

حرصاً على المساهمة الفاعلة في هذه المؤسسة المرموقة

الهاشل: «المركزي» ينضم إلى بنك التسويات الدولية



محمد الهاشل

الدولية لجنة بازل للرقابة المصرفية التي تتركز أعمالها على تطوير المعايير الرقابية العالمية وسياسات التحوط الكلي والجزئي لدى البنوك.

ويعد البنك الذي تأسس قبل 90 عاما

وينك التسويات الدولية هو مؤسسة دولية تعود ملكيتها إلى البنوك المركزية الأعضاء، وتسعى إلى تعزيز التعاون العالمي، وتقوم بالبحوث والتحليل فيما يخص السياسات، كما تقدم الخدمات المصرفية للبنوك المركزية، ويقع مقرها الرئيسي في بازل السويسرية ولديها مكاتب تمثيلية في كل من هونغ كونغ ومكسيكو سيتي.

الذي تأسس عام 1930 بنوكا مركزية لدول متقدمة وأخرى نامية تمثل 30% من دول العالم فيما تشكل مجتمعة 95% من الناتج الإجمالي العالمي. ومن بين أعضائه مجلس إدارة الاحتياطي الفدرالي الأمريكي، بنك الشعب الصيني، بنك اليابان، البنك المركزي الألماني، بنك الاحتياطي الهندي وبنك إنجلترا، وبشكل هؤلاء الأعضاء وحدهم أكثر من نصف الناتج الإجمالي العالمي. ومن الجدير بالذكر أن لجميع الأعضاء حقا متساويا في التصويت والتثيل في اجتماعات الجمعية العمومية.

وتتطوي ضمن توابع بنك التسويات

تلقى بنك الكويت المركزي دعوة للانضمام إلى عضوية بنك التسويات الدولية ورحب محافظ بنك الكويت المركزي الدكتور محمد الهاشل بهذه الدعوة مؤكدا حرص المركزي الكويتي على أن يكون طرفا فاعلا في رسم السياسات المصرفية في العالم ضمن هذه المؤسسة الدولية وداعما لأطر التعاون الوثيق بين المؤسسات النقدية الدولية لتحقيق الاستقرار النقدي والمالي على المستوى العالمي.

وأشار رئيس مجلس إدارة بنك التسويات الدولية ينس فايدمان بقرار توسيع عضوية البنك مضيفا: "إن مراجعتنا الدورية لقاعدة العضوية لدينا تهدف إلى المحافظة على مكانة البنك العالمية وتضمن قيامه بدوره في تعزيز الاستقرار النقدي والمالي عالميا".

ويعد هذا القرار بتوسيع دائرة عضوية بنك التسويات الدولية الأول منذ عام 2011 وسيرفع عدد أعضاء البنك إلى 63 عضوا، يقودون السياسات النقدية الدولية ويضخون الأطر الإشرافية والرقابية للحفاظ على الاستقرار المالي العالمي.

صادرات الكويت غير النفطية ترتفع 54 بالمئة في ديسمبر



وزارة التجارة والصناعة
Ministry of Commerce and Industry

وحول عدد شهادات المنشأ للصادرات الكويتية غير النفطية للدول العربية خلال الشهر ذاته أفادت الوزارة، بأنها بلغت 408 شهادات بقيمة 5.8 مليون دينار، مقابل 145 شهادة بقيمة 3.5 مليون دينار خلال الشهر ذاته من 2018.

شهادة بقيمة 3 ملايين دينار، مبيئة أن السعودية حلت ثالثاً بـ 333 شهادة بقيمة 2 مليون دينار.

وجاءت البحرين بالمرتبة الرابعة بنحو 104 شهادات بقيمة 249 ألف دينار، ثم عمان بـ 38 شهادة بقيمة 205 آلاف دينار، حسب البيان.

أعلنت وزارة التجارة والصناعة الكويتية، ارتفاع صادرات البلاد غير النفطية خلال ديسمبر الماضي بنسبة 54.3 بالمئة على أساس سنوي.

وأوضحت التجارة في بيان، أسس الثلاثاء، أن عدد شهادات المنشأ للصادرات غير النفطية الكويتية لدول العالم بلغ 1445 شهادة بقيمة 18.5 مليون دينار (61.1 مليون دولار) بالشهر الماضي.

وكانت شهادات المنشأ للصادرات بالشهر المائل من 2018، سجلت نحو 1117 شهادة بقيمة 11.9 مليون دينار (39.3 مليون دولار).

وذكر البيان أن عدد الشهادات للصادرات غير النفطية لدول مجلس التعاون الخليجي بلغ 919 شهادة بقيمة 8.7 مليون دينار، مقابل 897 شهادة بقيمة 6.5 مليون دينار في الشهر ذاته بالعام السابق.

وأضاف البيان أن قطر تصدرت الدول الخليجية بـ 218 شهادة بقيمة 3.1 مليون دينار ثم الإمارات بـ 226

لغلام الرابع على التوالي

«KIB» يفوز بجائزة «البنك الإسلامي الأسرع نمواً في الشرق الأوسط»



رائد بوخمسين

هذه الجائزة بناءً على تقييم لجنة التحكيم المستقلة التي ضمت في عضويتها نخبة من المحررين المتخصصين الذين أجمعوا على اختيار البنك وفقاً لعدة معايير رئيسية، وهي: الأداء المالي، إدارة المخاطر، حوكمة الشركات، خدمة العملاء، الابتكار والإبداع، والمسؤولية الاجتماعية للشركات، الريادة في السوق، الشفافية، الاستجابة إلى متطلبات السوق، بالإضافة إلى عدد الترشحات.

وبهذه المناسبة، هنأ نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي في البنك، رائد بوخمسين، جميع موظفي "KIB" على فوز البنك بهذه الجائزة المرموقة. وصرح قائلاً: "تشهد هذه الجائزة التزام "KIB" بالتميز والاستفادة من أحدث التقنيات لخدمة عملائه بشكل أفضل، إلى جانب القيام بدوره الفعّال في الاقتصاد الإقليمي. موضحاً أن "KIB" يحرص باستمرار على تقديم المنتجات والخدمات المتطورة التي تتجاوز التوقعات بالرغم من حدة المنافسة في السوق، مما يعكس قوة البنك المتنامية بدوره الريادي في القطاع المالي المحلي." كما أشار بوخمسين إلى أن حصول "KIB" على هذه الجائزة للعام الرابع على التوالي، قد لفت انتباه لجنة التحكيم في مجلة كابيتال فاينانس انترناشونال التي تابعت مسار البنك خلال السنوات الماضية، ولأحفظ مدى تطور ونمو أدائه على مر السنين. ففي عام 2018، تم إدراج "KIB" ضمن فئة "السوق الأول" في بورصة الكويت، مما عزّز من قدرته الاستثمارية على الصعيدين الإقليمي والدولي. وفي عام 2019، نجح "KIB" في إصدار صكوكاً دائمة بقيمة 300 مليون دولار أمريكي ضمن الشريحة الأولى الإضافية من قاعدة رأس المال مما يدعم خطته التوسعية محلياً ويعزز قاعدة رأسماله.

وأضافت أن العراق حل بالمرتبة الأولى بنحو 75 شهادة بقيمة 2.7 مليون دينار، ثم الأردن بـ 243 شهادة بقيمة 1.4 مليون دينار تلتها الجزائر بـ 14 شهادة بقيمة 543 ألف دينار، فيما حلت سوريا بالمرتبة الأخيرة بشهادة بقيمة 2284 ديناراً.

وأوضحت التجارة أن الصادرات للدول العربية شملت عازل صوف حراري وأكياس ورقية فارغة وهابير كلورايت الصوديوم ومواد غذائية ومستلزمات تبريد وطحن وأنابيب ووصلات بلاستيكية وغيرها.

وذكرت أن عدد شهادات المنشأ للصادرات للدول الأجنبية بلغت خلال الشهر الماضي 117 شهادة بقيمة 3.9 مليون دينار.

وبينت أن بلجيكا جاءت بالمرتبة الأولى بقيمة صادرات 1.3 مليون دينار، ثم تركيا في المرتبة الثانية بقيمة 513 ألف دينار ثم إيطاليا بقيمة 436 ألف دينار ثم فرنسا بقيمة 357.5 ألف دينار.

معظم الحالات لصالح البنوك المركزية الأوروبية.

وفي أعقاب الحرب العالمية الثانية، توجهت الدول الأوروبية إلى بنك التسويات الدولية ليؤدي دور الوكيل الفني لإقامة اتحاد المدفوعات الأوروبي. ونتيجة التفكير في إعادة هندسة النظام المالي العالمي تأسس مجلس الاستقرار المالي العالمي للتنسيق بين عمل البنوك المركزية على المستوى الوطني وبين واضعي المعايير الدولية، واليوم يمارس بنك التسويات الدولية عدة أدوار في الاقتصاد العالمي من بينها خدمة البنوك المركزية في سعيها لترسيخ الاستقرار

الصندوق الكويتي للتنمية يوقع اتفاقية قرض مع الكامبيرون بـ5 ملايين دينار



مليون دولار) مبينا ان مدة القرض تبلغ 22 سنة بما في ذلك فترة أهمال قدرها خمس سنوات. ووقع اتفاقية القرض نيابة عن الصندوق الكويتي للتنمية الاقتصادية العربية نائب المدير العام نضال العليان بينما وقّعها نيابة عن حكومة الكامبيرون وزير الاقتصاد الأمين عثمان ماي. يذكر أن الصندوق الكويتي للتنمية الاقتصادية العربية أداة تنموية تعتمد كلياً على مواردها الذاتية في تقديم القروض والمساعدات التنموية التي تنتمس بأنها ميسرة تهدف إلى مساعدة الدول النامية في تمويل مشاريعها الإنمائية.

«بوبيان» يتيح خدمة

إصدار وتفعيل البطاقة الائتمانية

من خلال تطبيق بوبيان



عبدالله التويجري

استمراراً منه في إتاحة كل ما هو جديد ومميز لعملائه، أعلن بنك بوبيان عن إطلاقه خدمة إصدار وتفعيل البطاقة الائتمانية الجديدة لأول مرة في الكويت وذلك عبر التحديث القادم لتطبيق بوبيان على الموبايل ليتتمكن عملاء البنك من خلاله من إصدار وتفعيل البطاقة الائتمانية دون الحاجة لزيارة الفرع أو الاتصال على مركز خدمة العملاء ليؤكد البنك انفراده بتقديم الخدمات والمنتجات الرقمية التي يطرحها لعملائه.

وقال نائب الرئيس

التقنيدي لبنك بوبيان عبدالله التويجري "دائماً ما نؤكد في بنك بوبيان على انفرادنا باستخدام مصطلح "لأول مرة في الكويت" من خلال التنوع والتميز والاهتمام المتواصل بالإبداع والابتكار في مجال الخدمات والمنتجات التي تتعلق بال جانب التكنولوجي لعملائه بحثاً منه دائماً عن السهولة والبساطة في تلبية الاحتياجات اليومية للعملاء

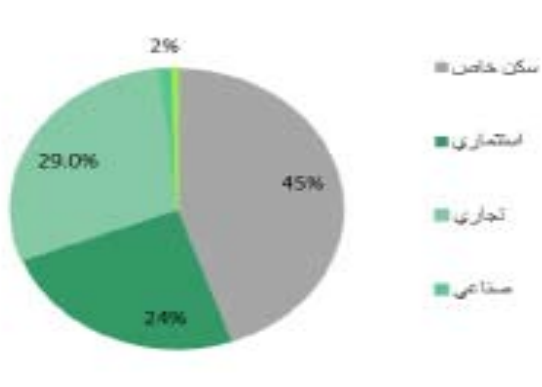
وأضاف التويجري " الجانب الإبداعي لخدمائنا ومنتجاتنا مبني على أساس فهم واقعي لاحتياجات العملاء واهتمام كبير بطموحاتهم والمحافظة على الشفافية في العلاقة مع العملاء المبينة على أساس الثقة والاحترام المتبادلين من التطلع إلى التميز والنقد من خلال الريادة في ابتكار أبسط الحلول وأكثرها ملائمة.

وأوضح التويجري ان اصدار بطاقة ائتمانية جديدة أصبح مع بنك بوبيان من أسهل ما يكون، فعلى العميل الرغبة في إصدار البطاقة الائتمانية ان يقدم طلب الإصدار عن طريق تطبيق بوبيان Boubyan App من خلال خطوات بسيطة وبمجرد قبول الطلب يمكنه الحصول عليها من أجهزة إصدار البطاقات المرتبطة بأجهزة الصراف الآلي و Boubyan Direct في أي وقت طوال أيام الأسبوع ، دون الحاجة إلى زيارة الفرع او حتى التواصل مع مركز خدمة العملاء. وأضاف "خلال دقائق يمكن تفعيل البطاقة واختيار الرقم السري واستخدامها على الفور في عمليات التسوق والشراء بشكل آمن وسهل ومريح " وأكد التويجري ان "إصدار هذه البطاقة يأتي في إطار تفهمنا الدائم لرغبة عميلنا وما يتوقع ان يجده من خدمات مصرفية سهلة ومتاحة لتلبي حاجاته اليومية ، بالإضافة الى حرصنا الدائم ان نصل الى مستوى خدمات تفوق توقعاته".

بنهاية نوفمبر بنسبة 16 بالمئة على أساس شهري

«بيتك»: ارتفاع التداولات العقارية إلى 266 مليون دينار

حصة التداولات العقارية لكل قطاع خلال شهر نوفمبر 2019



متوسط قيمة التداول اليومي 11% على أساس سنوي.

التداول العقارية والحصة السوقية

وفقاً لأنوع العقارات

حافظت تداولات السكن الخاص على المرتبة الأولى بين القطاعات مع زيادتها على أساس شهري في نوفمبر، إلا أنه انخفضت حصتها إلى 44.7% مقابل حصة استحوذت على نصف قيمة التداولات أي 49% من التداولات في أكتوبر.

انخفضت مساهمة تداولات العقار الاستثماري إلى حوالي 24.5% من تداولات العقارات، مدفوعة بتراجع تداولات العقار الاستثماري في نوفمبر بعدما ساهم بنحو 48% من التداولات في أكتوبر.

ارتفعت حصة العقار التجاري إلى 29% من تداولات العقارات في نوفمبر بعدما تراجعت إلى مستوى استثنائي حوالي 0.2% في أكتوبر، ويلاحظ استمرار تذبذب مساهمة القطاع التجاري. شكلت العقارات مقابل 1.5% من التداولات في نوفمبر مقابل 2.9% في أكتوبر. ومثلت تداولات الشريط الساحلي أقل من نصف في المائة من التداولات العقارية في نوفمبر. متوسط قيمة الصفقة: ارتفع مؤشر متوسط إجمالي قيمة الصفقة العقارية إلى 553 ألف دينار في نوفمبر بزيادة 8% عن متوسط قيمتها في أكتوبر. إلا أن اتجاه هذا المؤشر يسير في مسار تنازلي، ومازال معدل النمو الشهري لمؤس قيمة الصفقة متذبذباً، ويلاحظ أن متوسط قيمة الصفقة انخفض بنسبة 13.2% عن مستواه في نوفمبر 2018.

الخاص بنسبة 5.7% مصحوبة بزيادة عدد التداولات بنسبة 8.7% مع انخفاض متوسط قيمة الصفقة 2.7% في هذا القطاع على أساس شهري، بينما تراجعت تداولات العقار الاستثماري بنسبة استثنائية قدرها 41% مصحوبة بانخفاض عددها 15%، ما أدى إلى انخفاض متوسط قيمة الصفقة على أساس شهري، في حين عادت قيمة تداولات العقار التجاري إلى مستوى متوسط مدفوعة بزيادة عددها إلى ثلاثة أضعافه في أكتوبر. بالتالي سجل متوسط قيمة الصفقة سنوياً أقل من متوسط.

التداولات العقارية الإجمالية: ارتفعت التداولات العقارية إلى حوالي 266 مليون دينار في نوفمبر، زيادة عن أكتوبر الذي سجل 230 مليون دينار، وارتفعت قيمتها بنسبة شهرية تقترب من 16%. مدفوعة بزيادة تداولات القطاعات العقارية، وعودة أضعافه في أكتوبر. بالتالي سجل متوسط قيمة الصفقة سنوياً أقل من متوسط. التداولات العقارية الإجمالية: ارتفعت التداولات العقارية إلى حوالي 266 مليون دينار في نوفمبر، زيادة عن أكتوبر الذي سجل 230 مليون دينار، وارتفعت قيمتها بنسبة شهرية تقترب من 16%. مدفوعة بزيادة تداولات القطاعات العقارية، وعودة أضعافه في أكتوبر. بالتالي سجل متوسط قيمة الصفقة سنوياً أقل من متوسط. التداولات العقارية الإجمالية: ارتفعت التداولات العقارية إلى حوالي 266 مليون دينار في نوفمبر، زيادة عن أكتوبر الذي سجل 230 مليون دينار، وارتفعت قيمتها بنسبة شهرية تقترب من 16%. مدفوعة بزيادة تداولات القطاعات العقارية، وعودة أضعافه في أكتوبر. بالتالي سجل متوسط قيمة الصفقة سنوياً أقل من متوسط.

قال بيت بيت التمويل الكويتي "بيتك" في تقرير له عن حركة التداولات العقارية – نوفمبر 2019، وملخص التداولات العقارية ومتوسط قيمة الصفقة:

ارتفعت التداولات العقارية إلى حوالي 266 مليون دينار بنهاية نوفمبر بنسبة 16% على أساس شهري، برغم انخفاض طفيف لعدد أيام التداول عن نظيرتها في أكتوبر، ومازالت التداولات العقارية أدنى من المتوسط خلال عامي 2019 و2018، وساهمت عودة تداولات العقار التجاري إلى مستويات مرتفعة في ارتفاع تداولات العقار خلال نوفمبر، مصحوبة بزيادة في تداولات السكن الخاص، في حين انخفضت بشكل ملحوظ في تداولات الاستثماري وال صناعي، ويلاحظ عودة التداولات في الشريط الساحلي بشكل محدود. كذلك شهد عدد التداولات زيادة 8% عن أكتوبر مسجلاً 480 صفقة برغم تراجع عدد الصفقات في الشهر، بينما يلاحظ زيادة التداولات التجارية الذي تضاعف فيه عدد التداولات.

برغم الأداء المتوسط في نوفمبر وانخفضت الشهريه لتداولات العقار، إلا أنه انخفضت بنسبة 11% على أساس سنوي، إلا أن تداولات بورصة الكويت سجلت زيادة سنوية استثنائية نسبتيها 81% للنفس الشهر، بينما يلاحظ زيادة التداولات العقارية في القطاعات العقارية المختلفة باستثناء الاستثماري الذي شهد انخفاضاً على أساس سنوي، ويلاحظ انخفاض عدد التداولات العقارية في نوفمبر على أساس سنوي بنسبة 2.3% مصحوبة بزيادة استثنائية في عدد تداولات العقار التجاري وانخفاضها في الاستثماري.

ارتفع مؤشر متوسط قيمة الصفقة الإجمالية بنهاية نوفمبر 8% على أساس شهري، وبرغم ذلك يعد هذا المؤشر أدنى من مستواه في نفس الشهر لعام 2018 بنسبة 13.2%. ويلاحظ انخفاض شهري لكل القطاعات باستثناء التجاري الذي ارتفع لكنه مازال أدنى من مستوياته المعتادة، في الوقت الذي ارتفع المؤشر على أساس سنوي في قطاعين فقط هما السكن الخاص والتجاري بينما انخفض في باقي القطاعات. زادت تداولات القطاعات العقارية المختلفة بنهاية نوفمبر من حيث القيمة على أساس شهري، في حين ارتفعت في السكن