من الارتفاع في العملة، حتى لو وقّع السيّد ترامب على مشروع القانون. ويظل الجنيه الإسترليني محط الأنظار هذا الأسبوع بعد أن حذّر الاتحاد الأوروبي من أنّ المملكة المتحدة سوف تكون غير قادرة على التفاوض على صفقة خروج (بريكست) جديدة إذا صوّت البرلمان بالرفض على الصفقة الموقعة مع تيريزا ماي. وسوف تجتمع ماي مع حكومتها اليوم في محاولة منها لإقناع أعضاء البرلمان بالتوقيع على الصفقات التجارية خلال الفترة الانتقالية. وإذا ما كانت النتيجة إيجابية، فإنّ ذلك سيقود إلى حالة من الارتياح بالنسبة للجنيه الإسترليني، ولكن نظراً للخسارة في مجلس العموم الأسبوع الماضي، فإنّ الخروج السهل بات معرّضاً لخطر كبير على ما يبدو.

سوف يراقب المتداولون باليورو بيانات التضخّم الصادرة اليوم. حيث من المتوقع أن تكون أسعار المستهلكين قد ارتفعت بنسبة 0.1% في نوفمبر. وبما أنّ البنك المركزي الأوروبي قد حدّث توقعاته للنمو وبما أنّ بيانات مؤشر مديري المشتريات الأخيرة أشارت إلى اقتصاد أقوى، فإنّ التضخّم يظل هو المكوّن المفقود من المعادلة. وفي حال حصول أي مفاجأة إيجابية أو سلبية، فإنّ ذلك سيترك أثراً كبيراً على تحرّكات زوج اليورو دولار اليوم.

تستعرض حلول العمليات الآمنة لقطاع البترول على هامش مشاركتها في مؤتمر «أديبك»

«هواوي» تستضيف القمة العالمية للطاقة 2017

نظمت شركة "هواوي"، الرائدة عالمياً في توفير حلول تقنية المعلومات والاتصالات "القمة العالمية للطاقة" في العاصمة الإماراتية أبوظبي يوم 12 نوفمبر الجاري تحت شعار "قيادة الحقبة الجديدة في تقنية المعلومات والاتصالات طريقنا نحو توفير الحلول عالية الأمان والكفاءة في قطاع البترول والغاز". ونجحت قمة هذا العام باستقطاب أكثر من 200 عميل وشريك وخبير متخصص في قطاع البترول والغاز ، اجتمعوا لمناقشة دور الحلول التقنية الحديثة لتقنية المعلومات والاتصالات في تخفيض التكاليف وتنفيذ العمليات الآمنة وتحقيق التنمية المستدامة وتمكين قطاع البترول والغاز من التحوّل نحو العمليات الذكية. وكانت "هواوي".

وتزامناً مع عقدها للقمة العالمية للطاقة 2017، شاركت "هواوي" في النسخة العشرين من معرض ومؤتمر أبوظبي الدولي للبترول "أديبك" واستعرضت بالتعاون مع شركائها العالميين كشركة "شلمبرجير" و"هانيويل" و"إس إيه بي" و"ريتشفيت" سلسلة من الحلول المبتكرة والذكية لتقنية المعلومات والاتصالات التي تستهدف رقمنة القطاع وتوفير كل ما يحتاج إليه قطاع البترول والغاز لتنفيذ عمليات التنقيب والإنتاج والتخزين والنقل والتوزيع.

حلول "هواوي" الرقمية الآمنة والفعالة لقطاع البترول والغاز تخدم 70% من أضخم 20 شركة عالمية في قطاع البترول والغاز

مع تزايد الطلب على الطاقة في العالم ، يواجه قطاع البترول والغاز منافسة شرسة وتحديات كبيرة تجعل شركات البترول والغاز وكذلك المستثمرين في حاجة ماسّة إلى الاستفادة من أحدث التقنيات واعتماد أفضل العمليات الإدارية بهدف تخفيض التكاليف وضمان تنفيذ العمليات الآمنة والمستدامة. وبدورها، تلعب حلول تقنية المعلومات والاتصالات الذكية المبتكرة دوراً هاماً في مواجهة هذه التحديات كونها تمكّن قطاع البترول والغاز من التحوّل نحو التقنيات الرقمية. وفي معرض مشاركته في المؤتمر قال السيد جيري جي، رئيس قطاع الطاقة في مجموعة أعمال "هواوي إنتربرايز" لقطاع المشاريع والمؤسسات،"يشرفنا في 'هواوي' أن نلتقي بجميع الشركات والخبراء المشاركين في القمة لتبادل الآراء والوقوف على آخر المستجدات، حيث يواجه قطاع البترول والغاز اليوم تحديات هائلة تتطلب تغيير نهج عمليات وإدارة القطاع لتصبح أكثر فاعلية واستدامة بالاستفادة من أحدث الابتكارات. فلو نظرنا مثلاً إلى المعدل الوسطي لاستخراج البترول في كامل القطاع نجد أنه بالكاد يصل إلى 37% وأن 70% من الأصول التابعة لحقول البترول لا تخضع لعمليات المراقبة والإدارة الفاعلة. كما أن أكثر من 90% من الحوادث تنجم عن اتباع النهج التقليدي للعمليات. وإضافة إلى ذلك، ما تزال العمليات في حقول البترول تتطلب الكثير من الجهد والوقت، إذ يُكلّف العديد من العمال بمهام كثيرة ومتعبة جسدياً كالقيام بأعمال الفحص اليومي والصيانة، الأمر الذي يؤدي إلى ارتفاع التكاليف وانخفاض الكفاءة وتقديم نتائج لا ترتقي للمستوى المطلوب الذي تنشده شركات البترول. وإذا أردنا مساعدة شركات البترول في مواجهة هذه التحديات.

«أسمنت الخليج» تخاطب «الكويتية للمقاصة» لتعليق تحويل أسهمها إلى بورصة الكويت

طلبت شركة أسمنت الخليج المدرجة في بورصة الكويت من الشركة الكويتية للمقاصة تعليق تحويل أسهمها لبورصة الكويت وعدم تطبيق تعليمات هيئة أسواق المال الكويتية المعنية بقواعد الإدراج والتي حددت ألا يزيد الحد الأقصى لأسهم الشركة المدرجة عن 40 في المئة من الأسهم المصدرة عنها. وقالت الشركة في افصاحها على الموقع الإلكتروني لبورصة الكويت امس الاثنين إن المخاطبة جاءت لعدم تطبيق هذا القرار عليها كونها تأسست عام 1977 وأدرجت في بورصة الكويت عام 1990 أي قبل صدور اللائحة التنفيذية لقانون هيئة أسواق المال رقم 7 لسنة 2010 التي يتم تطبيقها على الشركات طالبة الإدراج حديثا.

وأضافت أن هذه التعليمات سوف ينتج عنها إيقاف التحويل حيث أن نسبة الأسهم المسجلة حتى الآن تتجاوز 60 في المئة من إجمالي رأس مال الشركة.

وأوضحت أن الشركة الكويتية للمقاصة طلبت عدم تحويل أي أسهم إليها وبالتالي "فإننا لن نستطيع تنفيذ أي طلب تحويل الى بورصة الكويت حتى يصلنا الرد النهائي في هذا الشأن والذي سيتم الإفصاح عنه عند استلامه".

ويبلغ رأسمال (أسمنت الخليج) نحو 821 مليون درهم إماراتي (نحو ثلاثة مليارات دولار أمريكي) وتقوم بجميع الأعمال المتعلقة بإنتاج وتسويق الأسمنت العادي والمقاوم.