

«رتاج للفنادق والضيافة» وقعت عقد إدارته وتشغيله

«منتجع رتاج سيليفري» المشروع الأول من نوعه في «سيليفري-اسطنبول»



تسليم درع تكاري



صورة جماعية

◆ الشيخ نايف آل ثاني: نهدف من توسعاتنا إلى تنويع استثمارنا الخارجية ◆ شيحا: القطاع السياحي في تركيا حقق نمواً بمعدلات مطردة خلال 2018

القرار بأن يكون مشروعنا هو منتج سياحي متكامل تسعى فيه لأن نحقق أعلى درجات الراحة للنزلاء وتوفير كل وسائل الراحة والخصوصية.»

كما أكدت أنه منذ الوهلة الأولى للتفكير في الاستثمار السياحي كانت أعيننا على كيفية تحقيق المعادلة التي ليست صعبة وهي الإدارة الفعّالة والحفاظة والتي تناسب المجتمعات والأسرة المحافظة بما يحقق الخصوصية مع الاستمتاع بوسائل السياحة المتنوعة وبمستوى متميز من الخدمة وهذا فعلاً مما تتميز به رتاج من خلال زيارتنا لفنادقها المختلفة وتوجه شكر لها لحفاظتها عليه حتى صارت رائدة في هذا المجال الذي تحتاجه تركيا بشكل كبير وتتوسع في مجاله حيث تسعى الدولة التركية حالياً لتحتوي المكانة الأولى عالمياً في مجالات السياحة الحلال متنافسة في ذلك مع دولة ماليزيا موفرة في سبيل ذلك سبل الدعم المختلفة للاستثمار في كل مجالات الاقتصاد الحلال من صيرفة و سياحة وأغذية وملابس. ولذلك تم اعلان اسطنبول عاصمة الاقتصاد الإسلامي في ابريل 2018 في ختام المؤتمر الأكاديمية الأوروبية للتمويل والاستثمار الإسلامي.

و اختتم المهندس ايهاب شيحا قائلاً «إن الرؤية الاستراتيجية لشركة أي تي أي تسعى للتميز في نوعية ماقدمه من مشروعات لتحقيق أفضل عائد على الاستثمار وفي المجالات التي تتماشى مع سياسات الدولة للاستفادة بالتسهيلات التي تقدمها للمستثمرين، واحب ان انتهز هذه الفرصة لأدعو جميع الحضور او من يصله صوتي لزيارة تركيا والوقوف على مجالات الاستثمار الحقيقية في تركيا وماكثراها في جميع المجالات، ودراسة الفرص

جديد بتركيا مع شركة أي تي أي للتطوير العقاري والانشاءات» وأشار الى ان التوسع في ادارة وتشغيل فنادق بتركيا يتحقق من رؤية واستراتيجية المجموعة الهادفة لتوسيع افق الاستثمار المحلي والعالمي، فضلاً عن حرص مجموعة رتاج للفنادق والضيافة القطرية 100% على توفير السياحة المحافظة للزائر القطري، والعربي الذي أصبح في مقدمة السائحين الذين تستهدفهم السياحة التركية.»

ومن جانبه أكد المهندس ايهاب شيحا الرئيس التنفيذي لشركة أي تي أي للتطوير العقاري والانشاءات على حجم التعاون والرؤى المشتركة بين البلدين الشقيقين تركيا وقطر تحت قيادة الرئيس رجب طيب اردوغان وحضرة صاحب السمو الأمير تميم بن حمد آل ثاني. لاسيما في القطاع السياحي الذي ينمو في تركيا بمعدلات مطردة، حيث تزايد عدد السياح في 2018 لتتخطى حاجز الـ 45 مليون سائح بزيادة 22.25% عن سنة 2017 ولتعود نسبة السياحة الأجنبية لتصل الى 85% من عدد السياح بعدما تراجت الى 80% عامي 2016 و2017 هذه الأرقام الصادرة عن وزارة الثقافة والسياحة في تركيا تؤكد رؤيتنا وتوجهنا نحو الاستثمار في القطاع السياحي فضلاً عن توفير فرص استثمارية في هذا المجال.

كما اضاف المهندس ايهاب قائلاً «قرنا في شركة أي تي أي أن نغير قليلاً بوصفنا في مشروعات التطوير العقاري والتي بدانا في صياجنا ثم مودانيا في بورصة ليكون مشروعنا الثالث في حي سيليفري باسطنبول والتي تتميز بالنشاطات المتعددة من شواطئ ومالية واندونيسيا والصين.»

و اختتم الشيخ نايف بن عبد آل ثاني حديثه قائلاً «نحن سعداء بترجمة هذا التعاون بين البلدين الشقيقين اليوم بتوقيع عقد إدارة

2014 واتخاذ اجتماعها الاول بالذوحة في ديسمبر عام 2015 برئاسة حضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى وقخامة الرئيس رجب طيب اردوغان رئيس الجمهورية التركية، في الوصول بمنطقة سيليفري التي تعد منطقة استراحة واستجمام للمشاهير و رجال الأعمال الأتراك والعرب ولتمتعها باكير شواطئ اسطنبول وكذلك أكبر مساحة خضراء فضلاً عن كونها مكان مفضل لمحبي الرياضات الشاطئية والطيران الشراعي والمخلات كما ان بها أكبر ملاعب جولف باسطنبول كما تتميز سيليفري بموقعها الفريد على أهم الطرق الرئيسية والدولية في تركيا.

وقد تم التوقيع بمدينة الدوحة بفندق رتاج الريان بالدقة بين كل من سعادة الشيخ نايف بن عبد آل ثاني رئيس مجلس إدارة مجموعة شركات رتاج والمهندس ايهاب شيحا الرئيس التنفيذي لشركة أي تي أي للتطوير العقاري والانشاءات بحضور سعادة البروفيسور ياسين أطاي كبير مستشاري رئيس حزب العدالة والتنمية التركي السيد الرئيس رجب طيب اردوغان و عبد العزيز بن خالد العطية رجل الأعمال القطري والشريك المالك للمشروع

والسفير فكريت أوزر سفير تركيا في قطر وبحضور عدد من ممثلي الشركتين. كما تضمن الحفل أيضاً توقيع عقد دعم تقني لتوفير الاستشارات والدعم التقني من قبل شركة رتاج للفنادق والضيافة.

و في تعليقه على تلك الاتفاقية قال الشيخ نايف بن عبد آل ثاني رئيس مجلس إدارة مجموعة شركات رتاج «ساهم تدشين اللجنة الاستراتيجية التركية القطرية العليا عام

و في تعليقه على تلك الاتفاقية قال الشيخ نايف بن عبد آل ثاني رئيس مجلس إدارة مجموعة شركات رتاج «ساهم تدشين اللجنة الاستراتيجية التركية القطرية العليا عام

و في تعليقه على تلك الاتفاقية قال الشيخ نايف بن عبد آل ثاني رئيس مجلس إدارة مجموعة شركات رتاج «ساهم تدشين اللجنة الاستراتيجية التركية القطرية العليا عام



الشيخ نايف آل ثاني

مع توافر كل الخدمات السياحة الفاخرة من حمامات وسباحة و جيم وساونا و بحار وسبا ومنطقة ألعاب للأطفال مع حدائق خضراء في مشروع نسبة المساحة الخضراء فيه لا تقل عن 75% من المساحة الإجمالية لأرض المشروع وللمشروع عدد 212 اتوبيس سياحي فاخر لنقل النزلاء بين المنتجع ومركز المدينة والبلاجات ومناطق الرياضات المختلفة المشهورة بها سيليفري كالطيران الشراعي والهبوط بالمظلات وملاعب الجولف فضلاً عن السيارات الكهربائية للتقليل داخل المنتجع.

يتميز «منتجع رتاج سيليفري» بوقوعه في القسم الأوروبي من مدينة اسطنبول على بعد 35 كم من مطار اتاتورك كما أنه يبعد مسافة 30 كم عن مطار اسطنبول الجديد (أكبر مطار في العالم)، كما يقع المشروع على الطريق الواصل إلى محطة القطار الدولي السريع الواصل إلى أوروبا ويبعد عنه 15 كم، يقع المشروع على الحد الشرقي لحي سيليفري بمدينة اسطنبول بحيث يبعد عن مركز حي بيوك تشمجي 12 كم في اورتاكوي التي تعد أرقى منطقة في سيليفري حيث القصور والفيلات والمنتجعات السياحية.

المتاحة بشكل جيد علماً بأن الدولة التركية توفر لكل المستثمرين على كل المستويات ابتداءً من صغار المستثمرين لآليات واضحة للإطمئنان أنهم في أيدي أمينة.»

الجدير بالذكر أن «منتجع رتاج سيليفري» يعتبر المشروع الأول من نوعه في منطقة سيليفري-اسطنبول أوروبا كاول منتجع سياحي فندقي يحقق مطالب واحتياجات الأسر المحافظة والراغبة في الاستجمام وقضاء اجازاتها في منتجعات فندقية بخدمة الخمس نجوم

يقع مشروع «منتجع رتاج سيليفري» على أعلى تبة في المنطقة ليطل على البحر بشكل كامل بواجهاته الأمامية أما باقي اطالات المشروع فعلى حدائق من جميع الجهات ليحقق لنزلائه الهدوء والاستمتاع بالبحر والسياحة الشاطئية ويتألف المنتجع من 32 وحدة فندقية تم تقسيمها الي 48 وحدة ما بين الوحدات الثلاث غرف بحديقة خاصة ومنها ماهو بحمام سباحة خاص وما بين الدوبلكس الاربعة غرف والقابل للفصل بين الدورين، بتراس كبير باطلالة رائحة وخصوصية تامة وجميع الوحدات تطل على بحر مرمرة.

الليرة تهبط أكثر من 5 بالمئة مقابل الدولار

«فيتش» تتوقع انكماش اقتصاد تركيا هذا العام



الرئيس التركي رجب طيب اردوغان خفض تكاليف الاقتراض. ومنذ الأزمة ارتفعت ودائع الأفراد الأتراك بالنقد الأجنبي وسجلت مستوى قياسي في الأسبوع المنتهي في الخامس عشر من مارس، مما يشير إلى عزوف عن العملة المحلية.

وجاء هبوط الليرة عندما قال اردوغان إن تحرك الرئيس الأمريكي دونالد ترامب للاعتراف بالسيادة الإسرائيلية على مرتفعات الجولان التي استولت عليها إسرائيل من سوريا في حرب 1967 دفعت المنطقة إلى حافة أزمة جديدة.

وجدت تعليقات اردوغان القلق من تدهور محتفل في العلاقات بين البلدين العضوين في حلف شمال الأطلسي والموترة بالفعل بسبب شراء تركيا أنظمة إس 400-موتيرة للدفاع الصاروخي. وقال مسؤول بالبنك المركزي التركي لرويترز إن هبوط الليرة في الألفية في احتياطيها البنك من العملة الأجنبية نتج عن مبيعات للنقد الأجنبي قيمتها الإجمالية 5.33 مليار دولار إلى شركات استيراد الطاقة وتسديد دين خارجي. وأضاف المسؤول أن الهبوط في الاحتياطي لم يكن غير عادي وأن البنك المركزي يحافظ على سياسة لزيادة الاحتياطي.

قالت وكالة فيتش ريتينج للتصنيفات الائتمانية إنها تتوقع أن ينكمش اقتصاد تركيا هذا العام بينما تجد البلاد صعوبة في إجراء التعديلات المطلوبة في أعقاب فقدان الليرة حوالي 30 في المئة من قيمتها أمام الدولار الأمريكي في 2018.

وأضافت فيتش إن أي تيسير نقدي مبسر قد يجهد الضغط على الليرة في حين أن أي تباطؤ «ملحوظ» قد يعرقل التزام تركيا بتحقيق انضباط المالية العامة.

وهوت الليرة التركية بما يزيد عن 5 في المئة أمام الدولار الأمريكي مسجلة أكبر هبوط ليوم واحد منذ أن استحكمت أزمة العملة في أغسطس الماضي، وهو ما يشير مخاوف من أن الأتراك يزيدون مشترياتهم من النقد الأجنبي وسط تدهور في العلاقات مع الولايات المتحدة.

وسجلت الليرة عند الإغلاق 5.7549 مقابل الدولار وهو أدنى مستوى إغلاق منذ أكتوبر ومنخفضة 5.3 بالمئة عن مستوى الإغلاق السابق البالغ 5.4650.

وخسرت الليرة حوالي 30 بالمئة من قيمتها مقابل الدولار العام الماضي مع قلق المستثمرين بشأن قدرة البنك المركزي على كبح التضخم في وجه دعوات من

بروكسل تمهل لنடன் أسبوعين للموافقة على خطة «بريكست»

أهل ز عماء الاتحاد الأوروبي رئيسة الوزراء البريطانية تيريزا ماي أسبوعين إضافيين ينتهيان في 12 (ابريل) قبل أن تغادر بلادها التكتل دون اتفاق في حال فشلت في إقناع أعضاء البرلمان بتأييد الاتفاق الذي توصلت إليه مع بروكسل. ويعد مشاورات استمرت سبع ساعات أبقى نظراء ماي الـ 27 على مجموعة من الخيارات مطروحة، ما يزيد الضغط على البرلمان لتأييد ماي ويعطي بريطانيا فرصة البقاء لمدة أطول لكن أيضا يمهد لتوجيه اللوم لها على أي اضطراب قد يحدث نتيجة الخروج دون اتفاق. بحسب «رويترز»، آرادت ماي تأجيل الانسحاب حتى 30 (يونيو) وحاولت طمأنة الاتحاد الأوروبي بأنها ستتمكن من الحصول على موافقة البرلمان في نهاية الأمر على اتفاقها الأسبوع المقبل.

وخطط ز عماء الاتحاد للموافقة على تمديد أقصر حتى 22 (مايو) المقبل للانسحاب وهو ما يوافق عشية انتخابات البرلمان الأوروبي وترك أي مفاوضات بشأن كيفية التعامل مع ماي حال فشلها حتى الأسبوع المقبل. لكن دبلوماسيين اعتبروا أن رئيسة الوزراء البريطانية فشلت بشكل ملحوظ في طمأنتهم بشأن فوزها بموافقة البرلمان.

والمنتجة التي اعتبرتها ماي مرضية لها، هي أن موعد 22 (مايو) سيسبق إذا وافق البرلمان على خطتها الأسبوع المقبل، لكن إذا لم يحدث هذا فستعين على بريطانيا أن تقدم بحلول 12 (ابريل) خطة جديدة أو مغادرة الاتحاد دون اتفاق. وأبلغ دونالد توسك، رئيس القمة، وهو رئيس المجلس الأوروبي، مؤتمراً صحافياً أن «حكومة الملكة المتحدة سيكون لديها خيار بين الاتفاق أو التمديد لمدة أطول أو التخلي عن المادة 50». من جهتها، رحبت المستشارة الألمانية أنجيلا ميركل بالاتفاق، معتبرة أنه كان هناك عزم على دعم رئيسة الوزراء البريطانية في مساعيها نحو إعادة طرح اتفاقية الخروج التي تم التفاوض عليها مع الاتحاد الأوروبي للنقاش في البرلمان البريطاني مجدداً، وأضافت: «يمكنني القول بأنها كانت أمسية مكثفة للغاية، لكن أيضاً ناجحة للغاية».

وذكرت ميركل أن استغراق النقاش حول مسالة الإجراء ساعات طويلة يرجع إلى «جديدة الوضع»، فقد «كان نقاشاً صادقا ومهما للغاية، ونحن مستعدون لكافة السيناريوهات... لا تزال تأمل في خروج منظم لبريطانيا من الاتحاد الأوروبي، لكن يتعين علينا أيضا الاستعداد لكافة الاحتمالات، حتى تكون مقبولة للمواطنين في أوروبا». وفي إشارة إلى خطة ماي لطرح اتفاقية الخروج للتصويت مجدداً في مجلس العموم البريطاني، ذكرت ميركل: «بالطبع، سنتابع الآن عملية صناعة القرار في البرلمان البريطاني».

منتجون مستقلون ينفذون خطأ خفض الانفاق «بيكر هيون»: عدد حفارات النفط ينخفض للأسبوع الخامس على التوالي



خفضت شركات الطاقة الأمريكية عدد حفارات النفط العاملة لخامس أسبوع على التوالي إلى أدنى مستوى في حوالي عام بينما ينفذ منتجون مستقلون خطأ لخفض الانفاق على أنشطة الحفر الجديدة مع تقليص الحكومة توقعاتها لنمو إنتاج النفط الصخري.

وقالت شركة بيكر هيون لخدمات الطاقة، في تقريرها الأسبوعي الذي يحظى بمتابعة وثيقة، إن شركات الحفر أوقفت تشغيل تسعة حفارات نفطية في الأسبوع المنتهي في 22 مارس ليهبط العدد الإجمالي إلى 824. وهو أدنى مستوى منذ أبريل 2018.

وهذه هي المرة الأولى التي ينخفض فيها عدد

خفضت شركات الطاقة الأمريكية عدد حفارات النفط العاملة لخامس أسبوع على التوالي إلى أدنى مستوى في حوالي عام بينما ينفذ منتجون مستقلون خطأ لخفض الانفاق على أنشطة الحفر الجديدة مع تقليص الحكومة توقعاتها لنمو إنتاج النفط الصخري.

وقالت شركة بيكر هيون لخدمات الطاقة، في تقريرها الأسبوعي الذي يحظى بمتابعة وثيقة، إن شركات الحفر أوقفت تشغيل تسعة حفارات نفطية في الأسبوع المنتهي في 22 مارس ليهبط العدد الإجمالي إلى 824. وهو أدنى مستوى منذ أبريل 2018.

وهذه هي المرة الأولى التي ينخفض فيها عدد

الحكومة الأميركية تسجل 234 مليار دولار عجزاً في الميزانية

الشهر نفسه في 2018، بينما بلغت الإيرادات 167 مليار دولار بزيادة قدرها 7 في المئة. وبلغ إجمالي العجز في الأشهر الخمسة المنقضية من السنة المالية 544 مليار دولار مقارنة مع 391 مليار دولار في الفترة نفسها من السنة السابقة. وتبدأ السنة المالية في الولايات المتحدة في أول أكتوبر.

الشهر نفسه في 2018، بينما بلغت الإيرادات 167 مليار دولار بزيادة قدرها 7 في المئة. وبلغ إجمالي العجز في الأشهر الخمسة المنقضية من السنة المالية 544 مليار دولار مقارنة مع 391 مليار دولار في الفترة نفسها من السنة السابقة. وتبدأ السنة المالية في الولايات المتحدة في أول أكتوبر.