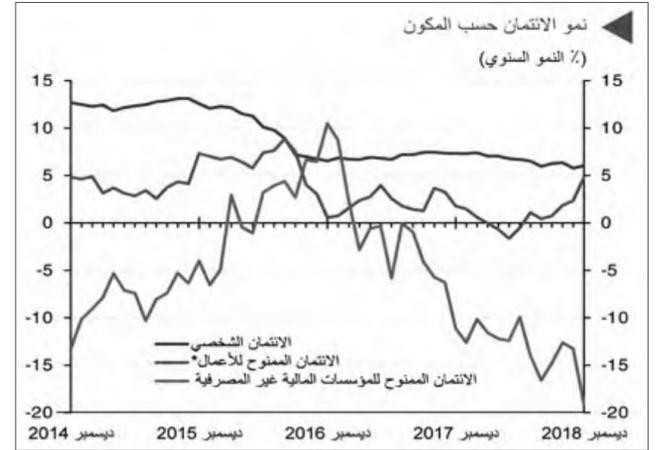
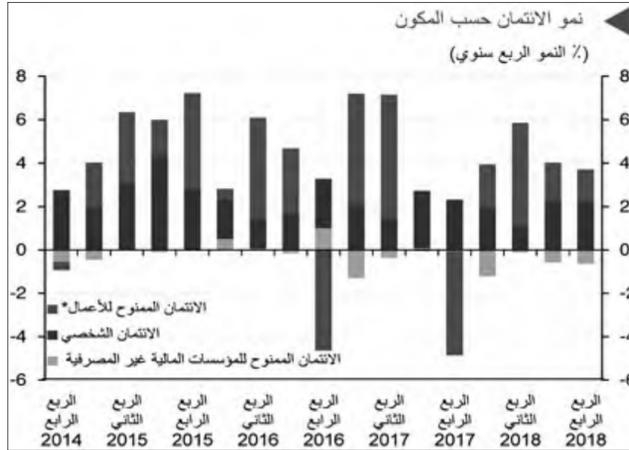


## رغم التباطؤ في النصف الأول

## الكويت: تحسن نمو الائتمان بنسبة 4.3 بالمائة خلال 2018

- ♦ ارتفاع معدل أنشطة الإقراض لقطاع الأعمال بنسبة 5.3 بالمائة على أساس سنوي
- ♦ الإقراض الشخصي ينمو 6 بالمائة على خلفية النمو القوي للقروض السكنية
- ♦ ودائع القطاع الخاص ترتفع بنسبة 4.1 بالمائة في حين تراجعت الودائع الحكومية



التوالي في العام 2018. وقد امتنع بنك الكويت المركزي عن رفع سعر الفائدة 3 مرات من أصل 4 مرات رفع فيها مجلس الاحتياطي الفيدرالي سعر الفائدة، وذلك بهدف دعم النمو الاقتصادي، إلا أنه في سياق حفاظ البنك المركزي على جاذبية الدينار الكويتي وتحفيز التدفقات المحتملة، قام برفع سعر الفائدة على اتفاقية إعادة الشراء بمقدار 25 نقطة أساس في ديسمبر، لتتبعه بعد ذلك البنك برفع مماثل على الودائع الإخبارية.

أساس سنوي. وبقيت معدلات الإقراض التجاري على حالها في الربع السابق، فيما ارتفعت أسعار الفائدة على الودائع وأسعار الفائدة ما بين البنود، إلى جانب ارتفاع في سعر الفائدة المحلي على اتفاقية إعادة الشراء. ولم يرفع بنك الكويت المركزي سعر الخصم (معياري الفائدة) بعد أن رفع مجلس الاحتياطي الفيدرالي الأمريكي في ديسمبر سعر الفائدة المستهدف بمقدار 25 نقطة أساس للمرة الرابعة على

الربع الثاني 2018 (2) بنسبة 4% من (3.7% في العام 2017) على خلفية نمو كل من الودائع تحت الطلب (2.5% على أساس سنوي) والودائع لأجل (6.4% على أساس سنوي). في حين تراجعت الودائع الحكومية بنسبة 1.8% على أساس سنوي وذلك على الرغم من النمو القوي بنسبة 5.3% على أساس شهري في ديسمبر بعد تراجعها على مدى خمسة أشهر متتالية، الأمر الذي أدى إلى ارتفاع عرض النقد بفهمه الواسع (2) بنسبة 4% على

ومن جهة أخرى، ارتفع الإقراض الشخصي بنسبة 6.0% في ديسمبر بدعم من الأقوى للقروض السكنية (6.8% على أساس سنوي). في حين واصلت القروض الاستهلاكية تراجعها، حيث انخفضت 2.6% على أساس سنوي، فيما يعد أبطأ وتيرة لانكماش على مدى أكثر من عامين بما قد يشير إلى تحسن معدلات الإقراض لهذا القطاع خلال الأشهر المقبلة، إذ قد يكون ذلك، التأثير الإيجابي الأولي لتخفيف بنك الكويت المركزي

في العام السابق. ويعزى هذا النمو في الأساس إلى التحسن الواضح للقروض العقارية (4% على أساس سنوي) والذي قابله تراجع معدلات القروض لقطاع الأعمال (1.7% على أساس سنوي). كما ساهمت بيئة ارتفاع متوسط أسعار النفط في دعم تحسن الثقة في النصف الثاني من العام 2018، فيما قد يكون من العوامل التي ساعدت في استعادة الإقبال على الائتمان، بعد سداد بعض الشركات الكبيرة مديونياتها فيالعامالماضي.

4.1% على أساس سنوي. أما بالنسبة لأسعار الفائدة، فقد أبقى بنك الكويت المركزي على أسعار الفائدة دون تغيير بعد قيام الاحتياطي الفيدرالي برفع أسعار الفائدة في ديسمبر، وإن كان قد رفع أسعار الفائدة على عمليات إعادة الشراء بواقع 25 نقطة أساس. وعلى الرغم من تراجع نمو الإقراض لقطاع الأعمال في النصف الأول من العام 2018، إلا أنه انهي العام 2018 مرتفعاً بنسبة 5.3% على أساس سنوي مقابل 3.3% على أساس سنوي

قال تقرير بنك الكويت الوطني الصادر أمس الثلاثاء لقد ارتفع نمو الائتمان إلى أعلى مستوياته على مدى 13 شهراً ليصل إلى 4.3% في ديسمبر 2018 مقابل 3.1% في العام 2017، مدفوعاً بارتفاع معدلات الإقراض لقطاع الأعمال والقطاع الشخصي على حد سواء، إلى جانب الانتعاش المعتاد للقروض المتعلقة بشراء الأوراق المالية في نهاية العام. كما ارتفع نمو الودائع إلى 3.2% في ديسمبر، نتيجة الارتفاع القوي في ودائع القطاع الخاص بنسبة

## ارتفاع حجم الأصول تحت الإدارة بنسبة 6.4 بالمائة على أساس سنوي

## 15.30 مليون دينار إيرادات «المركز» التشغيلية

- ♦ ارتفعت إيرادات الرسوم وأتعاب الإدارة والخدمات المصرفية الاستثمارية بنسبة 22 بالمائة
- ♦ تراجع الثقة في العقار الخليجي نجم عنه مخصصات احترازية ورفع الكفاءة لتعظيم العوائد



ضرار الغانم

الربح من الأداء القوي لفئات الأصول الأخرى. وحقق "صندوق المركز للدخل الثابت" أفضل أداء مقارنة بالصناديق الإقليمية ذات تصنيف ائتماني مماثل. أما فيما يخص الاستثمار العقاري في منطقة دول مجلس التعاون الخليجي، ظل الضعف مهيماً على أدائها خلال العام، مما أدى إلى خفض معدلات الإيجارات وقيم المبيعات بنسبة 15% في العام 2018 في الإمارات العربية المتحدة والسعودية. إلا أن أداء السوق العقاري الكويتي كان مستقرًا، ومن المتوقع أن تستمر التقلبات في النمو الاقتصادي العالمي في التأثير سلباً على قطاع العقار على المدى القريب. وعلى الرغم من ظروف السوق، تمكن فريق "المركز" للاستثمار العقاري في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا من الحفاظ على معدلات إشغال مرتفعة عبر محفظته لأصول المدرة للدخل بما يزيد عن 95% في الكويت والإمارات العربية المتحدة. وقد وصلت الأصول التي تم إطلاقها مؤخراً في الكويت (الها) وفي الإمارات (بور دووك) مستويات إشغال بلغت 85% و100% على التوالي خلال العام 2018.

دبي والسوق العمانية بنسبة 24.9% و15.2% على التوالي. أما بالنسبة للسوق الكويتية، فقد ارتفع المؤشر العام بنسبة 9.9%، بينما تراجع مؤشر السوق الرئيسي بنسبة 1.9%. ليصل إجمالي عوائد للمؤشر العام بلغت 5.2%. وشهد الربع الرابع خسائرًا للشركات التي حققتها الأسواق في التسعة أشهر الأولى. وتآخرت أسواق الأسهم العالمية بالأزمة التجارية بين الولايات المتحدة الأمريكية والصين، وارتفع أسعار الفائدة الأمريكية، وتدفقت رأس المال من الأسواق النامية، وفي ظل هذه الظروف العالمية والإقليمية، حققت معظم صناديق "المركز" لأسهم أداء معتدلاً، حيث سجل كل من صندوق المركز للاستثمار والتطوير "ميداف" وصندوق المركز للعوائد الممتازة "ممتاز" عوائد سنوية بنسبة 9.3% و9.0% على التوالي. وسجل صندوق المركز الإسلامي عوائد سنوية بنسبة 7.8%. وارتفع إجمالي عوائد مؤشر ستاندرند أند بورز منبنا للصكوك والسندات على أساس سنوي حتى تاريخه بنسبة 0.39%. وكان أداء "صندوق المركز للدخل الثابت" إيجابياً ومستقرًا، على

في الكويت من إيميا فاينانس. وتعرض هذه الجائزة خبرات فريق عملنا لإدارة الأصول في إدارة المحافظ بكفاءة ونجاح في ظل التقلبات في الأسواق العالمية وأسواق المنطقة. كما حصل "المركز" على جائزة "أفضل بنك استثماري في الكويت لعام 2018" و"المؤسسة المالية الأكثر ابتكاراً في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا" من إيميا فاينانس، وجائزة "أفضل بنك استثماري في الكويت من مجلة جلوبال فاينانس. وتأتي هذه الجوائز انعكاساً لجودة خدماتنا المصرفية الاستثمارية في مجالات عمليات الاندماج والاستحواذ، وإعادة هيكلة رأس المال، وإصدارات الأسهم والدين، وخدمات الإدراج. وبالإضافة إلى ذلك، حصلت مارمور، النزاع البحثي "للمركز" على جائزة "بيت الأبحاث الأفضل لعام 2018" من جلوبال إنفستور التابعة ليوروني.

وخلال العام 2018، حقق "المركز" أداءً قوياً مستداماً مدفوعاً بسياسته الاستثمارية المتنوعة من حيث المنتجات الاستثمارية وتوزيع الأصول. وارتفعت رسوم إدارة الأصول لتبلغ 7.21 مليون دينار كويتي بنسبة 9.5%. كما ارتفعت رسوم الخدمات المصرفية الاستثمارية إلى 1.72 مليون دينار كويتي بنسبة 140% مقارنة مع عام 2017. وبلغ الدخل من الاستثمارات الرئيسية 6.43 مليون دينار كويتي في عام 2018، بتراجع قدره 20.2% عن العام الماضي، نتيجة لانخفاض الأرباح عن المتوقع من الصناديق والأوراق المالية القابلة للتداول والأسهم. وارتفعت الأصول تحت الإدارة في نهاية ديسمبر 2018 بنسبة 6.4% لتبلغ 1.09 مليار دينار كويتي. وأشار الغانم أن أسواق الأسهم العالمية قد واجهت بعض الاضطرابات في نهاية العام 2018، حيث تراجع مؤشر ستاندرند أند بورز 500 بنسبة 6.2%. كما شهدت الأسواق الناشئة تراجعاً ملحوظاً مقارنة بالارتفاعات التي شهدتها في العام 2017. إلا أن أسواق الأسهم الخليجية قد حققت نتائجاً إيجابية خلال العام 2018 مع ارتفاع مؤشر مورغان ستانلي كابيتال إنترناشيونال لاسواق دول مجلس التعاون الخليجي (MSCI GCC) بنسبة 12% لهذا العام. وجاء هذا الأداء على خلفية العوائد التي حققتها قطر بنسبة 20%، تليها أبوظبي والسعودية بعوائد بلغت 11.7% و8.3% على التوالي. في حين تراجع أداء سوق

أعلنت شركة المركز المالي الكويتي عن نتائجها المالية للعام 2018، حيث بلغ إجمالي الإيرادات التشغيلية 15.30 مليون دينار كويتي مقارنة بـ 15.40 مليون دينار كويتي في العام 2017، مدفوعاً بالأداء القوي لأنشطة الخدمات المصرفية الاستثمارية. كما ارتفعت إيرادات الرسوم وأتعاب الإدارة والخدمات المصرفية الاستثمارية بنسبة 22% عن العام الماضي لتصل إلى 8.93 مليون دينار كويتي، في حين بلغ صافي الربح للمساهمين 2.29 مليون دينار كويتي بواقع 5 فلس للسهم للعام 2018 بهامش ربح بلغ 15%. وأوصى مجلس إدارة "المركز" بتوزيع أرباح نقدية تصل 4 فلس للسهم. وصرح ضرار يوسف الغانم، رئيس مجلس إدارة شركة المركز المالي الكويتي "المركز" قائلاً: "في ظل المخاطر الجيوسياسية غير المسبوقة في العام 2018، حقق "المركز" أداءً متفوقاً نسبياً من خلال نشاطي الاستثمار في الأسهم والخدمات المصرفية الاستثمارية. وقد أثرت التحديات في البيئة الاقتصادية بصورة كبيرة على تراجع الثقة في القطاع العقاري في دول مجلس التعاون الخليجي بنسبة 9.5%. وواجه "المركز" هذه التحديات عبر اتخاذ خطوات استباقية متمثلة في المخصصات الاحترازية ومبادرات تحسين الكفاءة التشغيلية التي تشمل استخدام التكنولوجيا على أتم وجه وتحسين الإجراءات والعمليات في محفظته العقارية، وذلك بهدف المحافظة على رأس المال المستثمر وتحظيم العوائد. وعلى ضوء ذلك، يسعدني أن أعلن أن "المركز" قد حصل على جائزة "أفضل مدير أصول

## بشادي: افتتاح «سوق الكوت» في أجواء احتفالية

بحققتي "مشروع الكوت"، بإفتتاح "سوق الكوت"، وذلك تزامناً مع الأعياد الوطنية لدولة الكويت، حيث سيبسبب "الكوت" فرقة الجيش لتقدم عرض عسكري يمتد من "الكوت مول" إلى "سوق الكوت" اليوم الأربعاء، من الساعة 7:00 مساءً معلنة بذلك عن إفتتاح "سوق الكوت". كما وسيقدم "الكوت" العديد من الأنشطة والفعاليات المميزة الإحتفالية الخاصة في الإفتتاح والأعياد الوطنية خلال الفترة ما بين 20 إلى 26 فبراير.

وعن فعاليات الإفتتاح لـ "سوق الكوت" والأعياد الوطنية، قالت ترمين بشادي مدير التسويق "مشروع الكوت": "نهنئ دولة الكويت بعيدي الوطني والتحرير ونتمنى دوام نعمته الأمن والسلام على دولة الكويت وأميرها وحكومتها وشعبها". "سعداء جداً بأن يترافق إفتتاح "سوق الكوت" مع الأعياد الوطنية ليستمتع جميع الزوار بالأجواء الإحتفالية في جميع تجارب "المشروع السنوي". سيتخلل جدول الإحتفالية بالإفتتاح والأعياد الوطنية خلال الأيام ما بين 21 إلى 26 فبراير، ركوب القوارب المجانية من "مرسى الكوت"، وسيوفر المشروع منطقة الأنشطة العائلية التي يتخللها فعاليات خاصة بالأطفال مثل الرسم على الوجه وتجميل الشعر ورسم الحناء وأنشطة الفنون والحرف وسيتنم توزيع علم دولة الكويت على جميع الحضور. كما سيستمع الزوار في فعاليات منطقة الخيمة التقليدية كركن الصقور والتقاط الصور التذكارية، إضافة إلى ضيافة كويتية تشمل الأطباق والمشروبات التقليدية. هذا وسيتواجد فريق عمل رايديو نبض الكويت 88.8 لتقديم بث مباشر للفعاليات من على خشبة مسرح "الكوت مول" مع مسابقات وهدايا مباشرة الزوار. وسيسبب للزوار الإستمع بعزف الموسيقى والرقصات الشعبية التي سيقدمها كلاً فرقة بلال الشامي من خلال الأيام 21 - 23 فبراير وفرقة الماصل للفنون الشعبية خلال الأيام 24 - 26 فبراير، كما سيحظى جميع الزوار بعروض ترويجية مميزة في العديد من المحلات التجارية في "الكوت مول".

## «سيمفوني ستايل» يستعد للاحتفال بالعيد الوطني

يشهد شهر فبراير في الكويت احتفالات وفعاليات وطنية بارزة أهمها العيد الوطني وعيد التحرير، ويحرص فندق سيمفوني ستايل الكويت، على الاحتفاء بهاتين المناسبتين في جميع منافذه الراقية، حيث ستسهم فعالياتهما المميزة بتعزيز شعور الفخر والاعتزاز الوطني.

وتنتشر الاحتفالات الرائعة كل عام في أرجاء الكويت لتجسد مشاعر الفخر والانتماء التي يكفها السكان لوطنهم الأم. ويضمن فريق الفندق لضيوفه الإستمع بتجربة استثنائية لا مثيل لها طوال مدة إقامتهم. حيث تتميز جميع غرف واجنحة الفندق بإطلالات رائعة على الخليج العربي، ما يتيح للضيوف مشاهدة الأجواء الإحتفالية وخاصة في يومي 25 و26 فبراير. كما تضيف خيارات أشهى الأطباق العصرية في مطاعم الوجهة الراقية التي خضعت لإعادة تجديد شاملة على التجربة مزيداً من الروعة، حيث يمكن للضيوف زيارة مطعم كوتشينا، الذي يبدع فيه الطهاة المميزون بتحضير أشهى الموائد المفتوحة خلال وجبات الفطور والغداء، بينما يعتبر مطعم لونا المخصص بتحضير أطيب المطبخ التوسكاني والواقع في الطابق 18 من الفندق وجهة مثالية للراغبين بتجربة خيارات القائمة المعدة حسب الطلب، وعلاوة على ذلك، يحظى الضيوف بفرصة الإستمع بتجربة تسوق مميزة في مجمع سيمفوني مول التجاري والمتصل بالفندق.

## الشركة استعرضت الفرص المتاحة للطالبة للعمل بدوام جزئي في برنامج FUN

## «زين» تشارك في معرض القبول الجامعي السنوي بجامعة الكويت



الطيري يتوسط مسؤولي زين في جناح الشركة بالمعرض

تجربتها الرائدة في قطاع الاتصالات واستراتيجيتها لتطوير مهارات العناصر البشرية، حيث أن سياسة عملها تحتوي على العديد من المحفزات الوظيفية التي تضمن تحقيق أعلى كفاءة إنتاجية، مع الحرص على الارتقاء بقدرات مواردها البشرية لإعداد قيادات وطنية قادرة على استكمال مسيرة التطور.

وتؤمن زين بضرورة تواجدها الجامعيين للعمل بدوام جزئي ضمن برنامج "شبكة شباب زين" FUN، هذا بالإضافة إلى تعريف زوار المعرض ببيئة عمل زين المميزة، وتقديم شرح تفصيلي على إجراءات العمل والإدارة والقطاعات. وأقادت الشركة أنها قامت بتعريف زوار المعرض على

في قطاع الاتصالات الذي يعتبر أحد أهم الصناعات التي تسهم بالارتقاء باقتصاد الدولة في القطاع الخاص الكويتي. وبيّنت زين أنها تواجدها في المعرض عبر جناحها الخاص، والذي قامت من خلاله باستعراض الفرص الوظيفية والتدريبية المتاحة للطالبة

أعلنت زين عن مشاركتها في أنشطة معرض القبول الجامعي السنوي السابع بجامعة الكويت، والذي نظّمته عمادة القبول والتسجيل في مسرح الشيخ عبدالله الجابر الصباح بالحرم الجامعي في منطقة الشويخ تحت رعاية مدير جامعة الكويت د. حسين الأنصاري وحضور عميد القبول والتسجيل د. علي المطيري.

وذكرت الشركة في بيان صحافي أنها تحرص باستمرار على المشاركة في مختلف الفعاليات الطلابية التي تُنظّمها الجامعات والكليات الحكومية والخاصة على مدار العام ومنها معارض القبول والتسجيل، وذلك في إطار التزامها بتوفير فرص العمل والتدريب للمواهب الوطنية الشابة لتجربة العمل

## «Ooredoo» تستعرض تقنيات 5G خلال المؤتمر العالمي للجوال

من المنتظر أن تستعرض Ooredoo، القدرات الفائقة لشبكته 5G خلال المؤتمر العالمي للجوال المقرر إقامته في برشلونة خلال الفترة من 25 وحتى 28 فبراير، والذي سيقام تحت شعار "الاتصالات الذكية" ومن المتوقع أن يحضره أكثر من 107.000 من الخبراء والعاملين في قطاع الاتصالات.

وخلال المؤتمر، ستقدم Ooredoo عروضاً مباشرة وتفاعلية لزوار جناح Ooredoo ستعدهم في التعرف عن قرب حول كيفية مساهمة التكنولوجيا في توفير خدمات وتطبيقات عملية مبتكرة تعتمد على شبكة 5G، ومن بينها حل ذكي مخصص لاهالي يساعدهم في تتبع مواقع أطفالهم، بالإضافة إلى عدد من التطبيقات الذكية المتصلة التي ستمنح الزوار تجربة مميزة خلال حضورهم للأحداث المهمة مثل بطولة كأس العالم لكرة القدم في قطر عام 2022.

وستعرض Ooredoo ريادتها وابتكاراتها في تقنيات 5G إلى جانب مجموعة من الخدمات والحلول المستقبلية التي ستعتمد على السرعة والسعة الفائقتين لشبكة 5G. وخلال العام الماضي، أطلقت Ooredoo قطر أول شبكة 5G تجارية على مستوى العالم، وأجرت أول اتصال دولي عبر شبكة 5G في العالم العربي، وقد جهزت Ooredoo أكثر من 100 موقعاً في قطر بشبكة 5G حتى الآن، كما أجرت اختبارات وتجارب ناجحة لشبكة 5G في إندونيسيا والكويت، وأسست مركزاً لتكنولوجيا 5G في ميانمار. وفي هذا الصدد، قال الشيخ سعود بن ناصر آل ثاني، الرئيس التنفيذي لمجموعة Ooredoo: "بعد أن أطلقنا شبكة 5G Ooredoo في قطر خلال عام 2018، نتطلع الآن لعرض مجموعة من الخدمات والحلول والتطبيقات العملية التي ستعمل عبر شبكة 5G، مستفيدة من السعات والسرعات الفائقة التي توفرها شبكة 5G."