

## وزير خارجية قطر: كورونا لن يؤثر على أسواقنا على المدى الطويل



وزير خارجية قطر

تدابير الصحة العامة اللازمة لمنع انتشار الوباء.“ وكانت قد أعلنت مصر، في 14 فبراير الماضي، عن تسجيل حالة وحيدة مصابة بفيروس، قبل أن تؤكد وزيرة الصحة المصرية، هالة زايد، أن الحالة لا تعد “مصابة“ بالفيروس بل كانت في فترة الحضانة. ونفت رئاسة الوزراء المصرية انتشار فيروس كورونا بين طلاب الجامعات، وذلك في بيان أصدرته الأحد، عبر صفحتها الرسمية على موقع فيسبوك. يذكر أن العلاقات الدبلوماسية بين القاهرة والأزمة الخليجية في منذ بداية الأزمة الخليجية في يونيو من عام 2017، ولا تستير رحلات مباشرة بين البلدين.

بعد الإعلان عن تسجيل إصابتيْن جديدتين بـفيروس «كورونا» في قطر، قال وزير خارجية قطر إن على الرغم من التأثير الاقتصادي والمالي الذي ستشهده الأسواق في الدولة، إلا أن هذا التأثير لن يبقى على المدى الطويل. كانت وزارة الصحة القطرية، قد أعلنت الأحد، عن تسجيل حالتين جديدتين بـفيروس «كورونا» ليرتفع عدد المصابين إلى ثلاثة في عموم البلاد. وأوضحت الوزارة، في بيان رسمي لها، أن “الإصابتين الجديدتين تعودان إلى مواطنين قطريين من ضمن المواطنين الذين قامت الدولة بإجلائهم على متن طائرة خاصة من إيران الخميس الماضي“

وأضاف البيان أنه “تم إدخال المصابين إلى مركز الأمراض الانتقالية تحت العزل التام وهم في حالة صحية مستقرة“. وأكدت الوزارة أن “المصابين لم يخالطوا أفراد المجتمع منذ وصولهم، ولا تزال مؤشرات تفشي المرض في قطر منخفضة للغاية“. والسبت، كشفت الدوحة عن تسجيل أول حالة إصابة مؤكدة بـفيروس كورونا في البلاد. واتخذت قطر عدة إجراءات لمحااصرة تفشي فيروس كورونا شملت فرض قيود على دخول البلاد بالآلا وبحرا وجوا. وظهر فيروس «كورونا» في مدينة ووهان وسط الصين لأول مرة، في 12 ديسمبر2019.

وانتشر لاحقا في أكثر من 60 دولة؛ ما تسبب في حالة رعب سادت العالم أجمع. وتجاوَز عدد وفيات الفيروس على مستوى العالم من حاجز الـ3 آلاف، فيما باتت أعداد المصابين على أعتاب الـ87 ألفا. على هذه الخلفية، أعلنت قطر ، الأحد، فرض قيود “مؤقتة“ على المسافرين القادمين من مصر عبر دول أخرى، وذلك في إطار التدابير التي تتبعها لمنع تفشي فيروس كورونا على أراضيها. وقررت قطر فرض تلك القيود بسبب انتشار الفيروس على نطاق عالمي، مشيرة إلى أن هذه الخطوة تأتي “في إطار

## توقعات بخفض «أوبك» لإنتاجها من النفط بدون روسيا



### إنتاج روسيا النفطي يسجل 44.66 مليون طن في فبراير

أوردت بيانات لوزارة الطاقة الروسية، أن إنتاج روسيا النفطي بلغ 11.29 مليون برميل يوميا في فبراير ارتفاعا من 11.28 مليون برميل يوميا في يناير. وبالطن، بلغ الإنتاج 44.66 مليون طن مقارنة مع 47.72 مليون طن في يناير، بينما بلغ إنتاج الغاز 60.4 مليار متر مكعب الشهر الماضي، انخفاضا من 65.51 مليار في يناير.

كشفت مصادر مطلعة أن «أوبك» لن تنتظر موافقة روسيا لخفض إنتاجها من النفط هذا الأسبوع، حيث تسعى المنظمة لوقف التراجع في أسعار الخام الذي تآثر بشدة مع انتشار فيروس «كورونا». ورغم سعي «أوبك» للحد من تأثير الانتشار العالمي لفيروس «كورونا» على أسعار النفط، فإن مساعيها تشهد مُقاومة من جانب موسكو التي ترى أن تقليص إمدادات منظمة البلدان المصدرة للبترول «أوبك» بقيادة المملكة العربية السعودية وحلفائها لن يكون ضرورياً لإنعاش الطلب على النفط، حسب المصدرين المطلعين على سير المحادثات بين الجانب الروسي والمنظمة. وكان الرئيس الروسي، فلاديمير بوتين، قال في وقت سابق، إن الأسعار الحالية مقبولة بالنسبة لميزة إنتاج بلاده، كما أكد أن روسيا تملك المواد الكافية للتأقلم مع أي تدهور في الاقتصاد العالمي. وقال المصادر أن السعودية تستهدف الحد من هبوط الأسعار لكن روسيا غير موافقة، الأمر الذي قد يدفع «أوبك» للتحفيض بصورة منفردة، وأبدى المصدر تخوفه من أن انفراد أوبك بقرار تخفيض العروض قد لا يبعث إشارة جيدة إلى السوق. علاوة على ذلك، أكدت المصادر على ضرورة خفض دون خيارات أخرى، حيث لا يمكن لأوبك أيضا أن تؤجل القرار إلى أن تجبر أسعار النفط المنخفضة موسكو على المشاركة.

## 10 سنوات تفصل لبنان عن عصر «الذهب الأسود»



استكشافية“ في المياه اللبنانية. كما أوضحت شركة “توتال“ في بيانها أنه “سيتم حفر البئر الاستكشافية على عمق 1500 متر كما تهدف البئر إلى استكشاف مكانم تقع على عمق يتخطى 2500 متر تحت قعر البحر“. وقذرت الشركة أن “تستمر“ أعمال الحفر لمدة شهرين وبعدها ستغادر سفينة الحفر لبنان“. ووقعت الحكومة اللبنانية في العام 2018 للمرة الأولى عقوداً مع ثلاث شركات دولية هي “توتال“ الفرنسية و “إيني“ الإيطالية و “توفاتيك“ الروسية للتعقيب عن النفط والغاز في هاتين الرقعتين. ولن يشمل التعقيب الجزء المتنازع عليه. وأطلق لبنان العام 2019 دورة التراخيص الثانية في 5 بلوكات أخرى على أن يكون الموعد النهائي لتقديم الطلبات في إبريل 2020.

ويستعد لبنان لبدء التعقيب عن النفط والغاز في رقتين في مياهه الإقليمية، رغم التوتر القائم مع إسرائيل على خلفية جزء متنازع عليه في الرقعة المعروفة بالرقم 9. وكان من المفترض أن يبدأ الحفر في الرقعة رقم 4 منتصف ديسمبر، على أن يليه البلوك رقم 9 بعد أشهر. وقال وزير الطاقة اللبناني ريمون نجرج في تغريدة “وصلت سفينة الحفر Tungsten Explorer وتمركزت في نقطة حفر البئر الاستكشافية الأولى في الرقعة رقم 4“ على بعد حوالي 30 كلم شمال بيروت. وقال ريكاردو داريه، المدير العام لشركة “توتال إي آبي لبنان“ في بيان “يسر توتال أن تبدأ عملية الاستكشاف في البلوك رقم 4 وهي عملية حفر أول بئر

توقع المستشار المالي في القطاع المصرفي، مايك عازار، أن يستغرق مشروع لبنان للتعقيب عن النفط والغاز مدة زمنية بين 8 و 10 سنوات، نظراً لصعوبة أسواق الغاز في الوقت الحالي، وما تتطلبه تلك المشاريع من إجراءات متعددة. وأضاف عازار أن حفر بئر الاستكشاف خطوة أولى والطريق طويلة، موضحاً أن أسواق النفط والغاز، في الوقت الحالي، تعاني من صعوبات تتمثل في أسعار الغاز، كما أن أقصر مشروع للغاز يحتاج لخمس سنوات لإنشائه. وكانت سفينة الحفر التابعة لشركة “توتال“ الفرنسية وصلت الشهر الماضي إلى المنطقة الاقتصادية الخاصة في لبنان استعداداً للبدء بأول أعمال التعقيب عن النفط والغاز في المياه الإقليمية.

### ديوان المحاسبة الكويتي يبحث مع نظيره القطري تعزيز التعاون المشترك



عصام المطيري

استضاف ديوان المحاسبة الكويتي رئيس ديوان المحاسبة القطري الشيخ بندر بن محمد آل ثاني للتنمية وتعزيز التعاون المشترك بين الجانبين. وأوضح الوكيل المساعد لقطاع الشؤون الإدارية والمالية وتقنية المعلومات في الديوان عصام المطيري أن الزيارة تضمنت عرضاً مرئياً حول قواعد تحديد مدى جدية إجراءات الجهات المشمولة بالرقابة في معالجة الملاحظات والمخالفات. وأضاف المطيري أن العرض تضمن شرحاً لإليات متابعة التوصيات الفعالة التي ترفعها الأجهزة العليا للرقابة والمحاسبة حيث تقدم الأجهزة العليا للرقابة والمحاسبة تقاريرها إلى السلطة التشريعية.

### عقود تمويل المساكن السعودية تقفز بنحو 150 % في يناير

وأشار التقرير إلى أنه تم إبرام 94% من قيمة هذه العقود عن طريق البنوك التجارية، بينما أبرمت 6% منها عن طريق شركات التمويل العقاري. وشكلت المنتجات المدعومة من قبل برامج وزارة الإسكان وصندوق التنمية العقارية قرابة 95% من إجمالي عدد العقود المبرمة عن طريق الممولين العقاريين من بنوك وشركات.

كشفت النشرة الشهرية الصادرة عن مؤسسة النقد السعودي “ساما“ عن مواصلة عقود التمويل العقاري السكني الجديدة للأفراد صعودها خلال شهر يناير الماضي لتسجل أعلى معدلات إقراض في تاريخ البنوك السعودية من حيث عدد العقود. وأظهرت البيانات تضاعف عدد العقود بنحو 150% مقارنة مع يناير 2019 ليبلغ 23.668 ألف عقد الشهر الماضي.

### دبي الإسلامي يرحب بإصدار صكوك بسبب «كورونا»

قالت ثلاثة مصادر مطلعة إن بنك دبي الإسلامي أرجأ إصدار صكوك مقومة بالدولار كان مقررا بسبب ظروف السوق المضطربة نتيجة انتشار فيروس «كورونا» المستجد. وكان بنك دبي الإسلامي، أكبر بنك إسلامي في الإمارات، قد كلف بنوكا لترتيب إصدار الصكوك الشهر الماضي. وقال أحد المصادر إن البنك كان يعزم جمع تمويل – من المرجح أن يصل إلى 750 مليون دولار – يوم 26 فبراير لكنه قرر انتظار تحسن أوضاع السوق.

### «الجمارك العالمية» توقع مذكرة تفاهم مع الكويت لتأسيس مركز إقليمي بالبلاد



اعتماد دولي وتحويله الى مركز اقليمي يعطي اضافة ومصادقية ودعم كبير لهذا المركز خلال المرحلة المقبلة معربا عن التهيئة للاشقاء في دولة الكويت على حصولهم على هذا الاعتماد الدولي. من جانبه أعرب المستشار جمال الجلاوي عن التهيئة والشكر والتقدير لسمو أمير البلاد الشيخ صباح الأحمد الجابر الصباح وسمو ولي العهد وزير المالية وللشعب الكويتي بشكل عام والجمركيين الكويتيين بشكل خاص لاعتماد دولة الكويت كمركز إقليمي للتدريب والتطوير لبناء قدرات العاملين بالجال الجمركي. ولفت جلاوي الى ان المركز سيكون له خطة عمل استراتيجية وتنفيذية دولية في التدريب مؤكدا أنه ومن خلال المذكرة الموقعة ستكون دولة الكويت على خريطة الجمارك العالمية. وأكد في هذا الصدد أن هذه الخطوة تأتي تقديرا لدور دولة الكويت ومسيرتها الناجحة في المجال الجمركي على المستويين الإقليمي والعالم. وتعد منظمة الجمارك العالمية التي انشئت في عام 1952 ومقرها بروكسل منظمة حكومية دولية تضم 181 عضوا مسؤولا عن إدارة أكثر من نسبة 98 في المئة من التجارة العالمية من بينها دولة الكويت التي أصبحت عضوا عام 1993.

وقعت منظمة الجمارك العالمية ودولة الكويت مذكرة تفاهم بخصوص تأسيس مركز التدريب الإقليمي التابع للمنظمة في البلاد واعتماده كمركز للتدريب الجمركي. ووقع المذكرة عن المنظمة أمينها العام الدكتور كونيو ميكوريا وعن دولة الكويت المدير العام للإدارة العامة للجمارك الكويتية المستشار جمال جلاوي وذلك في ختام أعمال الاجتماع (51) للمديرين العاملين للجمارك بمنطقة شمال أفريقيا والشرق الأدنى والوسط والذي عقد بمقر جامعة الدول العربية. وقال ميكوريا إن توقيع مذكرة التفاهم يأتي ادراكا وتقديرا من المنظمة لدور الجمارك الكويتية موضحا ان المركز الإقليمي في الكويت سوف يستخدم لأغراض التدريب وعقد الاجتماعات لتقديم المساعدة الفنية وغيرها من الأحداث المتعلقة بالجمارك. وأشاد ميكوريا بالإمكانيات الكبيرة للجمارك الكويتية لدعم جهود المنظمة في تقديم المساعدة لأعضائها. وبدوره أعرب نائب رئيس المنظمة الشيخ أحمد آل خليفة في تصريح مماثل عن سعادته بحضور توقيع مذكرة التفاهم والتي تعترف فيها المنظمة بمجهود دولة الكويت للتدريب كمركز إقليمي معترف ومعتمد ليكون اضافة للمنظمة في المنطقة. وأكد أن حصول معهد الكويت للتدريب على

## حجز 44 % من وحدات «جوان» السكنية في الرياض

بالإضافة لوجود أحد أكبر المراكز التجارية في الرياض بوسط ضاحية الجوان حتى يتمتع سكان الضاحية بأفضل خدمات التسوق والترفيه بالقرب من منازلهم.

كما تتيج الضاحية الخيارات المتاحة للتملك بين قلل وتاون هاوس وشقق سكنية، بنماذج معمارية متنوعة المساحات والتصاميم لتلبية مختلف الرغبات والاحتياجات ضمن عدة مشاريع متنوعة تستخدم أحدث تقنيات البناء الحديثة، منها (مشروع عرسية، وسرايا النرجس، وديار السعد، وإشراق ليفينج، وعماثر الجوهره، وشمس الديار، وإسكان الرياض)، علاوة على حي الإعلاميين الذي أعلن مشروع عرسية عن تخصيصه حي للعاملين في المجال الإعلامي.

يذكر أن الضواحي السكنية الكبرى التي أطلقتها وزارة الإسكان تعد نموذجا رائداً للتطوير العقاري في المملكة، حيث قامت الوزارة بتخطيط وتطوير أراضي الضواحي السكنية، ليتم تنفيذها بالشراكة مع المطورين العقاريين في القطاع الخاص .



ممارسة نشاطاتها من تعليم وصحة وتسوق وترفيه ورياضة بكل يسر وسهولة وأمان. وتتميز الضاحية بوجود وادي صناعي يعد أيقونة الضاحية بطول يزيد عن 4700 متر، كما تضم محور ترقيهي بطول يزيد عن 6500 متر تتزين مساراته بمساحات خضراء وعدد من واجهات الطاعم والمقاهي والمباني التجارية وسط بيئة عمرية متكاملة الخدمات والمرافق،

والصحي. ومن المقرر أن توفر ضاحية الجوان أكثر من 20 ألف وحدة سكنية متنوعة ما بين شقة وفلا وتاون هاوس، من خلال 8 مشاريع ينفذها القطاع الخاص منها 7 متاحة للحجز الإلكتروني من قبل المستفيدين لتستوعب أكثر من 100 ألف نسمة، ضمن بيئة سكنية متكاملة الخدمات والمرافق بأسلوب حياة عصري يضمن لهم مجتمع حيوي ومزدهر يمكن الأسرة السعودية من

أعلن برنامج سكني التابع لوزارة الإسكان السعودية، عن وصول نسب الحجزات في مشاريع ضاحية الجوان الواقعة شمال الرياض إلى أكثر من 44%. ونحو 4600 وحدة خلال العام الجاري 2020، تمهيدا لتسليمها للمستفيدين. وتعد ضاحية الجوان إحدى الضواحي السكنية الكبرى التابعة لوزارة الإسكان ممثلة ببرنامج سكني، وتقع على مساحة تصل إلى 10 ملايين متر مربع في الجزء الشمالي من العاصمة الرياض، وتُمثل الضاحية واجهة حضارية جديدة من حيث المرافق وأسلوب الحياة، بالإضافة لكونها تعد من أكبر المشاريع السكنية والتنمية التي تشهدها الرياض.

وتقع الضاحية في موقع استراتيجي شمال مدينة الرياض على امتداد طريق الأمير فيصل بن بندر، بالقرب من مطار الملك خالد الدولي وجامعة الأميرة نورة بنت عبد الرحمن، وفي منطقة تتميز بسهولة الوصول عبر الطرق الرئيسية وطريق الملك سلمان وطريق الدمام، وتكامل البنية التحتية فيها من إمدادات المياه والكهرباء والإنارة والصرف