

مع اقتراب موعد التسليم النهائي للمشروع

«مزاي ريزيدانس» تقيم اليوم المفتوح للملاك للاطلاع على المشروع والوحدات السكنية

إجمالية تبلغ 18.500 متر مربع ويتكون من سرداب، أر ضي وثلاثة أدوار متكررة، ويحتوي على 90 وحدة سكنية ضمن مختلف المساحات و 42 محال تجاري.

وعلى الصعيد التسويقي، قال الصباح: «لقد عمدت شركة المزاي إلى تقديم أسعار تتناسب وكافة شرائح المجتمع السلطنة، مع الأخذ بعين الاعتبار تقديم منتج عقاري بجودة عالية من حيث التصميم والمساحات وباستخدام أفضل المواد الإنشائية من حيث الجودة والكفاءة، إلى جانب توفير كافة المرافق الخدمية من حمامات سباحة، وملعب تنس، ومناطق لعب للأطفال، وأندية صحية نسائية ورجالية، إلى جانب توفير مواقف السيارات السفلية وخدمات الأمن والتنظيف والصيانة على مدار الساعة، وبالشكل الذي يؤمن بيئة سكنية ضمن مجتمع متكامل، الأمر الذي يعزز من كفاءة الحملات التسويقية التي قمنا ونقوم بها للوصول إلى أكبر شريحة من الجمهور».

وحول نظراته لمستقبل القطاع العقاري، قال الشيخ مبارك الصباح: «مما لا شك فيه أن الأوضاع الحالية التي تشهدها عدد من بلدان المنطقة قد انعكست نتائجها على واقع الاقتصاد بشكل عام، إلا أن الثابت الوحيد في هذه المعادلة هو جدوى الاستثمار في القطاع العقاري كونه يعد مخزن ومستودع للقيمة، ومما لا شك فيه أيضاً أن ما يتمتع فيه السوق العقاري العماني من استقرار وأمن اقتصادي منقطع النظير وبالشكل الذي يعزز من فرص نجاح الاستثمار العقاري فيه».

جدير بالذكر أن شركة المزاي القابضة قامت بتوفير مركزاً للمبيعات على أرض المشروع، تضم مجسم المشروع وعينات من مواد البناء ومواد التشطيب المستخدمة، تسهل على المشتري والزوار التعرف على معايير ومواصفات جودة العمل. كما وفرت المزاي شقة عرض مجهزة ومؤثثة بالكامل في موقع المشروع، تعطى المشتري واقعاً حقيقياً «مزاي ريزيدانس الموالح».



المشروع الجديد



الشيخ مبارك الصباح

مع اقتراب موعد التسليم النهائي للمشروع الأولى من مشروع «مزاي ريزيدانس الموالح»، أعلنت شركة المزاي القابضة، المطور الرئيسي للمشروع، عن إقامة اليوم المفتوح في موقع المشروع بمنطقة الموالح، استقبلت خلاله عدد من ملاك الوحدات السكنية والتجارية في المشروع، بالإضافة إلى الزوار الراغبين في التملك في هذا المشروع الهام والواعد.

وقام الزوار بالاطلاع على آخر مستجدات المشروع على الصعيد الإنشائي والمراحل النهائية التي وصلت لها عمليات التطوير للمرحلة الأولى من المشروع على أرض الواقع، كما قاموا بعمل جولة في أرجاء المشروع وزيارة شقة العينة التي تم تخصيصها لجمهور الزوار للاطلاع على الشكل والتصميم النهائي للوحدات السكنية والتعرف على التشطيبات والمواد المستخدمة في هذه الوحدات.

وفي أعقاب اليوم المفتوح، قال الشيخ مبارك الصباح، المدير التنفيذي للتسويق والمبيعات في مجموعة المزاي: «لقد سعدنا باستقبال واستضافة كافة الزوار من الملاك الحاليين والمهتمين في التملك في مشروع «مزاي ريزيدانس الموالح»، والذي يعد بفرص تملك منزل العمر لأي مواطن عماني وخليجي، إلى جانب كونه يعد فرصة استثمار عقاري مميزة، حيث أبدى جميع الحضور سعادتهم ورضاهم عما رأوه على أرض الواقع من إنجاز وجودة عمل».

وأضاف الصباح: «بعد الالتزام بموعد التسليم المحدد لأي مشروع من أهم عوامل نجاح أي مطور عقاري، ومقياس على مدى التزامه بالموعد التي قطعها لعملائه عند إطلاق المشروع، واليوم تعد شركة المزاي القابضة واحدة من أهم شركات التطوير العقاري على مستوى منطقة الشرق الأوسط، في ظل ما تزخر به من خبرات وكفاءات بشرية مكنتها من تسليم عشرات المشاريع في مختلف دول مجلس التعاون الخليجي وتركيا».

ويعد «مزاي ريزيدانس الموالح» مجمع

- ◆ مبارك الصباح: « المزاي » تسلم المرحلة الأولى من المشروع حسب الموعد المحدد
- ◆ تواصل الحملات التسويقية واستقبال الجمهور في مركز المبيعات بموقع المشروع
- ◆ 35 بالمئة نسبة إنجاز المرحلة الثانية والتسليم في الربع الرابع من 2018

شقة سكنية متعددة المساحات، علاوة على 28 محلاً تجارياً.

ومع نجاح المشروع في مرحلته الأولى أعلنت المزاي عن إطلاق العمليات الإنشائية للمرحلة الثانية والخاصة بالمنطقة «B»، حيث بلغت نسبة الإنجاز 35%، والمتوقع لها أن تكتمل في الربع الرابع من العام 2018، والتي تتضمن على مبنى سكني بمساحة بناء

المتنوعة.

ويقدم مشروع «مزاي ريزيدانس الموالح» بمراحلته الأولى وحدات سكنية بنماذج متعددة ومساحات وتصاميم تناسب مختلف الأسر الصغيرة والكبيرة العدد، وتلبي مختلف التوجهات والتطلعات السكنية لميشة مختلف الأسر العمانية والخليجية، في ظل تنوع مساحات الشقق وتصاميمها

سكني متكامل، وسيتم تسليم المرحلة الأولى منه خلال النصف الثاني من العام 2018، ويقع المشروع في أهم المناطق الحيوية في العاصمة مسقط، في ولاية السيب بمنطقة الموالح، والمخصص بالدرجة الأولى للمواطن العماني، وكافة أبناء دول مجلس التعاون الخليجي. ويحفل المشروع موقعاً استراتيجياً بالقرب

من مطار منطقة السيب الجديد، والذي سيمسك نحو 30 ألف موخفاً، وسيشكل عامل طلب قوي على العقارات بالمناطق المحيطة بما يعزز من جاذبية المشروع للسكان والمستثمرين من مختلف الفئات، حيث يوفر المشروع و شقق بمساحات وتصاميم تناسب أنواق وطريقة معيشة مختلف الأسر العمانية والخليجية، في ظل تنوع مساحات الشقق وتصاميمها

«سيمفوني ستايل الكويت» يفتتح شوكو كافيه جاردن



شوكو كافيه جاردن

وأعلن فندق سيمفوني ستايل الكويت، عن إضافة جديدة ستثري تجربة المأكولات والمشروبات الإستهناكية التي يقدمها الفندق بفضل الحديقة المغلقة النابضة بالحياة. وتزامن افتتاح الكافيه مع حلول فصل الصيف وإرتفاع درجات الحرارة، حيث سيشكل شوكو كافيه جاردن الوجهة المثالية للاستمتاع بأجواء صيفية وعصرية مفعمة بالانتعاش في مدينة الكويت.

يُعد شوكو كافيه جاردن امتداداً لمطعم شوكو كافيه التابع للفندق والذي يقدم تشكيلة مميزة من أشهى الأطباق والمشروبات، وقد تم إطلاقه رسمياً يوم الثلاثاء الموافق 10 أبريل 2018، ضمن حفل افتتاح خاص بحضور العديد من وكالات الإعلانو نخبة مممثليو سانلإعلامالبارزة.

«إفرست»: شركات تطرح مشاريع للمرة الأولى في الكويت

وتابع «تعتبر العقارات المصرية في الوقت الراهن محط انظار المستثمرين الخليجيين والمواطنين المصريين لها من تطور كبير، ولاسيما ان هذه العقارات ترتفع اسعارها بشكل سريع ما يؤكد على قوة الاستثمار في العقار المصري».

ولفت إلى أن الشركات المشاركة تقدم مشاريع متميزة تم تنفيذها خصيصاً لتناسب الأذواق العالية والتي تطمح للرفي في البناء والجو الممتع، مشيراً إلى أن ما يميز العقارات التي تقدم خلال المعرض أنها في متناول الجميع وان الاسعار تنافسية ووضعت خصيصاً لفئة المعرض.

وبيّن أن «إفرست» تسعى وبكل قوة من خلال معارضها التي تقام في الكويت ان تستقطب أفضل الشركات العقارية الملتزمة في مراحل البناء، وكذلك المشاريع التي تناسب اذواق المستثمرين، في حين ان الاسعار تلعب دوراً مهماً في حركة المبيعات والتي تساهم ايضا بشكل كبير في ارتفاع حركة المبيعات.



جانب من المعارض السابقة

المطروحة خلال الدورة الحالية للمعرض مبهرة وجيدة منها مشاريع في بالتجمع الخامس والشروق والمعادي والساحل الشمالي والدلتا ومرسى علم والعين السخنة وشرم الشيخ و6 أكتوبر والاسكندرية ومناطق كثيرة.

المصري. وبين ان «إفرست» استطاعت استقطاب أفضل الشركات العقارية المصرية تحت سقف واحد ليكون خيار المستثمر العقاري بين يديه ويحدد من خلاله الاستثمار العقاري الذي يرغبه. وأشار إلى أن المشاريع

ومزارع بأسعار وتسهيلات تناسب جميع الشرائح. ولفت عنية إلى أن الشركات المشاركة تطرح مشاريع عقارية أغلبها يعرض للمرة الأولى في الكويت، ويترشح بنظام ميسر في السداد عن طريق أقساط تناسب الراغبين في الاستثمار بالعقار

ينطلق معرض إفرست العقاري المصري، والذي تنظمه شركة إفرست لتنظيم المعارض والمؤتمرات بالتعاون مع شركة سمات سلوشن الكويتية، ويشارك فيه مجموعة كبيرة ومتنوعة من الشركات العقارية المصرية تقدم أفضل المشاريع المصرية في أغلب محافظات الجمهورية.

وتطرح معرض العقار المصري الذي يستمر حتى 21 إبريل الجاري في فندق الراجيني، مجموعة واسعة من شقق التمليك التي تناسب الشرائح كافة وفي أفضل المدن الجديدة والمحافظات منها القاهرة والاسكندرية والساحل الشمالي، وكذلك الغل والشاليهات والاراضي الاستثمارية السكنية.

وقال رئيس مجلس الإدارة في الشركة المنتظمة للمعرض هشام عنية إن الشركات المشاركة في المعرض ستقدم عدة مشاريع تعتبر الأفضل والأبرز في مصر والتي تشمل جميع متطلبات المستثمر العقاري المصري والكويتي من شاليهات وشقق وفلل وأراضي

لتعزيز التحول الرقمي في قطاع الطاقة الكهربائية بالملكة

«الشركة السعودية للكهرباء» و«جنرال إلكتريك» توقعان مذكرة تفاهم



خلال توقيع الاتفاقية

ومن جانبه قال جوزيف أنيس: «لطالما كانت السعودية للكهرباء رائدة في اعتماد الابتكارات التقنية الحديثة في الشرق الأوسط، ولا شك بأن الإنجازات المحققة في مركز تحسين ومراقبة محطات إنتاج الطاقة الكهربائية وخطط الشركة لتوسيعته هي خير تجسيد لالتزامها الراسخ بتحدث قطاع الطاقة في المملكة العربية السعودية باستخدام أكثر الحلول تطوراً. وبدورنا، فإننا نتطلع قدماً إلى توطيد أواصر التعاون مع الشركة خلال السنوات المقبلة لدعم مسيرتها الممتوحة نحو التحول الرقمي».

محمد الشبيحة: «نتطلع من خلال مذكرة التفاهم الجديدة إلى تعزيز مبادرات التحول الرقمي التي أطلقناها بالتعاون مع جنرال إلكتريك في المملكة بهدف رفع مستويات الإنتاجية ضمن قطاع الطاقة الكهربائية بما يشمل كافة مراحل التوليد والنقل والتوزيع. وتبرز أهمية هذه الخطوات بالنظر إلى الدور الجوهري الذي يلعبه قطاع الكهرباء في دعم خطط التنمية الوطنية في شتى المجالات، ولا سيما القطاع الصناعي، وتوفير الرفاهية للمواطنين السعوديين، انطلاقاً من رؤية المملكة 2030».

التوقيع اجتماع عقد في الرياض وجمع كلاً من المهندس زياد بن محمد الشبيحة، الرئيس التنفيذي لـ«السعودية للكهرباء»، وراسل ستوكس، الرئيس والمدير التنفيذي لوحدة أعمال خدمات الطاقة لدى «جنرال إلكتريك» وجوزيف أنيس، الرئيس والمدير التنفيذي لوحدة أعمال خدمات الطاقة لدى «جنرال إلكتريك» في الشرق الأوسط وأفريقيا، والهند، وعدد من كبار المسؤولين التنفيذيين من الشركتين مناقشة سبل تعزيز التعاون المستقبلي.

بهذه المناسبة، قال المهندس زياد بن

وقعت «السعودية للكهرباء» مذكرة تفاهم مع «جنرال إلكتريك»، المسجلة في بورصة نيويورك بالرمز GE. خلال فعاليات الدورة الثانية من «منتدى الرؤساء التنفيذيين السعودي الأمريكي» الذي أقيم تحت الرعاية الكريمة لصاحب السمو الملكي الأمير محمد بن سلمان بن عبدالعزيز، ولي العهد نائب رئيس مجلس الوزراء وزير الدفاع، وحمل شعار «عصر التحول: من الرؤية إلى التنفيذ».

وبموجب مذكرة التفاهم، ستواصل كل من «السعودية للكهرباء» و«جنرال إلكتريك» العمل معاً نحو تسريع التحول الرقمي لقطاع الطاقة في المملكة العربية السعودية، بما ينسجم مع أهداف رؤية المملكة 2030. وسيكون التركيز موجهاً نحو تعزيز كفاءة أداء وموثوقية العمليات التشغيلية في القطاع من خلال «مركز تحسين ومراقبة محطات إنتاج الطاقة الكهربائية» التابع لـ«السعودية للكهرباء» والذي يتيح إدارة أداء الأصول في محطات توليد الكهرباء باستخدام الحلول الصناعية الرقمية الحديثة التي طورتها «جنرال إلكتريك».

وتم توقيع مذكرة التفاهم في نيويورك من قبل المهندس خالد بن سعد الراشد الرئيس التنفيذي لـ«شركة كهرباء السعودية» لتطوير المشاريع، إحدى الشركات التابعة لـ«السعودية للكهرباء»، وستيفن ماكاليون، مدير العلاقات الحكومية والاتصالات لدى «جنرال إلكتريك» في المملكة العربية السعودية والبحرين، بالنيابة عن هشام البهكلي، الرئيس والمدير التنفيذي لشركة «جنرال إلكتريك» في المملكة العربية السعودية والبحرين، وأعقب مراسم

«طيران الجزيرة» ت دشّن 3 رحلات أسبوعياً إلى المدينة المنورة



المدينة المنورة

أعلنت شركة طيران الجزيرة، عن تدشين رحلات جديدة إلى المدينة المنورة، تزامناً مع حلول شهر رمضان المبارك. وتأتي الوجهة الجديدة التي تدشنها «طيران الجزيرة» إلى ثاني المدن المقدسة في الإسلام، كجزء من رسالة الشركة التي تنحوي على تلبية الاحتياجات المتزايدة لكافة شرائح المجتمع.

وتعليقاً على إطلاق الوجهة الجديدة، قال الرئيس التنفيذي في «طيران الجزيرة»، روهيت راماشاندران: «يسرنا أن نبدأ تشغيل رحلاتنا إلى المدينة المنورة ضمن إطار تحسين خدماتنا إلى ضيوف الديار المقدسة، حيث تشكل هذه الفئة من العملاء سواء في الكويت أو البلدان الأخرى مثل الهند، أهمية بالنسبة لنا». وأضاف أن: «افتتاح مبنى الركاب لطيران الجزيرة الجديد في مطار الكويت الدولي المجليل الذي يتزامن مع اقتراب موسم السفر الحُرّم، سيفرّج بشكل كبير ما تقدمه من خدمات لعملائنا الكرام».

في غضون ذلك، ستطلق «طيران الجزيرة» 3 رحلات أسبوعياً إلى المدينة المنورة ابتداءً

من 16 إبريل الجاري، حيث تغادر الرحلة في تمام الساعة 6:15 صباحاً وتصل في تمام الساعة 8 صباحاً إلى مطار الأمير محمد بن عبدالعزيز الدولي، بينما ستكون العودة في تمام الساعة 8:45 صباحاً والوصول إلى الكويت بتمام الساعة 10:30 صباحاً. بالمقابل، ستستأنف الشركة رحلاتها إلى الطائف خلال شهر رمضان بدءاً من 16 مايو وحتى 6 يونيو 2018.

تتميز المدينة المنورة التي تعد واحدة من أكثر المدن الإسلامية المقدسة استقبالياً للزوار، بالثاني الإسلامية، الأثار والمتاحف والفنادق.