

«التمدين الاستثمارية» تشتري عقاراً بـ23 مليون دينار

أعلنت شركة التمدين الاستثمارية عن قيام إحدى شركاتها التابعة بشراء عقار بقيمة 23 مليون دينار (76 مليون دولار) بمنطقة صباح السالم.

وقالت الشركة في بيان للبورصة أمس الخميس، إن شركة التمدين للتطوير العقاري، التابعة للمجموعة، اتفقت بشكل مبدئي مع شركة التمدين العقارية لشراء أحد أبراجها المخصصة للسكن الاستثماري بمشروع التمدين سكوير.

وأوضحت أن الأثر من المعلومة الجوهرية السابقة هو تدعيم المركز المالي للبيانات المالية المجمعة لشركة التمدين الاستثمارية.

والجدير بالذكر أن شركة التمدين العقارية تمتلك الحصة الأكبر في رأسمال التمدين الاستثمارية بنسبة تقرب من 56 بالمائة، تليها حصة مجموعة التمدين القابضة بواقع 21.4 بالمائة.

يناقش قضايا تتعلق بمستقبل الصناعة المالية الإسلامية

مجموعة «بيتك» تشارك في مؤتمر أيوفي – البنك الدولي السنوي الـ14

أعلنت مجموعة بيت التمويل الكويتي “بيتك” عن رعايتها لمؤتمر أيوفي في البنك الدولي السنوي الرابع عشر تحت عنوان: “ثورة التغيرات في النظام العالمي للتمويل الإسلامي – الحاجة إلى الحوكمة والتوحيد القياسي والدعم التنظيمي” الذي يُعقد في مملكة البحرين في الثالث والرابع من نوفمبر ، ضمن جهودها لاثراء تجربة الصيرفة الإسلامية وتعزيز دول التمويل الإسلامي في الاقتصاد العالمي مع توفير فرص التعاون والتفاهم بين العاملين في مجال صناعة الخدمات المالية الإسلامية حول العام ومع المؤسسات والهيئات التنظيمية الدولية المعنية بقطاع الخدمات المالية وفق الشريعة.

ويتناول المؤتمر عدة مواضيع حيوية متعلقة بمستقبل الصناعة المالية الإسلامية، ضمن 6 جلسات حوارية، وهي، التغلب على التحديات التنظيمية التي تطرحها التكنولوجيا ومعالجة اضطرابات الوساطة المالية القائمة على التقنية غير المنظمة، الحاجة إلى قواعد الشريعة واليات الحوكمة في العقود الذكية القائمة على بلوك تشين (Blockchain) ، التمويل الإسلامي المجمع والفرص والتحديات التي يتوقف عليها، عملية البات ومتطلبات صنع القرار الشرعي، قضايا فرن الاستثمارات وتنقية المكاسب الرأسمالية، مرجعه مشروع معايير المحاسبة المالية ل AAOIFI.

وتضم قائمة المشاركين عددا من أصحاب الفضيلة، وعلماء الشريعة، وممثلي المصارف المركزية، والسلطات الرقابية، ونخبة من العاملين في الصناعة المالية، وممثلين عن الإدارات العليا للمؤسسات المالية الإسلامية، وشركات المحاسبة والتدقيق، والمكاتب القانونية، والجامعات، ومؤسسات التعليم العالي، والمؤسسات الإعلامية.

«KIB» يرفع مشروع تركيب وصيانة المرباط البحرية حول الجزر الجنوبية

المجتمع وأفراده من خلال رعاية مختلف الفعاليات والمشاريع التي تحقق الوعي المجتمعي. مؤكداً أن المبادرات البيئية تمثل جزءاً مهماً من برنامج البنك المجتمعي، الذي يرفع العديد من النشاطات الهادفة إلى حماية البيئة والحفاظ عليها، وذلك إيماناً منه بالأثر الفعال لمثل هذه المبادرات على خدمة المجتمع وأفراده.

ومن جانبه، ثمن رئيس مجلس إدارة المبرة التطوعية البيئية، وليد الفاصل، الدعم المساهمة في إنجاح مشروع المرباط البحرية في جزر كبر وأم المرادم وقاروه. كما أشاد ببرنامج البنك المجتمعي الذي يهدف إلى رعاية كافة المشاريع والمبادرات الرامية إلى المحافظة على البيئة الكويتية والأحياء البحرية فيها. مشيراً إلى أهمية دعم القطاع الخاص لمثل هذه المشاريع البيئية الوطنية الكبيرة مما يعود بالفائدة الكبيرة على البيئة الكويت بشكل عام.



لقطة جماعية

تحمّل أهدافاً سامية وتسعى لتحقيق نتائج ذات تأثير إيجابي على المجتمع الكويتي ومختلف شرائحه.

كما أفاد: “أن هذه الرعاية تأتي في إطار برنامج البنك للمسؤولية الاجتماعية الذي يهدف إلى التأثير الإيجابي على

والشباب المرجانية من التدمير والتفسير أثناء رمي أدوات رسو القوارب والبيخوت التقليدية.”

مضيفاً أن “KIB” يحرص دائماً على تقديم دعمه المادي والمعنوي لمختلف الجهات والمشاريع والمبادرات التي

البيئة بحضور رئيس وأعضاء المبرة التطوعية البيئية وفريق الغوص الكويتي. كما صرح توفيق قائلاً: “تأتي رعاية “KIB” لهذا المشروع إيماناً منا بأنه يعد من أهم المشاريع البيئية الوقائية التي تهدف إلى حماية الأحياء البحرية

في إطار برنامجه الرائد للمسؤولية الاجتماعية وحرصه على دعم المشاريع البيئية، قام بنك الكويت الدولي “KIB” برعاية مشروع تركيب وصيانة المرباط البحرية حول الجزر الجنوبية وأهم مواقع الشعاب المرجانية في البلاد، وهو المشروع الذي ينظمه صندوق حماية البيئة بالتعاون مع فريق الغوص الكويتي في المبرة التطوعية البيئية.

يذكر أن مشروع المرباط البحرية بدأ عام 1997، ولقد تطور على مدى السنوات الماضية إلى أن وصل إلى تركيب واستبدال عدد كبير من المرباط البحرية في جزر كبر وأم المرادم وقاروه، التي توفر وسيلة آمنة وسهلة للتثبيت القوارب والبيخوت حتى في أصعب الظروف المناخية. وبهذه المناسبة، قام المدير العام للإدارة المصرفية للأفراد في البنك، عثمان توفيق، بتسليم الدعم المادي المقدم من “KIB” لصندوق حماية

القصبي: التبادل التجاري مع روسيا زاد بنسبة 28 بالمئة



ماجد القصبي

قال وزير التجارة والاستثمار السعودي، ماجد القصبي إن فرص التعاون بين المملكة العربية السعودية وروسيا كبيرة، في مجالات الطاقة والزراعة والتعليم الفني.

وأضاف الوزير خلال المؤتمر السنوي للصندوق السيادي للمملكة العربية السعودية “مبادرة مستقبل الاستثمار”، في نسخته الثالثة لـ«سبوتنيك»، أن التبادل التجاري بين روسيا والسعودية زاد بنسبة 28% وأن «الطموحات أكبر والفرص أكبر». وتابع الوزير أن منتدى الاستثمار يحقق نجاحات متتالية في عامه الثالث، حيث تتواجد تحت سقف واحد «شخصيات قيادية وسياسية وأصحاب شركات ومستثمرين في كافة المجالات». وأشار القصبي إلى أن السعودية وبجهود من ولي العهد محمد بن سلمان قفزت للأمام من المرتبة 92 إلى 62 في تقرير البنك الدولي 2020 الذي يدرس الإصلاحات في 10 قطاعات تجارية في 190 دولة، ما يؤكد “الجدية في تحسين بيئة العمل”.

وعن لائحة دعم الإنشاءات التجارية، قال القصبي إن ردود الأفعال كثيرة حولها، حيث «شرعنا لأخذ رأي العموم لكي تكفي اللوائح على طلبات رواد الأعمال بشرط عدم تأثيرها على السلامة العامة».



ستيفن منوتشين

الأداء الذي فاق التوقعات في الربع السابق، من المتوقع أن يخفق الاقتصاد مجدداً في تحقيق الهدف الطموح للبيت الأبيض بنمو سنوي 3 بالمئة هذا العام، ونما الاقتصاد العام الماضي بنسبة 2.9 بالمئة.

وفي سياق آخر قال وزير الخزانة الأمريكي إن النمو العالمي يتباطأ ويؤثر بشكل متواضع على الولايات المتحدة. مضيفاً أن الاقتصاد الأمريكي يظل قوياً مع تدفقات جيدة لرأس المال.

وقال ستيفن منوتشين في «مبادرة مستقبل الاستثمار»، الذي ينعقد في الرياض: «ما من شك في أن الاقتصاد العالمي يتباطأ وإن لذلك بعض التأثير المعرقل بشكل متواضع على الاقتصاد الأمريكي». كما قال إن أوروبا بحاجة لبذل المزيد من الجهود على الجانب المالي والتنظيمي للحفاظ على النمو.

المركزي الأمريكي) عن خفض أسعار الفائدة مجدداً وسط تهديدات مستمرة لأطول نمو على الإطلاق بفعل ضبابية حول سياسة التجارة وتباطؤ النمو العالمي وخروج بريطانيا من الاتحاد الأوروبي.

ونشر تقرير الناتج المحلي الإجمالي قبل ساعات من اختتام مسئولو المجلس اجتماعهم الذي استمر ليومين. ومن المتوقع أن يخفض البنك المركزي الأمريكي أسعار الفائدة للمرة الثالثة هذا العام اليوم الأربعاء. وخفض المجلس أسعار الفائدة في سبتمبر بعد خفض تكاليف الاقتراض في يوليو للمرة الأولى منذ 2008.

كان خبراء اقتصاديون استطلعت رويترز آراءهم توقعوا نمو الناتج المحلي الإجمالي بوتيرة قدرها 1.6 بالمئة في الربع الثالث، وبالرغم من

تباطؤ نمو الاقتصاد الأمريكي باقل من المتوقع في الربع الثالث إذ عوضت متانة إنفاق المستهلكين وتعاف في الصادرات أثر التراجع في استثمار الشركات، مما قد يوفر مزيداً من التهدة لخلاف الأسواق المالية من ركود.

وقالت الحكومة في تقديرها المسبق إن الناتج المحلي الإجمالي ارتفع بوتيرة سنوية 1.9 بالمئة في الربع الثالث من العام، مع إبقاء الشركات أيضاً على وتيرة ثابتة لتراكم المخزونات وانتعاش سوق الإسكان بعد انكماش لسنة فصول متتالية، بينما نما الاقتصاد بوتيرة نسبتها 2 بالمئة في الربع الثاني.

لكن من غير المرجح أن يثنى التقرير الصادر عن وزارة التجارة الأمريكية مجلس الاحتياطي الاتحادي (البنك

أرباح «السكب» الفصلية تراجع 20 بالمئة



والتراجع في نتائج شركة زميلة. وحققت «السكب» أرباحاً بقيمة 588.15 ألف دينار بالنصف الأول من العام الجاري، بتراجع نسبته 39 بالمائة مقارنة بأرباح الفترة المماثلة من العام الماضي والبالغة آنذاك 964.87 ألف دينار.

من ناحية أخرى، قالت الشركة في البيان إن مجلس الإدارة وافق خلال اجتماعه الذي انعقد اليوم على مقترح إعادة هيكلة الأرض المقام عليها مصنع الشركة، وذلك عن طريق إخلاء جزء من تلك الأرض.

وبينت أن الجزء المقترح إخلاؤه من الأرض سوف يتم بحث خيارات استغلاله مستقبلاً بعد إعادة فرز زل على أن يتم المحافظة على خطوط إنتاج المصنع الحالية.

كما وافق مجلس الإدارة على الاستعانة بمستشار بالنسبة لتسجيل أرباح من أجل خطة مناسبة لإعادة هيكلة الأرض من أجل مساعدة المجلس في الاستفادة من الأجزاء غير المستغلة بعد إعادة هيكلتها.

أظهرت البيانات المالية لشركة السكب الكويتية تراجع أرباح الربع الثالث من العام الجاري بنسبة 19.8 بالمائة على أساس سنوي. وبحسب نتائج الشركة للبورصة أمس الخميس، بلغت أرباح الفترة 158 ألف دينار (521.4 ألف دولار)؛ مقابل 197 ألف دينار (650.1 ألف دولار) أرباح الربع الثالث من 2018.

وبلغت أرباح الشركة في التسعة أشهر الأولى من العام الجاري 745.77 ألف دينار؛ مقابل أرباح بقيمة 1.16 مليون دينار للفترة ذاتها بالعام الماضي، بانخفاض نسبته 34.9 بالمائة.

وقالت الشركة في البيان إن تراجع الأرباح يعود إلى زيادة ضريبة دعم العمالة الوطنية ومصروف الزكاة وذلك لتسجيل أرباح من الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة والتي تظهر من خلال حقوق الملكية.

كما أرجعت الشركة هبوط الأرباح إلى انخفاض قيمة المبيعات خلال فترات المقارنة،

«البنك الدولي»: المشاكل السياسية بالمنطقة تزيد مخاطر الاستثمار



في العالم بأسره، والشرق الأوسط ليس بمنأى عن تلك التحديات، خاصة وأن هناك جانب في المنطقة مشتعل مثل ليبيا وسوريا واليمن».

وحدد نائب رئيس البنك الدولي، التحدي الأخطر بالنسبة للبنك الدولي، بعيداً عن التحديات السياسية، هو تحدي رأس المال البشري.

وأوضح بقوله: «يعتبر تحدي رأس المال البشري هو الأخطر، لأنه نرغب في تحضير الأجيال القادمة لما هو قادم، بمعنى أنه هل الاستثمارات الموجودة تحضر الأجيال القادمة التي بعد بضع سنوات ستصبح تبحث عن عمل».

وتابع: «منطقة الشرق الأوسط تعاني من مشاكل في رأس المال البشري، نجد أن به ضعف كبير في نوعية التعليم والاختصاصات التي يتم تأهيل الشباب منها للمستقبل، وهذا هو التحدي الأكبر في الشرق الأوسط».

وأتى: «هناك انعكاسات للحرب التجارية الأمريكية الصينية على الوضع الاقتصادي العالمي، لأنه ستساهم في تدهور النمو الاقتصادي العالمي، ومنها الشرق الأوسط».

حدد عصام أبو سليمان، نائب رئيس البنك الدولي، والمدير الإقليمي للبنك الدولي لدول مجلس التعاون الخليجي، «التحدي الأخطر» الذي يواجه الشرق الأوسط.

وجاءت تصريحات أبو سليمان، خلال مشاركته في مبادرة مستقبل الاستثمار 2019 المقام في العاصمة السعودية، الرياض.

وقال نائب رئيس البنك الدولي إن «هذا المؤتمر بدأ منذ 3 سنوات لفتح المجال للمستثمرين العرب وغير العرب والمنطقة بشكل عام، والمجالات التي ترغب المنطقة بالاستثمار فيها».

وتابع: «نشجع في البنك الدولي، تلك المؤتمرات وإقامتها، فالبانك الدولي مع كل المشاكل الموجودة في الشرق الأوسط هناك مجالات عديدة للاستثمار في الشرق الأوسط».

واستمر: «المشاكل السياسية في المنطقة تزيد من المخاطر في الاستثمار، كلما خفت تلك التوترات السياسية كلما كان أفضل للمستثمرين».

قال أبو سليمان: «التحديات الاقتصادية موجودة دوما ليست في المنطقة العربية فقط بل

مصرف قطر المركزي يخفض أسعار الفائدة الرئيسية 25 نقطة أساس



قال مصرف قطر المركزي أمس الخميس إنه خفض أسعار الفائدة الرئيسية 25 نقطة أساس، بعد قرار مجلس الاحتياطي الاتحادي (البنك المركزي الأمريكي) خفض تكاليف الاقتراض للمرة الثالثة هذا العام.

وخفض المصرف المركزي سعر فائدة الإقراض إلى 4.25 بالمئة، وسعر إعادة الشراء (ريبو) إلى اثنين بالمئة وسعر فائدة الإيداع إلى اثنين بالمئة.