

عمومية الشركة وافقت على كافة بنودها

«التجارية العقارية» تقر توزيع 5 بالمئة أرباحاً نقدية عن 2016

◆ معرفي، توقيع عقد تطوير مشروع برج التجارية في البحرين بتكلفة 25 مليون دينار بحريني خلال أيام

عمرو شيخ العرب

وافقت العمومية العادية للشركة على بنودها كافة والتي كان من أبرزها تقرير مجلس الإدارة وتقرير الحوكمة ولجنة التدقيق وتقرير المكافأة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2016. كما وافقت العمومية على توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية بواقع 5 في المئة من قيمة السهم الاسمية (5 فلس للسهم) بعد طرح أسهم الخزينة المملوكة للشركة، وذلك على المساهمين المسجلين في سجلات الشركة بتاريخ الجمعية العمومية.

أكد رئيس مجلس إدارة شركة التجارية العقارية عبد الفتح معرفي أن الشركة استطاعت تعزيز مكانتها بوصفها قطبا عقاريا رائداً أصبح يمرور الوقت جزءاً لا يتجزأ من مكونات النهضة العمرانية الشاملة التي تعيشها الكويت، لافتاً إلى أن اليوم ومع البدء بالتوسع في مشاريعنا في مملكة البحرين تعكف الشركة على تطوير برج التجارة العقارية بمملكة البحرين وهو برج سكني يتضمن شقق تملك بمواصفات

عالية، لنواصل تلك المسيرة بنجاح.

وكشف معرفي عن توقيع عقد تطوير مشروع برج التجارية في البحرين بتكلفة 25 مليون دينار بحريني خلال 10 أيام تقريبا، لافتاً في الوقت نفسه إلى أن الشركة لديها مشروع دلويا في البحرين أيضاً ويتم إنشاؤه بالتعاون مع شركة المنزهات بقيمة إجمالية 45 مليون دينار.

وقال معرفي خلال عمومية الشركة أمس والتي عقدت بنسبة حضور بلغت 77.66 في المئة، أن التجارية العقارية تؤكد إيمانها بأهمية إعمار الأرض كرسى لتجسد اهتمامها لبناء هيكل تنظيمي قوي يدعم تواصل من مجالس إدارة متعاونة ذات خبرات وكفاءات عالية.

وتابع " بذلك مجددين على أنفسنا عهداً قطعناه أساسه الالتزام والإبتكار والتطوير من أجل غد أفضل حافل بالمزيد من الإنجازات والحلول العقارية المبتكرة وذلك لتلبية تطلعات العملاء أينما وجدوا عن تقديم مشروعات عقارية (سكنية وتجارية) ذات جودة عالية بإمكانها أن تحقق الرقابة بشكل

عصري، مما ينعكس مرحلياً على زيادة الإيرادات التشغيلية للشركة خلال السنوات المقبلة". وبين معرفي أن "التجارية" أطلقت محليا وحدة أعمالها

الاستراتيجية الجديدة "إدارة" لإدارة عقارات وأملاك الغير، حيث تسعى الشركة إلى خلق قيمة مضافة لأصحاب العقارات والأملاك في الكويت بتوفير

الراحة والأمان والمسؤولية في متابعة عقارات وأملاكهم بصورة مهنية وبخبرات مترابطة من قبل ذوي الاختصاص وتكريسها لمنفعتهم بغض النظر عن



جانب من عمومية شركة التجارية العقارية

«القصور الحديثة» تواصل تسليم عملائها الشاليهات في هولندا



السلاوي متوسطا فتحي ومدير الشركة في هولندا

أعلن رئيس مجلس إدارة شركة القصور الحديثة لإدارة وتطوير الأراضي والعقارات وشركة آب تاون كويت العقارية عن مواصلة الشركة في تسليم مقاييق الشاليهات وشهادة KVK الخاصة بالشالية، مشيراً إلى أنه تم تسليم عملها السيد أحمد السلاوي.

وأكد فتحي في بيان صحافي أن على أن افتتاح فرع الشركة في هولندا مؤخرًا لعب دوراً كبيراً في متابعة عملاء الشركة الذين قاموا بتملك الشاليهات والبيوت، وكذلك تنفيذ طلبات الشراء الجديدة وتوثيق عقود البيع.

ولفت فتحي إلى أن خطوة فتح فرع الشركة في هولندا تعد من أهم خطواتها في المرحلة الأخيرة، لاسيما بعد توسعها في توقيع العديد من الاتفاقات الإقليمية الحصرية ومنها مشروع POORT VAN AMSTERDAM مع شركة EUROPARCS في مدينة أمستردام وكذلك مشروع CITTA ROMANA في مدينة روتردام ومشروع VALKENBERG مع شركة TOPPARK في مدينة ماستريخت إلى جانب تجديد اتفاقية التسويق مع شركة SOMINUM للملكة مشاريع DROOM PARK في مدينة أمستردام.

وأكد فتحي أن جميع المشاريع التي تقوم بتسويقها الشركة تتيح للعميل داخل الكويت

فرصة حقيقة للملك، حيث يتم إصدار وثيقة الملكية من كاتب العدل داخل مملكة هولندا تشمل تسجيل الأرض والبيت الحجري باسم المشتري فور سداده لكامل مبلغ الشراء ومصاريف التسجيل، مع التأكيد على إشراف كاتب العدل وغرفة التجارة والصناعة الهولندية على كامل تفاصيل العملية البيعية بدءاً من تحويل كامل المبالغ المسددة من

حساب البيت الي كاتب العدل مروراً بعملية التسجيل ونقل الملكية وحتى إصدار وثيقة التملك الحر المباشر باسم العميل. وبين فتحي أن الشركة تتولي داخل الكويت إدارة كامل معاملة العميل بداية من سداده لكامل المبلغ وحتى إستلامه لوثيقة التملك، لاسيما وأنها الوكيل الحصري داخل الكويت ودول مجلس التعاون الخليجي.

ضمن فعاليات مؤتمر الحوكمة الثاني في دول مجلس التعاون

VIVA تفوز بالمركز الأول في جائزة «التميز في الحوكمة»



الوزير الروضان يكرم VIVA

وتعزيز الشفافية وأهم الاختلافات بين معايير القطاعين الخاص والعام، تقييم التجارب الدولية في تخصصات القطاعات العامة وأهمية الحوكمة كمتطلب أساسي ومحوري لنجاح برامج خصخصة القطاع العام، وأثر تطبيق الحوكمة في تخفيض معدلات الفساد وتعزيز الشفافية ورفع تصنيفات الكويت في المرتدات والتقارير العالمية وتحسين الأداء.

المهنية التي تقودها لتكون من الشركات الرائدة. ويستضيف المؤتمر على مدى يومين ندوات وورش عمل وستتناول المواضيع التالية: تقييم التجارب الدولية وأهم التجارب الناجحة في مجال حوكمة القطاع الخاص محلياً وإقليمياً في ظل سريان لوائح الحوكمة ودخولها حيز التطبيق. أهمية الحوكمة للتفاعل بين القطاعين الخاص والعام لرفع معدلات الأداء والإنتاجية

فازت شركة الاتصالات الكويتية VIVA، مشغل الاتصالات الأسرع نمواً في الكويت، بالمركز الأول في جائزة «التميز في الحوكمة»، وذلك ضمن فعاليات مؤتمر الحوكمة الثاني في دول مجلس التعاون الخليجي، الذي يقام بعنوان "حوكمة القطاعين الخاص والعام في ضوء الإصلاح الاقتصادي" تحت رعاية سمو

رئيس مجلس الوزراء الشيخ / جابر المبارك الحمد الصباح، في قاعة سولي في فندق مارينا، في الفترة من 20 وحتى 22 مارس 2017. وقدم ممثل سمو رئيس مجلس الوزراء، معالي وزير التجارة والصناعة وزير الدولة لشؤون الشباب السيد / خالد ناصر الروضان، درع الجائزة للمهندس / سلمان بن عبد العزيز البدران، الرئيس التنفيذي لشركة الاتصالات الكويتية VIVA. خلال حفل افتتاح المؤتمر، وذلك بحضور كوكبة من الشخصيات السياسية

والاقتصادية والاجتماعية، وذلك تقديراً لإنجازها بلوائح وأنظمة حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة أسواق المال في دولة الكويت، وتطبيقها لجميع التعليمات الرقابية التي تهدف إلى تحسين بيئة العمل والشفافية وحماية المساهمين، فضلاً عن تطبيق جميع القوانين والتعليمات التي تنمash مع قيم شركة الاتصالات الكويتية VIVA والاسس

يقدم حلولاً رقمية لقطاع المؤسسات والشركات

FASTtelco تطلق مركز بيانات متكامل

أعلنت شركة فاست للاتصالات (FASTtelco) المملوكة من قبل Ooredoo الكويت عن إطلاقها لمركز بيانات متكامل. ويأتي هذا الإعلان ليؤكد عزم شركة فاست وجديتها في أن تكون الاختيار الأول لكافة خدمات تكنولوجيا المعلومات، ولتطلعها بأن تكون الشركة الرائدة في مجال تزويد الخدمات الرقمية. وتعمل شركة فاست للاتصالات وفق سياسة تسعى من خلالها لإنشاء تجربة عملائها في مختلف القطاعات، مع التركيز على تقديم خدمات مختلفة لقطاع المؤسسات والشركات من خلال تقديم حلول الاستضافة المدارة التي تتناسب مع احتياجات العملاء سواء كانت للمواقع الإلكترونية أو التطبيقات أو الخدمات الإلكترونية.

يوفر مركز البيانات الذي أطلقته شركة فاست كافة الحلول المعلوماتية المتكاملة للعملاء في مختلف القطاعات بما في ذلك القطاع المالي والرعاية الصحية والإعلام والتجارة الإلكترونية والتعليم والقطاع الحكومي. وتشمل الخدمات التي يقدمها المركز إدارة الأجهزة في مقر العميل (CPE) الحلول السحابية (Cloud Solutions)، ومركز عمليات الشبكة (NOC) والعمليات وغيرها من الخدمات الميزة المتعلقة بخدمات مراكز البيانات والخدمات المساندة لها، كما يتوفر مركز للدعم الفني على مدار الساعة، مع استجابة سريعة تركز على التوسع وتحقيق أقصى عائد استثماري للعملاء.

يهدف الوصول إلى أعلى معايير الاستدامة

«بيئة» تقدم خدمات إعادة تدوير متكاملة لثلاثة مرافق تابعة لـ «فيديكس» العالمية



«بيئة» تواصل تقديم خدمات إعادة التدوير

وأضاف: "قدمت «بيئة» خدمات جمع النفايات العامة في ثلاث مرافق تابعة لشركة فيديكس الواقعة في دولة الإمارات، وهي فيديكس ميتروبوليكس والجافة طمار دنيا الدولي، البوابة الثانية، وفيديكس منطقة القوز الصناعية 1، وفيديكس القروء في منطقة القروء، حيث تطلب نقل البضائع من فيديكس وجود مساحات تخزين واسعة بالإضافة إلى إعادة تدوير المواد القابلة لإعادة التدوير مثل البلاستيك والورق المقوى وغيرها من المواد".

للتطوير في شركة "بيئة": "يمثل العمل على تقديم خدمات إدارة النفايات وإعادة تدويرها وفقاً لأعلى المستويات عنصراً أساسياً في استراتيجية التوسع التي ننتهجها، وقد أصبحت "بيئة"، بفضل خبرة عملياتها حول الإمارات، الشريك المثالي للشركات الدولية الساعية إلى تحقيق الاستدامة، حيث قمنا باتباع المعايير البيئية في عمليات فيديكس من خلال إعادة تدوير النفايات وتطبيق نظم إدارة النفايات بشكل متكامل.

وحلول مستدامة في دولة الإمارات العربية المتحدة. ويأتي هذا العقد الذي من خلاله أدارت "بيئة" كمية كبيرة من النفايات التي تم إعادة تدويرها ضمن مساعي "بيئة" في تقديم أفضل خدمات إدارة النفايات، والحفاظ على كفاءة إعادة التدوير، حيث قامت "بيئة" بتوفير خدمات نوعية وتجهيزات متكاملة لجمع النفايات، ونقلها، وإعادة تدويرها.

وقال فهد شهيل، الرئيس التنفيذي

بناءً على العقد الذي أبرمته مع فيديكس الإمارات العام الماضي، تقوم شركة الشارقة للبيئة "بيئة"، الشركة الرائدة في الشرق الأوسط والحائزة على جوائز في مجال الإدارة البيئية، بإدارة عملية إعادة التدوير في مرافق الشركة العالمية المختصة بخدمات البريد السريع.

وقد قامت "بيئة" خلال الست شهور الأولى بإعادة تدوير 44% من المواد القابلة لإعادة التدوير، حيث ينص العقد على توفير حلول استرجاعيات لإدارة النفايات

«عذراء العقارية» تضخ

الاستثمارات الاستراتيجية

في إنماء منطقة صباح

الأحمد البحرية

أكدت شركة عذراء العقارية حرصها على لعب دور محوري في المساهمة الفعالة بدفع العجلة الاقتصادية في البلاد عبر ضخ الاستثمارات الاستراتيجية في تعزيز العقار التجاري وبناء مشاريع حيوية تعطي فائدة كبيرة للمستثمرين وتعود عليهم بعوائد منتظمة ومتنامية وبناء عليه، أكد رئيس مجلس الإدارة للشركة / راشد فهد علي الدولية، أن عذراء العقارية تعمل حالياً على دراسة إنشاء مشاريع تجارية، وتشمل فنادق ومجمعات تجارية، في منطقة صباح الأحمد البحرية التي تشهد نهضة عمرانية كبيرة لاسيما وأنها أكبر وأول مشروع يشيد بالكامل من قبل القطاع الخاص الكويتي وتعتبر عملاً حضارياً متميزاً ليس على مستوى المنطقة فحسب بل على الصعيدين الإقليمي والعالمي؛ وأكد أنه من المرجح أن تؤدي هذه المنطقة دوراً محورياً في دفع العجلة الاقتصادية في الكويت لما تشهده من استثمارات سكنية وتجارية ضخمة تنفيذاً لنظارات سمو أمير البلاد الشيخ صباح الأحمد الجابر الصباح بتحويل الكويت لمركز مالي وتجاري.

وقال الدولية: "تتميز عذراء عقارية بالعديد من المشاريع النوعية في منطقة صباح الأحمد البحرية اثر مباشرتها في مجمع "بلو واتر" التجاري وهو باكورة أعمالها فيها ضمن سلسلة من الاستثمارات الأخرى التي سوف تعمل

الشركة على تطويرها. وقال الدولية: "تتميز شركة عذراء العقارية بقدرتها على تنفيذ مشاريع راقية وفق أعلى معايير الجودة العالمية لا تقل في تميزها عن نظيراتها في العالم. وفي الإطار ذاته، نحن على ثقة بأن مشروعا مثل مجمع "بلو واتر" سيباقي تطلعات أهل الكويت، ويسعدنا أن تكون شركة عذراء عنصراً فاعلاً في مسيرة النمو التي تشهدها الدولة على المستويات الاقتصادية والتجارية والسياحية.."