ينطلق 9 أكتوبر الجاري في الريجنسي

«دار الجوار» و«أساسات» و«الميثاق» و«ريماكس» تطرح مشاريع متنوعة في «العقارات الكويتية والدولية»

أعلنت كل من شركة "دار الجوار" و"أساسات العالمية" و"مركز الميثاق" و"ريماكس العقارية" مشاركتهم في معرض العقارات الكويتية والدولية الحدث العقاري الأكبر والأبرز في الكويت على الإطلاق ومن تنظيم شركة إكسبو سيتي لتنظيم المعارض والمؤتمرات خلال الفترة من 9 إلى 12 أكتوبر الجاري في فندق الريجنسي – البدع.

عماد عبد الغفار

عبد الرؤوف عبدالله

مشاري مرشد المرشاد

خالد قطوم

- عبد الغفار: تعتمد الشركة على بناء منظومة متكاملة من الأصول العقارية
- عبد الله: نقدم خدمات عقارية شاملة تلبي كافة المتطلبات وتحافظ على مكانتها الرائدة
- قطوم: سنطرح خلال فترة المعرض أراضا سكنية صالحة للبناء في البوسنة
- المرشاد: «أساسات العالمية» تعتبر الوكيل الحصري لإدارة أحد أرقى فنادق الحرم المكي

دار الجوار

وقال مسؤول شركة "دار الجوار العقارية" عماد عبد الغفار، "تعتبر شركة دار الجوار كويتية متخصصة في مجال التطوير العقاري وتعتمد على بناء فكر جديد بالسوق العقاري، وتغيير كافة المفاهيم لدي المهتمين بالعقارات داخل وخارج الكويت".

وتابع " وتعتمد الشركة على بناء منظومة متكاملة من الأصول العقارية تمتلكها الشركة حيث أضافة الشركة مؤخرا إلى أصولها العقارية فندق دار الجوار والذي يعتبر ملك بالكامل لشركة دار الجوار العقارية حيث لاقى الفندق رواجا كبيرا عند طرحه بالسوق الكويتي بأسعار لم يسبق لها مثيل في السوق الداخلي والخارجي ويقع بمكة المكرمة بحي العزيزية والذي يبعد عن الحرم أقل من ثلاث كيلو مترات ويبعد أقل من 1000 متر عن محبس الجن على الطرق العام شارع الهدا".

وبين عبد الغفار أن الفندق يتكون من 21 دور وبه 80 جناح و 60 غرفة ويسع الفندق لعدد 1000 حاج بالإضافة إلى دور للمناسبات وعدد 2 دور بالسرداب لمواقف السيارات ودور أرضي للاستقبال ودور مصلي، بالإضافة الى أدوار الخدمات والمطعم وتطرح الشركة وحدات الفندق بالسوق الكويتي للانتفاع لمدة 25 عام بأسعار تنافسية لم يسبق لها مثيل بالإضافة الى مميزات وخدمات ايضا لم تطرح من قبل الا من خلال فندق دار الجوار.

وأكد أن الشركة تعتزم في الفترة الحالية العمل بسوق المملكة العربية السعودية وفتح مجال استثماري لمجموعة فنادق دار الجوار بمكة المكرمة والمدينة المنورة لتلبية كافة احتياجات المواطن الكويتي والتي ينعكس بدوره ايجابا على السوق العقاري،،

وبالنسبة لمشروع ناتورا دوجا سيتي لفت إلى أنه المشروع الاكبر لشركة دار الجوار العقارية بالعاصمة التركية أنقرة وتبلغ مساحة المشروع 124 الف متر مربع عبارة عن مدينة متكاملة وتتكون من 1500 شقة و60 فيلا وثلاث مولات تجارية وفندق خمس نجوم وشقق فندقية مستشفى وكلية دراسات بالإضافة الى الملاعب والمساحات الخضراء والمسطحات المائية وبحيرة صناعية ومطاعم وكافيها وكافة الخدمات وتطرح الشركة وحدات سكنية بأسعار تنافسية على مستوى السوق الداخلي والخارجي بالإضافة الى تسهيلات في السداد

وتابع " أما مشروع بلوليك، تقوم شركة دار الجوار العقارية خلال شهر واحد فقط من الان بتسليم وحدات مشروع بلوليك بالجمهورية التركية على البحيرة التاريخية كوشيتشيكماجك مباشرة وهو المشروع الفريد من نوعه في المواصفات والتصاميم حيث يتكون المشروع من ثمان ابراج متصلة ببعضها بممشى على الروف بطول كيلو و350 متر مع وجود ثلاث حمامات سباحة بالروف ومطاعم وكافيهات وجيم وسبا ايضا بالروف بالإضافة الى كافة الخدمات المتميزة التي تجعل من الكمبوند الاول في الرفاهية والخصوصية والتي تجعل تصنيفه سبع نجوم، وتتوفر كافة

المساحات بداية من استوديو بمساحة 60 متر مربع وحتي 350 متر مربع وايضا الشقق الدوبليكس".

وعن مشروع تارا سيتي قال عبد الغفار انه يقع بقلب اسطنبول الاوربية بتقسيم على بعد عشر دقائق سيرا على الاقدام من ميدان تقسيم الشهر وبجوار جامعة بيوغلو بقلب المنطقة التجارية والاكثر حيوية بإسطنبول بالقسم الاوربي ويتكون المشروع من اربع ابراج بها كافة الخدمات وبها ثلاث طوابق من المحلات التجارية ويبلغ عددها 128 محل تجاري من كافة الماركات العالمية وعدد 363 من الوحدات السكنية متعددة المساحات بداية من غرفة + صالة وحتى ثلاث غرف وصالة.

الميثاق العقارية

وقال مدير التسويق في مركز الميثاق المتحدة العقارية عبد الرؤوف عبدالله إن الشركة تأسست في عام 2005، وهي عبارة عن محفظة عقارية تقوم بالتسويق العقاري في كافة المجالات العقارية وخصوصا في مدينة صباح الأحمد البحرية، لافتا إلى أن الشركة تتكون من فريق مختص، يتمتع بالخبرات الفنية والعلمية والعملية اللازمة لتقديم باقة من الحلول المتكاملة لتوفير فرص استثمارية لجميع عملائها من مواطنين وخليجيين.

وبين عبد الله ان الشركة تقدم خدمات عقارية شاملة تلبي كافة المتطلبات وتحافظ على مكانتها الرائدة في الخدمات العقارية عن طريق تقديم فرص استثمارية مميزة وواعدة لكافة العملاء وهي شركة تحترف تسويق الفرص والمشاريع، بالإضافة إلى تسويق المحافظ العقارية للمشاريع في دولة الكويت.

وأكد ان الشركة تقوم بتنويع عملياتها عن طريق إيجاد فرص استثمارية جادة، وبالتالي تدرك أهمية أن يكون لديها فريق عمل قوي وقادر على تنفيذ سياساتها والمحافظة على علاقات عمل دائمة مع العملاء والشركاء.

ريماكس الدولية

وقال المدير العام لشركة ريماكس الدولية العقارية خالد قطوم أن الشركة حريصة على تقديم أفضل العروض لعملائها من خلال طرح مشاريع متعددة في مختلف دول العالم وخصوصا في القارة الأوروبية.

وأضاف " أهم ما يميز شركة ريماكس الدولية العقارية هو أنها تشكل المالك الفعلي لجميع المشاريع التي تطرحها في جمهورية البوسنة، مما يضيف ثقة و اطمئناناً أكثر لدى المهتمين بالشراء حالياً ولربما الاستثمار لاحقا".

وأشار قطوم إلى أن الشركة سوف تطرح خلال فترة المعرض أراض سكنية صالحة للبناء في مناطق متعددة من الجمهورية البوسنة، بالإضافة إلى تسهيلات بالتملك تتمثل بإمكانية السداد على 24 شهر أو دون دفعة أولى.

أما فيما يتعلق بالجمهورية التركية قال قطوم إن الشركة حرصت على التنوع في طرح المشاريع التي تتناسب مع متطلبات العملاء حيث وفرت سلسلة من الخيارات في ما يتعلق في نوع العقار مثل الشقق، والأراضي، والفلل في مناطق مثل إسطنبول، وصبنجه، وطرابزون، بأسعار تنافسية وتسهيلات بالدفع مع توفير جميع العقود اللازمة لضمان حق العملاء. وشددقطوم على استمرارية نهج شركة ريماكس الدولية العقارية في طرحها لمشاريع تتناسب مع جميع شرائح المهتمين بالعقار الدولي، ومؤكداً حرص الشركة على رسم استراتيجيات فاعلة وتقديم رؤى جديدة في الشأن العقاري، وذلك بطرح مشاريع جديدة ومستقبلية في كل من دول أوروبا، وذلك لما في هذه الأسواق من جاذبية واستقرار بالإضافة إلى الطبيعة الساحرة الخلابة وبأسعار مغرية تتناسب جميع شرائح العملاء.

أساسات العالمية العقارية

وقال رئيس مجلس الإدارة في شركة مجموعة أساسات العالمية العقارية مشاري مرشد المرشاد إن مجموعة أساسات العالمية العقارية تعتبر المستثمر والوكيل الحصري لإدارة وتشغيل أحد أرقى الفنادق الحرم المكي في مكة المكرمة، والذي يبعد عن الحرم المكي ما يقارب الخمس دقائق و القائمين والمجهزين بكامل الخدمات والذي يتألف من استديو– جناح جونيور– جناح ملكي. وبين المرشاد أنه تم تشطيب الفندق وتجهيزه بالكامل قبل 5 شهور لاستقبال المعتمرين والحجاج إلى بيت الله الحرام. من جهته صرح المرشاد والذي يعتبر رئيسا لمجلس الإدارة في شركة مجموعة المرشاد للإدارة والتشغيل (مؤسسة سعودية) أنها من المؤسسات الناجحة في تشغيل وإستثمار الفنادق، وتدير حالياً فندقين في مكة المكرمة في كل من العزيزية والهجرة، والذي تم تأجيرهما خلال موسم الحج لهذا العام للحملات الفرنسية.

ترقية «فوتسي» من المتوقع أن تجلب تدفقات نقدية تصل إلى 700 مليون دولار

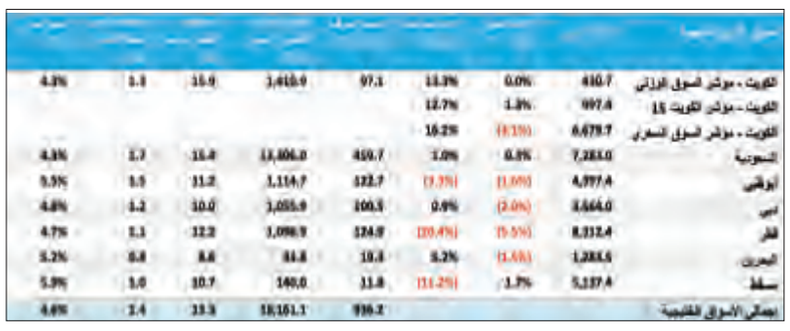
«كامكو»: الكويت أفضل الأسواق أداء على مستوى الخليج من حيث العوائد

قالت بحوث كامكو في تقريرها الشهري لأداء أسواق الأوراق المالية لدول مجلس التعاون الخليجي سبتمبر 2017 أنه لم تنجح تداولات الفترة التي أعقبت عطلة عيد الأضحى المبارك في رفع معنويات المستثمرين في سبتمبر 2017 مع تراجع أغلبية المؤشرات خلال الشهر. وسجل السوق القطري أدنى مستوياته في خمس سنوات حيث بدأ النزاع الدبلوماسي القائم في التأثير على نمو الشركات. وشهد مؤشر قطر 20 أطول فترة منالتراجعات مع تسجيله لخسائر على مدى إحدى عشر جلسة متتالية. كما تراجعت الأسواق الإماراتية وشهد مؤشر سوق أبو ظبي العام خسائر للشهر الثاني على التوالي في حين فقد سوق دبي المالي نسبة 2 في المائة من قيمته ليعود مجدداً لنفس مستوياته عند بداية العام. من جانب آخر، انفرد سوق مسقط بتحقيق نمواً ملحوظاً خلال الشهر إلا انه يبقى أكثر الأسواق تراجعاً بعد السوق القطري من حيث معدل التراجع منذ بداية العام 2017 حتى تاريخه بفقده نسبة 11.2 في المائة من قيمته. أما بالنسبة للسوقين السعودي والكويتي، فقد شهدا ارتفاعات هامشية على خلفية توقعات الانضمام لمؤشر فوتسي للأسواق الناشئة الثانوية والتي أبقت المستثمرين في حالة ترقب في انتظار قرار الجهة المنظمة.

في ذات الوقت، ارتفعت أسعار النفط على خلفية تراجع المخزون الأمريكي وتصريحات تركيا فيما يتعلق بتدفقات الخام من إقليم كردستان بالعراق. الا انه على الرغم من اقتراب أسعار النفط من الوصول إلى اعلى مستوياتها خلال 26 شهراً إلا انها فشلت في تحقيق تأثيراً ملموساً على الأسواق الخليجية. بالإضافة إلى ذلك، فإن المعنويات الإيجابية التي سادت الأسواق العالمية مع ارتفاع مؤشر مورجان ستانلي للأسواق العالمية بنسبة 1.7 في المائة خلال الشهر، فقد كان وقعها هامشياً على الأسواق الخليجية كما انعكس في تراجع مؤشر مورجان ستانلي للأسواق الخليجية بنسبة 0.8 في المائة.

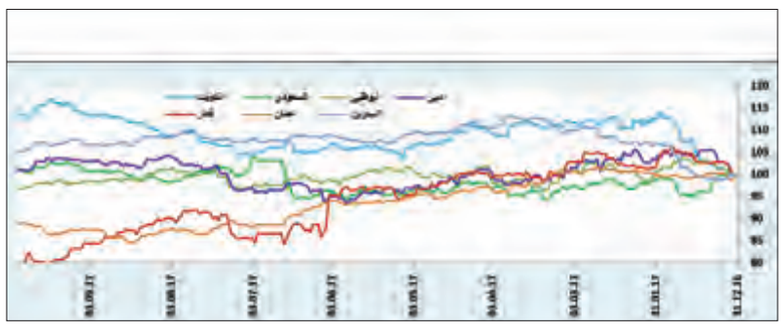
وارتفع متوسط التداولات اليومية خلال الشهر بعد أن بلغ أدنى مستوياته الشهر الماضي، وان كان اجمالي التداولات الشهرية قد تراجع على خلفية انخفاض عدد جلسات التداول خلال الشهر. حيث تراجع اجمالي قيمة التداولات الشهرية بنسبة 11.2 في المائة وبلغ 18.2 مليار دولار أمريكي بعد ان شهدت معظم الأسواق نمواً ثنائي الرقم في قيمة التداولات على أساس شهري. وظل التركيز على اختيار الأسهم القيادية كما يتضح من تداولات البورصة الكويتية، مع ارتفاع مؤشر الكويت 15 بنسبة 1.3 في المائة.

ظلت المؤشرات الكويتية ثابتة خلال شهر سبتمبر 2017 في اعقاب المكاسب التي حققتها خلال الشهريين الماضيين وتركزت التداولات على الأسهم القيادية الكبرى مع استمرار نفس الاتجاه الذي عاصرته على مدى الأشهر الأخيرة.



الكويت - مؤشر السوق الوزني	410.7	0.0%	13.3%	97.1	1,410.9	15.9	1.1	4.3%
الكويت - مؤشر الكويت 15	997.6	1.3%	12.7%					
الكويت - مؤشر السوق السعري	6,679.7	(0.1%)	16.2%					
السعودية	7,283.0	0.3%	1.0%	450.7	13,406.0	15.4	1.7	4.3%
أبوظبي	4,977.4	(1.0%)	(1.3%)	122.7	1,114.7	11.2	1.5	5.5%
دبي	3,664.0	(2.0%)	0.9%	100.3	1,055.9	10.0	1.2	4.8%
قطر	8,312.4	(9.5%)	(10.4%)	124.0	1,096.9	12.2	1.1	4.7%
البحرين	1,283.5	(1.5%)	5.2%	10.3	81.8	8.6	0.8	5.2%
مسقط	5,137.4	1.7%	(11.2%)	11.8	140.0	10.7	1.0	5.9%
إجمالي الأسواق الخليجية				936.2	18,161.1	13.3	1.4	4.6%

أداء أسواق الأسهم الخليجية خلال شهر سبتمبر 2017



أداء مؤشرات أسواق الأسهم الخليجية حتى نهاية سبتمبر 2017

- الأسهم المتداولة بلغت 426 مليون دينار مقابل 320 مليون دينار للشهر السابق
- المؤشرات ظلت ثابتة خلال سبتمبر في أعقاب المكاسب التي حققتها الشهريين الماضيين
- التداولات تركزت على الأسهم القيادية مع استمرار نفس الاتجاه على مدى الأشهر الأخيرة
- أداء «كويت 15» ارتفع بنسبة 1.3 بالمئة في حين تراجع السعري بنسبة 3.1 بالمئة

كما انعكس ذلك في أداء مؤشر الكويت 15 الذي ارتفع بنسبة 1.3 في المائة في حين تراجع المؤشر السعري بنسبة 3.1 في المائة. إلا انه على الرغم من ذلك، مازالت الكويت أفضل الأسواق أداء على مستوى دول مجلس التعاون الخليجي من حيث العوائد منذ بداية العام 2017 حتى تاريخه والتي بلغت نسبة 13.3 في المائة للمؤشر الوزني. كما انعكس نفس الأداء الشهري على أداء المؤشرات القطاعية مع نمو القطاعات الكبرى كالاتصالات والخدمات المالية والمواد الأساسية. وتصدر مؤشر قطاع الاتصالات قائمة أفضل المؤشرات القطاعية أداءً بنمو بلغت نسبته 1.6 في المائة بدعم حصري من ارتفاع سعر سهم زين بنسبة 2.6 في المائة في حين ظل سعر سهميار يدو وفيفا دون تغير. في ذات الوقت، يعزى ارتفاع مؤشر قطاع البنوك بنسبة 0.4 في المائة لارتفاع سهمي بنك الكويت الوطني بنسبة 2.7 في المائة وبيت التمويل الكويتي بنسبة 1.7 في المائة، في حين كان سهم البنك التجاري الكويتي هو الأفضل أداءً ضمن قطاع البنوك بنمو بلغت نسبته 4.3 في المائة خلال الشهر.

وسجلت أنشطة التداول في البورصة الكويتية أعلى مستوياتها على مدى أربعة أشهر. حيث ارتفعت كمية الأسهم المتداولة بنسبة 20 في المائة وبلغت 2.1 مليار سهم مقابل 1.7 مليار سهم تم تداولها في أغسطس 2017. كما ارتفعت قيمة الأسهم المتداولة بمعدل الثلث وبلغت 426 مليون دينار كويتي مقابل 320 مليون دينار كويتي للشهر السابق. علاوة على ذلك، فان هذا الارتفاع في أنشطة التداول تم تسجيله على الرغم من انخفاض عدد الجلسات خلال الشهر (17 جلسة تداول في سبتمبر 2017 مقابل 22 جلسة في أغسطس 2017) الأمر الذي أدى إلى ارتفاع متوسط كمية وقيمة التداولات الشهرية بنسبة 55 في المائة و72 في المائة، على التوالي. وتصدر سهم زين قائمة الأسهم الأكثر تداولاً من حيث القيمة خلال الشهر بتداولات بلغت قيمتها 67.2 مليون دينار كويتي تبعه سهمي بيت التمويل الكويتي وبنك الكويت الوطني بتداولات شهرية بلغت قيمتها 63.5 مليون دينار كويتي و43 مليون دينار كويتي، على التوالي. وجاء تسجيل سهم بيت التمويل الكويتي لمعدلات مرتفعة من التداولات على خلفية انباء صحفية تشير إلى قيام هيئة الاستثمار بتعيين مستشاراً عالمياً لدراسة اندماج بيتك مع البنك الأهلي المتحد. وتصدر سهم شركة الامتياز للاستثمار قائمة أكثر الأسهم تداولا من حيث الكمية، والذي حل رابعاً من حيث قيمة التداولات على السهم التي بلغت 35 مليون دينار كويتي أو ما يعادل 194 مليون سهم. وتبعهسهمي البنك الأهلي المتحد (البحرين) وزين بتداولات بلغت 134 مليون سهم و130 مليون سهم، على التوالي.

أما بالنسبة لقائمة أكثر الأسهم ارتفاعاً فقد جاء في صدارتها سهم شركة المدار للتمويل والاستثمار بنمو شهري بلغت نسبته 33 في المائة وان كانت التداولات على السهم محدودة. وتضمنت قائمة الأسهم المرتفعة لهذا الشهر سهم شركة التمدين الاستثمارية والوطنية العقارية بنمو بلغت نسبته 12.9 في المائة و12.4 في المائة، على التوالي. من جانب آخر، كان سهم مجموعة الخليج للتأمين ضمن أكثر الأسهم القيادية تراجعاً خلال الشهر بخسائر بلغت نسبتها 11 في المائة بعد ان كان أكثر الأسهم ارتفاعاً الشهر السابق، تبعه سهم بنك وربة بفقده نسبة 6 في المائة من قيمته.

وفي أحد أكبر التطورات لبورصة الكويت، قررت فوتسي ترقية السوق إلى الأسواق الناشئة الثانوية في تقييمها السنوي على أساس الإصلاحات التي قامت بها الهيئة خلال العام الماضي. ومن المتوقع أن تجلب هذه الترقية تدفقات نقدية سلبية تصل قيمتها إلى 700 مليون دولار أمريكي، ومن المتوقع أيضا أن تكون إيجابية بالنسبة للأسهم القيادية في البورصة.

سجل المؤشر الرئيسي للسوق السعودي نمواً هامشياً في سبتمبر 2017 بعدالتذبذب الذي شهده خلال الشهر. فبعد الانطلاقة الإيجابية التي شهدها المؤشر في البداية، وقع تحت ضغط الاشاعات المروجة لصعوبة انضمام المملكة لمؤشر فوتسي بنهاية الشهر. إلا ان ارتفاع المؤشر بنسبة 0.7 في المائة خلال آخر جلسة تداول لشهر سبتمبر دفع المؤشر إلى خارج المنطقة السلبية ليحقق مكاسب هامشية بنسبة 0.3 في المائة بعد أن كان متراجعاً بنسبة 0.4 في المائة. ويعود الفضل في هذا الارتفاع الذي شهده السوق خلال آخر جلسة تداول إلى شركات التأمين على السيارات بعد اعلان السعودية عن السماح للسيدات بالقيادة.

وشهدت أنشطة التداول تراجعاً حاداً خلال الشهر على خلفية انخفاض عدد جلسات التداول. حيث تراجع اجمالي كمية الأسهم المتداولة خلال الشهر بحوالي الثلث وبلغت 2 مليار سهم مقابل 2.9 مليار سهم في أغسطس 2017، في حين تراجعت قيمة التداولات بنسبة 17 في المائة وبلغت 49.9 مليار ريال سعودي مقابل 60.2 مليار ريال سعودي. وتصدر سهم بنك الانماء (3.4+ في المائة) قائمة أكثر الأسهم تداولا من حيث كمية وقيمة التداولات الشهرية بتداول 386.6 مليون سهم بقيمة 6.9 مليار ريال سعودي. وحل سهم البنك السعودي الفرنسي (2.6– في المائة) ثانياً من حيث كمية وقيمة الأسهم المتداولة بتداول 198.2 مليون سهم بقيمة 5.9 مليار ريال سعودي. وقد تراجع سعر السهم بعد تداول انباء عن قيام الشريك الفرنسي كريدي اجريكول ببيع حوالي نصف حصته في البنك لشركة المملكة القابضة. كما حل سهم سابك بالمرتبة الثالثة خلال الشهر بقيمة تداول وقدرها 5.8 مليار سعودي.

وعلى صعيد القطاعات المتقدمة، جاء مؤشر قطاع الاعلام في الصدارة بنمو بلغت نسبته 7.3 في المائة تبعه مؤشر قطاع المواد الأساسية بنمو بلغت نسبته 3.4 في المائة و3.3 في المائة لقطاع الخدمات التجارية والمهنية. اما على صعيد القطاعات المتراجعة فقد تصدرها مؤشر قطاع الأغذية بفقده نسبة 6.7 في المائة من قيمته تبعه قطاعي الاتصالات والأدوية بتراجع بلغت نسبته 4.0 في المائة و3.8 في المائة على التوالي. وحافظ مؤشر قطاع البنوك ذو القيمة السوقية المرتفعة على مستواه دون تغير بنمو هامشي بلغت نسبته 0.1 في المائة. وضمن أسهم البنوك، قابل تراجع سهمي البنك الأهلي التجاري (1.9– في المائة) والراجحي (1.0– في المائة) نمو قوي لسهم بنك الجزيرة (10.2+ في المائة) وبنك الرياض (4.9+ في المائة) والسعودي البريطاني (4.6+ في المائة).

كان مؤشر أبو ظبي العام ضمن المؤشرات الخليجية المتراجعة بفقده 1.6 في المائة من قيمته بنهاية شهر سبتمبر 2017. وقد انهى المؤشر تداولاته عند مستوى 4397.40 نقطة وظلت عوائده سلبيه منذ بداية العام حتى تاريخه. كما اتجه أداء المؤشرات القطاعية نحو التراجع وكان مؤشر قطاع الخدمات الأسواء أداءً بتراجع بلغت نسبته 5.3 في المائة على أساس شهري نظراً لتأثره بخسارة سهم شركة أبو ظبي الوطنية للفنادق لنسبة 12.9 في المائة من قيمته وتراجع سهم المؤسسة الوطنية للسياحة والفنادق بواقع 10.8 في المائة. تبعه مؤشر قطاع الاتصالات بخسائر بلغت نسبتها 3.9 في المائة على أساس شهري بعد تراجع سهم اتصالات بنسبة 3.9 في المائة على أساس شهري وفقد سهم اريدو لنسبة 11.1 في المائة من قيمته. في ذات الوقت تراجع قطاع السلع الاستهلاكية بنسبة 2.8 في المائة على أساس شهري فيما يعزى لفقد سهم مجموعة أغذية لنسبة 3.3 في المائة من قيمته على أساس شهري في سبتمبر 2017. كما تراجعت اسهم مجموعة البنوك بنحو 1.3 في المائة على أساس شهري، حيث فقد سهم بنك أبو ظبي الأول نسبة 1.9 في المائة من قيمته فيما تراجع سعر سهم بنك أبو ظبي التجاري بنسبة 2.7 في المائة.

واتخذ سوق دبي المالي نفس النهج في سبتمبر 2017 وشهد اتجاهاً تراجعياً ليصبح اداؤه منذ بداية العام حتى تاريخه بالكاد ايجابياً. حيث تراجع المؤشر بنسبة 2.0 في المائة على أساس شهري واغلق عند مستوى 3563.99 نقطة. وكان الأداء القطاعي سلبياً بصفة عامة باستثناء قطاعي الخدمات والصناعة. حيث ارتفع مؤشر قطاع الخدمات بنسبة 1.0 في المائة على أساس شهري في حين استقر مؤشر قطاع الصناعة دون تغير يذكر. من جانب آخر، مني مؤشر قطاع الاتصالات بأعلى نسبة خسائر بفقده نسبة 4.8 في المائة من قيمته مع تراجع سعر سهم دو للاتصالات بنفس النسبة وفقد سهم شركة هيتس تيليكوم لنسبة 9.9 في المائة من قيمته على أساس شهري.