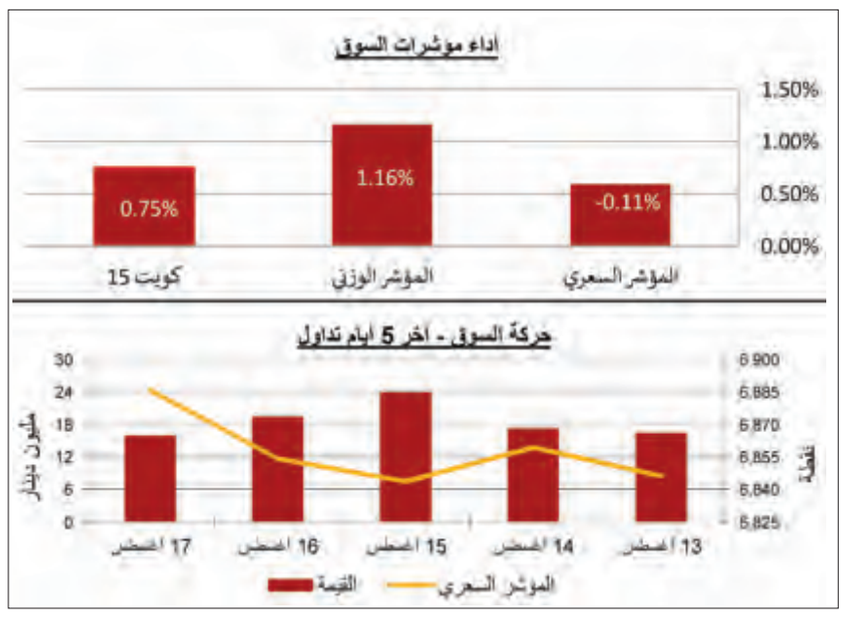
وصل عدد الشركات المعلنة نتائجها إلى 152 من أصل 160 شركة

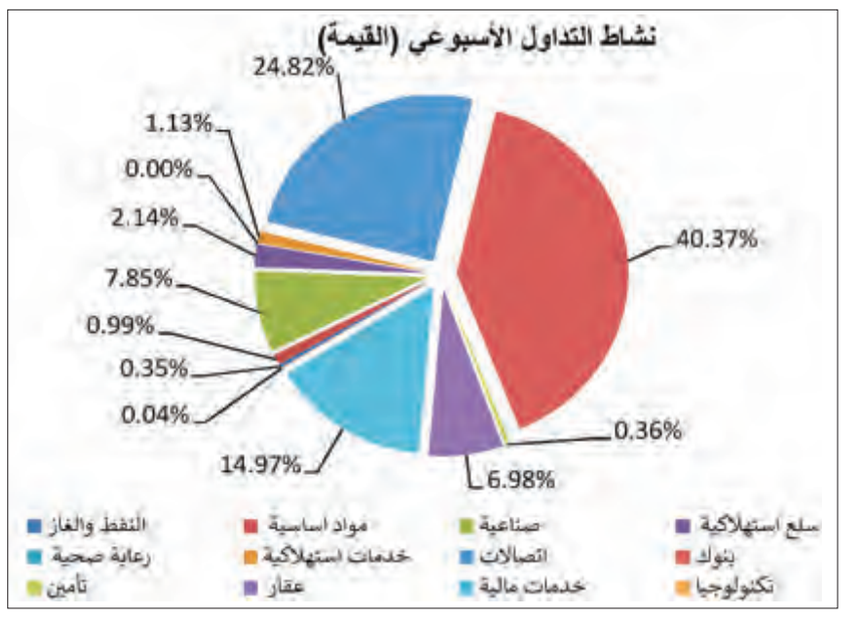
البورصة ربحت 620 مليون دينار في الجلسات الخمس الأخيرة

قال تقرير بيان الاسبوعي الصادر امس السبت نجحت البورصة الكويتية في تحقيق النمو لمؤشراتها الثلاثة للأسبوع الثاني على التوالي، إذ أنهت تداولات الأسبوع المنقضي مسجلة مكاسب متباينة على وقع استمرار موجة الشراء النشطة التي شملت الكثير من الأسهم المدرجة خاصة تلك التي أفصحت عن نتائج إيجابية عن فترة النصف الأول من العام الجاري. كما لقي السوق بعض الدعم من تزايد عمليات المضاربة السريعة التي تركزت على بعض الأسهم الصغيرة، خاصة تلك التي يتم تداولها بأسعار تقل عن قيمتها الدفترية والإسمية. وشهد السوق هذا الأداء بالتزامن مع نمو نشاط التداول فيه سواء على صعيد السيولة النقدية أو عدد الأسهم المتداولة، إذ سجل إجمالي قيمة التداول خلال الأسبوع الماضي نمواً نسبته 36% ليصل إلى 93 مليون د.ك. تقريباً، في حين وصل إجمالي عدد الأسهم المتداولة خلال الأسبوع إلى حوالي 425 مليون سهم بارتفاع نسبته 20% تقريباً.

هذا وقد ربحت البورصة ما يقرب من 620 مليون دينار كويتي في الجلسات الخمس الأخيرة، إذ وصل إجمالي قيمة الأسهم المدرجة في البورصة (السوق الرسمي) بنهاية الأسبوع الماضي إلى 28.37 مليار دينار كويتي، مقابل 27.75 مليار دينار كويتي في نهاية الأسبوع الذي سبقه، أي بارتفاع نسبته 2.23%؛ أما على الصعيد السنوي، فقد وصلت نسبة مكاسب القيمة الرأسمالية إلى 11.66% وذلك بالمقارنة مع قيمتها في نهاية عام 2016، حيث بلغت وقتها 25.41 مليار د.ك. (ملاحظة: يتم احتساب القيمة الرأسمالية للشركات المدرجة في السوق الرسمي على أساس متوسط عدد الأسهم القائمة بحسب آخر بيانات مالية رسمية متوفرة).



أداء مؤشرات السوق



نشاط التداول الأسبوعي

- الأسهم المدرجة وصلت قيمتها بنهاية الأسبوع الماضي إلى 28.37 مليار دينار
- قيمة التداول سجلت الأسبوع الماضي 36 بالمئة نمواً لتصل 93 مليون دينار
- السوق لقي بعض الدعم من عمليات المضاربة التي تركزت على الأسهم الصغيرة

من جهة أخرى، شهد الأسبوع الماضي انتهاء مهلة الإفصاح عن البيانات المالية للشركات المدرجة في البورصة عن فترة النصف الأول من العام 2017، ومع نهاية الأسبوع وصل عدد الشركات الملعنة إلى 152 شركة من أصل 160 شركة مدرجة في السوق الرسمي محققة ما يزيد عن مليار د.ك. أرباحاً صافية، حيث بلغ إجمالي الأرباح المحققة حوالي 1.02 مليار دينار كويتي بارتفاع نسبته 16% عن نتائج هذه الشركات لذات الفترة من العام 2016، والتي بلغت حينها 877.85 مليون د.ك. وقد حقق قطاع البنوك أرباحاً صافية بلغت 479.97 مليون د.ك. مستحوذاً بذلك على 47% تقريباً من إجمالي الأرباح المعلنة، فيما شغل قطاع الاتصالات المرتبة الثانية بعدما وصل إجمالي أرباحه إلى 124 مليون د.ك. تقريباً، أي ما نسبته 12% من إجمالي الأرباح المعلنة للسوق. هذا وقد بلغ عدد الشركات التي سجلت نمواً في ربحية أسهمها 96 شركة، فيما تراجعت ربحية أسهم 54 شركة مع تكبد 32 شركة لخسائر عن فترة النصف الأول 2017. وبالعودة إلى أداء البورصة خلال الأسبوع المنقضي، فقد تمكنت من إنهاء تداولات الأسبوع محققة مكاسب جيدة لمؤشراتها الثلاثة، مستفيدة من القوى الشرائية وعمليات التجميع التي طالت العديد من الأسهم التي تم التداول عليها خلال الأسبوع، وخاصة الأسهم القيادية والثقيلة التي أعلنت عن نتائج إيجابية لفترة الربع الثاني من العام الجاري. وقد جاء ذلك الأداء وسط ارتفاع نشاط التداول في السوق بشكل نسبي، لاسيما على صعيد السيولة النقدية التي وصلت في إحدى الجلسات اليومية من الأسبوع السابق إلى أعلى مستوى لها خلال الشهر الجاري. وعلى الرغم من الارتفاعات التي حققتها مؤشرات السوق خلال الأسبوع الماضي، إلا أن عمليات جني الأرباح لم تكن غائبة في التأثير على أداءها في بعض الجلسات، حيث أدت تلك العمليات إلى تراجع بعض الأسهم، والحد من مكاسب البعض الآخر، إلا أن ذلك لم يكن كافياً لدفع مؤشرات البورصة إلى المنطقة الحمراء على المستوى الأسبوعي.

وعلى صعيد التداولات اليومية، فقد شهدت جلسة يوم الأحد ارتفاع مؤشرات السوق الثلاثة لاسيما المؤشرين الوزني وكويت 15 اللذان استفادا من التداولات النشطة وعمليات الشراء الانتقائية التي شملت بعض الأسهم القيادية، فيما حقق المؤشر السعري ارتفاعاً محدوداً نتيجة التداولات المضاربية التي تركزت على بعض الأسهم الصغيرة التي يتم تداولها بأقل من 100 فلس. هذا وواصلت مؤشرات البورصة الكويتية تحقيق النمو في جلسة التداول التالية مدعومة من حركة التجميع القوية التي شملت بعض الأسهم القيادية، خاصة سهم شركة (زين) الذي قاد السوق إلى المنطقة الخضراء بعد اتفاق بيع أسهم الخزينة لشركة (عمانتل)، هذا بالإضافة إلى عمليات المضاربة السريعة التي تتسم بها تداولات بعض الأسهم الصغيرة.

أما في جلسة منتصف الأسبوع، فقد توقف السوق في محطة جني الأرباح مما دفع مؤشراته الثلاثة إلى تسجيل خسائر متباينة وإنهاء الجلسة في المنطقة الحمراء، جاء ذلك بعد الأداء الجيد الذي شهدته البورصة في الجلسات السابقة وارتفاع العديد من الأسهم. وجاء تلك الخسائر على الرغم من نمو نشاط التداول بشكل واضح خلال الجلسة، وخاصة على صعيد السيولة النقدية التي نمت بنسبة بلغت 38.67% لتصل إلى 23.78 مليون دينار وهو أعلى مستوى لها خلال شهر أغسطس.

ضمان تأجير لمدة 6 أشهر بعائد 8 بالمئة أو خصم ما يعادله من قيمة الشراء

مبارك الصباح: المزايا تطلق عروض الصيف الخاصة بمشروع «مزايا ريزيدانس»

- أعلنت عن اكتمال 25 بالمئة من أعمال الإنشاءات وبيع ما نسبته 35 بالمئة ضمن المرحلة الأولى
- «المزايا» تطلق الحملة الترويجية والتسويقية الصيفية لمشروع «مزايا ريزيدانس» بأسعار تنافسية
- الأسعار تبدأ من 44.600 ألف ريال عماني وبنظام دفعات ميسرة

الشيخ مبارك الصباح

انطلقت الحملة التسويقية الجديدة لمشروع "مزايا ريزيدانس" بمسقط، يوم الثلاثاء الماضي (15 أغسطس)، والتي تتضمن عروض الصيف الخاصة والتي تقدمها شركة المزايا القابضة للراغبين بتملك الوحدات السكنية من مواطني سلطنة عمان بشكل خاص، ومواطني دول مجلس التعاون الخليجي بشكل عام.

وقد تضمنت حملة المزايا التسويقية تقديم عروض تصب في مصلحة أكبر شريحة من العملاء سواء الراغبين في التملك بهدف الاستثمار أو الراغبين في التملك بهدف السكن وذلك مع ضمان تأجير الوحدات السكنية لمدة 6 أشهر بعائد يبلغ 8% للعملاء الذين يبحثون عن عوائد مجدية نظير الاستثمار، أو تقديم خصومات نقدية على قيمة الوحدات المباعة للراغبين بالتملك والسكن. وقد قامت المزايا بتوفير منصة تسويقية خاصة خلال فترة العروض في سيتي سنتر مسقط بمنطقة السيب حتى تاريخ 28 أغسطس، إلى جانب توفير مركز المبيعات الدائم في موقع المشروع. وتعقيباً على إطلاق الحملة التسويقية الجديدة، قال الشيخ مبارك الصباح، المدير التنفيذي في إدارة التسويقوالمبيعات في مجموعة المزايا: "تأتي هذه الحملة الجديدة استمراراً للحملات التي بدأناها منذ إطلاقالمشروع، والتي نسعى من خلالها إلى تعريف المواطن العماني والخليجي بالمشروع ومزايا التملك فيه، في الوقت الذي عمدنا إلى تقديم منتج عقاري يلائم متطلبات المواطن العماني ونمط حياته، حيث وصلت نسبة البيع 35% ضمن المرحلة الأولى، والبالغ عدد وحداتها 148 وحدة".

وتابع الصباح: "يلبي مشروع مزايا ريزيدانس احتياجات السوق، ويتيح لمختلف الشرائح إمكانية تملك وحدات سكنية بأسعار مناسبة ومنافسة، إلى جانب كونه يعد فرصة استثمارية حقيقية واعدة، حيث تم تشييده وبناءه في أكثر الأماكن حيوية في مدينة مسقط، وبالقرب من المراكز التجارية الكبرى والمهمة، إلى جانب تقديم منتج عقاري بمواصفات ومعايير عالية واستخدام أفضل مواد البناء والتشطيبات".

كما كشف الصباح عن أن أعمال الانشاءات قد وصلت إلى نسبة 25% ضمن المرحلة الاولى في مشروع «مزايا ريزيدانس»، والتي شملت الانتهاء من أساسات المشروع والسرداب على كامل مساحة القسيمة والبالغة 6614 متر مربع، وباشرت بأعمال الانشاءات الفوقية الرئيسية والهيكل الخارجي لمبنى المشروع. حيث يتوقع الانتهاء الكامل من المشروع في العام 2018.

واختتم الصباح الحديث عن جدوى وأهمية الاستثمار العقاري ضمن السوق العماني قائلا: "مما لا شك فيه أن السوق العماني من أهم وأنشط الأسواق العقارية ضمن دول المنطقة، حيث تنبع هذه الأهمية من الطلب الداخلي على الوحدات السكنية والمرتبطة بالتوسع السكاني للسلطنة وبخاصة في العاصمة مسقط، إلى جانب ما تنعم به السلطنة من استقرار وأمن يجعلها محط أنظار المستثمرين من الخارج".

بعد امتلاكها فندقا في مكة المكرمة

«دار الجوار» العقارية تزيد حجم أعمالها في السوقين السعودي والتركي

عماد عبد الغفّار

قال نائب المدير العام في شركة دار الجوار العقارية، عماد عبد الغفار، ان الشركة تعمل على زيادة حجم أعمالها في السوقين السعودي والتركي نظرا لتنامي الفرص العقارية في هاذين السوقين بدعم من الاقبال الواسع وتنامي الفرص، خصوصا بعدما أضافت إلى أصولها العقارية فندق دار الجوار، المملوك لها بالكامل والذي يقع في مكة المكرمة بحي العزيزية، ويبعد عن الحرم أقل من ثلاث كيلومترات، كما يبعد أقل من 1000 متر عن محبس الجن على الطرق العام شارع الهدا.

واوضح ان الشركة تاخذ على عاتقها مهمة البحث عن فرص عقارية مجدية للعملاء في أسواق ذات جاذبية عالية كالسوقين السعودي والتركي وقال "نتبنى منظومة جديدة في التعامل مع العقار خارج الكويت تستند إلى التنوع الجغرافي والاستثماري بما ينعكس ايجاباً على تحقيق اهدافنا وكسب ثقة عملائنا".

وأضاف العبد الغفار في بيان صحافي، أن الفندق يتكون من 21 دوراً، ويحتوي على 80 جناحاً و60 غرفة، ويتسع لنحو 1000 حاج، بالإضافة الى دور للمناسبات ودورين بالسرداب لمواقف السيارات، ودور ارضي للاستقبال، ودور مصلى، بالإضافة إلى أدوار الخدمات والمطعم. وأكد عبد الغفّار اهمية دخول الشركة الى السوق السعودي تنفيذاً لخططها التوسعية في دول مجلس التعاون الخليجي التي بدأتها خلال العام الحالي، إذ يمثل هذا الفندق باكورة مشاريعها التوسعية ويتميّز بفخامته وجودة خدماته ذات المستوى العالي.

ولفت الى اقبال واسع على مشروع تارا سيتي الواقع في قلب اسطنبول الاوربية والذي يبعد عشر دقائق سيرا على الاقدام من ميدان تقسيم الشهير وبجوار جامعة بيوغلو بقلب المنطقة التجارية والاكثر حيوية بإسطنبول بالقسم الاوربي ويتكون المشروع من 4 ابراج بها كافة الخدمات وبها ثلاث طوابق من المحلات التجارية ويبلغ عددها 128 محل تجاري من كافة الماركات العالمية وعدد 363 من الوحدات السكنية متعددة المساحات.

اختتم العبد الغفّار تصريحه بالتأكيد على جودة المشاريع والفرص العقارية التي توفرها الشركة لعملائها من خبرتها في مجال الاستثمار والتطوير العقاري في أسواق متنوعة.

التجاري يحتفل بتخريج دفعة جديدة من أكاديميته

البنك يحتفل بتخرج دفعة جديدة

احتفل البنك التجاري بتخريج الدفعة الثالثة من موظفي خدمة العملاء، بعد أن أتموا تدريبهم بنجاح في أكاديمية التجاري بفرع الفيحاء.

وبهذه المناسبة قامت منى العبدالرزاق – مدير عام إدارة الموارد البشرية بتقديم التهاني للمتدربين الذين أتموا تدريبهم بنجاح في مجال خدمة العملاء.

ومن جانبها، أشارت منى العبدالرزاق إلى أهمية التدريب والتطوير الوظيفي بالنسبة لموظفي التجاري حيث يرى البنك أن الاهتمام بتدريب موارده البشرية يساهم في خلق جيل واعد من المصرفيين المدربين على أحدث التقنيات المتبعة في العمل المصرفي، مبينة أن أساليب التدريب المتبعة في أكاديمية التجاري لا تقتصر فقط على التدريب النظري، بل تشمل أيضاً إشراك الموظفين الجدد في التدريب العملي على الأنظمة التي تحاكي تماماً الأنظمة الموجودة في الفرع الإفتراضي في الأكاديمية.

وأكدت العبدالرزاق أن البنك التجاري الكويتي يولي إهتماماً كبيراً لتدريب موظفيه وتزويدهم بالمهارات اللازمة لدعمهم في مسيرتهم المهنية وتطوير معارفهم وصقل خبراتهم وإطلاعهم على أحدث النظم التكنولوجية المتبعة في خدمة العملاءلضمان تقديم أعلى مستويات الخدمة للعملاء. وتابعت العبدالرزاق قائلة أن البنك يحرص على تطوير رؤية تدريبية واضحة ومتكاملة على الصعيدين العملي والشخصي بما ينعكس إيجاباً على أداء الموظفين ومساراتهم الوظيفية ويحقق الأهداف الطموحة للبنك، مشيدة في الوقت ذاته بجهود إدارة البنك في الاستثمار في الكوادر الوطنية وزيادة نسبة الموظفين الكويتيين بالبنك.

الفائز زار مقر البنك الرئيسي لاستلام جائزته النقدية

«الخليج» يستقبل الفائز بجائزة السحب ربع السنوي الثاني لحساب الراتب

تكريم الفائز

رحب بنك الخليج في مقره الرئيسي فهد عواد غدير الرحيلي، الفائز بجائزة السحب ربع السنوي الثاني لحساب الراتب والبالغة قيمتها 25،000 دينار كويتي، وذلك يوم الخميس الموافق 11 أغسطس 2017، حيث كان في استقباله ممثلو الإدارة العليا في البنك، لتهنئته وتسليمه الجائزة.

وكان السحب ربع السنوي الثاني لحساب الراتب من بنك الخليج قد أجري على الهواء مباشرةً عبر برنامج "ربع الديوانية" الإذاعي على راديو إف إم 88.8 وذلك يوم الإثنين الموافق 7 أغسطس 2017، بحضور ممثل وزارة التجارة والصناعة.

وتعليقاً على فوزه، قال الرحيلي: "أودّ أن أشكر بنك الخليج على منحي جائزة حساب الراتب للكويتين."

وقد صمم حساب الراتب الجديد خصيصاً للعملاء الكويتيين ممن يحولون رواتبهم إلى بنك الخليج للاستفادة من العديد من العروض المميزة.

«برقان» يقدم خدمة توصيل العيادي لعملاء بريمبير مجاناً

أعلن بنك برقان عن تقديم خدمة توصيل العيادي مجاناً لعملاء باقة بريمبير المصرفية، وذلك بالتعاون مع شركة "قبله" لخدمات "الكونسيرج"، حيث تتضمن الخدمة توصيل الفئات النقدية التي يرغب العملاء في الحصول عليها إلى المكان الذي يتم تحديده سواء المنزل أو مكان العملبهدف تجنيبهم عناء الازدحام والذهاب إلى فروع البنك لاستلام العيادي. و يمكن الحصول على هذه الخدمة عن طريق الاتصالوالحجز على الرقم 22317755 أو عن طريق ارسال رسالة للحجز عبر البريد الإلكتروني: Burganpremier@qiblah.com.kw ابتداء من الساعة التاسعة صباحاً وحتى السادسةمساءً علماً بأن هذه الخدمة متوفرة من 20 أغسطس حتى 29 أغسطس 2017.

ماض في تعزيز بنيته الرقمية وفق معايير تكنولوجية عالمية

«وربة» يطلق حملة «وربة أونلاين للهواتف الذكية» بفرص ربح شهرية

أطلق بنك وربة خدمة "وربة أونلاين" للهواتف الذكية والتي تخول عملاء بنك وربة من دخول السحب الشهري للفوز بمبلغ نقدا قيمته 500 دينار كويتي.

وفي وقت سابق من هذا العام، قام بنك وربة بتطوير تطبيقه عبر الهواتف الذكية حيث أصبح أكثر وضوحاً للمستخدم وأكثر سهولة في الاستخدام ليكون إحدى القنوات الأساسية للعملاء لإنجاز معاملاتهم المصرفية بكل يسر وسهولة لا سيّما في ظل التوّجه الذي يشهده العالم نحو استخدام الخدمات الإلكترونية عبر الشبكة العنكبوتية بما يتماشى مع روح العصر والتقدم الرقمي الذي يشهده قطاع الصيرفة عالمياً وبات مطلباً ملحاً من العملاء لاختصار الوقت والجهد. تمتد الحملة على مدار 4 أشهر انطلاقاً من شهر أغسطس ولغاية شهر نوفمبر من العام الحالي بحيث سيتم في نهاية كل شهر إجراء سحب إلكتروني بحضور ممثل من وزارة التجارة والصناعة وتتويج رابح واحد بمبلغ 500 دينار كويتي.

لذلك، كل ما على عملاء بنك وربة فعله هو التسجيل واستخدام تطبيق بنك وربة للهواتف الذكية لانجاز معاملاتهم البنكية على اختلافها بحيث يحصل العميل على فرصة للربح عن كل مرة يقوم باستخدام التطبيق فيها مما سيضاعف من فرص ربحه، علماً بأن تطبيق بنك وربة يخضع لأقصى المعايير الأمنية في مجال التكنولوجيا والتي توفر الحماية للمستخدمين، لذا يعتبر استخدام التطبيق لعملاء بنك وربة آمن.