الاقتصاد والأعمال

alwasat.com.kw

الأربعاء 7 ربيع الأول 1443 هـ/ 13 أكتوبر 2021 – السنة الخامسة عشر – العدد 3802

الوسط

Wednesday 13th October 2021 - 15 th year - Issue No.3802

«فيتش» تثبت تصنيفات «الأهلي الكويتي» بنظرة سلبية

أعلن البنك الأهلي الكويتي عن قيام وكالة فيتش ريتنجز بتثبيت التصنيفات الإئتمانية للبنك؛ مع نظرة مستقبلية سلبية. وقال "الأهلي" في بيان للبورصة الكويتية، أمس الثلاثاء، إن الوكالة أكدت تصنيف البنك طويل الأجل عند الدرجة (+A) مع نظرة مستقبلية سلبية، كما أكدت تصنيف قابلية البنك للاستدامة عند (+bb).

وقالت "فيتش" في تقريرها إن التصنيف الائتماني للبنك يعكس احتمالية عالية للغاية للحصول على دعم من السلطات الكويتية، إذا لزم الأمر. وتراعي تصنيفات "فيتش" قدرة الكويت القوية على دعم النظام المصرفي وسجلها الخاص بدعم البنوك المحالية.

كما أن النظرة المستقبلية السلبية للتصنيف الائتماني طويل الأجل للبنك الأهلي الكويتي تعكس التصنيف السيادي لدولة الكويت. وأوضحت "فيتش" أن البنك لديه امتياز معتدل في الكويت يُكمله التوسع الإقليمي، ويستفيد نموذج أعماله من زيادة التنويع الجغرافي إلى دعم تحقيق الإيرادات وتوزيع القروض وقدرات تحصيل الودائع.

وذكرت الوكالة أن نسبة القروض المتعثرة لدى البنك ارتفعت من 1.6 بالمئة في نهاية عام 2020 إلى 2.2 بالمئة بنهاية النصف الأول من عام 2021 (4.5 بالمئة و3.2 بالمئة شاملة الرهونات، على التوالي).

بهدف التعاون والتنسيق بين الجانبين لتحقيق الصالح العام

وزير النفط يوقع مذكرة تعاون مع رئيس المجلس البلدى

وقع وزير النفط ووزير التعليم العالى د.محمد عبداللطيف الفارس مذكرة تعاون مع معالى رئيس المجلس البلدى أسامه حمود العتيبى، وذلك صباح أمس الثلاثاء الموافق 12 اكتوبر 2021،

وبحضور وكيل وزارة النفط الشيخ الدكتور نمر فهد المالك الصباح .

وقالت وزارة النفط فى بيان صحفى، أن مذكرة التعاون تهدف التنسيق والتعاون بين وزارة النفط والمجلس البلدى لتحقيق الصالح العام.

وذكرت أن وزارة النفط تضطلع بإدارة القطاع النفطى فى البلاد حيث أولاها القانون إدارة شئون الثروه النفطيه وإستغلالها وتطويرها بما يكفل تنمية موارد الدولة وزيادة دخلها القومى، وذلك بالتعاون مع الهيئات والمؤسسات الحكومية ذات العلاقة، والتى من بينها المجلس البلدى الذى يشرف على المشروعات ومواقعها عمرانيا وتحديد استعمالات الأراضى، مشيرة إلى أن مذكرة التعاون سيكون لها بالغ الأثر فى تحقيق الصالح العام.

تشكيل فريق عمل مشترك لتسهيل الإسراع فى حل أى أمور عالقه تتطلب سرعة الإتمام

وأشارت وزارة « النفط» إلى انه تم الإتفاق على تشكيل فريق عمل مشترك لتسهيل الإسراع فى حل أى امور عالقه تطلب السرعة فى إتمامها، وكذلك متابعة تنفيذ مواد مذكرة التعاون ، على أن يجتمع فريق العمل المشترك فى المركز البلدى أو فى وزارة النفط.

صورة جماعية

الوزان: الكويت لديها فرصة حقيقية وكبيرة لتطوير المحاكم التجارية

اقام مركز الكويت للتحكيم التجاري التابع لغرفة تجارة وصناعة الكويت، حلقة نقاشية تحت عنوان " هل يمكن أن يكون لهيئة التحكيم سلطة على القاضي الوطني "، وذلك حرصاً من المركز على تحقيق رسالته بنشر ثقافة التحكيم والإلتزام بدوره في التوعية بوضع النظم الصحيحة في مجال التحكيم والوسائل البديله لفض المنازعات التجارية في دولة الكويت، وتأكيداً على مبدأ العدالة والنزاهة وتوفير بيئة استثمارية تتسم بالشفافية والاستقرار.

وصرح عبدالوهاب الوزان – رئيس مجلس إدارة المركز بأن المركز يرحب باستضافة هذه الحلقات النقاشية مع المتخصصين في هذا المجال والمتدربين المهتمين بالتحكيم بصفة عامة، والذي يوفر فرصة جيدة للتعرف على التحكيم التجاري كوسيلة بديلة لحل المنازعات التجارية خاصة في ظل النهضة التي تشهدها دولة الكويت، والتي يتزامن معها وجود عدد كبير من العقود والشراكات الضخمة، والتي ينشأ من بعضها احياناً منازعات يجب حلها بطريقة اسرع واسهل واكثر مرونة من التقاضي العادي.

مشيرا إلى ضرورة أن تعمل دولة الكويت على منافسة كافة المحاكم الدولية المتخصصة في فض النزاعات التجارية، مؤكداً أن دولة الكويت لديها فرصة حقيقية وكبيرة لتطوير المحاكم التجارية لديها من خلال تحديث البنية التشريعية بإضافة قوانين جديدة لمواكبة التطورات المتسارعة في مجال التحكيم وهو ما سيؤدي بالتالي إلى تخفيف العبء على محاكم الدولة.

كما أن معظم التشريعات الحديثة، تلجأ إلى إعتبار التحكيم من الوسائل الرئيسية لفض النزاعات كوسيلة إختيارية، حيث يأتي التحكيم في المجال التجاري كطريق ثاني يسير جنباً إلى جنب مع القضاء، إذ يعد من الموضوعات ذات الأهمية الكبرى في العمل التجاري في الوقت الحاضر وسوف تزداد أهميته في المستقبل مع الزيادة المطردة في الاستثمارت التجارية وما ينشأ عنها من منازعات. وتأتي هذه الندوة معاصرةً لنمو المعاملات الدولية والمحلية وتزايد الطلب المطرد للجوء إلى التحكيم كطريقة لحل المنازعات وتسوية الخلافات، حيث تطرقت المحاضرة التي ألقاها إثنين من أساتذة القانون المتميزين والمختصين بشأن التحكيم التجاري في ظل القواعد المعمول بها في دولة الكويت مقارنة بالتطورات في دول أوربا، كما اشارت إلى اختصاص المحكم وكيف ينظر القضاء الكويتي إلى هذا الإختصاص، ودور القضاء في حالة الدفع أمامه من أحد طرفي الدعوى بوجود اتفاق تحكيم، كما تطرقت أيضاً إلى حق المحكم في الفصل في المسائل المستعجلة وكيف تناولها القانون الكويتي فضلاً عن قاعدة عدم الإخلال بحقوق الأطراف في الدفاع والمداولة قبل إصدار الحكم وتسبيب الحكم، ومراحل التحكيم الأساسية، وأهمية إدراج شرط التحكيم وصياغته بصورة سليمة، ووثيقة التحكيم او مشارطة التحكيم، وكذلك مبدأ استقلالية شرط التحكيم والإطار التشريعي للتحكيم في الكويت مقارنة بالدول الأخرى، ومدى صلاحية هيئة التحكيم أن تصدر قرار للمحاكم الأجنبية لايقاف الدعوى.

عبدالوهاب الوزان

ومن جانب آخر فقد تضمنت الندوة حواراً مفتوحاً نُقش خلاله حالات مختلفة عن موضوع الندوة، كما شهدت حضوراً كبيراً من جميع الاوساط التجارية والقانونية من دولة الكويت ومختلف دول الخليج.

«ليجن فودز» الإمتداد الجديد لشركة «العيد للأغذية» لتطوير أعمالها

جاد: «ليجن فودز» تقدم خيارات وخدمات استثنائية للتميز في قطاع هوريكا شديد المنافسة

" ليجن فودز" احدى شركات " العيد للأغذية" الحديثة المتخصصة في المنتجات والخدمات الغذائية لقطاع هوريكا، تطمح للاستحواذ على حصة مؤثرة في السوق شديد المنافسة، بفضل شبكة عملاء متنامية من العلامات التجارية والموردين، والمنتجين للغذاء في جميع أنحاء العالم.

وأوضح محمد جاد المدير العام لشركة " ليجن فودز" اعتماد نموذج أعمال ديناميكي ومرن للخطوط التشغيلية للشركة، يقوده فريق من الكفاءات، بادارة واضحة الرؤية ترتكز الى دراسات مستمرة لميول السوق الغذائية المتغيرة والمتطورة، مما يعزز الاستجابة السريعة والتلقائية للمتطلبات الموسمية والدقيقة لقطاعات هوريكا و خدمات تقديم الطعام للمطاعم والمطابخ المتخصصة بأفضل المنتجات وأجودها على الاطلاق، مشدداً على الالتزام بجودة وتنوع وسلامة الغذاء كأولويات في رحلة البحث والانتقاء لأفضل المنتجات والحلول الغذائية التي تناسب اتجاهات السوق، بغية الوصول للريادة في القطاع الغذائي المحلي.

محمد جاد

وأكد على إن الجودة والسلامة والمذاق معايير راسخة في آلية العمل الخاصة بالشركة، لضمان تقديم تجربة طعام استثنائية بمستويات عالمية للمستهلك الذواق، اضافة الى اعتزاز " ليجن فودز" بكونها المورد الموثوق به للعديد من سلاسل الامتياز والمطاعم المحلية، لالتزامها بالتسليم الكامل في الوقت المحدد لأفضل المنتجات، والحرص على ضمان الجودة العالية وتطبيق الأنظمة والمعايير والاشتراطات الصحية الصارمة.

تعتمد " ليجن فودز" خيارات متنوعة من اللحوم والدواجن والمأكولات البحرية بجودة استثنائية تتوافق مع المقاييس العالمية والمحلية، وتراعي أحدث معايير السلامة الغذائية والمواصفات الدولية في الاستيراد والتخزين والتوريد.

الهاشل: القرار يأتي في ضوء متانة أوضاع البنوك الكويتية وتخطيها الأزمة

«المركزي» يعلن رسمياً عودة المتطلبات الرقابية بالقطاع المصرفي لما قبل «كورونا»

أعلن بنك الكويت المركزي عن الشروع في العودة التدريجية عن تدابير تخفيف المتطلبات الرقابية التي طبقها البنك في أبريل 2020، وذلك عبر تعديل بعض تعليماته الرقابية وأدوات سياسة التحوط الكلي، ضمن حزمة التدابير الاستباقية لمواجهة تداعيات الجائحة، حيث يأتي ذلك في إطار مراجعة البنك المركزي المستمرة لتعليماته الرقابية، وفي ضوء متانة أوضاع البنوك الكويتية بعد تخطيها بنجاح للسنة الأولى من أزمة جائحة كورونا. جاء ذلك في تصريح لمحافظ بنك الكويت المركزي د.محمد يوسف الهاشل، حيث أشار فيه إلى أن تخفيف المتطلبات الرقابية على البنوك جاء بهدف تحصين القطاع المصرفي ضد تداعيات انتشار اليروس، وتعزيز قدرة القطاع على ممارسة دوره الحيوي في تقديم الائتمان لقطاعات الاقتصاد المختلفة لتمكينها من مواجهة تلك التداعيات.

واشار المحافظ إلى أن المؤشرات الإيجابية للقطاع المصرفي على مستوى كفاية رأس المال والسيولة والربحية وجودة الأصول، برغم تحديات البيئة التشغيلية، تدل بوضوح على نجاح الجهاز المصرفي في تخطي السنة الأولى من الأزمة بنجاح، وأن السياسة الرقابية الحصيفة التي دأب بنك الكويت المركزي على تطبيقها على مدار العقد الماضي إلى جانب حزمة التدابير الاستباقية التي طبقها البنك في مواجهة الجائحة قد آتت ثمارها على النحو المأمول ومكنت القطاع المصرفي من دخول هذه الأزمة من موضع قوة. كما أن بعض البنوك قد تحسنت بعض مؤشرات السلامة المالية لديها عما كانت عليه في عام 2019، وذلك كما بينته النتائج التي عرضها بنك الكويت المركزي في ملتقى الاستقرار المالي المقام في يوليو الماضي، وأردف المحافظ بالقول أن اختبارات الضغط التي طبقها البنك المركزي على وحدات القطاع المصرفي تؤكد متانة أوضاع البنوك في ظل أكثر السيناريوهات تشددا.

د. محمد الهاشل

وفي ضوء ذلك شرع بنك الكويت المركزي بالعودة التدريجية عن تخفيف المتطلبات الرقابية على مستوى نسبة السيولة الرقابية، ومعيار تغطية السيولة ومعيار صافي التمويل المستقر، والفجوات التراكمية في نظام السيولة وفقا لسلم الاستحقاقات، والحد الأقصى المتاح لمنح التمويل، والحد الأدنى لمتطلبات رأس المال بمفهومه الشامل، وإعادتها لما كانت عليه قبل الأزمة، مع الإبقاء على وزن المخاطر المخفف للائتمان المقدم للمشروعات الصغيرة والمتوسطة عند نسبة 25% المطبقة منذ أبريل 2020 بهدف دعم تلك المشاريع وتشجيع البنوك على تقديم الائتمان لها على نحو يسهم في تعافي هذا القطاع من الأضرار التي لحقت به. واختتم الهاشل بالقول، إن بنك الكويت المركزي مستمر في متابعة أوضاع القطاع المصرفي عن كثب واتخاذ الخطوات الضرورية اللازمة لترسيخ دعائم الاستقرار النقدي والاستقرار المالي وكل ما من شأنه المساهمة في نمو الاقتصاد الوطني.

11 مرة تغطية البنوك المحلية لسندات «المركزي الكويتي»

طرح بنك الكويت المركزي أمس الثلاثاء سندات وتورق مقابل بقيمة 240 مليون دينار، وبمعدل عائد 1.125 بالمئة. وحسب البيانات المنشورة على المركزي، تمت تغطية الإصدار بواقع 11.58 مرة، علماً بأن إجمالي الطلب عليه بلغ 2.78 مليار دينار. وبلغ أجل تلك السندات 3 أشهر؛ إذ تستحق في 11 يناير 2022؛ وذلك وفق المركزي. وتتوافق قيمة الإصدار مع آخر طرح للمركزي الكويتي في الشهر الماضي، بمعدل عائد 1.25 بالمئة، وأجل 6 أشهر.

يُذكر أن السندات هي أداة دين تصدرها الحكومات للاقتراض، وتلتزم الدولة بدفع قيمتها لمشتريها في تاريخ الاستحقاق مع فائدة. أما التوريق هي عملية تتيح للمؤسسات جمع مجموعة من أموال مستحقة لها أو ديون وتحويلها لأوراق مالية يمكن التداول عليها.

«يورك تاورز» :إطلاق «مجمع الماري» في باتومي بعوائد تصل إلى 20 %

أعلنت شركة يورك تاورز للتطوير العقاري إحدى أكبر الشركات العقارية في جورجيا عن قرب التسليم النهائي لـ «مجمع الماري» في ديسمبر 2021 والذي يعد أحدث مشروعاتها العقارية في مدينة باتومي الساحلية والوجهة السياحية الأولى في جورجيا، ما يؤكد أن جورجيا لا تزال الخيار الاستثماري المثالي، والدليل على ذلك ما يوفره «الماري» من عوائد استثمارية تصل إلى 20 %.

وتقوم شركة يورك تاورز بعمل دراسات وأبحاث مستمرة للاطلاع بشكل دوري على الأداء الاقتصادي لجورجيا وحالة سوق العقارات بها في سبيل الاطمئنان على مستقبل عملائها الاستثماري والذين معظمهم من دول الخليج ويبحثون عن فرص استثمار وإقامة مميزة بدول أجنبية.

عمرو الأبوز

ويؤكد أحدث تقرير أعدته الشركة أن التقدم الاقتصادي الذي تمتعت به جورجيا مؤخرًا كان من أهم الأسباب التي أعادت رواج سوق العقارات بها لكثير مما كان عليه الوضع في عام 2019 قبل بداية الوباء.

ووفقًا لأحدث المعلومات الإحصائية التي أعدتها شركة يورك تاورز، فإن الناتج المحلي الإجمالي للاقتصاد الجورجي قد ارتفع بنسبة 9.9% على أساس سنوي في يوليو 2021، بزيادة محققة بلغت 3.9 مقارنةً بشهر يوليو 2019.

ومع هذا التقدم في قطاع الاقتصاد، كان هناك تحسن مماثل في قطاع العقارات، حيث شهد سوق العقارات في جورجيا صيف 2021 انتعاشًا كبيرًا بسبب زيادة الطلب على الشراء من قبل الأجانب.

«إيكويت» تنشر تقرير التنمية المستدامة 2019-2020

نشرت مجموعة إيكويت الإصدار السابع لتقرير التنمية المستدامة والذي يسلط الضوء على التزامها المستمر بالتنمية المستدامة في كافة وحدات عملياتها وفي المجتمعات التي تعمل بها. وقد تم إعداد التقرير وفقا لمعايير مؤسسة المبادرة العالمية للتقارير وحصل على الختم المتعلق بخدمة إفصاحات الأهمية النسبية المقدمة من المؤسسة.

وتستعرض نسخة الإصدار السابع الذي صدر تحت شعار " القيادة بمرونة لتحقيق أكبر قدر من النمو وتعزيز القدرة على التأقلم وسط جائحة كوفيد19–" قدرة مجموعة إيكويت المؤسسية على الصمود والتكيف في مواجهة وباء كوفيد19–، متضمنةً عدداً من الدراسات لتدابير الاستجابة التي تبنتها المجموعة خلال فترة إعداد التقرير.

"انطلاقاً من إيماننا بأن الالتزام بالتنمية المستدامة في جميع جوانب عملنا هو مفتاح النجاح ، فقد حققنا تقدماً في سياق التكامل بين التنمية المستدامة والعمليات الأساسية من أجل مواصلة إنتاج منتجات عالية الجودة لشعورنا بالمسؤولية تجاه عملائنا، وللمساهمة بفاعلية في تحقيق مستقبل أكثر استدامة". قال ناصر الدوسري، الرئيس التنفيذي لمجموعة إيكويت. "عندما بدأنا نلمس مدى تأثير وباء كوفيد19– على حياة الناس في شتى أنحاء العالم، بادرنا كمؤسسة تتحلى بحس المواطنة والمسؤولية للمساعدة في حماية الصحة والاستمرار في توفير المنتجات الأساسية للأسواق عبر جميع دول العالم. وقد مكنتنا المرونة والمتانة التي تمتاز بها عملياتنا من الاستمرار دون انقطاع بالتزامن مع توفير الحماية لموظفينا".

«الخليج» يكشف غدًا عن الفائز بمبلغ 100 ألف دينار

محمد القطان

يجري بنك الخليج غدًا الخميس 14 أكتوبر 2021 سحب حساب الدانة عن الربع الثالث من هذا العام، وسيكشف خلال السحب اسم العميل المحظوظ الفائز بجائزة 100،000 دينار كويتي. وسيجري السحب في مقر بنك الخليج بحضور ممثل من وزارة التجارة والصناعة، وممثل من شركة إرنست أند يونغ Ernst Young.

وحول هذا السحب، قال محمد القطان، المدير العام للمجموعة المصرفية للأفراد في بنك الخليج: "بعد أن أعلنا عن المليونير الجديد الذي حصل على 1،000،000 دينار كويتي في سحب الدانة عن الربع الثاني، نتطلع للكشف عن الفائز بسحب الربع الثالث، العميل المحظوظ الذي سيحصل غدًا على جائزة الـ 100،000 دينار كويتي. هذا السحب هو ثالث سحب ربع سنوي لهذا العام، لكن فرص الربح مع حساب الدانة تتكرر شهريًا وربع سنويًا وسنويًا! لذلك نذكر العملاء وندعوهم للادخار في حساب الدانة الذي يمكنهم فتحه والإيداع فيه إلكترونيًا عن طريق تطبيق بنك الخليج، أو زيارة أحد فروعنا المنتشرة في أنحاء البلاد. وأتمنى الحظ الوفير للجميع!"