Wednesday 31th January 2018 - 11 th year - Issue No.3116

فضلا عن زيادة في ربحية السهم بنسبة 47 بالمئة

«أركان الكويت العقارية» تحقق 3.6 مليون دينار عن السنة المالية المنتهية في 31 أكتوبر 2017

بمناقصة تطوير وتشغيل "استراحة

الادعمي "ولمدة 10 سنوات، ويعتبر

هذا المشروع باكورة مشاريع تعاون

♦ المخيزيم: رفعنا توصية إلى الجمعية العمومية لتوزيع أرباح بنسبة 8 بالمئة على المساهمين

التركيت: إنجاز متميز يأتي ليكمل مسيرة أركان العقارية الناجحة على الرغم من التحديات الاقتصادية

العديد من المرافق الصحية والرياضية

الفخمة ومركز متميز لرجال الأعمال،

وغدرها من الخدمات الأمنية على

صرح رئيس مجلس إدارة شركة أركان الكويت العقارية فهد عبد الرحمن المخيزيم، عن ارتفاع صافى أرباح الشركة عن السنة المالية المنتهية في 31 أكتوبر 2017 بلغ 3.59 مليون د.ك، مسجلة زيادة بنسبة 47% مقارنة بمبلغ 2.44 مليون د.ك للسنة الماضية، فضلا عن زيادة في ربحية السهم بنسبة 47%، حيث سجلت قيمة السهم 14.46

فلس مقابل 9.85 لعام 2016 . وفي معرض تعليقه على هذا الإنجاز الهام، قال عبد الرحمن حمد التركيت نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لشركة أركان الكويت العقارية: " يأتى هذا الإنجاز المميز ليكمل مسيرة أركان الكويت العقارية الناجحة وعلى الرغم من التحديات الإقتصادية بالسوق عموما "، وأضاف:

ارتفاع بإجمالي الأصولبلغ 55.8 د.ك مليون د.ك بنسبة %19 مقابل 46.9 ميون د.ك للعام الماضي، ونمو في اجمالي حقوق المساهمين بقيمة 33.9 مليون د.ك وبنسبة %5 قياسا بمبلغ 32.3مليون د.كفي 2016 واشار التركيت مؤكدا: "إن هذه

" لقد نجحت الشركة بالحفاظ على

النتائج المجزية ليست سوى حصاد خطة عمل وضعها مجلس الإدارة بمنتهى التروي والدقة، واعتمدت على ركيزة أساسية مفادها تنويع الإستثمارات العقارية للشركة، حيث تم تشغيل برج " أركان ريزيدنس " للشقق الفندقية الفخمة والمدرج على موقع .booking com والواقع في قلب العاصمة باطلالة بحرية ساحرة جوار

الأبراج التجارية والمالية، ذو

تفاصيلها، استجابة لتطلعات النخبة في التميز والفخامة ". ً وفي ذات السياق، نوه نائب رئيس مجلِّس الإدارة والرئيس التنفيذي إلى ' سير الشركة قدما في سياساتها الرامية إلى البحث عن فرص الإستثمار التي تسهم في تحقيق العوائد المجزية. وقد

تجلى ذلك بوضوح في شراء العديد من العقارات المدرة للدخل في مواقع مختارة مميزة، وفي فوز أركان العقارية

أركان العقارية مع "هيئة الشراكة لدعم القطاع الخاص"، وخطوة هامة مدار الساعة لإعطاء قاطنيه المزيد من الراحة والخصوصية، والذي يعّد على طريق تحقيق مساندة الايرادات امتدادا لاستثمارات الشركة وتتويجا التشغيلية للشركة ". لتوجهاتها في السعى للارتقاء بمعايير حودة الخدمات وادوات الرفاهية بادق وعلى صعيدمواكبة التطور والتنوع، أكد التركيت حرص الشركة على " تطوير ادائها من خلال تطبيق آخر مستجدات تكنولوجيا صناعة العقار وتوظيفها يهدف تيسيير مختلف

الإنترنت ولكافة عملائها". ولفت التركيت الى مدى اهتمام أركان

اجراءات التملك والشراء والبيع

وتسهيلها عن طريق موقع الشركة

الإلكتروني، مطلقة ايضا خدَّمة سداد

قيمة الإيجار لجميع عقاراتها على

جودة خدماتها وكفاءة إجراءاتها مايلبي متطلبات عملائها من جهة، والى قدرتها على التكيف مع احتياجاتهم المتغيرة من جهة أخرى بالقول: "نحن في أركان العقارية نسعى حثيثا للحصول على تصنيف حودة النظم الإدارية الأيزو ISO: 9001 من وكالة لويدز العالمية، مايدلل حرصنا واصرارنا الشديدين على تطبيق افضل الممارسات من اجل تحقيق النمو المستدام والتقدم المزدهر «.

الكويت وسعيها الدؤوب الى توثيق

مختتما، شدد نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لشركة أركان الكويت العقارية بالقول: " إن ما حققته الشركة من ارباح ونتائج تشغيلية مرضية، ليعكس اداء أركان العقارية الجيد، وملاءتها المالية الصلبة، وانتهاجها سياسات موفقة



عبد الرحمن التركيت

«المشاريع» تعلن رعايتها مهرجان

الكويت الدولي للجواد العربي

لشراء الأصول القوية المتينة، التي لم تتأثر ابدا بظروف سوق العقار في المناطق المحيطة، وذلك نظرا لحسن

اختيار مواقع العقار المميز والمتنوع

أعلنت شركة مشاريع الكويت (القابضة) عن رعايته مهرجان الكويت الدولي للجواد العربي لعام 2018 الذي

يُقام تحت رعاية صاحب السمو أمير البلاد الشيخ صباح

ويتضمن المهرجان، الذي ينظمه مركز الجواد العربي،

بطولتين هما البطولة الدولية السابعة يومى الثانى والثالث

من شهر فبراير، وبطولة كأس الأمم للخيل المصرية والتي

تقام في الـ16 و الـ17 من شهر فبراير. ويشرف على المهرجان

بطولة كأس الأمم والهيئة الأوروبية لمنظمات الخيل العربية.

وبهذه المناسبة قالت المدير التنفيذي لاتصالات المجموعة

في شركة المشاريع الآنسة إيمان العوضي "إننا في شركة

المشاريع نبحث دائماً عن الفرص التي تساعد على إبراز ودعم

تراثنا. إن ركوب الخيل الذي كان في الماضي أحد المهارات

الأحمد الجابر الصباح.

جغرافيا، اداء نأمل أن يسهم بتحسين أحوال السوق، وتنشيط الإقتصاد الوطنى بما يعود بالفائدة على

أطلقته «إيمارك» للمرة الأولى بالكويت ويختص بريادة الأعمال والتطوير الوظيفي

80 متدربا شاركوا في انطلاق برنامج «نموذج العمل الشخصي»

اختتمت شركة إيمارك للاستشارات والتدريب برنامج "نموذج الـعـمـل الشخصي بمشاركة 80 متدربا، وهو البرنامج الأول من نوعه في الكويت الذي يهدف لتصميم خارطة طريق من صفحة واحدة تشمل 9 مكونات لإعادة تطوير وتحفيز الفكر الريادي سواء من خلال العمل في المؤسسات الكبرى أو تأسيس عمل

وبهذه المناسبة ذكرت مدير الشركة ومستشار ريادة الأعمال إيمان الموسوي، أن مبادرة "نموذج العمل الشخصى لريادة الأعمال هى برنامج عالمي معتمد يساعد على تصميم نموذج العمل الشخصي بهدف التطوير المهني والابتكار في ريادة الأعمال سواء من خلال إنشاء أعمال تحارية ناشئة أو التطوير الوظيفي ضمن المؤسسات الكبري.

فت أن البرنامج استهدف تدريب أكبر عدد من الممارسين الكويتيين المعتمدين لتبادل الخبرات الريادية الحديثة معهم واستبدال الأساليب التقليدية في التخطيط والإدارة بأخرى تعتمد على التجربة وتكرار النجاح، والى تعزيز مشاركة الشباب الكويتي على المستوى الوطني، وتمكينهم من أداء دورهم وتحمل أعباء المسؤولية الملقاة على عاتقهم، مؤكدة ان البرنامج يسهل على الشياب التعلم لبناء مشروعهم الخاص ويساعدهم على نشر ثقافة

أنهت بورصة الكويت جلسات

تعاملاتها امس الشلاثاء على

انخفاض مؤشرها السعري 9ر8 نقطة ليصل إلى مستوى

03ر6664 نقطة بنسبة هبوط

فى المقابل انخفض المؤشر الوزنى ليخسر 88ر0 نقطة

ليصل إلى 8ر 414 نقطة بنسبة

انخفاض بلغت 21ر0 في المئة

كما انخفض مؤشر (كويت 15)

بواقع 9ر4 نقطة ليصل إلى

9ر 949 نقطة بنسبة انخفاض

وشهدت الجلسة تداول 6ر 135 مليون سهم تمت عبر

4653 صفقة نقدية بقيمة 18ر18 مليون دينار كويتي (نحو 9ر59

وتابع المتعاملون إعلان

بورصة الكويت عن وقف التداول فى أسهم شركة الإنماء العقارية اعتبارا من اليوم الثلاثاء لحين ورود البيانات المالية عن السنة

المالية المنتهية في 31 اكتوبر

الماضي علاوة على إيضاح من

شركة (المزايا القابضة) بشأن

التداول غير الاعتيادي على

كما تابع المتعاملون إفصاحا

مكملا من البنك التجاري الكويتي

بشأن عقود بيع عدد من أسهم

رأسمال (بنك بوبيان) علاوة على

إعلان بورصة الكويت عن تنفيذ

بيع أوراق مالية مدرجة وأخرى

غير مدرجة لصالح حساب ادارة

وكانت شركات (وربة ت)

و(يوباك) و(عقار) و(م أعمال)

و (نفائس) الأكثر ارتفاعا في حين

التنفيذ في وزارة العدل.

جانب من تداولات البورصة

تداولا من حيث الكمية.

كانت أسهم (الاثمار) و (جياد) و

(مزايا) و (آن) و (أجوان) الأكثر

واستهدفت الضغوطات

البيعية وعمليات جنى الأرباح

بلغت 13ر0 في المئة.

بلغت 52ر0 في المئة.

مليون دولار أمريكي).

د.تيموثي كلارك و إيمان الموسوي

ريادة الأعمال والعمل الحر، كما أنه يحتوى على أهم المواضيع التدريبية التي يحتاجها أي شاب

لإنجاح مشروعه. وبدوره قال رائد قطاع الأعمال ومؤلف كتاب "نموذج العمل الشخصي" والمحاضر في البرنامج د. تيموثي كلارك أن الهدف من البرنامج هو إيجاد نواة لمجتمع مهتم بأدوات ريادة الأعمال وتطوير القيمة المضافة في المشروع المستهدف من خلال نماذج عمل مبتكرة وحلول إبداعية،

وذكر أن دعم الصندوق الوطني في هذا البرنامج جاء ادراكا من أهمية أن يتقدم الشباب في العمل من خلال الاستفادة القصوى الحقيقية، وليس مجرد أداء رواد الأعمال على نهج حديث

برنامج نموذج العمل الشخصي ' للمرة الأولي في الشرق الأوسط ". وأوضح: "كان ينظر إلى

البورصة تنهي تعاملاتها على انخفاض المؤشر السعري 0.13 بالمئة

أسهم العديد من الشركات

فى مقدمتها (كتلفزيونى)

و (جياد) و (صيرفة) و (قيوين

أ) و (صلبوخ) في حين شهدت

الجلسة ارتفاع أسهم 46 شركة

للمشروعات الصغيرة ومساهمته الأنشطة، وأضاف: "سعيد للغاية الجذري في المنهج" في تلبيه طلب الصندوق لتدريب للتطوير الوظيفي من خلال تقديم

الشخصي" وتهدف لتدريب 30

ريادة الأعمال تقليديا على أنها تعتمد على التخطيط والتمويل. واليوم نحن نعرف أنه يعتمد على التجريب والتكرار"، مضيفا ان برنامج التدريب سوف يركز على ريادة الأعمال في نموذج الأعمال التجارية بناءً علي هذا الاختلاف

هذا وقد تم إعداد 3 برامج يقدمها كل من د.تيموثي كالرك وإيمان الموسوي وهي: البرنامج الأول "الممارس المعتمد لنموذج العمل

وانخفاض أسهم 47 أخرى في

حين كانت هناك 27 شركة ثابتةً

من إجمالي 120 شركة تمت

واستحوذت حركة مكونات

المتاجرة بها.

المجتمعي بأدوات ريادة الأعمال تصميم نموذج العمل الشخصى وعرض نماذج كويتية ضمن إطار والراعي الإعلامي هو وزارة الدولة للبرامج هو مؤسسة الكويت للتقدم العلمي في حين ستكون الخطوط

والتدريب هي منظم البرنامج.

مؤشر أسهم (كويت 15) على

7ر15 مليون سهم تمت عبر

1056 صفقة نقدية بقيمة 03ر9

مليون دينار (نحو 7ر29 مليون

نموذج العمل وسيكون الراعي الاستراتيجي لهذه الندوة هو الصندوق الوطني لرعاية وتنمية المشروعات الصغيرة والمتوسطة لشئون الشباب والراعى الرئيسى الجوية الكويتية الناقل الرسمى وشركة إيمارك للاستشارات

مدرب كويتي على تصميم نماذج

العمل ليقوموا بنشر ثقافة ريادة

الأعمال وتيسير تصميم نماذج

العمل من أجل التطوير الوظيفي

وسيكون الراعي الاستراتيجي

لهذا البرنامج هو الصندوق

الوطني لرعاية وتنمية المشروعات

والبرنامج الثاني"نموذج

العمل الشخصيّ لـروادّ الأعمال'

وتهدف لتدريب 50 شاب على منهجية نموذج العمل لريادة

الأعمال والتطوير الوظيفي سواء

أكان لغرض شخصي أو ضمن

مؤسسات قائمة وسيكون الراعى

الاستراتيجي لهذا البرنامج هو

عن ندوة جماهيرية لنموذج العمل

الشخصى تهدف لبث الوعى

وزارة الدولة لشئون الشباب والبرنامج الثالث وهو عبارة

الصغيرة والمتوسطة.



الرشود: حلول تمويلية متميزة في معرض «روائع بيتك»

> يـشـارك بـيـت التمويل الكويتى "بيتك" فى معرض "روائع بيتك" الاول من نوعه في "مسول360" خلال الفترة من 1 الى 10 فبراير، ويضم مجموعة كبيرة من كبرى الشركات والوكلاء المحليين في الاثاث والالكترونيات والسيارات، وذلك تاكيدا على مكانة 'بيتك" ودوره في سوق تمويل المستهلك، وجهوده الدائمة لخدمة عملائه مع دعم حركة التجارة الداخلية ومبيعات الوكلاء والشركات



بالكويت، ويستمر 10 أيام، وقال المدير التنفيذي للمنتجات التمويلية



للأفراد في "بيتك" عادل الرشود ان المعرض سيشهد تقديم حلولا تمويلية من" بيتك بالتعاون مع الشركات المشاركة، ومنها ميزة صفرارباح ومدد سداد مرنة بالاضافة الى فترات استحقاق للقسط الاول وغيرها مما يعنى خيارا مريحا للشراء وحافزا لاقتناء السلع والمنتجات المعروضة ، مشيرا الى ان المعرض ياتى مع شهر فبراير الذى يضم الاحتفالات الوطنية كما يعتبر احد شهور التسوق المهمة ومواسم العروض التي ينتظرها الكثيرون، كما ان تنظيم

الكبرى وتنشيط الاقتصاد

قرار الشراء المناسب على استس سليمة في ظروف مناسبة واجواء مريحة. وندوه الرشود الى ان المعرض يضم ارقى وافضل واجود الانواع من السلع من اهم العلامات التجارية

المعرض داخل احداهم

واكبر مراكز التسوق" مول

360 " ينسجم مع طبيعته

البيعية يعتبر فرصة مهمة

امام الشركات للتواجد

بمنتجاتها في هذا المركز

التجارى الراقى الذى يعتاد

الالاف زيارته يوميا، مما

يمكن من المقارنة واتخاذ

مشيرا الى أن توافر عناصر العملية البيعية الثلاثة المشترى والبائع ومصدر التمويل في مكان واحد، يوفر الجهد والوقت ويجعل من عملية الشراء خلال فترة المعرض فرصة تسوق

يذكر ان الشركات المشاركة في المعرض في مجال الاثاث هي " إيثن الن – اللمسات النهائية - دومين - كازا بوتيك - أرت كاسا - لينا فيردى " وفى مجال الالكترونيات مجموعة LG البابطين، وفى مجال السيارات "سيارات جاكوار"، مع شركة مصاعد حازم – للمصاعد

الصندوق الكويتي للتنمية يوقع اتفاقية قرض مع الأرجنتين بقيمة 15 مليون دينار

المشروع حتى عام 2040.

مبينا أن المشروع يتألف من الأعمال المدننة والكهروميكانيكية اللازمة لإنشاء منظومة مداه في مدينة لابلاتا مكونة من مأخذ للمياه ومحطة معالجة ومنظومة نقل المياه المعالجة إضافة

مشروع تزويد منطقة (لأبلاتا) بالمياه. وقال الصندوق في بيان صحفي امس الثلاثاء

وقع الصندوق الكويتي للتنمية الاقتصادية والاجتماعية اتفاقية قرض مع جمهورية الأرجنتين بقيمة 15 مليون دينار كويتي (نحو 51 مليون دولار أمريكي) للمساهمة في تمويل

إن المشروع يستهدف دعم التنميّة الاقتصادية والاجتماعية في ولاية (بوينس آيرس) عن طريق تحسين نوعية المياه وتوفير الكميات

اللازمة لتزويد السكان بمياه الشرب في منطقة وأضاف أن منطقة المشروع تغطى ثلاثة مدن وهي لابلاتا وبيريسو وانسينادا

مليون دينار (نحو 6ر186 مليون دولار). ووقع اتفاقية القرض نيابة عن الصندوق الكويتي نائب المدير العام غانم الغنيمان وعن حكومة الارجنتين رئيس مجلس مستشاري وزير المالية بابلو ماجراني.

إلى إعداد الدراسات التحليلية وبرامج الترشيد

وإدارة المشروع والتدقيق والتدريب والخدمات

وأوضح أن القرض المقدم هو الرابع من نوعه

الذي يقدمه الصندوق إلى جمهورية الأرجنتين

إذ سبق أن قدم لها أربعة قروض بقيمة 9ر54

يذكر أن الصندوق الكويتي للتنمية الاقتصادية العربية تأسس باعتباره صندوق ماليا كويتيا في 31 ديسمبر عام 1961 بهدف توفير وإدارة المساعدات المالية والتقنية للدول العربية والنامية دعما لسياسة الكويت الخارجية وتعزيزا لمكانتها العالمية.