

## بعد استيفاء طلب الإدراج للشروط والأحكام المنصوص عليها

# «أسواق المال» توافق على إدراج أول صندوق عقاري مدر للدخل «متداول»

للتوافق مع أفضل الممارسات العالمية. وتجدر الإشارة بأن المبادرات التي يتم تنفيذها ضمن برنامج تطوير السوق حظيت بالإشادة من مؤسسات دولية معروفة واعتراف من مؤشرات الأسواق العالمية مثل MSCI و FTSE Russell و SP Dow Jones ولا يسع الهيئة إلا أن تؤكد على استمرارها على هذا النهج في تطوير السوق وتطلعها لتطبيق المزيد من المبادرات الهادفة إلى توفير أدوات ومنتجات استثمارية متنوعة، ولا يفوتها كذلك إلا أن تتقدم بالشكر الجزيل للأطراف التي ساهمت في إنجاح وتطبيق هذه المبادرات والتغييرات الهادفة إلى تطوير السوق وتنويع أدواته الاستثمارية.

الأول من المرحلة الثالثة لمشروع تطوير السوق في شهر أبريل 2019، والتي تضمنت بعض التعديلات على اللائحة التنفيذية فيما يخص ضوابط الاستثمار في الصناديق العقارية المدرة للدخل (المتداولة)، وإدراج وتداول وحدات الصناديق الاستثمارية والصناديق العقارية المدرة للدخل (المتداولة) وقواعد البورصة بالإضافة إلى استحداث منصة لتداول وحدات هذه الصناديق. ويأتي تنفيذ هذه الخطوات انعكاساً لسعي الهيئة في تحقيق أهدافها وبورها النشاط إليها بحكم القانون رقم (7) لسنة 2010 في تطوير أسواق المال وتنويع وتطوير أدواتها الاستثمارية، مع السعي

التي يتم طرحها ضمن برنامج تطوير السوق، حيث تم بدء العمل باللوائح (المتداولة) كجزء من المنتجات الاستثمارية التي يتم طرحها ضمن برنامج تطوير السوق، حيث تم بدء العمل باللوائح (المتداولة) كجزء من المنتجات الاستثمارية

منتج استثماري جديد يتيح الاستثمار في الأصول العقارية التي تدر دخلاً دورياً على موجدات الصندوق في المجال العقاري، والاستفادة من الدخل الدوري لتلك العقارات بنسبة تصل إلى 90% من إيرادات العمليات التشغيلية، مع توافر عامل السيولة من خلال إمكانية بيع أو شراء الوحدات في البورصة، فضلاً عما تتمتع به هذه النوعية من الصناديق الاستثمارية من درجة عالية من الإفصاح والشفافية ودرجة منخفضة نسبياً من المخاطر. وقد قامت الهيئة بالتعاون مع شركائها في تهئية البيئة التنظيمية والبنية التحتية لطرح الصناديق العقارية المدرة للدخل (المتداولة) كجزء من المنتجات الاستثمارية

أصدرت هيئة أسواق المال قرار بالموافقة على طلب إدراج (صندوق بيتك كابيتال ريت) في بورصة الكويت للأوراق المالية، كأول صندوق عقاري مدر للدخل (متداول) تقوم هيئة أسواق المال بالموافقة على إدراجه في البورصة، ونأتي هذه الموافقة بعد استيفاء طلب الإدراج للشروط والأحكام المنصوص عليها في الكتاب الثاني عشر (قواعد الإدراج) والكتاب الثالث عشر (أنظمة الاستثمار الجماعي) لللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاتها وقواعد بورصة الكويت للأوراق المالية ذات الصلة، وبذلك يكون هذا القرار إيداً من الهيئة بإدراج

## «التجاري» و«زين» يوقعان مذكرة تفاهم لتوفير الحلول السحابية ومراكز استضافة البيانات



الصباح والخرافي يتوسطان محفوظ والروضان



أحمد الصباح وبدر الخرافي يوقعان المذكرة

في البنك التجاري الكويتي الشيخ أحمد دعيج جابر الصباح: "نحن فخورون بتوقيع مذكرة التفاهم مع زين لتزويد البنك بأحدث الحلول السحابية المبتكرة وخدمات مركز استضافة البيانات وحلول أمن المعلومات، حيث تترجم هذه الشراكة جهود البنك التجاري نحو التحول الرقمي وتوظيف النظم التكنولوجية المتطورة في هذا الشأن ومواجهة أحدث التقنيات في مجال الابتكار الرقمي".

وأوضح أنه في ضوء التحول الرقمي الذي يشهده القطاع المصرفي وتسارع الابتكارات التكنولوجية، يحرص البنك التجاري على التعاون المشترك مع مزودي الخدمات والحلول الرقمية في الكويت وفي مقدمتهم شركة زين الرائدة في توفير حلول تكنولوجيا المعلومات والاتصالات والحوسبة السحابية.

وكشف الشيخ أحمد الصباح أن البنوك تسعى إلى التحول إلى كيانات قائمة على التكنولوجيا من خلال ضخ المزيد من الاستثمارات في الخدمات المصرفية عبر الإنترنت وعبر الهاتف الذكية من أجل تعزيز الحضور الرقمي لها، منوهاً أن التعاون المثمر بين البنك التجاري الكويتي وزين من شأنه أن يساهم في تعزيز البنية التحتية الرقمية لدى البنك التجاري.

أكد الشيخ أحمد الصباح أن تطوير الخدمات المصرفية باستخدام أحدث التقنيات الرقمية يصب في مصلحة العميل وينعش إيجاباً على المنتجات والخدمات المصرفية المتطورة التي يقدمها التجاري لعملائه في قطاعي التجزئة والشركات بشكل يلبي طموحاتهم ويرتقي لمستوى تطلعاتهم ويحكي أفضل الخدمات المصرفية المقدمة من البنوك العالمية.

♦ الخرافي: التعاون يمنحنا الفرصة لاستكشاف آفاق جديدة بمجالات الابتكار الرقمي

♦ الصباح: شراكة إستراتيجية نحو التحول الرقمي في مجالات العمل المصرفي

الأعمدة الرئيسية في رؤية كويت جديدة (2035).

وأشار إلى أن تخزين الأصول الرقمية من التوجهات الاستراتيجية للمؤسسات التي تبحث عن عصري الكفاءة التشغيلية والأمان، ولذلك فإن مراكز البيانات تشكل واحداً من الأصول الجوهرية في استراتيجيتنا الخاصة بنمو خدمات قطاع المشاريع والأعمال، فالأداء العالي لمراكز تخزين البيانات ذات التامين المحكم ضروري من أجل توفير خدمات الاستضافة الراقية".

وذكر الخرافي أن الخدمات الرقمية من عناصر التمكين الأساسية لتوفير قائمة عريضة من الخيارات، وهو الأمر الذي نعتمد عليه في توجهاتنا الاستراتيجية لدفع طموحات عملائنا في قطاع الأعمال، ولذلك فإن جهودنا المستمرة في القطاع الرقمي تنطوي على أهمية بالغة في سياق عملياتنا التشغيلية، حيث يبقى التفاعل المستمر مع عملائنا ركيزة استراتيجية من أجل ضمان تمتعهم بتجربة عملاء فائقة التميز، وحتى نضمن هذا، فإننا نستثمر في أحدث الأنظمة لكي نوفر بيئة أعمال متطورة.

ومن جانبه، قال رئيس مجلس الإدارة

وقال نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي في مجموعة زين بدر ناصر الخرافي: "تمثل مذكرة التفاهم التي وقعتها اليوم مع البنك التجاري خطوة أخرى لنا في تعاوننا المستمر مع قطاع المؤسسات، حيث ستقوم من خلالها بإرساء الدعائم المشتركة لاستكشاف آفاق جديدة في مجالات الحلول الذكية والابتكار الرقمي".

وأضاف الخرافي قائلاً: "ستقدم زين من خلال هذه الاتفاقية الدعم التقني وأحدث الحلول الرقمية، لمساعدة البنك التجاري في توظيف التقنيات الحديثة التي تخدم استراتيجيته نحو التحول الرقمي، حيث ستطوع الشركة قدراتها التكنولوجية لتعزيز جهود إدارة البنك التجاري في بناء بنية تحتية رقمية متكاملة لمواكبة التطورات التي تشهدها الصناعة المصرفية".

وأوضح الخرافي قائلاً: "نؤمن ثقة البنك التجاري في خدماتنا الرقمية، فهو من الكيانات الرائدة في القطاع المصرفي الكويتي، وننتطلع إلى أن تثمر هذه الخطوة عن مزيد من التعاون المشترك مستقبلاً، بالشكل الذي يخدم بيئة الأعمال الرقمية، والتي تعتبر حالياً من

في إطار التعاون المشترك بين البنك التجاري الكويتي وشركة زين المزود الرائد للخدمات الرقمية في الكويت، تم توقيع مذكرة تفاهم بين "التجاري" و"زين" توفر من خلالها زين مجموعة من أحدث الحلول السحابية المبتكرة وخدمات مراكز استضافة البيانات وحلول أمن المعلومات المتطورة لتعزيز جهود البنك في رحلته نحو التحول الرقمي.

وقد تم توقيع مذكرة التفاهم في مقر البنك التجاري الكويتي الرئيسي بمدينة الكويت بحضور رئيس مجلس الإدارة في البنك التجاري الكويتي الشيخ أحمد دعيج جابر الصباح، ونائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي في مجموعة زين بدر ناصر الخرافي، ورئيس الجهاز التنفيذي في البنك التجاري الكويتي الهام يسري محفوظ، والرئيس التنفيذي لشركة زين الكويت إيمان الروضان، بالإضافة إلى عدد من مسؤولي الإدارة التنفيذية من الطرفين.

وبيّن زين أنها ستقوم بموجب مذكرة التفاهم بتوفير مجموعة من أحدث الحلول السحابية المبتكرة لتعزيز البنية التحتية الرقمية الخاصة بالبنك التجاري، والتي تشمل خدمات مركز Zain Cloud لاستضافة البيانات، كخدمة تخزين بيانات البنك، وتوفير خدمات حماية المعلومات والاتصالات، وغيرها.

وأوضحت زين أن مذكرة التفاهم ستشمل تقديم خدمات إدارة وتنظيم الكابلات، وحماية البيانات والمعلومات من خلال بنية تحتية آمنة تتكون من مجموعة من المعدات والتقنيات والإجراءات الأمنية للحكم والإدارة، بالإضافة إلى الحلول المرتبطة بالمرافقة والتسجيل.

في حين بلغت كمية الذهب الخارجي 2.7 طن.

وذكرت الوزارة، أن كمية السبائك الذهبية الموسومة بلغت 8801 كيلو جرام خلال العام الماضي، وحصلت عنها رسوماً تقدر بنحو 431.8 ألف دينار. وألحقت، إلى أن كمية الفضة الموسومة خلال العام الماضي بلغت 1506 كيلو جرام، وحصلت عنها الوزارة رسوم تقدر بـ8390 ديناراً.

وبيّنت التجارة، أن وزن الذهب المحلي والخارجي الموسوم منها خلال العام الماضي بلغ نحو 23.9 طن، حصلت عنه رسوماً تقدر بنحو 1.1 مليون دينار. وأشارت، إلى أن كمية الذهب المحلي الموسومة من عيار 22 بلغت 2.3 طن، في حين بلغت كمية الذهب الخارجي 5.4 طن.

وأضافت، أن كمية الذهب المحلي الموسومة من عيار 21 بلغت 10.1 طن، فيما سجلت كمية الذهب الخارجي نحو 2.9 طن، لافتة إلى أن كمية الذهب المحلي الموسومة من عيار 18 بلغت نحو 231 كيلو جرام،

## «البتترول الوطنية» تقدم خدمات طبية لعمال الفحيحيل الصناعية



افتتاح اليوم الصحي الميداني

تقديم استشارات طبية للعمال، وإجراء فحوصات، من بينها قياس الوزن والطول والضغط والنضب والكوليسترول، وقياس قوة التشنج، وقياس وظائف الرئة، وقياس الهيموجلوبين لفحص الأنيميا، وتخطيط القلب، وقياس قوة السمع، ومعدل السكر التراكمي لمعرفة مستوى السكر بالدم.

مبادرة البترول الوطنية تترجم حرصها على أداء مسؤوليتها الاجتماعية، عبر تقديم ما أمكن من خدمات يستفيد منها مختلف شرائح المجتمع. وأوضح مدير دائرة الصحة والسلامة والبيئة وليد البعيجان أن الشركة تقيم هذه الفعالية للسنة الرابعة على التوالي، منوهاً إلى أنه تم خلالها

نظم القسم الطبي بشركة البترول الوطنية الكويتية يوماً صحياً ميدانياً لعمال منطقة الفحيحيل الصناعية، قدمت الشركة من خلاله خدمات تشخيصية وعلاجية لهؤلاء العمال في أماكن تواجدهم بمقار أعمالهم، كما رافقه تنظيم حملة للتبرع بالدم.

وفي هذا الصدد، قال نائب الرئيس التنفيذي للخدمات المساندة في الشركة عبد العزيز الدعيج إن الهدف من تنظيم هذه الفعالية هو نشر التوعية الصحية، وتقديم المساعدة الطبية لأكبر عدد ممكن من العمال الذين ينتمون إلى جنسيات مختلفة، مما يساهم في المحافظة على صحتهم، وتجنّبهم خسارة الوقت وساعات العمل. ونوه إلى أن الخدمات المقدمة تتضمن إجراء فحوصات طبية بإشراف استشاريين وأخصائيين، وبمشاركة مجموعة من الشركات الطبية المتخصصة، مشيراً إلى أن

بالتعاون مع Paladion

## «بيتك» يحصل على شهادة الامتثال بمعايير أمان بيانات بطاقات الدفع

الالتزام من نائب الرئيس التنفيذي والرئيس الإقليمي لشركة Paladion في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، أميت روي، في احتفالية أقيمت في المقر الرئيسي لـ "بيتك"، أن البنك يسعى دوماً لتوفير أعلى الخدمات ذات الجودة، وتطبيق أفضل وسائل التكنولوجيا في مسعى للحفاظ على حقوق العملاء وحماية معلوماتهم، عدا عن تحقيق النمو في جميع المؤشرات. وأكد أن "بيتك" يواكب أحدث المعايير لحماية معالجة المعاملات والبطاقات والتجار وتلبية احتياجات العملاء. وعلى يد فريق من المتخصصين ذوي الخبرات العالية، أبرمت شركة Paladion اتفاق تعاون مع "بيتك" كي يحصل على شهادة PCI DSS 3.2.1 بعد أن خضع لمراجعة شاملة، كما خضع فريق "بيتك" لأختبار من مدققين لضمان التزامه بتنفيذ جميع متطلبات أمن المعلومات البالغ عددها 12 وتوظيفها بفعالية.

نجم بيت التمويل الكويتي "بيتك"، المؤسسة المالية الإسلامية الرائدة عالمياً، في الحصول على شهادة الامتثال بمعايير أمان بيانات صناعة بطاقات الدفع PCI DSS 3.2.1، بالتعاون مع Paladion. إحدى الشركات العالمية المتخصصة في الدفاع السيبراني، التي قدمت دعمها للبنك في إدارة الاستثمارات الشاملة وضمان التزامه بمعايير PCI DSS. وأعرب رئيس العمليات للمجموعة في "بيتك"، عبد الله أبو الهوس، عن سعادته بالنجاح الذي حققه "بيتك" في تلبية أحدث معايير الالتزام PCI DSS بكفاءة، وهو نتيجة تضافر جهود مختلف الإدارات في البنك، عدا عن أنه بالتأكيد جزء من استراتيجية التحول الرقمي للبنك والمساهمة في الميزة الوافدة المستدامة وتحسين التقنيات والعمليات وأنظمة أمن المعلومات لتحقيق أعلى المعايير في حماية بيانات العملاء.

وأضاف أبو الهوس على هامش تسلم شهادة

## «الخليج» يطلق مجموعة «سواعد الخليج» التطوعية



فريق سواعد الخليج

على مستوى قطاع الأعمال، وذلك استجابة لمواجهة التحديات الاقتصادية التي تواجهها البلاد والمنطقة بشكل عام. فقد رعى بنك الخليج العديد من البرامج التعليمية ودورات ريادة الأعمال الموجهة لطلاب المدارس الثانوية (الحكومية والخاصة) وطلاب الجامعات. وفي العام الماضي، تنوع أكثر من 282 موظف من بنك الخليج في عدة مدارس وجامعات في أنحاء الكويت، وقد تمكنوا من التأثير بشكل إيجابي على أكثر من 3,275 طالباً.

الحجاج: "مجموعة سواعد الخليج تعكس ثقافة عريقة في بنك الخليج الذي طالما شجع موظفيه على التطوع. اليوم نطلق مجموعة سواعد الخليج لتكون جهة لكل موظفي البنك الباحين عن فرص تطوعية في عدة مجالات وفعاليات تنظمها على مدار العام". ومن الجدير بالذكر أن بنك الخليج هو أكبر جهة داعمة في الكويت لمؤسسة إنجاز، وهي جمعية غير حكومية وغير ربحية هدفها تطوير المواهب الشابة وتعزيز فقاقتهم المالية ودورهم

ماركت. وتضم "سواعد الخليج" موظفين من عدة أقسام ومناصب في البنك، بما فيها أعضاء الإدارة العليا. ويتلقى الأعضاء تدريبات سنوية حول الاستجابة للطوارئ، حتى يكونوا في أتم الاستعداد عند الحاجة. ويغطي هذا التدريب المهارات الأساسية اللازمة لحالات الطوارئ مثل الإنعاش القلبي الرئوي CPR، وضغطات البطن لإدارة مجرى الهواء التنفسي، إضافة إلى الإسعافات الأولية للبالغين والأطفال. وحول ذلك، قالت مدير عام الموارد البشرية في بنك الخليج، سلمى



سلمى الحجاج

أطلق بنك الخليج مجموعة "سواعد الخليج" التطوعية، التي تضم مجموعة من موظفي البنك في إدارات مختلفة. ويهدف إطلاق المجموعة إلى تعزيز التزام بنك الخليج نحو المسؤولية الاجتماعية، عبر توسيع دائرة مساهماته المجتمعية في داخل وخارج البنك. وتتضمن هذه المساهمات تنظيمه ومشاركته في حملات تنظيف الشواطئ، وتوزيع الأغذية على الأسر المحتاجة في رمضان، ودعم فريق التنظيم في ماراثون بنك الخليج 642، بالإضافة إلى تمثيل البنك في قوت