

لتسويق 40 شاليها ضمن المرحلة الأولى من مشروع «درووم بارك سيارنفودا»

«القصور الحديثة» تبدأ العام الجديد بتجديد اتفاقية مشروع في أمستردام

ومواقف عامة لضيوف السكان داخل كمبوند، الى جانب صالة الاستقبال ومنطقة ألعاب الأطفال مع مشرفين ومشرفات.

ومن أهم ما يميز موقع المشروع وفتحت إلى أنه يتميز بقرية من قلب مدينة أمستردام، والاقتراب من الانتهاء من تشييد واحد من أكبر مراكز التسوق في مملكة هولندا علي بعد 7 دقائق من أرض المشروع.

وذكر أن المشروع يتيح للعميل داخل دولة الكويت فرصة حقيقية للاستثمار، حيث يتم إصدار وثيقة الملكية فقط للشاليه باسم المشتري فور سداده لكامل مبلغ الشراء ومصاريف التسجيل مع التأكد علي إشرف غرفة التجارة والصناعة الهولندية علي كامل تفاصيل العملية البيعية بدءا من تحويل كامل المبالغ المسددة من حساب الشاليه مروراً بعملية التسجيل ونقل ملكية الشاليه فقط، حيث تتولي الشركة داخل الكويت إدارة كامل معاملة العميل بدأ من سداده لكامل المبلغ وحتى استلامه كامل الأوراق، لاسمياً وأنها الوكيل لشركة SOMINUM الشركة المالكة للمشروع داخل الكويت ودول مجلس التعاون الخليجي.



صورة للمشروع

وجود حمام سباحة مغطى وسونا ومطعم وماركت وتراس خارجي

والحراسة علي مدار اليوم والدخول والخروج بكروت إلكترونية إلي جانب

وبين أن المشروع «كمبوند» يقدم العديد من الخدمات المجانية ومنها الأمن



محمد فتحي ويوس انجيليلير

بمتوسط مساحة لاراض 400 متر مربع، ومتوسط مساحة إنشاءية

للشالية 70 متر مربع، في حين تقسم من الداخل إلى 2 غرفة و 3 غرف.

في أولى خطواتها نحو الريادة العقارية لتسويق العقارات الخارجية داخل الكويت، وتميزها بالمتواصل للعام السابع على التوالي، تبدأ شركة «القصور الحديثة» العقارية تعاقداتها خلال العام الجديد 2017 بتجديد اتفاقية تسويق مشروع متميز في هولندا.

وكشف رئيس مجلس الإدارة في شركة القصور الحديثة إدارة تطوير الأراضي والعقارات وشركة «آب كويت العقارية»، محمد فتحي عن توقيع الشركة وتجديد اتفاقية إقليمية لتسويق مشروع «درووم بارك سيارنفودا» في مدينة أمستردام الهولندية.

وقال فتحي في بيان صحافي إن المشروع يعتبر تحفة معمارية مميزة على أرض مملكة هولندا، لافتاً إلى أن المشروع يقع على بعد 10 دقائق من قلب مدينة أمستردام (DAM SQUARE) إلى جانب طابعها التقليدي الهولندي حيث المولات والمطاعم وأماكن الترفيه بمختلف أنماطها.

وأشار فتحي إلى أن المرحلة الثانية من المشروع تتكون من 40 شاليه مقسمة إلى نوعان هي (CUBE) (MAXIMAL، CUBE LA MER)

لتعزيز مكانة البنك في قطاع الخدمات المصرفية

عبدالرحيم: «الإثمار» يبدأ عمليات

الهيكلية الجديدة للمجموعة

أعلن بنك الإثمار ش.م.ب..، بنك التجزئة الإسلامي الذي يتخذ من البحرين مقراً له، اليوم الموافق (2017/1/2) أنه حصل على موافقة نهائية من مصرف البحرين المركزي، المشرف على الخدمات المصرفية والمالية في مملكة البحرين، لاستكمال جميع متطلبات تنفيذ الخطة المتعلقة بإعادة التنظيم. ويهدف ذلك إلى تحقيق المزيد من التطور في الأعمال المصرفية الأساسية التي تعد التركز الاستراتيجي للبنك.

وقد قام مجلس إدارة البنك باقتراح خطة إعادة التنظيم ووافق عليها المساهمون في اجتماع الجمعية العامة غير العادية الذي انعقد في مارس 2016. وأدت هذه الخطة إلى تحويل السجل التجاري إلى شركة قابضة وهي شركة الإثمار القابضة ش.م.ب. (الإثمار القابضة) وهي مرخصة من قبل مصرف البحرين المركزي وتخضع لإشرافه، وستظل مدرجة في بورصة البحرين وبورصة الكويت. وتتخفف الإثمار القابضة بنسبة 100 بالمئة من الأصول المملوكة لبنك الإثمار من خلال كيانات تابعة، إحدهما بنك الإثمار ش.م.ب. (مقفلة) (بنك الإثمار) وهو بنك تجزئة إسلامي يتولى أعمال التجزئة المصرفية الأساسية، والأخرى شركة آي بي كابيتال ش.م.ب. (مقفلة) (آي بي كابيتال) وهي التي ستقوم بإدارة الاستثمارات وغيرها من الأصول



أحمد عبدالرحيم

المساهمين من خلال التحسن في الأداء ونمو الأعمال المصرفية الأساسية..

وأردف عبدالرحيم بالقول: «أنه لن يطرأ أي تغيير على عناوين المراسلة ورقم هاتف مركز الاتصالات وجميع أرقام الاتصال الأخرى. ويمكن للعملاء مواصلة استخدام دفاتر الشيكات وبطاقات الخصم وبطاقات الائتمان وبطاقة الإنترنت الحالية التي تحمل العلامة التجارية لبنك الإثمار. واستطرد عبدالرحيم قائلاً: «إن النتائج المالية تؤكد بأن جهودنا

التي نبذلها في التحول الهام لعمليات المجموعة مع التركيز على تطوير الأعمال الأساسية تؤدي ثمارها وأنا نسير قدماً في الاتجاه الصحيح. وبعد قرار إعادة تنظيم المجموعة خطوة منطقية في هذا التحول وتؤكد التزامنا لتصبح واحداً من بنوك التجزئة المصرفية الإسلامية الرائدة في المنطقة..» كما قال السيد عبدالرحيم: «سوف نتمكن بإذن الله تعالى من خلال عملية توزيع الأصول على كيانات تابعة من التركيز بشكل أفضل على الخدمات المصرفية الأساسية من خلال بنك الإثمار، المالك الرئيسي لبنك فيصل المحدود في باكستان، وهو شركة مصرفية تابعة له، وفي نفس الوقت ستمكن من تكريس الجهود والتركيز على إدارة الأصول الاستثمارية والأصول الأخرى من خلال آي بي كابيتال..»

وقد قام بنك الإثمار مؤخراً بالإعلان عن اختياره بين البنوك الإسلامية في العالم لجائزة عالمية مرموقة تقديراً له على مساهمته الاجتماعية وإفصاحاته المالية، حيث أعلن عن الجائزة في المؤتمر العالمي للمصارف الإسلامية، والذي عقد مؤخراً في البحرين بشراكة استراتيجية مع مصرف البحرين المركزي. وحضر المؤتمر خبراء ورواد مصرفيين عالميين. ويعد هذا المؤتمر واحداً من أهم المؤتمرات بالنسبة للمصارف والمؤسسات المالية الإسلامية.

العثمان التجارية تؤكد

التفاوض مع أطراف لبيع

حصة بهيومن سوفت

أكدت شركة العثمان للمشروعات التجارية أن هناك مفاوضات جارية مع أطراف إقليمية وعالمية بخصوص بيع حصة في شركة هيو من سوفت القابضة (HUMANSOFT)، بحسب بيان للآخرية

على موقع البورصة الكويتية، أمس الثلاثاء، وبحسب البيان، قالت العثمان التجارية إنه وحتى تاريخه لم يتم التوصل إلى أي اتفاقات نهائية بهذا الشأن، مؤكدة على الإخطار عن أي تطورات فور التوصل لاتفاق نهائي، وفقاً للقواعد والإجراءات المنظمة.

وجاء تعقيب السابق عما نُشر بصحيفة يومية بعددها الصادر أمس الثلاثاء، عن بيع شركة العثمان التجارية 24% من إجمالي حصتها في هيو من سوفت، بسعر 2.9 دينار للسهم، بقيمة إجمالية تصل إلى 80 مليون دينار.

وكانت العثمان للمشروعات التجارية، أعلنت بنهاية نوفمبر الماضي، أنها عينت شركة الوطنية للاستثمار مستشاراً مالياً لبيع حصتها في شركة هيو من سوفت التي تدير عدداً من الجامعات الخاصة في الكويت.

وبحسب البيانات المتاحة على موقع البورصة، تمتلك شركة العثمان التجارية 47% في هيو من سوفت، تليها حصة مجموعة الامتياز للاستثمار بنحو 23.6%، ثم المساهم فهد إبراهيم العثمان بنسبة 12.1%، والمساهم علي أحمد الزبيد بنحو 8.2%.

وتكشف هيكل ملكية شركة هيو من سوفت القابضة بالأساس عن بيع مجموعة الامتياز الاستثمارية من خلال شركاتها التابعة، نحو 0.81% من ملكيتها في الشركة، لتصل إلى 23.57% من 24.38%.

ويبلغ رأسمال هيو من سوفت 12.22 مليون دينار تقريباً، موزعاً على نحو 122.2 مليون سهم، بقيمة اسمية 100 فلس للسهم الواحد.

ومذ الإعلان عن نية العثمان التجارية تقليص حصتها في نوفمبر الماضي قفز سهم هيو من سوفت بنحو 45% ليرتفع من مستويات 1.860 دينار بالغاً مستويات 2.7 دينار، رابحاً 840 فلساً، لتبلغ القيمة السوقية للشركة 330 مليون دينار. يُشار إلى أن سهم هيو من سوفت أنهى جلسته اليوم ببورصة الكويت مستقراً عند سعر 2.7 دينار، وذلك من خلال تداول 1.52 مليون سهم، بقيمة 4.1 مليون دينار.

يُعرض على شاشة تلفزيون «الراي» كل يوم سبت في تمام الساعة 10 مساءً

«زين» الراعي البلاتيني

للموسم الثاني من برنامج

«مع حمد شو»

أعلنت زين عن رعايتها البلاتينية للموسم الثاني من البرنامج الجماهيري التفاعلي «مع حمد شو»، الذي يُعرض على شاشة تلفزيون الراي كل يوم سبت في تمام الساعة 10 مساءً من تقديم الشاب الكويتي حمد العلي التميمي في وسائل التواصل الاجتماعي. وذكرت الشركة في بيان صحافي أن رعايتها لهذا البرنامج للمرة الثانية على التوالي أتت من منطلق حرصها على دعم جهود وأفكار الشباب الكويتي في شتى المجالات، ومنها المجالات الفنية والترفيهية، وخاصة أن الموسم الأول من البرنامج قد حقق نجاحاً جماهيرياً كبيراً في العام 2015.

وأوضحت زين أنه وخاصة مع انتشار وسائل التواصل الاجتماعي وازدياد شعبيتها في الأعوام السابقة، فإن القنوات الفضائية التقليدية باتت تفقد إلى البرامج التلفزيونية التي تُقرب المسافة بين جمهور وسائل التواصل الاجتماعي والإعلام التقليدي، مما يفوت الفرصة لجذب هذه الشريحة المهمة التي يمثلها الشباب بشكل رئيسي، وهو الهدف الذي يعمل البرنامج على تحقيقه من خلال محتوى مسل ومبهج بإمكانيات احترافية عالية.

وأكدت الشركة أن دعمها لمل هذه الأفكار الإبداعية جاء من منطلق حرصها على إبراز المبادرات الشبابية التي تنفق في التفرد عن غيرها من خلال العمل الجاد والإنجاز. خاصة وأن البرنامج يهدف إلى تسليط الضوء على القضايا التي تهم المجتمع الكويتي في مختلف المجالات وبشكل أسوي.

وأضافت زين أن طاقم العمل يضم مجموعة وأعدت من الشباب الكويتي الذي يقود فريق إعداد البرنامج وتجهيز فقراته، والتي تتناول أهم الأحداث الأسبوعية في المجتمع، بالإضافة إلى مقابلات مع شخصيات كويتية متميزة من مختلف المجالات، ويقدمه الشاب حمد العلي المعروف في وسائل التواصل الاجتماعي باسم «حمد قلم»، وهو من أبرز المواهب الكويتية على شبكات التواصل ومن الشخصيات الأكثر تأثيراً فيها.

وأكدت الشركة بأنها ستواصل اهتمامها بالأعمال التي تقدمها الأيادي الكويتية وخصوصاً من الفئات العمرية الشابة، وذلك رغبة منها في تبني طموحاتهم ونقل صورة حضارية عن المجتمع الكويتي، فهدفها كان ولأزل تسليط الضوء وإبراز الأعمال الوطنية في كافة المجالات.

يقام في لاس فيغاس بحضور 4000 شركة من مختلف أنحاء العالم

«VIVA» تشارك في

معرض الإلكترونيات

الاستهلاكية الدولي في أميركا

أعلنت شركة الاتصالات الكويتية VIVA، عن مشاركتها في معرض الإلكترونيات الاستهلاكية الدولي CES 2017، والذي يقام في مدينة لافايغاس في ولاية نيفادا بالولايات المتحدة الأميركية من 5 وحتى 8 يناير.

وتعليقاً على هذه المشاركة، قال عبد الرزاق بدر العيسى، مدير إدارة اتصالات الشركات في VIVA: «تواجد VIVA كشركة اتصالات وحيدة من دولة الكويت في هذا المعرض، والذي يصافه الذكرى الخمسين على إطلاقه، يؤكد التزام VIVA مع عملائنا في اطلاعهم على آخر المستجدات والتطورات في عالم التكنولوجيا في كل أنحاء العالم.» وأضاف: «ستقوم بتغطية كل فعاليات المعرض عبر حسابات VIVA على مواقع التواصل الاجتماعي سناب تشات وإنستغرام (@vivatelecom)».

مدّة 50 عاماً، كان معرض الإلكترونيات الاستهلاكية الدولي CES 2017 منصة الإطلاق للابتكار والتكنولوجيا التي غيرت وجه العالم الجديد. وهو يقام كل عام في مدينة لاس فيغاس، التي تعد مكاناً مميزاً لجميع الذين يطمحون إلى ازدهار وتطوير أعمالهم من التقنيات الاستهلاكية وإدخال ابتكارات الجيل القادم إلى السوق.

ومن المتوقع أن يتم طرح العديد من المنتجات التقنية المبتكرة من مختلف الشركات حول العالم، سواء الأجهزة الشابة، وذلك لتصالح وحيدة من دولة الكويت في هذا المعرض، والذي يصافه الذكرى الخمسين على إطلاقه، يؤكد التزام VIVA مع عملائنا في اطلاعهم على آخر المستجدات والتطورات في عالم التكنولوجيا في كل أنحاء العالم.» وأضاف: «ستقوم بتغطية كل فعاليات المعرض عبر حسابات VIVA على مواقع التواصل الاجتماعي سناب تشات وإنستغرام (@vivatelecom)».

مدّة 50 عاماً، كان معرض الإلكترونيات الاستهلاكية الدولي CES 2017 منصة الإطلاق للابتكار والتكنولوجيا التي غيرت وجه العالم الجديد. وهو يقام كل عام في مدينة لاس فيغاس، التي تعد مكاناً مميزاً لجميع الذين يطمحون إلى ازدهار وتطوير أعمالهم من التقنيات الاستهلاكية وإدخال ابتكارات الجيل القادم إلى السوق.

ومن المتوقع أن يتم طرح العديد من المنتجات التقنية المبتكرة من مختلف الشركات حول العالم، سواء الأجهزة الشابة، وذلك لتصالح وحيدة من دولة الكويت في هذا المعرض، والذي يصافه الذكرى الخمسين على إطلاقه، يؤكد التزام VIVA مع عملائنا في اطلاعهم على آخر المستجدات والتطورات في عالم التكنولوجيا في كل أنحاء العالم.» وأضاف: «ستقوم بتغطية كل فعاليات المعرض عبر حسابات VIVA على مواقع التواصل الاجتماعي سناب تشات وإنستغرام (@vivatelecom)».

نايسكو تبدأ بيع ما يزيد على 2.88 مليون سهم



المزاد لبيع ما تتجاوز نسبته 5بالمئة من أسهم نايسكو

بعضوين عن طريق شركتين تابعتين للقرين، العضو الأول هو خالد حمدان داهم السيف،

المطروح بيعها في المزاد المشار إليه تُعادل 1.9بالمئة تقريباً من رأسمال الشركة.

وطبقاً لبيانات «نايسكو» المتاحة على موقع البورصة أيضاً، تبلغ حصة القرين في الشركة – بشكل مباشر وغير مباشر – نحو 38.7بالمئة، وتمتلك سوسن أحمد مهنا 9.9بالمئة، فيما تبلغ حصة حبيب حسن حيات 10.6بالمئة، وتمتلك شركة مجموعة أفنان الدولية القابضة وآخرين نحو 12.8بالمئة. وأشارت «نايسكو» في بيانها، إلى أن شركة القرين ممثلة في مجلس إدارتها

حددت البورصة الكويتية، موعد عقد مزاد بيع كمية تتجاوز 5بالمئة من أسهم الشركة الوطنية للخدمات البتروولية (نايسكو NAPESCO)، اليوم الثلاثاء الموافق 3 يناير المقبل، بحسب بيان للبورصة. وقالت نايسكو في منتصف ديسمبر الجاري، إنها استلمت كتاباً من شركة كامكو للاستثمار (KAMCO) بصفتها مدير محافظ البائعين، وشركة القرين لصناعة الكيماويات البتروولية (ALQRAIN) بصفتها (شخص مطلع مشتري). يُفيد بتوقيع اتفاقية لعقد مزاد لبيع أسهم من رأسمال «نايسكو».

وأوضحت الشركة في البيان أن اتفاقية المزاد المبرم بين الطرفين سيتم تنفيذها طبقاً للإجراءات المتبعة لدى شركة بورصة الكويت بشأن بيع أسهم لا تقل عن 5بالمئة أو أكثر من أسهم شركة مدرجة واحدة وبصفقة واحدة، ويكون ذلك بالمزاد العلني طبقاً لقرار مدير السوق رقم (28) لعام 2014.

وأضافت الشركة في البيان أن البائعين هم عملاء محافظ شركة كامكو، وأسماؤه هم على النحو التالي: سوسن أحمد مهنا (4.57 مليون سهم)، وشركة المجموعة المشتركة للمقاولات (1.1 مليون سهم)، وحبيب حسن حيات (مليون سهم)، ومسعود محمود جواهر حيات (160.87 ألف سهم)، بمجموع إجمالي يُقدر بنحو 6.83 مليون سهم.

وبحسب بيانات «نايسكو» المتاحة على موقع البورصة الكويتية، يبلغ رأسمال الشركة 5.76 مليون دينار، موزعاً على نحو 57.61 مليون سهم، بقيمة اسمية 100 فلس للسهم الواحد؛ وهو ما يعني أن الحصص

شعاع الإماراتية تؤكد

عدم وجود علاقة لها

بالامتياز الكويتية



شعاع اشترت حصة الامتياز في المصرف الخليجي التجاري البحريني

أكدت شركة شعاع كابيتال (SHUAA)، المدرجة بسوق دبي، على ما نشر بنهاية ديسمبر الماضي حول استحواذها على حصة في المصرف الخليجي التجاري (KHC)، المدرج ببورصة البحرين. ولغقت الشركة في بيان لبورصة دبي، إلى عدم وجود أية علاقة لها أو لأعضاء مجلس إدارتها مع الشركة البائعة مجموعة الامتياز الاستثمارية (ALIMTIAT)، المدرجة ببورصة الكويت.

وأضافت شعاع في بيانها للبورصة، أنها قامت بالفعل بشراء 14.01بالمئة من رأسمال المصرف الخليجي التجاري، بسعر 0.065 دينار بحريني للسهم.

وكانت الامتياز الكويتية أتمت، في 25 ديسمبر الماضي، بيع ملكيتها بالمصرف الخليجي بقيمة 9.56 مليون دينار بحريني، لشركة شعاع لتؤول إليها بذلك حصة الامتياز بالكامل في المصرف.