

فضلا عن زيادة في ربحية السهم بنسبة 47 بالمئة

«أركان الكويت المقارية» تحقق 3.6 مليون دينار عن السنة المالية المنتهية في 31 أكتوبر 2017

المخيزيم: رفعنا توصية إلى الجمعية العمومية لتوزيع أرباح بنسبة 8 بالمئة على المساهمين

التركي: إنجاز متميز يأتي ليكمل مسيرة أركان العقارية الناجحة على الرغم من التحديات الاقتصادية



فهد المخيزيم



عبد الرحمن التركي

جغرافيا، اداء تأمل أن يسهم بتحسين أحوال السوق، وتنشيط الاقتصاد الوطني بما يعود بالفائدة على الجميع».

لشراء الأصول القوية المتينة، التي لم تتأثر ايدا بظروف سوق العقار في المناطق المحيطة، وذلك نظرا لحسن اختيار مواقع العقار المميز والمتنوع

الكويت وسعيها الدؤوب الى توثيق جودة خدماتها وكفاءة إجراءاتها مالياً على التكيف مع احتياجاتهم المتغيرة من جهة أخرى بالقول: «نحن في أركان العقارية نسعى حثيثاً للحصول على تصنيف جودة النظم الإدارية الأيزو 9001: ISO من وكالة لويز العالمية، مايدلل حرصنا واضرارنا الشديدين على تطبيق أفضل الممارسات من أجل تحقيق النمو المستدام والتقدم المزمهر».

مختتماً، شدد نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لشركة أركان الكويت العقارية بالقول: «إن ما حققته الشركة من أرباح ونتائج تشغيلية مرضية، ليعكس اداء أركان العقارية الجيد، وملاءتها المالية الصلبة، وانتهاجها سياسات موفقة

بمناقصة تطوير وتشغيل «استراحة الادعمي» ولدة 10 سنوات، ويعتبر هذا المشروع باكورة مشاريع تعاون أركان العقارية مع «هيئة الشراكة لدعم القطاع الخاص» وخطوة هامة على طريق تحقيق مساندة الإيرادات التشغيلية للشركة».

وعلى صعيد مواكبة التطور والتنوع، أكد التركي حرص الشركة على «تطوير ادائها من خلال تطبيق آخر مستجدات تكنولوجيا صناعة العقار وتوظيفها بهدف تيسير مختلف اجراءات التملك والشراء والبيع وتسهيلها عن طريق موقع الشركة الإلكتروني، مطلقة ايضا خدمة سداد قيمة الإيجار لجميع عقاراتها على الإنترنت وكافة عملائها».

ولفت التركي الى مدى اهتمام أركان

العديد من المرافق الصحية والرياضية الفخمة ومركز متميز لرجال الأعمال، وغيرها من الخدمات الأمنية على مدار الساعة لإعطاء قاطنيه المزيد من الراحة والخصوصية، والذي يعد امتدادا لاستثمارات الشركة وتتنويعا لتوجهاتها في السعي للاقاء بمعايير جودة الخدمات وادوات الرفاهية بادر تفصيلها، استجابة لتطلعات النخبة في التميز والفخامة».

وفي ذات السياق، نوه نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي إلى «سير الشركة قدما في سياساتها الرامية إلى البحث عن فرص الاستثمار التي تسهم في تحقيق العوائد المجزية».

وقد تجلى ذلك بوضوح في شراء العديد من العقارات المخرة للدخل في مواقع مختارة مميزة، وفي فوز أركان العقارية

» لقد نجحت الشركة بالحفاظ على ارتفاع إاجمالي الأصول بلغ 55.8 د.ك مليون د.ك بنسبة 19% مقابل 46.9 مليون د.ك للعام الماضي، ونمو في اجمالي حقوق المساهمين بقيمة 33.9 مليون د.ك وبنسبة 5% قياسا بمبلغ 32.3 مليون د.كفي 2016

واشار التركي مؤكدا: «إن هذه النتائج المجزية ليست سوى حصاد خطة عمل وضعها مجلس الإدارة بمنتهى التروي والدقة، واعتمدت على ركيزة أساسية مفادها تنويع الإستثمارات العقارية للشركة، حيث تم تشغيل برج أركان ريزيدنس «للشقق الفندقية الفخمة والمرج على موقع booking.com والواقع في قلب العاصمة باطالة بحرية ساحرة جوار

البرج التجارية والمالية، ذو

صرح رئيس مجلس إدارة شركة أركان الكويت العقارية فهد عبد الرحمن المخيزيم ، عن ارتفاع صافي أرباح الشركة عن السنة المالية المنتهية في 31 أكتوبر 2017 بلغ 3.59 مليون د.ك، مسجلة زيادة بنسبة 47% مقارنة بمبلغ 2.44 مليون د.ك للسنة الماضية، فضلا عن زيادة في ربحية السهم بنسبة 47%، حيث سجلت قيمة السهم 14.46 فلس مقابل 9.85 لعام 2016.

وفي معرض تعليقه على هذا الإنجاز الهام، قال عبد الرحمن حمد التركيت نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لشركة أركان الكويت العقارية: «يأتي هذا الإنجاز المميز ليكمل مسيرة أركان الكويت العقارية الناجحة وعلى الرغم من التحديات الاقتصادية بالسوق عموما»، وأضاف:

الاقتصاد

«المشاريع» تعلن رعايتها مهرجان الكويت الدولي للجواد العربي



إيمان العوضي

أعلنت شركة مشاريع الكويت (القابضة) عن رعايتها مهرجان الكويت الدولي للجواد العربي لعام 2018 الذي يُقام تحت رعاية صاحب السمو أمير البلاد الشيخ صباح

الأحمد الجابر الصباح، ويتضمن المهرجان، الذي ينظمه مركز الجواد العربي، بطولتين هما البطولة الدولية السابعة يومي الثاني والثالث من شهر فبراير، وبطولة كأس الأمم للخيول المصرية والتي تقام في الـ 16 و الـ 17 من شهر فبراير. ويشرف على المهرجان بطولة كأس الأمم والهيئة الأوروبية لمنظمات الخيل العربية. وبهذه المناسبة قالت المدير التنفيذي لاتصالات المجموعة في شركة المشاريع الأئسة إيمان العوضي «إننا في شركة المشاريع نبحت دائما عن الفرص التي تساعد على إبراز ودعم تراثنا، إن ركوب الخيل الذي كان في الماضي أحد المهارات الحياتية الضرورية وأصبح الآن شكلاً من أشكال الفنون هو أحد عناصر تاريخ منطقتنا الغني، ونحن سعداء لدعم جهود مركز الجواد العربي في مساعيه لحماية تراثنا للجيلات القادمة».

ينظم في «مول 360» لمدة 10 أيام

الرشود: حلول تمويلية متميزة في معرض «روائع بيتك»

المعرض داخل احد اهم واكبر مراكز التسوق «مول 360» ينسجم مع طبيعته البيعية يعتبر فرصة مهمة امام الشركات للتواجد بمنتجاتها في هذا المركز التجاري الراقي الذي يعتاد الالاف زيارته يوميا، مما يمكن من المقارنة واختاذ قرار الشراء المناسب على اساس سليمة في ظروف مناسبة واجواء مريحة. ونوه الرشود الى ان المعرض يضم ارقى وافضل واجود الانواع من السلع من اهم العلامات التجارية بالكويت، ويستمر 10 أيام،



عادل الرشود

يشارك بيت التمويل الكويتي «بيتك» في معرض «روائع بيتك» الاول من نوعه في «مول360» خلال الفترة من 1 الى 10 فبراير، ويضم مجموعة كبيرة من كبرى الشركات والكلاء المحليين في الاثاث والالكترونيات والسيارات، وذلك تأكيداً على مكانة «بيتك» ودوره في سوق تمويل المستهلك، وجهوده الدائمة لخدمة عملائه مع دعم حركة التجارة الداخلية ومبيعات الكلاء والشركات الكبرى وتنشيط الاقتصاد الوطني.

وقال المدير التنفيذي للمنتجات التمويلية للأفراد في «بيتك» عادل الرشود ان المعرض سيشهد تقديم حلول تمويلية من «بيتك» بالتعاون مع الشركات المشاركة، ومنها ميزة صفر ارباح ومدد سداد مرنة بالإضافة الى قترات استحقاق للمشتري وغيرها مما يعني خيارا مريحا للشراء وحافزا لاقتناء السلع والمنتجات المعروضة. وشيرا الى ان المعرض يأتي مع شهر فبراير الذي يضم الاحتفالات الوطنية كما يعتبر أحد شهور التسوق المهمة ومواسم العروض التي ينتظرها الكثيرون، كما ان تنظيم

مدرّب كويتي على تصميم نماذج العمل ليقوموا بنشر ثقافة زيادة الأعمال وتيسير تصميم نماذج العمل من أجل التطوير الوظيفي سيكون الراعي الاستراتيجي لهذا البرنامج هو الصندوق الوطني لرعاية وتنمية المشروعات والصغيرة والمتوسطة. والبرنامج الثاني «نموذج العمل الشخصي لرواد الأعمال» وتهدف لتدريب 50 شاب على منهجية نموذج العمل لريادة الأعمال والتطوير الوظيفي سواء أكان لخصر شخصي أو ضمن مؤسسات قائمة وسيكون الراعي الاستراتيجي لهذا البرنامج هو وزارة الدولة لشؤون الشباب

والبرنامج الثالث وهو عبارة عن ندوة جماهيرية لنموذج العمل الشخصي تهدف لبث الوعي المجتمعي بآدوات ريادة الأعمال وتسليط الضوء على كيفية تصميم نموذج العمل الشخصي وعرض نماذج كويتية ضمن إطار نموذج العمل وسيكون الراعي الاستراتيجي لهذه الندوة هو الصندوق الوطني لرعاية وتنمية المشروعات والصغيرة والمتوسطة والراعي الإعلامي هو وزارة الدولة لشؤون الشباب الراعي الرئيسي للبرامج هو مؤسسة الكويت للتقدم العلمي في حين ستكون الخطوط الجوية الكويتية الناقل الرسمي وشركة إيمارك للاستشارات والتدريب هي منظم البرنامج.



ديموني كلارك وإيمان الموسوي

ريادة الأعمال تقليديا على أنها تعتمد على التخطيط والتمويل. واليوم نحن نعرف أنه يعتمد على التجربة والتكرار»، مضيفا أن برنامج التدريب سوف يركز على ريادة الأعمال في نموذج الأعمال التجارية بناءً على هذا الاختلاف الجذري في المنهج. هذا وقد تم إعداد 3 برامج يقدمها كل من د. تيموني كلارك وإيمان الموسوي وهي: البرنامج الأول «الممارس المعتمد لنموذج العمل الشخصي» وتهدف لتدريب 30

وذكر أن دعم الصندوق الوطني للمشروعات الصغيرة ومساهمته في هذا البرنامج جاء اذراكا من أهمية أن يتقدم الشباب في العمل من خلال الاستفادة القصوى الحقيقية، وليس مجرد أداء الأنشطة، وأضاف: «سعيد للغاية في تلبية طلب الصندوق لتدريب رواد الأعمال على نهج حديث للتطوير الوظيفي من خلال تقديم برنامج نموذج العمل الشخصي للمرة الأولى في الشرق الأوسط» وأوضح: «كان ينظر إلى

ريادة الأعمال والعمل الحر، كما أنه يحتوي على أهم المواضيع التدريبية التي يحتاجها أي شاب لإنجاح مشروعه. وبسبوره قال رائد قطاع الأعمال ومؤلف كتاب «نموذج العمل الشخصي» والمحاضر في البرنامج د. تيموني كلارك أن الهدف من البرنامج هو إيجاد نواة لمجتمع مهتم بآدوات ريادة الأعمال وتطوير القيمة المضافة في المشروع المستهدف من خلال نماذج عمل مبتكرة وحلول إبداعية،

البورصة تنهي تعاملاتها على انخفاض المؤشر السعري 0.13 بالمئة



جانب من تداولات البورصة

مؤشر أسهم (كويت 15) على 15.7 مليون سهم تمت عبر 1056 صفقة نقدية بقيمة 9.03 مليون دينار (نحو 29.7 مليون دولار).

وانخفاض أسهم 47 أخرى في حين كانت هناك 27 شركة فائبة من إجمالي 120 شركة تمت المتاجرة بها.

وانخفاض أسهم (كويت 15) على 15.7 مليون سهم تمت عبر 1056 صفقة نقدية بقيمة 9.03 مليون دينار (نحو 29.7 مليون دولار).

كانت أسهم (الاقمار) و (جباد) و (مزايا) و (آن) و (أجوان) الأكثر تداولاً من حيث الكمية. واستهدفت الضغوطات البيعية وعمليات جني الأرباح

أنهت بورصة الكويت جلسات تعاملاتها امس الثلاثاء على انخفاض مؤشرها السعري 8.9 نقطة ليصل إلى مستوى 6664.03 نقطة بنسبة هبوط بلغت 0.13 في المئة.

في المقابل انخفض المؤشر الوزني لـ 88 نقطة ليصل إلى 414.8 نقطة بنسبة انخفاض بلغت 0.21 في المئة كما انخفض مؤشر (كويت 15) بواقع 9.9 نقطة ليصل إلى 949.9 نقطة بنسبة انخفاض بلغت 0.52 في المئة.

وشهدت الجلسة تداول 135.6 مليون سهم تمت عبر 4653 صفقة نقدية بقيمة 18.18 مليون دينار كويتي (نحو 59.9 مليون دولار أمريكي).

وتابع المتعاملون إعلان بورصة الكويت عن وقف التداول في أسهم شركة الإنماء العقارية اعتباراً من اليوم الثلاثاء لحين ورود البيانات المالية عن السنة المالية المنتهية في 31 أكتوبر الماضي علالة على إضاح من شركة (المزايا القابضة) بشأن التداول غير الاعتيادي على سهمها.

كما تابع المتعاملون إفصاحا مكملاً من البنك التجاري الكويتي بشأن عقود بيع عدد من أسهم رأسمال (بنك بويان) علالة على إعلان بورصة الكويت عن تنفيذ بيع أوراق مالية مدرجة وأخرى غير مدرجة لصالح حساب إدارة التنفيذ في وزارة العدل. وكانت شركات (أوربيت ت) و (يويك) و (عقار) و (م أعمال) و (نفاش) الأكثر ارتفاعاً في حين