

الشركة التزمت بما اتفقت عليه مع عملائها

«القصور الحديثة» تواصل تسليم الدفعة الأخيرة من مشروعها «درووم بارك سبارنفودا»



فتحي يسلم الحمر مفتاح وحدته في المشروع

بعد ما لمس مصداقية المجموعة في تسليم الوحدة في الوقت المحدد، وإنهاء كافة الإجراءات عن طريق فرع الجموعة في مملكة هولندا. جدير بالذكر أن القصور الحديثة بدأت موسماً عقارياً جديداً بعد أن حققت خلال الربع الأخير من العام الماضي نجاحاً كبيراً، ومازالت تسعى إلى أن تكون نموذجاً للشركات العقارية التي تقوم على تسويق العقارات الأوروبية في السوق المحلي بثقة وثبات.

وأكد فتحي أن «القصور الحديثة» من خلال مشاريعها العقارية المتميزة تنافس وبقوة في السوق المحلي بأفضل المشاريع والتسليم في المواعيد المحددة مع العملاء، من أجل أن تكون رائدة دائماً في تقديم المنتجات العقارية الفريدة من نوعها.

ولفت إلى أن المجموعة التزمت بما إتفقت عليه مع عملائها، إذ سلمت الشاليهات والبيوت في مشاريعها في مدن أمستردام وروتردام وأرنهم، إلى جانب قيام الشركة بدورها بمتابعة تحصيل الإجراءات الخاصة بالشاليهات من الشركات المالكة مباشرة.

وأكد في ختام تصريحه أن السوق العقاري في الكويت ما زال متماسكاً، ويستوعب مزيداً من تسويق العقارات الخارجية، معتبراً أن العقارات المتميزة هي التي ستفرض نفسها بقوة والتي ستلقى إقبالاً كبيراً من قبل المشتري والمستثمر العقاري الباحث عن الأسعار المناسبة والمكان الآمن من أي تقلبات في المنطقة.

أعلنت مجموعة القصور الحديثة لإدارة وتطوير الأراضي والعقارات وفرعها شركة «آب تاون كويت العقارية» عن مواصلة تسليم مفاتيح شاليهات الدفعة الأخيرة من مشروع درووم بارك سبارنفودا في مدينة أمستردام في هولندا.

وقال رئيس مجلس الإدارة في المجموعة محمد فتحي أن المجموعة قامت بتسليم إبراهيم الحمر مفتاح وحدته في المشروع، لافتاً إلى أن المجموعة مستمرة في تسليم الدفعة الأخيرة من المشروع بحسب الاتفاقات المسبقة مع عملائها.

وأكد فتحي أن «القصور الحديثة» إقتربت فعلياً وبشكل كبير من الانتهاء من تسليم آخر مراحل مشروع شاليهات «درووم بارك سبارنفودا» في أمستردام، في حين أن نسبة كبيرة من عملاء مشروع «درووم بارك سبارنفودا» تسلموا عقود الإستئثار مع المالك الهولندي مباشرة، وعقود

وبين فتحي أن مشروع «درووم بارك سبارنفودا» يتميز بقرية من داسكوير والذي يبعد حوالي 25 دقيقة و مطار شخول الدولي و الذي يبعد حوالي 20 دقيقة، متوقعاً في ظل هذه الميزات التي يتمتع بها المشروع أن يحقق زيادة تقارب ال 7 في المئة على سعر الشاليه الواحد مع نهاية العام، مقارنةً بالعام الماضي.

من جانب آخر أعرب إبراهيم الحمر عن امتنانه للشركة والعاملين فيها عن جهودهم المشكورة في إنهاء كافة إجراءات التسليم في المشروع.

وأكد الحمر تطلعه لمواصلة التعاون مع المجموعة

في جمهوريه مصر العربية ، لافتاً إلى أن مجلس الإدارة وضع استراتيجية تشغيلية بالوصول بنسبة الإشغال في فنادق المجموعة إلى 100% طوال العام . وذكر المرشاد أن المجموعة أنجزت في 2017 العديد من الإنجازات وفي مقدمتها الانتهاء من رفع راس مال شركة السحاب العالمية العقارية كشركة مساهمة كويتية مقللة بنسبة 60% ، بالإضافة إلى الاستحواذ على شركة مساهمة قابضة كويتية براس مال 7 ملايين دينار بنسبة 100% لصالح مجموعة أساسيات العالمية وشركاتها التابعة و جاري حالياً رفع راس مال الشركة القابضة من مليوني دينار الي ملايين دينار .

وقال المرشاد أن مجموعة الفندقيّة (من خلال افتتاح شركة دار المرشاد للسباحة والسفر في الارض خلال شهر مارس المقبل وستبدأ عمليات البناء خلال شهر أغسطس المقبل واستلام الفندق خلال 18 شهراً وفقاً لاتفاق مع المكتب الهندسي المعتمد والشركة المنفذة. وأكد المرشاد أنه تم عمل خطة

بورصة الخرطوم توافق على إصدار صندوق استثماري بربحية 20 بالمئة

المرشاد: «أساسات الكويتية» حصلت على موافقة بطرح أسهم اكتتاب «أساسات السودانية»



مجسم مول التراث في الخرطوم



مشاري المرشاد

كشف رئيس مجموعة أساسيات العالمية احدي شركات مجموعته السحاب القابضة مشاري المرشاد عن ان شركة أساسيات للاستثمارات السودانية - شركة مساهمة عامة الذراع التشغيلية في السودان - حصلت على الموافقة الجهات الرسمية بالخرطوم لطرح أسهم للاكتتاب العام في جمهورية السودان خلال شهر فبراير الجاري .

و أضاف المرشاد في تصريح صحفي الى انه تم الاتفاق مع بورصة الخرطوم على طرح صندوق استثماري لمدة 5 سنوات لتنظيم رحلات العمرة والحج في مكة المكرمة والمدينة المنورة في مجموعة دار المرشاد الفندقية ، موضحاً ان الريح السنوي للصندوق سوف يتعدى 20% وتوزيع الارباح كل ربع سنوي .

وعن المشروع الزراعي الذي يعتبر من المشاريع الضخمة في السودان قال المرشاد انه تم تخصيص قطعين ارض في ولايتي نهر النيل وبربر بساحة 138 ألف فدان زراعي في افضل المواقع التي تمت المزايدة عليها بين الشركات السودانية والأجنبية وتمت ترسيه التخصيص على شركة أساسيات للاستثمارات الزراعية لتقدمها افضل سعر وافضل دراسة جدوي لاستثمارها، متوقعا البدء في عمليات الإستصلاح خلال شهر مارس المقبل ، كما تم الموافقة على تخصيص مساحة 15 ألف فدان لإقامة مشروع الدواجن والإنتاج للبيض بالإضافة إلى إقامة أكبر مجزر الطيور في الشرق الأوسط . وأشار المرشاد الى انه تم الموافقة على تخصيص قسيمة ارض التجارية لتشييد وبناء مشروع التجاري لبناء أكبر مول تجاري في الشرق الأوسط بعد التقدم بأفضل تصميم وسعر بمساحة الإجمالية 2 مليون متر مربع، مضيفا انه المول يتكون من

تخصيص قسيمة تجاري لتشييد أكبر مول تجاري في الشرق الأوسط على مساحة مليوني متر

التفاوض لاستثمار أرض فندقية بالمدينة المنورة لبناء الفندق الثالث لجموعة «دار المرشاد»

أرباح المجموعة وشركاتها التابعة في 5 دول تتجاوز التوقعات مع التوسع الإقليمي العربي

لمدة 26عام في المدينة المنورة مساحتها 2000متر لبناء فندق الثالث لجموعة فنادق دار المرشاد ، متوقعا ان يتم التوقيع للاستثمار الارض خلال شهر مارس المقبل وستبدأ عمليات البناء خلال شهر أغسطس المقبل واستلام الفندق خلال 18 شهراً وفقاً لاتفاق مع المكتب الهندسي المعتمد والشركة المنفذة.

6 مراحل وسيبدأ العمل في المرحلة الاولى والتي مساحتها 400 الف متر خلال الفترة المقبلة فور الانتهاء من اجراءات الترخيص . وعن مشاريع المجموعة في المملكة العربية السعودية أوضح المرشاد انه تم دمج عدد مؤسسات سعوديتان لتحويلها إلى شركة مساهمة سعودية ومقرها مكة المكرمة كما يتم التفاوض حالياً لاستثمار ارض فندقية

و أكد المرشاد أنه تم عمل خطة

بحضور مسؤولين من وزارة التجارة والبنك الوطني ومعرض الكويت الدولي

«الكويتية للاستثمار» تختتم فعاليات «ميكرفير- الكويت 2018» بتتويج 15 مشروعاً فائزاً



الوزير الروضان خلال جلسة حوارية



خلال التكريم

نمر الصباح: «ميكرفير-الكويت» يمثل شريحة مهمة في المجتمع ويجمع المبتكرين من دول العالم

الأحمد: فعاليات الدورة الثالثة 2019 ستحمل الكثير من المفاجآت منها مضاعفة مساحة المعرض

المشاركة أو الجمهور، إضافة إلى أننا سنعمل على تطويره بشكل أفضل وسيعمل معه مفاجات عديدة في 2019. بدوره أشاد رئيس اللجنة المنظمة ومدير أول المستثمر طلال الرشدان، بجهود الرعاة والداعمين لمعرض الصناعة العالمي «ميكرفير- الكويت 2018»، موجهاً الشكر إلى حضرة صاحب السمو أمير البلاد الشيخ صباح الأحمد الجابر الصباح على رعايته الكريمة للمعرض، وكذلك بنك الكويت الوطني الذي كان له حضوراً كبيراً ضمن فعاليات المعرض، فضلاً عن رعايته البلاتينية لميكرفير وأيضاً شركة معرض الكويت الدولي.

أظهر المعرض هذا العام تنوعاً في المشاريع المشاركة وخصوصاً من الخارج حيث شارك دول مثل أمريكا وماليزيا وأندونيسيا بالإضافة إلى دول الخليج ودول عربية أخرى مصر وسوريا واليمن. وذكر الأحمد في تصريحات للصحافيين على هامش ختام فعاليات معرض الصناعة العالمي «ميكرفير- الكويت 2018»، أن الكويتية للاستثمار مستمرة في إقامة هذا المعرض سنوياً، لافتاً إلى أن نسخة العام المقبل تحمل الكثير من المفاجآت كما أن المعرض سيشهد توسعات كبرى منها مضاعفة مساحة المعرض لتستوعب الزيادة الكبيرة التي شهدناها لعام الحالي على مستوى المشاريع

أختتمت الشركة الكويتية للاستثمار مساء أول من أمس فعاليات معرض الصناعة العالمي «ميكرفير - الكويت 2018» الذي نظمته الشركة الكويتية للاستثمار تحت رعاية حضرة صاحب السمو أمير البلاد الشيخ صباح الأحمد الجابر الصباح، على مدى 4 أيام ولاقي إقبالاً جماهيرياً كبيراً حيث بلغ عدد زوار المعرض 43 ألفاً من 17 ألف زائر العام الماضي.

وشهد الحفل الختامي تكريم 15 مشروعاً فائزاً من إجمالي 185 من المشاريع المشاركة في المعرض بجوائز يصل مجموعها إلى أكثر من 30 ألف دولار، تم اختيارهم من قبل الجمهور ولجنة الحكام

حضر حفل الختام وتوزيع الجوائز الوكيل المساعد لشؤون المنظمات الدولية والتجارة الخارجية في وزارة التجارة والصناعة الشيخ نمر الصباح ومدير عام الشركة الكويتية للاستثمار فواز الأحمد، ومساعد المدير العام في بنك الكويت الوطني منال المطر، والرئيس التنفيذي لشركة معرض الكويت الدولي عبدالرحمن النصار إلى جانب حضور نخبة من المسؤولين والمهتمين ووسائل الإعلام المختلفة.

من جانبه قال الوكيل المساعد لشؤون المنظمات الدولية والتجارة الخارجية في وزارة التجارة والصناعة الشيخ نمر الصباح في تصريحات للصحافيين على هامش حفل ختام المعرض، أن ميكرفير- الكويت الذي تنظمه الشركة الكويتية للاستثمار، يمثل شريحة مهمة في المجتمع هم الصناع والمبتكرين، حيث يعد المعرض المكان الذي يجمع المبتكرين وأصحاب المشاريع المختلفة من جميع دول العالم

وأكد الشيخ نمر على أن مشاريع الشباب تلقى دعماً من الوزارة، لافتاً إلى أن هناك جهازاً كاملاً على خدمة أصحاب المشاريع الصغيرة، وقال أن ختام معرض كويت اكسبو بعد أن حقق الهدف منه أصبح شيئاً يثلج صدورنا في وزارة التجارة والصناعة، مؤكداً على الاستمرار في هذا النهج الذي يسير عليه في إقامة مثل هذه المعارض المتخصصة.

بدوره قال المدير العام للشركة الكويتية للاستثمار فواز الأحمد، أن المعرض في دورته الثانية 2018 حقق نجاحاً فائقاً بشكل أكبر مما كان عليه العام الماضي رغم أن المعرض في دورته الأولى، كبدية، كان أكبر من توقعاتنا غير أن هذا العام يشهد المعرض نجاحات أفضل على جميع الأصعدة من ناحية المشاركين والرعاة والجمهور وأيضاً من جهة الجوائز المصودة للفائزين وبالذات أكثر من 30 ألف دولار حيث تم زيادة عدد الفائزين إلى 15 فائزاً بدلاً من 10 العام الماضي، كما



تعلن

الهيئة العامة للاستثمار

مكتب تسوية وإدارة المديونيات المشتراة لحساب الدولة عن نشر قوائم الديون النهائية

القائمة النهائية للديون

تفليسة / خليفة إبراهيم محمد الصراف

الحكم رقم ٢٠١١/٢٠٨ إفلاس مديونيات عامة/ بتاريخ ٢٠٠٢/٤/٢٣

بعد إشهار قائمة الديون المؤقتة في الجريدة الرسمية العدد (٨٠٠) بتاريخ ٢٠٠٦/١٢/٢١ وجريدينين يوميتين بتاريخ ٢٠١٥/٦/٢٣، فقد أصدر السيد المستشار رئيس محكمة الإفلاس بتاريخ ٢٠١٦/١١/١٦ قراره بإعتماد القائمة النهائية لديون التفليسة على النحو التالي:

١- بنك برقان مبلغ: ٥,٥٥٩/٨٩١ د.ك مديونية مشتراه من قبل الدولة طبقاً للمادة (١٣) من القانون ١٩٩٣ لسنة ٤١

القائمة النهائية للديون

تفليسة / شركة الغانم والقطب وشركاهم للوكالات الملاحية

الحكم رقم ٢٠١١/٣٢٥ إفلاس مديونيات عامة/ بتاريخ ٢٠٠٤/٦/١٥

بعد إشهار قائمة الديون المؤقتة في الجريدة الرسمية العدد (١٢٩٩) بتاريخ ٢٠١٦/٧/٣١ وجريدينين يوميتين بتاريخ ٢٠١٥/١٢/٢٣، فقد أصدر السيد المستشار رئيس محكمة الإفلاس بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٩ قراره بإعتماد القائمة النهائية لديون التفليسة على النحو التالي:

١- بنك الكويت الوطني مديونية مشتراه من قبل الدولة مبلغ: ٧٥,٧٠,٦٥٥/٦٠٦ طبقاً للمادة (١٣) من القانون ٤١ لسنة ١٩٩٣.

٢- عبدالله عيسى الصالح مبلغ: -/٥٨٠,٠٠٠ د.ك بموجب الكتاب المقدم من المحامي/مشاري الغزالي بتاريخ ٢٠٠٧/٢/٢٧ عبارة عن تسديدات موكله الدائن لحصته المكفولة لشركة الغانم والقطب وشركاهم للوكالات الملاحية والتي بناء عليه صدر لصالحه حكم بالاستئناف.

٣- فاطمة محمد النجدي مبلغ: -/٢٩,٤٠٥/٢٠٠ د.ك بموجب الحكم رقم ١٩٩٠/٤/٦٠ عمالي كلي/٦ المؤرخ في ١٩٩٣/٤/٢٣ والمؤيد بالاستئناف رقم ١٩٩٣/١٣١ عمالي وشهادة بعدم حصول تمميز بتاريخ ٢٠١٥/١٢/٢

٤- عبدالفتاح أحمد العلي الحاج نجيب مبلغ: ٣,١١٢/٦٦٨ د.ك بموجب الحكم رقم ١٩٩٢/٢٨١ ك/٢ بتاريخ ١٩٩٥/٤/٩ والمؤيد بالاستئناف رقم ١٩٩٥/٢٠٠ ع/٢ بتاريخ ١٩٩٦/٣/١٨

القائمة النهائية للديون

تفليسة / شركة القرن للمعدات المستعملة

(شركة القرن للمعدات العقارية سابقاً)

الحكم رقم ١٩٩٩/٢١ إفلاس مديونيات عامة/ بتاريخ ٢٠٠٢/٦/١١

بعد إشهار قائمة الديون المؤقتة في الجريدة الرسمية العدد (٨٠٧) بتاريخ ٢٠٠٧/٢/٢٥ وجريدينين يوميتين بتاريخ ٢٠١٥/٦/٢٣، فقد أصدر السيد المستشار رئيس محكمة الإفلاس بتاريخ ٢٠١٧/٥/٣ قراره بإعتماد القائمة النهائية لديون التفليسة على النحو التالي:

١- بنك الخليج مديونية مشتراه من قبل الدولة مبلغ: ١١,٨٥٨,٣٩٩/٠٣٩ د.ك، طبقاً للمادة (١٣) من القانون ٤١ لسنة ١٩٩٣.

٢- سعد منير المهنا مبلغ: -/٦٧,٥٤٣/٠٣٩ رقم ٢٠٠٩/٩٣ المؤرخ في ٢٠١٤/١/٢٩ والمؤيد بالاستئناف أرقام ٧٠٣-٧٢٤-٧٢٤/٧٢٤ تاريخ ٧/٢ بتاريخ ٢٠١٤/٥/١١ والتميز رقمي ٢٠١٥٣-٢٠١٤/١١/٣٠ ت/٤ تاريخ ٢٠١٦/٢/١١

فمن لديه اعتراض على مجاء في هذه القائمة، يتعين عليه الطعن عليها أمام المحكمة المختصة، عملاً بنص المادة ١١٣ من قانون التجارة والبند السابع من الباب الثامن من اللائحة التنفيذية للقانون رقم ٤١ لسنة ١٩٩٣.