

العاني: تنمية التبادل التجاري بين البلدين الأساس الصحيح لعلاقات اقتصادية متينة

الروضان: نشجع إقامة المعارض التجارية مع العراق لتعزيز التعاون



الروضان خلال الاجتماع

والتي تشمل ممثلين عن مختلف الجهات التجارية والاستثمارية والإمينة والتعليمية والتنموية والمجالات الحيوية والمهمة الأخرى تعتبر مؤشراً إيجابياً للتعاون بين تلك القطاعات والجهات. وأكد ان الاجتماع يجسد التنسيق والتشاور في مختلف المجالات التي هي محور الاجتماع وجدول الأعمال الذي نتطلع لانجازة كفريق واحد على اكمل وجه بما يحقق زيادة في حجم التبادل التجاري بين البلدين عبر تشجيع إقامة المعارض التجارية والدولية والمتخصصة بشكل دوري بينهم للتعريف بالمنتجات المحلية لكل دولة. من جهته قال وزير التجارة والصناعة العراقي في محمد العاني في كلمة ماثلة ان العلاقات الاخوية والروابط المشتركة التي تجمع البلدين عميقة ومتناصلة مضيافاً ان المصالح الاقتصادية

ووزير الدولة لشؤون الخدمات خالد الروضان اهمية اعمال اللجنة الوزارية المشتركة مع العراق في تعزيز العلاقات المشتركة بين البلدين. جاء ذلك في كلمة للروضان بالاجتماع الاول للجنة الوزارية الكويتية العراقية المشتركة الذي تستضيفه الكويت امس الأحد على مدى يومين للتعرف بالعلاقات الثنائية الى افاق جديدة ومتطورة. واوضح ان ما ترمز به المنطقة من ظروف دقيقة وحرارة تتطلب الترابط والتشاور والتنسيق في مختلف المجالات مبيحاً ان هذه اللجنة تشكل نموذجاً للعلاقات الثنائية القوية والمتينة وتسهم في تحقيق ما يصبو إليه الجميع من تقدم وازدهار للبلدين والشعبين. وذكر الروضان ان هذه المشاركة الواسعة في اعمال اللجنة من مختلف القطاعات العامة والخاصة

«فيتش» تثبت تصنيف «الخليج» في المرتبة «A+» مع نظرة مستقبلية «مستقرة»

من حيث توزيع الخدمات والمنتجات. كما افادت الوكالة ان البنك لديه فريق إدارة على درجة عالية من الكفاءة والقدرة، يتألف من ذوي الخبرة المصرفية على الصعيدين المحلي والإقليمي، فضلاً عن تمتع أفراد الفريق بسجل حافل في مجال تنفيذ الأستراتيجيات في الكويت.



دلال الدوسري

قامت وكالة فيتش للتصنيف الائتماني بتثبيت تصنيف بنك الخليج للمصدر على المدى الطويل في المرتبة «A+» مع نظرة مستقبلية «مستقرة». كما قامت الوكالة بتثبيت تصنيف بنك الخليج من حيث الجدارة المالية في المرتبة «bb+».

ووفقاً للتقرير الصادر مؤخرًا من وكالة فيتش للتصنيف الائتماني، يتمتع بنك الخليج بالقدرة الكافية من الانتشار في السوق الكويتي، سواء في جانب الخدمات المصرفية الشخصية أو الخدمات المصرفية للشركات، وللبنك شبكة واسعة النطاق من الفروع ويتميز بانتشار علامته التجارية، الأمر الذي يعزز من قدرات

وتعليقاً على إعلان وكالة فيتش، صرحت دلال الدوسري، رئيس العلاقات المستثمرتين لدى بنك الخليج، قائلة: «يسرنا ان نحصل على تثبيت وكالة فيتش لتصنيف مصرفنا للمصدر على المدى الطويل في المرتبة 2 للتصنيف المستمر في جودة أصول البنك».

النسب تحسنت في العقارات التجارية

«بيتك»: استقرار نسب «الأشغال»

«الإستثمارية» بين 87 و95 بالمئة

المناطق	المسرداب	الأرضي	الميزانين	المكاتب
السالمية	14 - 10	50 - 20	15 - 12	9 - 8
حولي	12 - 10	45 - 20	14 - 12	8 - 7
الفروانية	15 - 12	55 - 25	16 - 12	9 - 8
خيطان	14 - 10	45 - 20	14 - 12	8.5 - 7
المنقف - العزيزية	8 - 7	25 - 13	10	7 - 6
المقحجيل	16 - 10	50 - 20	14 - 12	9 - 7
الضجيج (الفروانية)**	6 - 5	14 - 9	6 - 5	-
المدينة/ الكويت***	14 - 12	35 - 20	16 - 12	10 - 8

الصديق والشعب، فيما يبلغ متوسط القيمة الإيجارية في محافظة الفروانية أقل من 360 ديناراً منخفضاً 2% على أساس سنوي، ويبلغ متوسط القيمة الإيجارية 350 ديناراً في أغلب مناطق المحافظة، ويقوق 380 ديناراً في المناطق المميزة مثل إشيلية، وفي محافظة مبارك الكبير يقل عن 360 ديناراً ذات المساحة متراجعاً 4% على أساس سنوي، فيبلغ المتوسط في العديان 360 ديناراً ويزيد في صباح السالم الى 380 ديناراً برغم انخفاضه فيها 7% سنوياً، ويصل في المسائل 440 ديناراً، وقد استقر متوسط القيمة الإيجارية لهذه المساحة في محافظة الأحدي على أساس سنوي 400 ديناراً، ويسجل في المنقف 360 ديناراً ويصل في العاصمة عند منطقة الفنتاس، أما في محافظة الجهراء فقد استقر عند 350 ديناراً، ويصل إلى 360 ديناراً كما في بعض مناطق الجهراء القديمة. قيمة إيجارات السكن الاستثماري: استقر متوسط القيمة الإيجارية للشقة المكونة من غرفتين وصالة مساحة 60م في محافظة العاصمة عند 315 ديناراً، وانخفض المساحة في محافظة حولي 295 ديناراً منخفضاً 1% سنوياً، مع تراجع في السالمية 2% الى 290 ديناراً.

قال تقرير سوق العقار المحلي - الربع الثاني 2019 الصادر عن بيت التمويل الكويتي «بيتك»، بخصوص نسب الإشغال والإيجارات، لقد استقرت نسب الإشغال عند معدلاتها السابقة لكافة مستويات أنواع العقارات الاستثمارية حيث تراوحت تلك النسبة بين 87 - 95%، بينما تحسنت نسب الإشغال في العقارات التجارية ولاسيما في المكاتب التي تقع في منطقة العاصمة.

قيمة إيجارات السكن الخاص: تتباين متوسطات القيم الإيجارية بين المناطق والمساحات المختلفة، حيث استقر متوسط القيمة الإيجارية في الدور الأرضي 3 غرف وصالة مساحة 135م² في محافظة العاصمة عند 482 ديناراً بنهاية الربع الثاني في بناء السكن الخاص مساحة 400 متر، ويصل في بعض المناطق مثل الدعية حوالي 460 ديناراً والقادسية 500 ديناراً، وتصل 540 ديناراً في الفيحاء، وانخفض متوسط القيمة الإيجارية للكرة الثالثة على التوالي في محافظة حولي 3% على أساس سنوي إلى 443 ديناراً، ويتراوح متوسط القيمة الإيجارية من 400 إلى 450 ديناراً ويصل 460 و470 ديناراً في بعض المناطق المتميزة مثل

«أسواق المال» تطلق موقعاً إلكترونياً للاكتتاب بأسهم بورصة الكويت

الأسبوع الماضي، فيديو جراف يعرض الجدول الزمني للاكتتاب العام المخصص للمواطنين في 50 بالمائة من رأس المال المصدر والمدفوع للشركة. وأوضحت البورصة أن إجمالي أسهم الطرح بلغت 100.388 مليون سهم، بقيمة اسمية 100 فلس، وذلك بدون علاوة إصدار.

أطلقت هيئة أسواق المال الكويتية، الموقع الرسمي للاكتتاب العام في أسهم شركة بورصة الكويت للاوراق المالية. ويستعرض موقع (https://boursaipo.com) أبرز المعلومات عن بورصة الكويت، وشروط ووضوابط الاكتتاب، والجدول الزمني. وكانت البورصة قد دشنت

ومن جانبه قال نائب المدير العام للعمليات في الشركة الكويتية المقاصة، عصام القعود: «يسعدنا في الشركة الكويتية المقاصة أن نوفر البنية التحتية للموقع الإلكتروني والتطبيق الخاص باكتتاب شركة شمال الزور الأولى، كونه ثاني اكتتاب إلكتروني غير ورقي تتم إجراءاته كاملة دون الحاجة لأي توقعات أو أي إجراءات ورقية. وإن هذه الخدمة لم تكن لتتم لولا تعاون كل من الهيئة العامة للمعلومات المدنية، وأيضاً شركة كي-نت حيث سنقوم معاً بتنفيذ عمليات الاكتتاب بشكل فوري ودقيق وموثوق».

من جهته قال وكيل وزارة الكهرباء والماء المهندس محمد بوشهري: «إننا بصدد إدخال المزيد من الطاقة الإنتاجية إلى شبكة الطاقة والمياه الوطنية لتلبية للاستهلاك المتزايد الذي نشهده، والذي ارتفع بنسبة 27% تقريباً من عام 2012 حتى عام 2019 نتيجة النمو في المشاريع الإسكانية والتجارية والصناعية».

الصانع: مشاريع الشركة تساهم في تحويل الكويت إلى مركز اقتصادي

الجمد: تمكين القطاع الخاص في إدارة المشاريع بات ضرورة ملحة

القعود: نوفر البنية التحتية للموقع والتطبيق الخاص باكتتاب «شمال الزور الأولى»

بوشهري: إدخال المزيد من الطاقة الإنتاجية إلى الشبكة لتلبية للاستهلاك المتزايد

واعطائه دوراً قيادياً وريادياً في إدارة المشاريع الحيوية بات ضرورة وحاجة ملحة تحتم علينا في المقابل بأن نكون

عقدت هيئة مشروعات الشركة بين القطاعين العام والخاص مؤتمراً صحفياً لشرح آلية الاكتتاب للمواطن بنسبة 50% من أسهم شركة شمال الزور الأولى للطاقة والمياه ش.م.ك.ع. خلال الفترة التي تبدأ من 1 أكتوبر 2019 وتنتهي في 29 نوفمبر 2019، وذلك حرصاً منها على حصول المواطنين على حصصهم الاستثمارية في أول مشروع شركة أبل للقطاعين العام والخاص طويل الأجل وأول اكتتاب عام لشركة تعمل في قطاعي الطاقة والمياه بدولة الكويت.

استهل مطلق الصانع مدير عام هيئة مشروعات الشركة بين القطاعين العام والخاص المؤتمراً صحفياً: «يسعدنا أن نعلن للمواطنين الكرام جاهزيتنا لإطلاق الاكتتاب في أسهم شركة شمال الزور الأولى، وهي أول مشروع تنموي يقام بنظام الشركة بين القطاعين العام والخاص - والذي يعكس سياسة شاملة - لإشراك المواطنين في ملكية المشاريع الكبرى التي تطرح للمستثمرين في القطاع الخاص لتوفير فرص استثمارية جاذبة للمواطنين من جهة، ومن جهة أخرى هي أداة من أدوات تمكين القطاع الخاص من تولى زمام المبادرة في تنمية وتنويع الاقتصاد الوطني غير النفطية وزيادة مساهمة الأنشطة غير النفطية. وأضاف الصانع: «إن مشاريع الشركة، التي يتم إشراك المواطنين في ملكيتها والاستفادة من مافعها، هي ذات دور حيوي وأهمية قصوى في تطوير البنية التحتية مما يساهم في تحويل دولة الكويت إلى مركز اقتصادي فعال في المنطقة».

وقال الرئيس التنفيذي في شركة الوطني للاستثمار، فيصل عبد اللطيف الحمد: «نفخر في شركة الوطني للاستثمار بأن نكون جزءاً من شركائنا في هذا المشروع التنموي الاقتصادي الضخم ويشرفنا تولى تنفيذ عملية توزيع الأسهم على المواطنين لأول شركة تأسست بموجب قانون رقم 39 لسنة 2010 بتأسيس شركات كويتية مساهمة تتولى إنشاء وتنفيذ محطات القوى الكهربائية وتحلية المياه. مضيافاً: «إن تمكين القطاع الخاص



مشاركة البنك في المؤتمر المصرفي

كبيرة أمام القطاع البنكي مما يستوجب التحرك بشكل أسرع من أي وقت مضى وبغالبية لوضع رؤية جديدة ومبتكرة للمستقبل وتحولها إلى واقع ملموس.

فبتكات ميون، رئيس مدراء العمليات والتكنولوجيا لجموعه بنك برقان: «إن الوثيرة السريعة لتطور التكنولوجيا الرقمية في العالم المصرفي تفرض تحديات

المعرض كان بمثابة منصة للكشف عن العصر الجديد والتكنولوجيا الناشئة التي ستؤدي إلى تحول في طريقة عمل البنوك وأدائها. وفي هذا السياق، قال

اختتم بنك برقان مؤتمراً رعايته ومشاركته في فعاليات المؤتمر المصرفي العالمي «صياغة المستقبل» الذي نظمه بنك الكويت المركزي، تحت رعاية حضرة صاحب السمو أمير البلاد الشيخ صباح الأحمد الجابر الصباح، حفظه الله ورعاه، وبحضور رئيس مجلس الوزراء بالإنيابة وزير الدفاع، الشيخ ناصر صباح الأحمد الصباح، ومحافظ البنك المركزي الدكتور محمد يوسف الهاشل، وبمشاركة عدد من البنوك المحلية والخليجية وخلال مشاركته أكد بنك برقان على ريادته كمزود للحلول المالية المبتكرة والشاملة، وعرض البنك منتجاته المصرفية الجديدة وخدماته التكنولوجية.

وأوضح نائب رئيس مجلس الإدارة ورئيس الجهاز التنفيذي لجموعه بنك برقان، مسعود حيات، أن مشاركة بنك برقان في هذا المؤتمر وفي معرض التقنيات المالية، يأتي في إطار حرص البنك على دعم مثل هذه المؤتمرات والمعارض نظراً لأهميتها للقطاع المصرفي والمالي، كما أن