في خطوة جديدة نحو الريادة والتطور في أعمالها

«القصور الحديثة» تفتتح فرعها في روتردام الهولندية وتواصل مشاريعها العملاقة

فتحي واسامة باتور المدير الإقليمي للفرع

في خطوة جديدة نحو الريادة والتطور في أعمالها، وانطلاقا للتميز في السوق المحلي والعالمي، افتتحت شركة القصور الحديثة فرعها ومكتبها الاقليمي الأوروبي في مدينة روتردام في هولندا.

وتعليقا على افتتاح الفرع قال رئيس مجلس إدارة الشركة محمد فتحي في بيان صحفي إن الشركة تواصل تدعيم تواجدها بشكل لافت في مملكة هولندا، ولاسيما بعدما طرحت العديد من المشاريع المتميزة في هولندا بالسوق الكويتي.

وأشار فتحي إلى أن افتتاح فرع الشركة في هولندا بهدف متابعة عملاء الشركة الذين قاموا بتملك الشاليهات والبيوت، وكذلك تنفيذ طلبات الشراء الجديدة وتوثيق عقود البيع.

وأكد فتحي أن هذه الخطوة تعد من أهم خطوات الشركة في المرحلة الأخيرة، لاسيما بعد توسعها في توقيع العديد من الإتفاقات الإقليمية الحصرية، ومنها مشروع POORT VAN AMSTERDAM مع شركة EUROPARCS في مدينة أمستردام وكذلك مشروع CITTÀ ROMANA في مدينة روتردام ومشروع VALKENBERG مع شركة TOPPARKEN في مدينة ماستريخت إلي جانب تجديد إتفاقية التسويق مع شركة SOMINUM المالكة لمشاريع DROOM PARK في مدينة أمستردام.

ولفت إلى أن جميع المشاريع تتيح للعميل داخل الكويت فرصة حقيقة للتملك، حيث يتم إصدار وثيقة الملكية من كاتب العدل داخل مملكة هولندا تشمل تسجيل الأرض والبيت الحجري بإسم المشتري فور سداده لكامل مبلغ الشراء ومصاريف التسجيل مع التأكيد علي إشراف كاتب العدل وغرفة التجارة والصناعة الهولندية علي كامل تفاصيل العملية البيعية بدءا من تحويل كامل المبالغ المسددة من حساب البيت الي كاتب العدل مرورا بعمليه التسجيل ونقل الملكية وحتي إصدار وثيقة التملك الحر المباشر بإسم العميل.

وتابع « تتولي الشركة داخل الكويت إدارة كامل معاملة العميل من سداده لكامل المبلغ وحتي إستلامه لوثيقة التملك، لاسيما وأنها الوكيل الحصري داخل الكويت ودول مجلس التعاون الخليجي».

الجدير بالذكر ان الشركة جددت مؤخرا إتفاقية إقليمية لتسويق مشروع «دروووم بارك سبارنفودا» في مدينة أمستردام الهولندية، وهو مشروع يعتبر تحفه معمارية مميزة على أرض مملكة هولندا، ويقع علي بعد 10 دقائق من قلب مدينة أمستردام (DAM SQUARE) إلي جانب طابعها التقليدي الهولندي حيث المولات والمطاعم وأماكن الترفيه بمختلف أنماطها.

ذكر التقرير أن الأحداث الجيوسياسية استمرت في التأثير على الاقتصاد

«كفيك»: الكويت قدمت خططا لجذب الاستثمارات الأجنبية

ترامب

- الاقتصاد الخليجي يتكيف مع العهد الجديد من انخفاض أسعار النفط
- الأسواق العالمية أغلقت بأداء إيجابي على الرغم من البداية الصعبة
- الأسهم الأميركية توجهت نحو الارتفاع نتيجة السياسات المالية الجديدة
- الهجمات الإرهابية في تركيا خلقت حالة من عدم الاستقرار الأمني
- نمو الاقتصاد الأميركي يمكن أن يتسارع نتيجة الخطط المالية لترامب

أصدرت الشركة الكويتية للتمويل والاستثمار (كفيك) في تقريرها السنوي عن الأسواق المالية، والذي يسلط الضوء على أداء أسواق المال العالمية الرئيسية بالاضافة للأسواق الخليجية مع تحليل لأداء السوق وارتباطه بأهم المجريات والأحداث الاقتصادية المؤثرة.

حيث ذكر تقرير كفيك بأن الاسواق العالمية أغلقت باداء إيجابي على الرغم من البداية الصعبة، وذلك مع البيانات الاقتصادية الإيجابية للأسواق المتقدمة والناشئة. وإستمرت الاحداث الجيوسياسية خلال هذا العام في التاثير على الاقتصاد وفقا لوجهة النظر العالمية، مع إستمرار الحرب في سوريا واليمن والعراق، فضلا عن العديد من الهجمات الارهابية في تركيا مما خلق حالة عدم الإستقرار الأمني في أنحاء الشرق الاوسط واوروبا. وفي الولايات المتحدة، كان متوقع من الاحتياطي الفيدرالي الأميركي رفع أسعار الفائدة في يونيو 2016، ولكن نظرا للقرار المفاجئ من خروج بريطانيا من الاتحاد الاوروبي «بريكست»، قرر مجلس الاحتياطي الفيدرالي تأخير رفع أسعار الفائدة حتى ديسمبر 2016، وكانت ردة فعل الأسواق إيجابية تجاه هذا الخبر.

هذا وتوجهت الأسهم الأمريكية نحو الأرتفاع نتيجة السياسات المالية الجديدة المعروضة من قبل الرئيس المنتخب دونالد ترامب مثل تسهيل النظم المصريفية، تخفيض الضرائب، وزيادة الإنفاق على إعادة بناء البنية التحتية. ومن المتوقع أن نمو الإقتصاد المريكي ومؤشرات التضخم يمكن أن تتسارع نتيجة الخطط المالية للرئيس المنتخب ترامب. وعلى الرغم من الاضطراب الذي أحدثته بريطانيا بالخروج من الاتحاد الاوروبي، واصلت أوروبا التقدم بمسار بطيء لكن بخطوات ثابتة للنمو، حيث واصل البنك المركزي الأوروبي إضافة المزيد من الحوافز واستمرار تعزيز مقاييس التسهيلات النقدية. وكان اداء الأسواق الناشئة إيجابي، باستثناء الصين، التي مرت بمرحلة إعادة التوازن وبطء في النمو بسبب إنخفاض أسعار السلع الأساسية (نظرا لانهيار أسعار النفط ابتداء من عام 2014).

مجلس التعاون الخليجي

عانت دول مجلس التعاون الخليجي من أوقاتا صعبة اقتصاديا بسبب إنخفاض أسعار النفط مما أدى الى إضطرار الحكومات للتكيف مع العهد الجديد من هذا الإنخفاض. وقد لاقت بعض الدول تشجيعا من قبل بعض الوكالات مثل صندوق النقد الدولي وذلك لتسريع إعادة الهيكلة لتنويع إقتصادها بعيدا عن البتروكيماويات وتعزيز الدور الوظيفي للقطاع الخاص، وخلق فرص عمل للقوى العاملة المتنامية بسرعة. كما نجحت بعض الدول الخليجية في تنفيذ إستراتيجية أخرى بإصدار سندات دولية لتخفيف العبء على الاحتياطيات المالية وتحسين السيولة في السوق بشكل عام. تصدرت المملكة العربية السعودية عناوين الصحف على نطاق واسع عندما أصدرت السندات الدولية التي يُقدر حجمها بـ 17.5 مليار دولار والتي كانت أكبر صفقة سندات بالنسبة لدول الأسواق الناشئة. كما أصدرت قطر سندات حكومية بقيمة 9 مليار دولار، ومن جهة أخرى باعت أبوظبي سندات حكومية بقيمة 5 مليار دولار، وتأجل اصدار السندات المخطط لها من الكويت بقيمة 9.9 مليار دولار حتى عام 2017.

وفي المملكة العربية السعودية، تم تنفيذ تدابير التقشف الصارمة التي تضمنت تخفيض رواتب الوزراء، وخفض النفقات الرأسمالية، والتأخر بالدفع للمقاولين لمشاريع البناء. ميزانية السعودية لعام 2017 تشير إلى أن تدابير التقشف سوف تستمر على المرافق مثل المياه والكهرباء لتخفيض الدعم الحكومي، وكذلك من المتوقع أن ترتفع أسعار الوقود بنسبة 40 بالمئة. كما تمت زيادة الانفاق الرئيسي للرعاية الصحية بنسبة 15 بالمئة والتعليم والتدريب بنسبة 5 بالمئة، مقارنة بعام 2016 . اما الكويت، فقد قدمت خطط لإدخال ضريبة الدخل وخفض الإنفاق والخصخصة على العديد من الخدمات العامة لجذب المزيد من الاستثمارات الأجنبية وتعزيز الاقتصاد. ومع ذلك، تم حل البرلمان لإختلاف أعضاء مجلس الوزراء على تدابير التقشف بسبب القيود على الميزانية المالية، وهذا الامر الذي أخّر من إصدار تفاصيل الميزانية لعام 2017. وفي دولة الإمارات العربية المتحدة، وافق مجلس الوزراء على ميزانية قدرها 48.7 مليار درهم المخصصة لعام 2017 والتي جائت بزيادة نسبتها 2.6 بالمئة مقارنة بميزانية 2016. وكان التركيز الرئيسي في الميزانية على زيادة الإنفاق على البنية التحتية بنسبة 27.0 بالمئة بالمقارنة مع السنة السابقة.

سلطنة عمان

وقدرت ميزانية سلطنة عمان لعام 2017 على متوسط سعر النفط 45.0 دولار أمريكي / برميل. وتعهدت الوزارة بالتركيز على إصدار السندات الدولية كوسيلة لتعزيز الأموال. كما لدى عُمان خطط لبيع حصص كبيرة في سلسلة من الشركات المملوكة للدولة خلال السنوات القليلة القادمة مثل شركة مسقط لتوزيع الكهرباء، التي ستتم في النصف الأول من عام 2017. أما قطر، فتعتزم الدولة خفض العجز ودعم النمو وذلك من خلال الإنفاق الرأسمالي العالي. وسوف تستهدف الإنفاق على المشاريع الرأسمالية في النقل والبنية التحتية بنسبة 21.2 بالمئة من إجمالي الإنفاق، والصحة بنسبة 12.3 بالمئة، والتعليم بنسبة 10.4 بالمئة. وأكدت الحكومة أيضا أنها سوف تستمر بتمويل العجز المالي من خلال الدين المحلي والخارجي وعدم السحب من الاحتياطيات المتراكمة. وفي الوقت نفسه، قلصت البحرين 22 مشروعا للبلدية كان من المقرر أن تكتمل في غضون 2017–2018 وذلك نتيجة لتخفيضات الميزانية. كل هذا يأتي في الوقت الذي تم تجريد البحرين من التصنيف الائتماني من قبل وكالة SP من BB الى BBB– مع نظرة مستقبلية مستقرة.

مفاجآت وجوائز كل يوم جمعة وسبت

«VIVA» توفر خدمة واي فاي مجانا لزوّار مهرجان الموروث الشعبي

عبد الرزاق العيسى

أعلنت شركة الاتصالات الكويتية VIVA،، عن توفير خدمة الإنترنت «واي فاي» VIVA Village، مجانا لـزوّار مهرجان الموروث الشعبي الخليجي التراثي في قرية صباح الأحمد التراثية في السالمي، الذي انطلق في 15 يناير ويستمر حتى 25 فبراير.

وفي هذه المناسبة، قال عبد الرزاق بدر العيسى، مدير إدارة اتصالات الشركات في VIVA: «لقد حرصنا على توفير خدمة الواي فاي VIVA Village، مجانا لكل زوّار المهرجان، للاستمتاع بكافة الفعاليات، واستخدام مواقع التواصل الاجتماعي بسهولة ويسر.» وأضاف: «ستقدم VIVA في نهاية كل أسبوع، يومي الجمعة والسبت، حتى نهاية المهرجان، مسابقات ومفاجآت وجوائز قيّمة.»

وتضم القرية أسواقا شعبية استوحت تصميمها من التاريخ الكويتي، إضافة إلى ممرات وساحات رحبة ومريحة بوجود بحيرة كبيرة تتوزع حولها المحلات التجارية وأماكن الإستراحة والجلوس بحيث تكون قريبة أيضا من أماكن العروض الترفيهية والثقافية.

اعتبارا من 30 مارس المقبل

الخطوط التركية تطلق أولى رحلاتها إلى خاركيف في أوكرانيا

إحدى طائرات الخطوط التركية

أعلنت الخطوط الجوية التركية عن إضافة خاركيف، ثاني أكبر المدن الأوكرانية، إلى شبكة وجهاتها الواسعة، وذلك اعتبارا من 30 مارس 2017. وسوف تقوم الناقلة بدءا من هذا التاريخ بتسيير رحلاتها إلى خاركيف بمعدل أربع مرات أسبوعيا في أيام الاثنين والأربعاء والخميس والأحد، على أن ترتفع إلى سبع مرات أسبوعيا بدءا من 30 مايو المقبل.

وتتوافر أسعار الرحلات ذهابا وإيابا، من اسطنبول إلى خاركيف بدءا من 109 دولارات أمريكية (شاملة الضرائب والرسوم). وعلاوة على ذلك، ولمدة ستة أشهر من بدء تسيير الرحلات إلى الوجهة الجديدة، سيكون هنالك عرض خاص لأعضاء برنامج «مايلز آند سمايلز» بتخفيض قدره 25 بالمئة على الأميال المطلوبة لاستبدال تذاكر المكافآت أو الترقيات.× وتقوم الناقلة بتسيير رحلاتها إلى أكبر عدد من البلدان في العالم من خلال 295 وجهة في 119 بلدا.

19 يناير.. اجتماع حملة سندات دين الصناعات الوطنية

حددت شركة مجموعة الصناعات الوطنية القابضة (NIND)، المدرجة ببورصتي الكويت ودبي، يوم الخميس 19 يناير الجاري، موعدا لاجتماع حملة سندات الدين بقيمة 25 مليون دينار، والصادرة عن الشركة.

وقالت الشركة في بيان للبورصة الكويتية، امس الأحد، إن الهدف من الاجتماع هو مناقشة واعتماد نظام هيئة حملة السندات الصادرة عن سندات الصناعات الوطنية، وانتخاب الممثل القانوني للهيئة وتحديد صلاحياته.

وأوضحت الشركة أن الاجتماع سينعقد في تمام الساعة 12 ظهرا بمقر شركة أهلي كابيتال للاستثمار الكائن بالإدارة العامة للبنك الأهلي الكويتي.

وأفادت في البيان أنه وفي حال عدم اكتمال النصاب القانوني لصحة انعقاد الاجتماع، يؤجل لانعقاد ثان يوم الخميس 26 يناير 2017، بنفس الزمان والمكان.

وأعلنت صناعات منتصف ديسمبر الماضي، أنه تم تغطية كامل الاكتتاب في الحد الأقصى لسندات دين الشركة المطروحة بقيمة 25 مليون دينار.

كانت هيئة أسواق المال قد وافقت في نوفمبر الماضي على نشرة الاكتتاب الخاصة بإصدار وطرح وتسويق سندات دين تصدر عن الشركة بقيمة لا تتجاوز 25 مليون دينار.

وتحولت نتائج صناعات بشكل سلبي في الربع الثالث من عام 2016، حيث بلغت خسائرها خلال الفترة 699 ألف دينار، مقابل أرباح بقيمة 476 ألف دينار للربع الثالث من عام 2015.

وارتفع سهم الشركة في بورصة الكويت بنحو 1.5 بالمئة، في تمام الساعة 12:18 ظهرا بتوقيت الكويت، فيما لم يشهد أي تعاملات بسوق دبي حتى اللحظة.

JIBLAH
Holding K.S.C.

دعـــوة
لحضور إجتماع الجمعية العمومية العادية
لشركة جبلة القابضة ش.م.ك. قابضة

يتشرف مجلس إدارة شركة جبلة القابضة ش.م.ك.قابضة بدعوة السادة المساهمين الكرام لحضور اجتماع الجمعية العمومية العادية للسنة المالية المنتهية في 2016/3/31 والذي سيعقد في تمام الساعة 10:30 صباحاً من يوم الأربعاء الموافق 1 فبراير 2017 في العنوان التالي : مجمع الوزارات - مقر وزارة التجارة والصناعة - دور 3 - قاعة 2332، وذلك للنظر في جدول الأعمال الآتي :

1. سماع تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 2016/3/31 والمصادقة عليه.
2. سماع تقرير مراقب الحسابات عن السنة المالية المنتهية في 2016/3/31 والمصادقة عليه.
3. مناقشة البيانات المالية عن السنة المالية المنتهية في 2016/3/31 والمصادقة عليها.
4. الموافقة على التعاملات التي تمت مع أطراف ذات صلة في السنة المالية المنتهية في 2016/3/31 أو التي ستتم مع الأطراف ذات الصلة في السنة المالية التي ستنتهي في 2017/3/31.
5. الموافقة على توصية مجلس الإدارة بعدم توزيع أرباح عن السنة المالية المنتهية في 2016/3/31.
6. الموافقة على عدم صرف مكافأة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 2016/3/31.
7. إخلاء طرف السادة / أعضاء مجلس الإدارة وإبراء ذمتهم عن كل ما يتعلق بتصرفاتهم القانونية والمالية عن السنة المالية المنتهية في 2016/3/31.
8. تعيين أو إعادة تعيين مراقب الحسابات للسنة المالية المنتهية في 2017/3/31، وتفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابه.

ولاستلام بطاقة الدعوة لحضور الاجتماع وجدول الأعمال والبيانات المالية يرجى من السادة المساهمين الحضور إلى العنوان التالي :
الشرق - شارع الشهداء - برج كيبكو - دور 48 - هاتف : 22454062 - داخلي: 444
ساعات العمل الرسمي للشركة من الأحد إلى الخميس من الساعة 8:00 صباحاً الى الساعة 4:00 عصراً .

والله ولي التوفيق ،،
مجلس الإدارة