

في شرم الشيخ والتجمع الخامس

«افرست بلاس» تدخل مجال التطوير العقاري وتطرح مشاريع متميزة في السوق الكويتي

وذكر : مساحة المشروع 15 فدان ويتكون من 32 بناية سكنية تشتمل على 800 وحدة سكنية ، وتتراوح مساحات الوحدات السكنية بين 150 250- متر ، ويتميز بالخصوصية التامة والتصميم المعصري ، وهو مشروع متكامل الخدمات ، ولكل بناية حديقة خاصة ومواقف سيارات ، ويشتمل المشروع على حمامات سباحة للصغار والكبار وملعب أطفال ومجمع تجاري وحضانة أطفال ومركز صحي ورياضي بالإضافة إلى خدمة الأمن والحراسة على مدار الساعة.

وتابع : يتميز المشروع بمخططة الرائع الذي يراعي الخصوصية وتوافر الخدمات والمساحات الخضراء ، حيث تبلغ مساحة المشروع 22% فقط من كامل مساحة المشروع بالإضافة إلى مباني تجارية على 10% من المساحة والمساحات الخضراء تمتد على 35% من إجمالي المساحة ، وفتحنا باب الحجز على المشروع والأسعار تبدأ من 110 دينار للمتر.

واختتم البلوشي تصريحه بالإشارة إلى استكمال الشركة حالياً اجراءاتها لتملك مشروع جديد سيكون مفاجأة في السوق الكويتي وسيعلن عنه خلال الفترة القليلة المقبلة بإذن الله.



فهد البلوشي

والمشروعان عبارة عن قربتين سياحيتين بخدمات متكاملة احدهما في خليج بقيق والآخر في خليج نعمة .

وأضاف : ونطرح حالياً في السوق الكويتي أحد مشاريعنا المتميزة في جمهورية مصر العربية الا وهو مشروع بريف جرين افرست ونحن المطور والشريك للمشروع ، ويتميز المشروع بموقع متميز على امتداد شارع التسعين الجنوبي عند تقاطع شارع التسعين مع محور محمد نجيب مباشرة أمام الهايدبارك ، ويبعد المشروع عن الجامعة الأمريكية 5 دقائق فقط .

كشفت شركة أفرست بلاس عن جديد مشاريعها العقارية المتميزة في عدة أسواق مختارة حول العالم بعد أن بدأت بالتوسع في مجال البناء والتطوير العقاري وأخذت اتجاه آخر حيث انتقلت الشركة من مجال التسويق إلى مجال التطوير العقاري .

وقال فهد البلوشي رئيس مجلس إدارة الشركة : بعد أن اكتسبت الشركة سمعة طيبة في السوق الكويتي وحازت على ثقة العملاء عبر تعاملها الشفاف خلال تسويقها لعدة مشاريع تميزت بالمصداقية والايفاء بالالتزامات في مواعيدها ، قررنا الانخراط في مجال التطوير العقاري وضخ استثمارات ضخمة في مشاريع متنوعة ذات جدوى ومرغوبة . وبين : وكانت بدايتنا بمشروعين في جمهورية تركيا وبحمد الله تم بيع المشروع الاول في منطقة بورصة قبل أن نقوم مؤخراً ببيع المشروع الثاني بالكامل خلال مشاركتنا الأخيرة في معرض النخبة العقاري الذي نظمته مجمع إسكان جلوبل للتطوير المعارض والمؤتمرات على أرض المعارض الدولية بداية شهر مايو الماضي .

وعن جديد مشاريع الشركة الحالية قال : نعمل حالياً على تطوير مشرعين جديدين في مدينة شرم الشيخ المصرية ،

على 192 شقة صممت بعناية بينهما 1900 متر مربع من المساحات الخضراء بالإضافة إلى حزمة من الخدمات للعناية براحتكم ورفاهيتكم .

وبين العنزي أن إستمرار الشركة بتسويق ” صوكو الإجارة ” لمجموعة ” فنادق إنفيغنتي ” في منطقة تقسيم الواقعة في الجمهورية التركية ، وأضاف أن أبرز مشاريع الشركة الحالية هناك تتمثل في مجموعة ” إنفيغنتي ” والتي تقع في قلب منطقة تقسيم الواقعة بمدينة إسطنبول في الجمهورية التركية ، والتي تتميز بإبداع الحاضر وعراقة التاريخ ، فهي ملقبة بالساحة التركية . وأضاف ” الشركة قسمت المباني في ذلك المشروع إلى عدة أجنحة فاخرة ومتنوعة تناسب الأسرة الخليجية ، إلى جانب مجموعة من المرافق الفندقية التي من بينها مطعم على سطح أحد المباني للمتنع بالمناظر الخلابة للمنطقة ، ومعد صحي ، وحوض سباحة ، بالإضافة إلى صالة الألعاب الرياضية ، والحمام التركي ، والمساح ، والأجنحة البواري ذات الأسقف الزجاجية المتحركة “.

عامي 1995 و 2020 ، خاصة بعد أن تم تصنيفها كواحدة من أفضل المدن في العالم ، سواء فيما يتعلق في الجوانب التاريخية ، الدينية والثقافية .

وأضاف ” في الأونة الأخيرة تم ترشيح ” سراييفو ” باعتبارها واحدة من أفضل المدن العشر الأوائل للزيارة في عام 2010 ، فيما لا زالت تلك الدولة تعتبر واحدة من المناطق الغير مكتشفة في المنطقة الجنوبية من جبال الألب ، مع مساحات شاسعة من الطبيعة البرية التي تساعد على جذب المغامرين ومحبي الطبيعة “.

وحول السوق الثاني الذي تعمل فيه ” شركة إنفيغنتي العقارية ” العنزي ان السوق التركي يعد أحد الأسواق المهمة والواعدة التي إهتمت الشركة بدخوله والاستثمار فيه ، حيث إننا نقوم بتسويق مشروع (ماقيرا) الذي يقع في أكثر المناطق تطوراً ونمواً ، منطقة ” آسانايورت ” الواقعة في مدينة إسطنبول في الجمهورية التركية والذي يبعد خمسة عشر دقيقة عن مطار أتاتورك وخمس دقائق فقط عن مرمره بارك .

أضاف ”شروع مافيرا“ عبارة عن مجمعان سكنيان يحتويان



فهد العنزي

ويتألف من 60 وحدة تتنوع ما بين فلل سكنية وشقق سكنية بمساحات وإطلالات جميلة وجذابة ، إلى جانب مجموعة من الخدمات والمرافق الرئيسية التي تخدم سكان وقاطني المشروع من سوبر ماركات ، مطعم ومقهى ، مسجد ، مناطق ألعاب ونوافير مائية مميزة وحمامات سباحة عائلية وخاصة . وحول المشاريع الجديدة للشركة قال العنزي ان الشركة طرحت مشروع عقاري مميز (منتجع إنفيغنتي) في منطقة ” أوسنيك ” في جمهورية البوسنة والهرسك ، حيث يقع هذا المشروع على أرض تبلغ مساحتها الإجمالية نحو 37 ألف متر مربع ،

السياسية أو الإقتصادية أو الأمنية ، وذلك لضمان جدوى الإستثمار في تلك الأسواق ، وبالتالي ضمان تحقيق أعلى العوائد للشركة ولإستثمرينا من جهة أخرى .

وأضاف ” الشركة جاهزة لتسليم الفلل التابعة لمشروع ” سراييفو دريم ” الكائن في سراييفو جمهورية البوسنة والهرسك في منطقة ميشوفيتش والذي يبعد عن سنتر سراييفو قرابة 15 كم وعن مطار سراييفو مسافة 10 كم وعن منطقة ألبا والمحطات العلاجية مسافة 8 كم ، والذي يتكون من أراضي مسطحة ، قريبة من جميع المميزات والأماكن السياحية ، إلى جانب مجموعة من الخدمات والمرافق الرئيسية التي تخدم سكان المشروع من مسجد ، سوبر ماركات ، كافيتريا ومنطقة ألعاب أطفال ، خدمة حراسة ونظافة على مدار الساعة “.

وحول المشاريع الجديدة للشركة قال العنزي ان الشركة طرحت مشروع عقاري مميز (منتجع إنفيغنتي) في منطقة ” أوسنيك ” في جمهورية البوسنة والهرسك ، حيث يقع هذا المشروع على أرض تبلغ مساحتها الإجمالية نحو 37 ألف متر مربع ،

أعلنت شركة إنفيغنتي العقارية مشاركتها في المعرض الرضاني للعقارات الكويتية والدولية من تنظيم شركة إكسبو سيتي لتنظيم المعارض والمؤتمرات خلال الفترة من 5 إلى 8 يونيو المقبل في الرياض.

وأضاف ” الشركة قد انتهت وكشف مدير إدارة المبيعات في شركة إنفيغنتي العقارية فهد العنزي عن عدد من المشاريع الجديدة التيتم طرحها أمام عملائها في عدد من الأسواق العالمية الجاذبة ، مشيراً إلى أن هذه المشاريع تقع في أكثر الأسواق طلباً واستقراراً سواء كانت من الناحية السياسية أو الاقتصادية . وأضاف ” الشركة قد انتهت بالفعل من تنفيذ مشاريع في أسواق جمهورية البوسنة والهرسك والجمهورية التركية ، وذلك في إطار استراتيجية الشركة الرامية لإختيار الأسواق المستقرة والتي من شأنها أن توفر السكن والعوائد الإيجابية الجدية لعملائها سواء على المدى المتوسط أو البعيد “.

وأكد مدير العنزي أن إختيار الأسواق التي تعمل بها ” شركة إنفيغنتي العقارية ” هي إختيارات تأتي بعد دراسات مستفيضة لهذه الأسواق سواء من الناحية

«فيتروتى الأميركية»

تدخل الكويت عبر

«جي سفن» للمرة الأولى

قامت شركة ” جي سفن “ لتجارة العامة والمقاولات والممثل الرسمي لشركة فيتروتى في الامريكى على مستوى الشرق الأوسط بطرح منتج الشاشات العملاقة الداخلية والخارجية لأول مرة .، وحيث أن شركة فيتروتى في قد قامت بختراع شاشات عملاقة بمواصفات ومميزات فريدة لم تكن موجودة بالسابق بأي شاشات أخرى متوفرة بالسوق حيث أن شاشاتها جميعاً تتميز بالسماكة الرفيعة وخفة الوزن مقارنة بالشاشات الأخرى بالسوق وذلك أهم ميزة للشاشات هو تحمل درجات الحرارة العالية في منطقة الخليج ودون استخدام أجهزة تكييف كما هو مستخدم في تركيبات باقي الشاشات حالياً مما يعنى عدم حاجة شاشات فيتروتى في لعمل صندوق كبير خلفها كغرفة تكييف وكذلك الوزن العام للشاشة فهو أخف بثلثي الشاشات الحالية وليس هذا فقط بل تم طرح الشاشات بتكنولوجيا جديدة محافظة للبيئة وموفرة للكهرباء بحيث تم إختراع التي بدأت في أعقاب إختيار الرئيس الشاشات من الكهرباء بما يعادل ربع كمية الكهرباء المطلوبة للشاشات الأخرى المتوفرة بالعالم وهذا الجهاز يمكن أيضاً استخدامه مع أي شاشة أخرى من أي ماركة بحيث يوفر أيضاً إستهلاك الشاشات للكهرباء وسيتم طرح الجهاز بالتعاون مع شركة GE العملاقة على مستوى العالم أجمع .

«FXTM»: الأسواق تتقرب

أسبوعاً حافلاً بالبيانات



لوكان أوتونجا

قال محلل الأبحاث في FXTM لوكان أوتونجا لقد عادت أسواق الأسهم الآسيوية إلى الصعود في مستهل تعاملات اليوم الاثنين في أعقاب الارتفاع الحاد الذي سجلته أسعار النفط والذي أدى لدعم المعنويات العالمية وفتح شهية المستثمرين للمخاطرة .، وكان أداء أسواق الأسهم الأوروبية متبايناً حيث حاول المستثمرون النظر لما بعد الاضطرابات السياسية في واشنطن للتركيز على العوامل الاقتصادية في أوروبا ، ونظراً لأن المخاوف بشأن رئاسة دونالد ترامب قد تراجعت إلى حد ما كما أن البعض من يزال متفائلاً بشأن تطبيق سياسات الداعمه للنمو ، من المرجح أن تتلقى وول ستريت بعض الدعم بعد ظهر اليوم .

وأضاف: هوى الدولار الأمريكي الأسبوع الماضي بفعل المخاوف بشأن ترامب حيث كافحت الأسعار لارتفاع من أدنى مستوياتها في ستة أشهر في ظل قيام المتداولين بإعادة تقييم تداعيات عدم الاستقرار السياسي في واشنطن وتأثير ذلك على سياسات ترامب الداعمة للنمو . وبعد أن انتهت مرحلة ارتفاع الدولار الأمريكي التي بدأت في أعقاب إختيار الرئيس دونالد ترامب وتخلي الدولار عن جميع مكاسبه وسط الغموض المتزايد ، عادت الدببة بكل قوتها للظهور على الساحة .

وتابع : استغل ثيران الجنيه الإسترليني فرصة ضعف الدولار الأمريكي لدفع زوج الجنيه الإسترليني / الدولار الأمريكي فوق حاجز المقاومة العنيد عند 1.3000 . وفي ظل أن الأضواء هذا الأسبوع سوف تتركز على رئيسة الوزراء البريطانية تيريزا ماي والأمور السياسية في بريطانيا ، من المرجح أن يكون التحرك الصعودي محدوداً وأن يتعرض الجنيه الإسترليني لعقاب جديد في الفترة المقبلة .

«كريم» و«OSN» تعلنان عن شراكة

إستراتيجية لتقديم قيمة إضافية للعملاء

في الشرق الأوسط وشمال أفريقيا



«كريم» و«OSN» تطلقان شراكة جديدة

الذي تقدمه والشراكات التي نعقدنا مع مؤسسات رائدة في مختلف المجالات. ومما لا شك فيه أن تضافر جهودنا مع شركة كريم، أكبر مزود لخدمة النقل في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا وجنوب آسيا، سيعود بالفائدة على كافة العملاء. وقد أحدثت الأسعار والباقات الجديدة تغييراً

عزياً في القطاع، حيث أصبح أفضل ترفيه عالمي المستوى متاح لشريحة أكبر من الجمهور. ومع إمكانية إختيار باقات إضافية تتناسب مع تفضيلاتهم وخياراتهم الترفيهية، يمكن مستخدمي كريم المسجلين حديثاً الاستمتاع بأفضل محتوى ترفيهي أثناء تنقلهم ودون عناء“.

أعلنت كريم، عن عقد شراكة استراتيجية مع OSN ، وذلك بهدف تقديم قيمة أكبر لعملاء كلتا الشركتين في منطقة الشرق الأوسط، إذ تأتي هذه الشراكة ضمن إطار الجهود المتواصلة لشركة كريم لبناء علاقات متمرة مع الشركات والمؤسسات التي تشارك رؤيتها للأعمال وفقاً للمنطقة التي تقدم فيها خدماتها، وبالتالي تحقيق إضافة نوعية لخدماتها الحالية وتلك التي ستقدمها لعملائها مستقبلاً.

وقال مدثر شيخة، الرئيس التنفيذي والشريك المؤسس لشركة كريم: “كمؤسسين نحتل كل واحدة منهما موقعاً ريادياً في مجال أعمالها، نتشارك OSN وكريم قيمة مضافة من حيث نهج الأعمال الذي نتبعه وكيفية تلبية احتياجات عملائنا، إذ إننا نقدم الخدمات التي تستند إلى فهم عميق لما يريده العملاء. ونحننظر إلى هذه الشراكة مع OSN باعتبارها إضافة نوعية قيمة إلى قائمة شركائنا الاستراتيجيين الأخذة في التوسعي المنطقة. كما ننتقل إلى العمل سوياً عن كنب لتقديم تجارب قيمة وأكثر جدوى لعملائنا الكرام“

من جانبه، قال مارتن ستورت، الرئيس التنفيذي لشبكة OSN: “نحن نركز على ابتكار قيمة مستجدة لمشترينا من خلال المحتوى الحصري



الأولى تقيم يوم قريش

تعزيزياتها الإقليمية إلى منطقة غرب آسيا «أوراسيا» للمرة الأولى

«طيران الجزيرة» تقدم أذريجان وجهة صيفية جديدة



الجزيرة تطلق وجهة جديدة إلى أذربيجان

وأضاف: “نحن نمضي قدماً، ونأمل أن يتمكن الشعب الكويتي من استغلال هذه الفرصة للاستمتاع بأوقات مميزة مع عائلاتهم وأصدقائهم في باكو، حيث تجتمع العادات والتقاليد القديمة مع الحداثة“ ، مشيداً ، في الوقت نفسه، برؤية “طيران الجزيرة” بعيدة المدى واختيارها هذه الوجهة الجديدة والمنيرة .

على تدشين الرحلات الجديدة، قال السفير الأذربيجاني في الكويت، السيد إيلخان قهرمان إنها “لحظة فخر بالنسبة لنا، مع نجاح طيران الجزيرة في بناء شراكة استراتيجية من شأنها توثيق وتعزيز العلاقات الاقتصادية والتجارية بين البلدين، وإتاحة الفرصة لاستكشاف طبيعة وثقافة أذربيجان الجميلة“ .

ورجال الأعمال والشركات. وبين:، أيضاً، أن السفر يوفر فرصة للقاء الدول والأفراد من ثقافات مختلفة، لافتاً إلى أن “طيران الجزيرة” كشركة كويتية بطموحات عالمية تسعى إلى فتح الطريق نحو دعم العلاقات الثقافية والاقتصادية والتجارية مع الدول التي تشاركها القيم والرؤية نفسها. ومن جهته، وفي معرض تعليقه

أعربت شركة طيران الجزيرة، عن إطلاق رحلاتها الجوية المباشرة إلى غرب آسيا “أوراسيا” بدءاً بمطار باكو في أذربيجان.

وقالت الشركة : يأتي تدشين الرحلات الجديدة نحو المناطق العالمية الناشئة، ليكشف الخطط الاستراتيجية وطموحات الشركة المتنامية، وسعيها المستمر لتعزيز التواصل بين جهات المستثمر المختلفة من خلال تطبيق استراتيجية مبتكرة تركز على العملاء، إذ تستعد “طيران الجزيرة” ذات التقييم العالمي المتميز، للسفر إلى باكو، العاصمة والمركز التجاري لأذربيجان ابتداءً من 23 يونيو 2017.

وأكد الرئيس التنفيذي في شركة “طيران الجزيرة”، السيد روهيت راماشاندران، عزم “طيران الجزيرة” فتح قنوات جديدة، وفاء لقيمة علامتها التجارية وتعزيز إلهم مسافريها الباحثين عن مغامرات جديدة، مبيناً أن تدشين الرحلات الجديدة إلى باكو يأتي في وقت باتت فيه أذربيجان وجهة سياحية رائدة، لافتاً إلى أنها ليست سوى البداية للانطلاق نحو مسارات جديدة خارج منطقة الشرق الأوسط ومنوهاً بأن الشركة مستمرة بتحديد الوجهات المرغوبة من قبل العملاء. وأكد راماشاندران أنه في إطار سياسة الشركة الرامية إلى تجاوز توقعات العملاء، ما زالت “طيران الجزيرة” ملتزمة بإثراء حياتهم من خلال فتح آفاق وطرق تجارية جديدة، إضافة إلى بناء جسور متعددة للأفراد