

بارتفاع بلغت نسبته 17 بالمائة

700 ألف دينار صافي أرباح «ريم» في 9 أشهر



إبراهيم الختير



شلاش الحجرف

بنفس الفترة من العام 2016 والتي كانت بواقع 5.070.300 دينار، في حين بلغت الالتزامات المتداولة للشركة 4.742.584 دينار مقارنة بـ 4.038.275 دينار للفترة نفسها من العام 2016، مما يعكس قدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها ويؤكد

أعلنت شركة إدارة الاملاك العقارية-ريم من العام 2017، حيث أكد رئيس مجلس إدارة الشركة شلاش الحجرف بأن صافي ارباح الشركة قد ارتفعت بنسبة 17%، وذلك بعد أن حققت الشركة صافي ارباح بلغت 706.915 ألف دينار، مقارنة بنفس الفترة من العام 2016 والتي بلغت آنذاك 597.706 ألف دينار.

واضاف الحجرف أن الإيرادات التشغيلية للشركة بلغت 1.785.251 دينار مقارنة بنفس الفترة من العام 2016 والتي بلغت آنذاك 1.786.185 دينار، حيث نجحت الشركة في الحفاظ على مستوى أداءها التشغيلي على نفس معدلاته السابقة، كما زادت الأصول المتداولة للشركة بنسبة 79% حيث بلغت 9.082.884 دينار بنهاية الربع الثالث من العام 2017 مقارنة

على قوة المركز المالي للشركة بخلاف زيادة اصول الشركة عن نفس الفترة من العام 2016 نتيجة إعادة هيكلة اصول الشركة العقارية بالشكل الأمثل والذي كان له الأثر الإيجابي في تحقيق جزء كبير من الأرباح من جانبه أكد الرئيس التنفيذي للشركة إبراهيم الختير ان ما تحقق من نتائج مالية جيدة عن فترة الربع الثالث من العام 2017 هو نتيجة التزام ادارة الشركة باستراتيجية الشركة المعتمدة لمدة خمس سنوات قادمة، ونتيجة الدعم الدائم من مجلس ادارة الشركة لادارة التنفيذية ونظافر جهود جميع العاملين بالشركة، مضيفاً بأن ادارة الشركة ستمضي قدماً نحو تفعيل كافة الاجراءات التي من شأنها تحقيق اهداف الشركة من تعظيم حقوق المساهمين وتعظيم قيمة الشركة بالقطاع العقاري.

«الإحصاء»: التضخم ارتفع 1.43 بالمائة خلال أكتوبر

أظهرت الأرقام الصادرة عن الإدارة المركزية للإحصاء بالكويت ارتفاع التضخم بالكويت بمقدار 1.43% خلال أكتوبر الماضي، على أساس سنوي.

وأوضحت الإدارة المركزية في تقرير امس الاثنى، أن مستوى التضخم وصل لنحو 113.1 نقطة في أكتوبر الماضي، مقابل نحو 111.5 نقطة في الشهر المماثل من عام 2016.

وسجلت أسعار 11 مجموعة ضمن المؤشر ارتفاعاً في أكتوبر الماضي، على أساس سنوي، كان أكبره في مجموعة الترفيه والثقافة بنحو 5.73%، تليها مجموعة السلع والخدمات المتنوعة بنسبة 3.8%، فيما انخفضت أسعار مجموعة واحدة فقط وهي خدمات السكن بواقع 0.25%.

وعلى أساس شهري، ارتفع الرقم القياسي لأسعار المستهلك الكويتي (التضخم) في أكتوبر الماضي بنسبة 0.27% مقارنة بشهر سبتمبر 2017 حيث بلغ مستواه آنذاك 112.8 نقطة.

وحققت أسعار 7 مجموعات ارتفاعاً شهرياً يتصدرها السلع والخدمات المتنوعة بنسبة 0.95%، تليها مجموعة الاتصالات بنحو 0.79%، فيما استقرت أسعار 5 مجموعات أخرى أبرزها خدمات السكن والصحة والتعليم.

ويعتبر الرقم القياسي لأسعار المستهلك من أهم المؤشرات الاقتصادية التي تعتمد في متابعة تطور الوضع الاقتصادي بدولة الكويت. كما يعتبر هذا المؤشر عنصراً أساسياً لمتابعة التطور العام للأسعار بأسواق التجزئة.

وفي عام 2017، تم تحديث المؤشر واحتسابه على أساس سنة 2013 بعد أن كان يحسب على أساس سنة 20017. وقد شمل هذا التحديث عدة عناصر منهجية مع سنة الأساس مثل الأوزان الترجيحية والسلة وتصنيف السلع وعينة المصار وطريقة متابعة إيجارات المساكن وغيرها.

«التجارية العقارية» توقع اتفاقية «شراكة مع «ميامي»



شعار التجارية العقارية

ليستعموا بعروض وخصومات مقدمة من المحلات والمطاعم التي تقع في عقارات الشركة ومنها: الأثر ويد ومتجر أبل وذلك لتوفير ستايل الكويت بمطاعمه، مجمع سيمفوني ستايل، مجمع مطاعم لايت، وغيرها من المقارنات التجارية والسكنية الأخرى.

«شيك شاك» بالشرق الأوسط تعلن عن وجبات جديدة على قائمة طعامها



احدى وجبات المطعم

زباننا في الشرق الأوسط. يتكون برجر الفلفل الأخضر الحار بجن الشيدر من 3 أنواع من الفلفل الأخضر الحار ووجين الشيدر الأبيض ذي المذاق القوي مع برجر لحم الأنغوس الكلاسيكي، مما يمنحه مذاقاً شهيلاً لا يقاوم. برجر الفلفل الأخضر الحار بجن الشيدر مُعد من لحم بقر الأنغوس الطبيعي 100% -

أعلنت سلسلة فروع مطاعم شيك شاك بالشرق الأوسط عن توفير مجموعة وجبات جديدة في فروعها حيث قالت لقد حان وقت الاستمتاع بمذاق الحار. سيتوفر برجر الفلفل الأخضر الحار بجن الشيدر المكون من لحم بقر الأنغوس الطبيعي 100% والمغطى بجن الشيدر الأبيض وتشكيلة من فلفل بولانو المتبل والهالوبينو وفلفل سبورت، لفترة مدودة.

يُضيف برجر الفلفل الأخضر الحار بجن الشيدر مذاقاً جديداً وساحراً على برجر الجين الكلاسيكي من خلال الجمع بين جن الشيدر الذي يتميز بمذاقه القوي وتشكيلة خاصة بنا من الفلفل الأخضر الحار ذي النكهات الحادة والحارة.

قال مارك روساني، رئيس فنون الطهي لدى سلسلة مطاعم شيك شاك: «يعكس هذا البرجر التوازن المثالي بين المذاق الحار والمرمش، ونحن متحمسون لشاركتك مع

جاء ضعيفا في الربع الثالث من 2017

«الوطني»: نمو الائتمان يستقر عند 3.1 بالمائة في سبتمبر



نمو مكونات الائتمان

سجل الائتمان زيادة قوية خلال شهر سبتمبر فيما شهد الربع الثالث من العام 2017 ضعفاً ملحوظاً، فقد بلغ صافي الزيادة في الائتمان خلال الشهر 231 مليون دينار بدعم من الزيادات المعتادة في نهاية الربع، في المقابل، تراجع النمو إلى 3.1% على أساس سنوي. وجاء أداء الائتمان في الربع الثالث من العام 2017 دون التوقعات، مسجلاً وتيرة نمو ربع سنوية بواقع 3.2% مقارنة بالنصف الأول من العام 2017 والتي بلغت فيه 7.3%. وجاءت معظم الزيادات في شهر سبتمبر من الائتمان الممنوح لشراء الأوراق المالية. وسجلت ودائع القطاع الخاص زيادات جيدة للشهر الثاني بينما استقرت أسعار الفائدة.

وشهدت القروض الشخصية ركوداً في شهر سبتمبر، بينما جاء نموها ثابتاً عند 7.4% على أساس سنوي، وبلغ صافي الزيادة في الائتمان الممنوح لشراء الأوراق المالية 27 مليون دينار خلال الشهر، متراجعاً عن متوسطه منذ بداية السنة البالغ 69 مليون دينار وذلك بعد أن سجل أداء قوياً في شهر أغسطس الماضي.

وسجل الائتمان في بقية القطاعات (باستثناء المؤسسات المالية غير المصرفية) زيادات معتدلة خلال سبتمبر والتي تفسر بالزيادة المعتادة في نهاية الربع على إثر ارتفاع الائتمان الممنوح لشراء الأوراق المالية. فقد ارتفع الائتمان بواقع 206 مليون دينار مع تراجع نموه إلى 1.3% على أساس سنوي، و بجانب الائتمان الممنوح لشراء الأوراق المالية، ارتفع الائتمان الممنوح لقطاع التجارة والتمويل تحت بند قطاعات أخرى، قابله تراجعاً في الائتمان الممنوح لقطاع العقار وقطاع البناء والشهيد.

وبالرغم من أن قطاعات الأعمال المنتجة سجلت زيادات بسيطة خلال الشهر، إلا أن النمو في هذا القطاع حافظ على قوته نسبياً. فقد ارتفع الائتمان الممنوح للأعمال المنتجة (باستثناء الائتمان الممنوح



نمو عرض النقد

أساس سنوي. في الوقت نفسه، تراجعت الودائع الحكومية بواقع 51 مليون دينار مع تراجع نموها أكثر إلى 3.4% على أساس سنوي. وتراجعت قليلاً احتياطات البنوك السائلة أو "فائض السيولة" خلال سبتمبر إلى 6.6% من إجمالي أصول البنوك. فقد تراجع احتياطات البنوك (النقد، الودائع لدى بنك الكويت المركزي، سندات بنك الكويت المركزي) بواقع 273 مليون دينار لتصل إلى 4.2 مليار دينار. وقد تزامن هذا مع قيام الحكومة بإصدار السندات المحلية في سبتمبر، ما ساهم في ارتفاع أدوات الدين العام المحلية إلى 4.97 مليار دينار أو ما يقدر بنسبة 13% من الناتج المحلي الإجمالي.

لقطاع العقار والقطاع المالي غير المصرفي وشراء الأوراق المالية) بواقع 5.1% على أساس سنوي. ولا تزال البيانات متفجرة بالتسويات الضخمة في الربع الرابع من العام 2016. إلا أن نمو الائتمان في هذا القطاع بلغ متوسط سنوي 10% حتى الآن في 2017 مقابل 5.9% في إجمالي الائتمان. وسجلت ودائع القطاع الخاص زيادات قوية للشهر الثاني خلال سبتمبر. فقد ارتفعت الودائع بواقع 358 مليون دينار على إثر تسجيل زيادات في الودائع لأجل بالدينار وودائع تحت الطلب بالدينار، ولكن على الرغم من هذا التسارع، إلا أن عرض النقد بمفهومه الواسع (ن) قد تراجع قليلاً إلى 2.5% على

«الشايح» تناقش مع وزارة الاستثمار المصرية إقامة «الأقيوزمول»



جانب من اجتماع وزيرة الاستثمار بمجلس التعاون المصري - الكويتي

للتنمية الاقتصادية العربية، لتمويل مشروع توصيل شبكات وروافع مياه الشرب بمدينة العريش، وأصدرت وزارة التجارة والصناعة الكويتية في 16 نوفمبر الجاري، قراراً برفع الحظر عن استيراد 4 منتجات زراعية مصرية.

التنمية بشمال سيناء، بقيمة إجمالية 17.5 مليون دينار كويتي (مليار جنيه). وقالت الوزارة في مايو 2017، إنه تم توقيع اتفاقية تمويل بقيمة 12.5 مليون دينار كويتي (ما يعادل 746.2 مليون جنيه مصري)، مع الصندوق الكويتي

والطاقة، إلى جانب العمل على وضع منظومة من أجل زيادة التعاون بين القطاعين العام والخاص. ووقعت سحر نصر أمس الأحد، اتفاقيتين مع المدير العام للصندوق الكويتي للتنمية الاقتصادية العربية، لدعم مشروعات

قالت وزارة الاستثمار والتعاون الدولي المصرية، إن وزيرة سحر نصر بحثت مع مجموعة الشايح الكويتية، إقامة مجمع الأقيوزمول في مصر.

وأضافت الوزارة في بيان امس الاثنى، أن وزيرة الاستثمار التقت أعضاء مجلس التعاون المصري الكويتي في ختام زيارتها للأخيرة، لبحث زيادة استثماراتهم في مصر، مشيرة بذلك إلى العاصمة الإدارية الجديدة، ومحو تنمية قناة السويس، والعلمين الجديدة.

من جانبه قال رئيس مجموعة الشايح، إن الإجراءات التي أقرتها الحكومة المصرية مؤخراً، شجعت الشركة على التضخم لزيادة استثماراتها بمصر خلال المرحلة المقبلة، وتابع محمد الشايح: «الآن نمتلك في مصر 130 محلاً، بإجمالي 22 توكيلاً عالمياً».

ولفتت سحر نصر إلى أن وزارة الاستثمار المصرية تضع حالياً خريطة استثمارية شاملة بمختلف المجالات مثل الإسكان، والصناعة، والتعليم، والصحة،

على مسرح عبد الحسين عبدالرضا

اللقاء السنوي يجمع عائلة Ooredoo

تحت شعار «فريق واحد وروح واحدة»



جانب من الحضور

سريدار دانو ورئيس قطاع الموارد البشرية والخدمات الادارية عمر البسام ورئيس قطاع التكنولوجيا هندريك فورستير ورئيس قطاع المبيعات تامر شيل ومدير أول مبيعات الشركات عبدالعزيز البياطين ومدير أول ادارة الاستراتيجية والمشاريع الجودة أمين تازي وتابانتر بياني رئيس قطاع التسويق بالانابة ورئيسة FastTelco ومدير عام فونو نور السليطي، حينما استعرضوا اهما لتناج لتلعام 2017 وتطلعاتهم لعام 2018.

وتعليقاً على تنظيم اللقاء السنوي في مسرح عبدالحسن عبدالرضا قال مدير أول ادارة الاتصال المؤسسي في الشركة مجبل الأيوب: «أر دنا أن نلتقي بموظفينا خلال ساعات العمل في بيئة مختلفة بعيدة عن روتين العمل، لذلك اخترنا أن نمنح جميع موظفينا فرصة الحضور للقاء خارج المكتب الرئيسي وفرصة اللقاء للموظفين وتقوية العلاقات بين الموظفين، وذلك بالتعاون الإخوة في مسرح حسين عبدالرض». كما تقدم الأيوب بالشكر لإدارة مسرح عبدالحسن عبدالرضي لحسن تعاونهم في تنظيم هذا الحدث السنوي المهم».

عمل Ooredoo والذين هم سبب نجاحنا كشركة. وقد قدم آل ثاني شكره للموظفين على نجاح فعاليات إطلاق أجهزة الأيفون 8 وآيفون X. وعبر آل ثاني بأن هذا النجاح لم يكن ليتحقق لو لا جهود الموظفين الحثيثة وتفانيهم وإخلاصهم في العمل. تمنى آل ثاني أن يستمر روح الفريق الواحد بين الموظفين

إعادة جدولة مديونية «صكوك» بقيمة 3.8 مليون دينار

أعلنت شركة صكوك القابضة، أن مفاوضاتها مع إحدى الجهات التمويلية حول إعادة تسوية وجدولة مديونية على الشركة أسفرت عن موافقة الجهة التمويلية بإعادة جدولة مديونية بقيمة 3.79 مليون دينار.

وقالت الشركة في بيان للبرصة الكويتية، امس الاثنى، إنه تم الاتفاق مع الجهة التمويلية بجدولة الدين المشار إلى لمدة 5 سنوات حتى يوليو من العام 2022.

وأوضحت الشركة في البيان، أنه سيتم سداد المديونية على 5 دفعات سنوية بقيمة 500 ألف دينار للسنة الأولى تستحق في 1 يوليو 2018، و800 ألف دينار للسنة الثانية تستحق في 1 يوليو 2019، ومثل نفس المبلغ لكل من السنوات الثالثة والرابعة بتواريخ مستحقة 1 يوليو من عامي 2020 و2021.

أما الدفعة الخامسة والأخيرة، فسوف تستحق في آخر موعد مستحق، كما في 1 يوليو من العام 2022، وهي بالقيمة المتبقية من التسوية بقيمة 886.29 ألف دينار.

شركة أبحاث تبقي

على تصنيفها

للقابضة الكويتية

عند 0.89 دولار

أبقت أبحاث فاروس المالية على تصنيفها لسهم الشركة القابضة المصرية الكويتية (EKHO)، المدرجة ببورصة الكويت ومصر، بزيادة الأوزان عند القيمة العادلة بـ0.89 دولار أمريكي للسهم.

وقالت أبحاث فاروس في مذكرة بحثية لها، أول امس الأحد، أنها تتوقع استمرار شركة الإسكندرية للأسمدة التابعة للقابضة الكويتية، في الاستفادة من ارتفاع أسعار البوريا لأكثر من ربعين قادمين وزيادة إمدادات الغاز لشركة نات إنرجي.

وأضافت فاروس وإنها لم ترع في تقييمها شركة NSCO التي تمتلك حالياً امتياز الغاز في شمال سيناء، حيث يتم تقييمها حالياً من قبل شركة إيكو المالية بالقيمة العادلة.

وكانت أرباح الشركة ارتفعت خلال الربع الثالث من العام الجاري بنسبة 278% على أساس سنوي، لتسجل 10.6 مليون دينار (35.1 مليون دولار)، مقابل 2.8 مليون دينار (9.3 مليون دولار) أرباح الربع الثالث من 2016. وأنهى سهم القابضة المصرية الكويتية تعاملات اليوم متراجعا بنسبة 1.28% عند متوسط سعر 0.77 دولار أمريكي.