

خلال الفترة من 5 إلى 8 يونيو المقبل في الريجنسي

«دار الجوار» تطلق مشاريع جديدة في المعرض الرمضاني للعقارات الكويتية والدولية



عماد عبد الغفار

دور للمناسبات وعدد 2 دور بالسرداب لمواقف السيارات ودور ارضي للاستقبال ودور مصلي بالإضافة الى ادوار الخدمات والمطعم.

ولفت عبد الغفار إلى أن الشركة تطرح وحدات الفندق في الفترة الحالية بالعمل بالسوق الكويتي للارتفاع لمدة 25 عام بأسعار تنافسية لم يسبق لها مثيل، بالإضافة إلى مميزات الخدمات أيضا لم تطرح من قبل الا من خلال فندق دار الجوار. وكشف عبد الغفار ان الشركة تعتمز في الفترة الحالية بالعمل بسوق المملكة العربية السعودية، وفتح مجال استثماري لمجموعة فنادق دار الجوار بمكة المكرمة والمدينة المنورة لتلبية كافة احتياجات المواطنين الكويتي والتي تنعكس بدوره ايجابا على السوق العقاري.

وتابع " تقوم دار الجوار العقارية خلال شهر واحد فقط من الان بتسليم وحدات مشروع بلوليك بالجمهورية التركية على البحيرة التاريخية كوشيتشيكماك مباشرة وهو المشروع الفريد من نوعه في المواصلات والتصاميم حيث يتكون المشروع من ثمان ابراج متصلة ببعضها بممشى على الروف بطول كيلو و 350 متر مع وجود ثلاث حمامات سباحة

اعلنت شركة دار الجوار العقارية مشاركتها في المعرض الرمضاني للعقارات الكويتية والدولية ومن تنظيم شركة إسكيو سيتي لتنظيم المعارض والمؤتمرات خلال الفترة من 5 إلى 8 يونيو المقبل في الريجنسي.

وأوضح نائب المدير العام في الشركة عماد عبد الغفار أن "دار الجوار" شركة كويتية متخصصة في مجال التطوير العقاري، وتعتمد الشركة على بناء فكر جديد بالسوق العقاري، وتغيير كافة المفاهيم لدي المستثمرين والمهتمين بالعقارات داخل وخارج الكويت. وتابع "تعتمد الشركة على بناء منظومة متكاملة من الاصول العقارية تمتلكها الشركة حيث اضافت الشركة مؤخرا الى اصولها العقارية فندق دار الجوار، والذي يعتبر ملك بالكامل للشركة".

وأشار عبد الغفار إلى أن المشروع في مكة المكرمة بحي العزيزية والذي يبعد عن الحرم أقل من ثلاث كيلو متر، ويبعد أقل من 1000 متر عن محبس الجن على الطرق العام شارع الهدا. وأضاف " يتكون الفندق من 21 دورا، ويحتوي على 80 جناح و 60 غرفة، ويسع الفندق لعدد 1000 حاج، بالإضافة الى

برعاية وحضور الشيخ محمد العبد الله

«فوربس الشرق الأوسط» تحتفل بنجاحات الكويت



الشيخ محمد العبد الله

المتجددة، وتكنولوجيا المعلومات. وتعقيبا على القائمة والفعالية المقبلة، قالت رئيسة تحرير مجلة فوربس الشرق

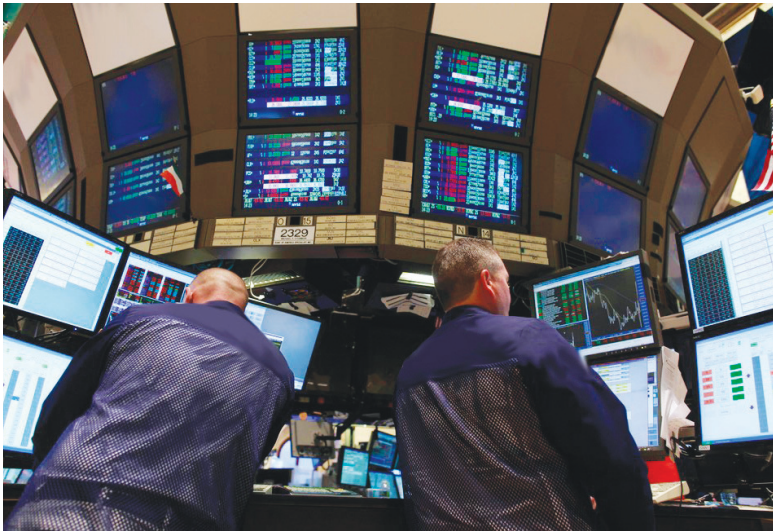
برعاية وحضور معالي الشيخ محمد عبد الله المبارك الصباح ووزير الدولة لشؤون مجلس الوزراء الكويتي ووزير الإعلام بالوكالة، تحتفل فوربس الشرق الأوسط يوم الاثنين 23 مايو للعام الثاني على التوالي، بـ (نجاحات الكويت)، بحضور عدد من أهم الرؤساء التنفيذيين للشركات والمؤسسات العامة والخاصة والهيئات الدبلوماسية، في الكويت والمنطقة العربية.

وتكشف (فوربس) خلال الحفل عن قائمة تتألف من 3 فئات رئيسة: أقوى الشركات المدرجة في سوق الأسهم الكويتية وتشمل 50 شركة، وأكبر الشركات العربية الخاصة الأكثر تأثيراً في الكويت، وأقوى سيدات الأعمال بالكويت.

وستناقش فوربس الشرق الأوسط، من خلال الحفل أيضا، كائنٌ مقدرة الكويت على توفير مناخ جيد للاستثمار، بضمن نجاحات الشركات على أرضها، وكذلك استعراض فرص الاستثمار في صناعة الخدمات، والطاقة

التقرير أكد استمرار فقدان الثقة بالتأثير على مزاج الأسواق

«الوطني»: الاضطراب السياسي يقضى على الانتعاش الاقتصادي



فقدان الثقة يؤثر على الاسواق

قراءة في دورة الأعمال الحالية. و لنذكر أن مؤشر ظروف الأعمال الكلي في فيلادلفيا بدأ بالارتفاع بشكل مجد إثر الانتخابات الرئاسية الأمريكية وبلغ الذروة في فبراير عند 43.3. وعلى الرغم من تراجعهُ بواقع 3.9 نقاط ليصل إلى 32.6، فإن مستوى المؤشر يبقى قويا جدا، ما يبيش بانفاق رأسمالي جيد في الربع الحالي وما بعده. وقد بلغ معدل توقع السنة أشهر للمصروفات الرأسمالية 34.6، وهو المستوى الأعلى منذ الربع الأول من 1984.

الإنتاج الصناعي

وبالإضافة لذلك، نما الإنتاج الصناعي في ابريل بأسرع وتيرة له في أكثر من ثلاث سنوات بسبب الارتفاع في قطاع التصنيع. وفي حين كانت المكاسب في كافة القطاعات وشملت قطاعات مثل إنتاج مرقاق الخدمات والتعدين، كان إنتاج السيارات هو الأعلى بارتفاعه 5% بعد تراجع في مارس. وقطاع المصانع مهيا لبداية قوية في الربع الثاني على الرغم من إشارات إلى تباطؤ في الصين وتراجع إنفاق المستهلك. ونما الإنتاج الصناعي، بحسب مجلس الاحتياط الفدرالي، بنسبة 1% في أبريل.

ومن ناحية أقل إيجابية، تراجع إنشاء المساكن الجديدة وتراجع البناء بشكل غير متوقع في أبريل بالرغم من بلوغ الاقتصاد الأمريكي التوظيف الخام تقريبا. ويشير الاقتصاديون إلى أن التراجع يعود لعدم توفر العرض وليس الطلب. وبالإضافة لذلك، فإن التقلص الدافئ على غير العادة قد يكون قد زاد الإنشاءات في بداية 2017. ومن الأرجح أن يستمر التوظيف الثابت والأوضاع المالية الأفضل برفع الشراء في الأشهر القادمة. وكانت مشاريع الإسكان التي بدأ العمل بها قد تراجعت بنسبة 2.6% في أبريل عما كانت عليه في مارس. وبلغت 1.172 مليونا، بنسبة 2.5% لتصل إلى 1.260 مليونا. ولكن كلا الرقمين أفضل من الفترة نفسها من 2016.

الرسمي لكلا الحزبين الرئيسيين مظهرا توجه حزب العمال بشكل جذري إلى اليسار فيما اخذ المحافظون كل سياسة متاحة لمساعدة الحكومة في مفاوضات الخروج من الاتحاد الأوروبي. وبعد بلوغ الجنيه أعلى مستوى له إثر مبيعات التجزئة الممتازة في أبريل والدعم الناتج عن تراجع الدولار، تراجع قليلا بعد صدور بيانات الأجور الضعيفة. ولكن الجنيه تمكن من استعادة بعض خسائره وأنهى الأسبوع عند 1.3033.

العملة الأكثر استفادة

وكان الين هو العملة الأكثر استفادة من تجنب المخاطر عالميا هذا الأسبوع، كونه الملاذ الآمن المفضل. وحتى البيانات الاقتصادية الأمريكية المتفائلة لم تقدم دعما يذكر للدولار، إذ بقي المتداولون قلقون جدا من الفوضى السياسية للرئيس ترامب. وإضافة إلى تلك البيانات الإيجابية القوية، سجل الين ارتفاعا فاق 2% مقابل الدولار. وسجل الاقتصاد الياباني أيضا أسرع وتيرة نمو منذ الفترة نفسها من 2016 بنسبة معدلة سنويا بلغت 2.2%. وبعد أن بدأ الين الأسبوع عند 113.30، أنهى الأسبوع عند 111.26.

وتابع : في مجال السلع، تمكنت أسعار النفط من الارتفاع على خلفية الكهتات بان أعضاء أوبك ينظرون في تمديد خفض الإنتاج وتراجع إمدادات الخام الأمريكي بمقدار 1.8 مليون برميل. وقد عبرت السعودية وروسيا، وهي ليست عضوا في أوبك، عن دعمهما للتמיד. وسيعقد الاجتماع في 25 مايو لتقرير ما إذا كان سيتم التمديد لما بعد 30 يونيو. وكان آخر سعر سجله خام برنت وخام متوسط غرب تكساس 53.61 و 50.67 على التوالي.

بيانات الإسكان

وأشار : تستمر مقاييس ثقة الأعمال في الإشرارة إلى نمو قوي للإنفاق. فقد قفز مؤشر مجلس احتياط فيلادلفيا بمقدار 16.8 في مايو ليصل إلى 38.8، وهي ثاني أعلى

قال تقرير البنك الوطني الصادر امس الاحد انه يبدو أن قصة الانعاش الاقتصادي التي بدأت في نوفمبر تتلاشى بسرعة مع كلمات مثل اتهام الرئيس تلقى في كل مقابلة الاضطراب السياسي. وبالرغم من أن القصة الكاملة التي غطتها الأنباء قد لا تؤدي إلى أي نتيجة سياسية فعلية، فإن العملات كانت أول من استجاب، إذ ارتفعت كل العملات الرئيسية مقابل الدولار هذا الأسبوع وفي طلبيتها الفرнк السويسري بارتفاع نسبته 2.66%. وبدأت أسواق الأسهم أيضا بالتراجع وبدأ التقلب بالارتفاع.

ومن نافلة القول أنه مع استمرار التناقضات المحيطة بإدارة الجديدة النقطة المحورية الرئيسة للأسواق، يستمر تأجيل الوعود بسياسات مالية جديدة، إذا لم تكن قد نسيت، على حساب استمرار الخدع السياسية الكبيرة.

وأضاف: يستمر فقدان الثقة بالتأثير على مزاج الأسواق وتسبب بتخلي المستثمرين عن الأصول الخطرة والالتجاء إلى السندات الحكومية. فقد استمر تراجع عائدات سندات الخزينة الأمريكية التي تبلغ مدتها عشر سنوات بعد أن بلغت 2.6% في مارس، فيما استمر الدولار الأمريكي بالتراجع إلى أدنى مستوى له في سبعة أشهر، مسجلا نمو 2% هذا الأسبوع. ومنذ أعلى مستوى في 14 سنة تم تسجيله في يناير، تراجع الدولار الأمريكي الآن بنسبة 5.8%. وتراجعت الأسهم الأمريكية أيضا بأسرع وتيرة أسبوعية لها في 8 أشهر، قبل أن تعود للارتفاع بشكل طفيف يوم الجمعة.

مجلس الاحتياط الفدرالي

وتابع : حتى أعضاء مجلس الاحتياط الفدرالي الذين اعتادوا تحريك الأسواق في الستين الماضيتين، يتم تجاهلهم في خضم الفوضى السياسية الأخيرة. فعلى سبيل المثال، كررت رئيسة احتياط كليفلاند، لوريتا ميستر، يوم الخميس دعوتها للمزيد من رفع أسعار الفائدة بعد بلوغ الاقتصاد الأمريكي التوظيف التام واقترب التضخم من النسبة التي يستهدفها المجلس والبالغة 2%.

وذكر : بعد وقفة عقب الانتخابات الفرنسية، يستمر اليورو بالارتفاع هذا الأسبوع، ومن الأرجح أن يستمر في المسار نفسه في الأسبوعين القادمين. وتستمر إعادة الثقة في منطقة اليورو، فيما يبدو أن المستثمرين يأخذون في الاعتبار صدور المزيد من التصويرة لدى اجتماع مجلس البنك المركزي الأوروبي في 8 يونيو. وكان البنك اليورو هو الأفضل له هذا الأسبوع بارتفاعه بنسبة 2.35% كردة فعل على تراجع الدولار الأمريكي وارتفاع التفاضل. حتى فترات الناتج المحلي الإجمالي التمهيدية شهدت نموا اقتصاديا بنسبة 0.5% في الربع الأول 1.7% في السنة. وأنهى اليورو الأسبوع مقابل الدولار عند 1.1204.

وقال : كان أداء الجنيه الإسترليني متباينا هذا الأسبوع، مع صدور برنامج السياسة

«سبائك الكويت»: ارتفاع الذهب إلى 1254 دولارا

للأونصة نهاية الأسبوع الماضي

كان متوقعا نتيجة هروب المستثمرين من بورصات الأسهم الأمريكية والبحث عن الملاذات الآمنة مؤكدة أن الذهب هو المستفيد الأول من حالة عدم الاستقرار. وتوقعت هبوط أسعار الذهب خلال الفترة القادمة بالقرب من حاجز 1200 و 1180 دولارا للأونصة وذلك بعد عودة ارتفاع سعر الدولار الأمريكي وقيام المجلس الاحتياطي الفيدرالي الأمريكي برفع أسعار الفائدة في شهر يونيو القادم. وعن تعاملات الفضة أفادت (سبائك الكويت) بأنها أنهت تداولات الأسبوع الماضي

قالت شركة سبائك الكويت لتجارة المعادن النعمية امس الأحد إن الذهب أغلق تداولات الأسبوع الماضي مرتفعا عند مستوى 1254 دولارا أمريكيا للأونصة مستقيدا من تراجع مستوى الدولار أمام سلة من العملات الرئيسية. وأضافت الشركة في تقريرها الأسبوعي أن الذهب حقق مكاسب أسبوعية في بورصة (نيويورك) نيويورك بلغت 19 دولارا لأول مرة منذ خمس أسابيع بتأثير واضح من ضعف أسعار الدولار أمام العملات الأوروبية وبأقل مستوى له منذ ستة شهور. وأوضحت أن ضعف الدولار



الذهب يرتفع

«الخطوط البريطانية» تقدم لعملائها رحلات ذهاب وعودة إلى لندن من الكويت بأسعار مخفضة



الخطوط البريطانية تطلق عروضاً جديدة

خيول السباق في العالم للتنافس على جائزة تتجاوز قيمتها 6.58 مليون جنيه إسترليني. وخلال نسخة هذا العام من السباق، يمكن للزوار الاستمتاع بالصفى والسباقات البريطانية المميزة مع إطلاق 'جناح القرية' (Village Enclosure) الذي تبلغ تكلفته الدخول إليه 67 جنيهًا إسترلينيًا. وتنطوي هذه الإضافة المميزة على العديد من منافذ تناول الطعام المؤقتة وفي الهواء الطلق ومنافذ مشروبات الكبار والمطاعم الراقية إلى جانب أجواء مذهلة مع الموسيقى الحية طوال اليوم.

الصفيف سواء كانت عطلةً عائلية دافئة أم وسيلة للهروب من صخب الحياة خلال عطلة نهاية الأسبوع. وقام فريق الخطوط الجوية البريطانية بوضع قائمة بأهم التواريخ التي قد يود المسافرون إضافتها إلى أجندتهم الخاصة إلى جانب مجموعة من الأنشطة المميزة التي قد يرغبون بتجربتها عند السفر إلى مدينة لندن العريقة.

وأضافت : يعتبر 'روبال أسكوت' أعلى سباقات الخيول على الإطلاق في المملكة المتحدة، إذ تستقطب هذه الفعالية أفضل

البريطانية، أسعاراً مميزة للذاكر تبدأ عند 124 دينار كويتي فقط، إلى جانب مجموعة من أبرز اللحاحات والمحطات التي من شأنها أن تساعد المسافرين على تحقيق أقصى استفادة ممكنة من فصل الصيف اللذذي المميز. وقالت : من الفعاليات الرياضية التاريخية والمهرجانات الموسيقية، وصولاً إلى القصور والمعالم السياحية المميزة ذات الألق السحري، تعتبر لندن والمناطق المحيطة بها السبب الأمثل لقضاء عطلة مميزة هذا

..ويقوم برنامجاً تدريبياً للخبراء الجدد في «وزارة العدل»



صورة جماعية لقيايدي الوطني

الاستثمار. وأضاف أنه خلال البرنامج سيتم استعراض أهم الدعاوى المنظورة أمام الإدارة العام للخبراء والخاصة بالقطاع المصرفي حتى يستطيع المتدربين فهم آخر المستجدات القضائية الخاصة بهذا القطاع. كما سيتم شرح أهم البيانات المصرفية التي تطهّلها الإدارة العامة للخبراء في قضايا البنوك، بالإضافة إلى تعريفهم بأهم معايير الرقابة المصرفية وقوانين وتشريعات البنك المركزي. من جهته أكد المستشار القانوني العام في مجموعة بنك الكويت الوطني الدكتور سليمان عبدالمجيدعلى أهمية تمكين الخبراء الجدد وتوفير المعلومات الأساسية لهم حول العمل المصرفية والمالية لتعزيز العدالة والوصول إلى قضاء مصرفي متخصص، مبيّن أن مجموعة الخبراء المصرفية قد اختارت أفضل المحاضرين لهذا البرنامج، بالإضافة لقيام عدد من مدراء البنك والمدراء التنفيذيين لإلقاء محاضرات خاصة خلال البرنامج. وأعرب دكتور عبدالمجيدعن أمله في أن يحقق البرنامج الأهداف المرجوة منه من خلال إلمام الخبراء بطبيعة عمل القطاع المصرفي، مشيراً إلى أن بنك الكويت الوطني يعتبر تدريب الكوادر الوطنية العاملة جزءاً هاماً من مسؤوليته الاجتماعية.

أقامت مجموعة الموارد البشرية في بنك الكويت الوطني بالتعاون مع الإدارة القانونية، برنامجاً تدريبياً ميدانياً متكاملًا للخبراء الجدد العاملين بالإدارة العامة للخبراء في وزارة العدل في فندق شيراتون الكويت، ويهدف البرنامج لتدريب وتأهيل الخبراء الجدد في المجالات المتخصصة في العمليات البنكية، وذلك لتسهيل إجراءات التقاضي وسرعة البت في القضايا ذات البعد المصرفي والمالي. ومن جانبه قال مدير عام الموارد البشرية في مجموعة بنك الكويت الوطني عماد العبدلاني إن هذا البرنامج يأتي في إطار سعي البنك لنشر الثقافة المعرفية ولتعريف الخبراء الجدد على العمل المصرفي بشكل عام، إضافة إلى توضيح المعلومات المصرفية المطلوبة في عملهم. وأوضح أن أهمية البرنامج تأتي من أهمية الموضوعات التي سيتناولها والتي تسهم في توفير المعرفة لدى الخبراء الذين يتعاملون مع هذا النوع من القضايا، مبيّن أن من أهم محاور البرنامج هي: التعرف بالأعمال المصرفية التي يقدمها البنك لعملائه، التناول القانوني للحسابات الجارية، خطابات الضمان، الاعتماد المستندي بجميع أنواعه، أنواع القروض المختلفة وصناديق