

تابعة لـ «معادن» تزيد رأسمالها إلى 5 ملايين دينار

يوجد لها أثر جوهري على المركز المالي للشركة. كانت خسائر «معادن» تراجت 3.9% في التسعة أشهر الأولى من العام الجاري، لتصل إلى 780.15 ألف دينار، مقابل خسائر بنحو 811.98 ألف دينار للفترة المماثلة من عام 2019.

الخميس، إن زيادة رأس المال تمت من حساب الاحتياطي الاختياري للشركة التابعة بواقع 339.14 ألف دينار وكامل حساب الأرباح المرحلة للشركة التابعة بمبلغ 2.66 مليون دينار. وأوضحت «معادن» في البيان أن المعلومة السابقة لا

أعلنت شركة المعادن والصناعات التحويلية عن زيادة رأسمال شركتها التابعة «المتحدة للخدمات الهندسية» من مليوني دينار إلى 5 ملايين دينار، بزيادة قدرها 3 ملايين دينار وبنسبة 150%. وقالت «معادن» في بيان للبورصة الكويتية، أمس

استجابة لمبادرة محافظ «المركزي»

الماجد: 10 ملايين دينار من البنوك لموازرة الحكومة في أزمة كورونا



الشيخ أحمد الذبيح



عادل الماجد

والمتميز في هذا المجال سواء على المستوى المحلي أو الخارجي، لتعزيز التآثيرات الإيجابية على المجتمع بما يتسق مع مبادئ التكافل الاجتماعي. وأكد الشيخ أحمد الصباح أن الاتحاد يبدى اهتماماً كبيراً بالنشاط الاجتماعي والثقافي والعلمي والرياضي والعمل الخيري والإنساني في المجتمع إيماناً منه بدوره في التنمية الاجتماعية، بالإضافة إلى دعمه للفعاليات الوطنية في مختلف المجالات، ومساهماته وتمويله للعديد من الأنشطة، وتبني الأفكار والمشروعات الجيدة ذات الأثر الإيجابي العميق وطويل المدى.

وأضاف أن مساهمات البنوك الكويتية في غضون الثلاثين عاماً الماضية بلغت نحو 640 مليون دينار ما يعادل 2 مليار دولار أمريكي مؤكداً أن القطاع المصرفي يعد في طليعة القطاعات في مجال المسؤولية المجتمعية ويتصدر القمة من حيث هذا الإنفاق الاجتماعي الذي يقوم به بمبادرة منه أو بالتعاون مع بنك الكويت المركزي ومؤسسات المجتمع المدني.

أموالها الاحتياطية جراء تأجيل أقساط القروض لكافة عملاءها لمدة 6 أشهر لتخفيف تداعيات أزمة كورونا على العملاء. ومن جانب آخر صرح نائب رئيس مجلس إدارة اتحاد مصارف الكويت الشيخ أحمد الدبيع الصباح أن المسؤولية الاجتماعية تعد أحد السمات المميزة لدور البنوك الاقتصادي والاجتماعي، نظراً لقطاعها البارز

فيروس كورونا المستجد، حرصاً منها على سلامة كافة المواطنين والمقيمين في البلاد والحفاظ على صحتهم، وذلك من خلال استجابتها السريعة للمبادرة التي أطلقها معالي محافظ بنك الكويت المركزي الدكتور محمد يوسف الهاشل لتأسيس صندوق خاص بتمويل من البنوك الكويتية بمبلغ 10 ملايين دينار كويتي، كما أنها تحمّل تكلفة مالية قدرها 360 مليون دينار كويتي من

قال رئيس مجلس إدارة اتحاد مصارف الكويت عادل عبدالوهاب الماجد إن اختيار الأمم المتحدة يوم 4 ديسمبر يوماً عالمياً للمصارف يؤكد إمكاناتها الكبيرة في تمويل التنمية الاقتصادية المستدامة.

وأشار الماجد أن الاتحاد منذ نشأته حرص على إبراز دور البنوك المحوري في استقرار المنظومة الاقتصادية ودفع عجلة النشاط الاقتصادي، بما يضمن أعلى مستويات الرفاهية للأفراد والمجتمع، كما يحرص على التعاون الوثيق مع بنك الكويت المركزي لتطوير القطاع المصرفي وتعزيز قدراته وتثبيت دعائم الاستقرار المالي عن طريق أدوات السياسة النقدية، بالإضافة إلى حرصه على تعزيز التعاون مع المؤسسات الحكومية والتشريعية لخدمة الأهداف الوطنية وتفعيل دور المصارف في مسيرة الاقتصاد الوطني.

وأضاف الماجد أنه إدراكاً لمسؤولياتها الوطنية، فقد قامت البنوك بدور هام في موازرة جهود الحكومة ودعم احتياجاتها العاجلة في اتخاذ كافة التدابير لمواجهة تداعيات انتشار

اجمالي القروض العقارية لشهر نوفمبر بلغ ما يقارب 17 مليون دينار

الخشبي: نسبة التكويت 100 بالمئة في 97 بالمئة من إدارات البنك



وقالت الخشبي: سيتم استقبال طلبات (التظلمات، استخراج شهادة لمن يهيم الأمر للمتو في بشرط وجود حصر ورثه، استخراج شهادة لمن يهيم الأمر لمن لديه حكم محكمة بتعديل اسم أو لقب) في الفرع الرئيسي (خدمة المواطن) بموجب مواعيد مسبقه من خلال منصة متى. وأوضحت أن فنتي كبار السن (سنة 65 فما فوق) وذوي الاحتياجات الخاصة بإمكانهم مراجعة الفرع التابع لهم وفقاً لمواعيد مسبقه من خلال الاتصال الهاتفي على رقم (22303333).

وذكرت أن وفقات العمل ستكون من 9:15 صباحاً وحتى 2:00 مساءً وأكدت الخشبي بأن 98 بالمئة من خدمات البنك متاحة إلكترونياً (Online) من خلال البوابة الإلكترونية للبنك والتطبيق الهاتفي الخاص بالبنك. وأشارت الخشبي إلى أن المعاملات المتعلقة بتسليم الشيكات لمستحقي قروض الزواج بالإمكان إجراؤها في برج التحرير، ومقسم القرن، والجواهر مول ومقسم جلب الشيوخ، وذلك حسب عنوان السكن المثبت في البطاقة المدنية.

وأشارت الخشبي إلى أن المعاملات المتعلقة بتسليم الشيكات لمستحقي قروض الزواج بالإمكان إجراؤها في برج التحرير، ومقسم القرن، والجواهر مول ومقسم جلب الشيوخ، وذلك حسب عنوان السكن المثبت في البطاقة المدنية. وذكرت أن سيتم استقبال العملاء في فرع البنك (العاصمة، غرناطة، الفروانية، الرقة) كل عمل حسب الفرع التابع لإنتاج الخدمات التالية: توقيع العقود، وتسليم الشيكات الخاصة ببنوك: «التجاري»، و«وربة»، و«الإلهي الكويتي»، و«الإلهي المتحد»، والشيكات الخاصة بقروض الشراء.

وأشارت الخشبي إلى أن المعاملات المتعلقة بتسليم الشيكات لمستحقي قروض الزواج بالإمكان إجراؤها في برج التحرير، ومقسم القرن، والجواهر مول ومقسم جلب الشيوخ، وذلك حسب عنوان السكن المثبت في البطاقة المدنية. وذكرت أن سيتم استقبال العملاء في فرع البنك (العاصمة، غرناطة، الفروانية، الرقة) كل عمل حسب الفرع التابع لإنتاج الخدمات التالية: توقيع العقود، وتسليم الشيكات الخاصة ببنوك: «التجاري»، و«وربة»، و«الإلهي الكويتي»، و«الإلهي المتحد»، والشيكات الخاصة بقروض الشراء.

مدعومين بالتفاؤل بشأن اللقاح المرتقب

«المركز»: ارتفاع أداء الأسواق الخليجية وأسعار النفط

الشركات القيادية في دول مجلس التعاون الخليجي، كانبك الراجحي («السعودية») كان من بين أفضلها أداءً، حيث ارتفع بنسبة 13.7% في نوفمبر. وسجلت شركة أرامكو السعودية، وهي أكبر شركة مدرجة في دول مجلس التعاون الخليجي بنسبة 6.6% خلال الشهر لتتقرب من حيث القيمة السوقية، ارتفاعاً بنسبة 6.6% في الشهر لتتقرب من حيث القيمة السوقية لشركة أرامكو السعودية من 2 تريليون دولار أمريكي. وأضاف إلى ذلك، كانت شركة صناعات قطر من بين أفضل الشركات القيادية الأخرى أداءً في دول مجلس التعاون الخليجي، حيث حققت مكاسب بنسبة 22% خلال الشهر، يليها بنك الإمارات دبي الوطني (الإمارات)، حيث حقق مكاسب بنسبة 15.3% في نوفمبر.

حقوق الملكية	أخر اقليل	% November	% 2020
ستاندر آند بورز أسواق الخليج	113	8.2	-2.4
السعودية (تلسا)	8,747	10.6	4.3
قطر (مؤشر بورصة قطر)	10,262	5.9	-1.6
أبو ظبي (مؤشر ابوظبي)	4,965	6.5	-2.2
الكويت (مؤشر السوق العام)	5,459	0.3	-13.1
دبي (مؤشر سوق دبي العام)	2,420	10.6	-12.5
البحرين (مؤشر البحرين العام)	1,478	3.5	-8.2
عمان (مؤشر سوق مسقط للأوراق المالية)	3,644	2.4	-8.5
السلع			
خام بريت (دولار أمريكي)	47.6	27.0	-27.9
الذهب (دولار أمريكي)	1,777.0	-5.4	17.1

العمومية تراجعاً بنسبة 3.5% خلال الشهر. وفي الوقت نفسه، أعلنت مؤسسة مورغان ستانلي للأسواق الناشئة «MSCI» عن انضمام أسهم بورصة الكويت في مؤشرات MSCI للأسواق الناشئة منذ 30 نوفمبر. كما أعلنت مؤسسة مورغان ستانلي للأسواق الناشئة «MSCI» عن انضمام سبعة أسهم كويتية - بنك الكويت الوطني وبيت التمويل الكويتي وشركة زين وشركة أجيليني وبنك بوبيان وشركة المياني وبنك الخليج إلى مؤشر MSCI للأسواق الناشئة بوزن إجمالي قدره 0.58%. وفقاً لرويترز، من المتوقع أن ينتج عن هذا الانضمام ضخ 2 مليار دولار أمريكي على الأقل من تدفقات الاستثمار الخاملة إلى بورصة الكويت. أما على الصعيد الإقليمي، أشار تقرير «المركز» أن مؤشر ستاندر آند بورز المُرَكَّب الخليجي سجل

قال المركز المالي الكويتي «المركز» في تقريره الشهري أن أداء جميع أسواق الأسهم الخليجية لشهر نوفمبر كان إيجابياً، حيث قفزت أسعار النفط بنسبة 27% للشهر بعد أن أعلنت شركات الأدوية «فايزر» و«مودرنا» و«استرازينيكا» عن تطوير وتوقيع لقاح لجائحة كوفيد - 19، مما رفع آمال المستثمرين في التعافي السريع للاقتصاد العالمي.

وأشار تقرير «المركز» إلى أن مؤشر السوق الرئيسي للأسهم الكويتية ارتفعاً بنسبة 1.6% في شهر نوفمبر. كما ارتفع المؤشر العام للأسهم الكويتية بنسبة 0.3%. بينما بلغ معدل ربحية المؤشر العام للأسهم الكويتية 20، مسجلاً ارتفاعاً بنسبة 33% مقارنة بمؤشر ستاندر آند بورز المُرَكَّب الخليجي. وارتفع معدل السيولة في السوق في شهر نوفمبر بنسبة 64% مقارنة بالشهر السابق ليصل إلى 323 مليون دولار أمريكي. فيما يتعلق بالقطاعات في الكويت، أشار التقرير أن توجهات المستثمرين تغيرت من القطاعات الدفاعية إلى القطاعات الدورية مدعومة بدلالات التعافي الاقتصادي. وكان مؤشر قطاع النفط والغاز هو الأفضل للقطاعات أداءً، حيث سجل ارتفاع بنسبة 7.7% بينما شهد قطاع السلع الاستهلاكية أكبر تراجع، حيث سجل تراجع بنسبة 5.2% خلال الشهر. وذكر تقرير «المركز» أن بيت التمويل الكويتي كان أكبر الشركات القيادية تحقيقاً للربح بنسبة 2.7%، بينما سجلت شركة أجيليني للمخازن

اغلقت تعاملاتها على ارتفاع المؤشر العام 80.4 نقطة

أسهم السوق الأول تصعد

بـ «البورصة» وسط قفزة بالتداولات



ارتفعت بورصة الكويت في ختام تعاملات أمس الخميس، حيث صعد مؤشرها العام 1.47 بالمئة، وارتفع السوق الأول بوتيرة أكبر وبنسبة 1.85 بالمئة، كما سجل المؤشران الرئيسي و«رئيسي 50» نمواً بنسبة 0.38 بالمئة و0.95 بالمئة على الترتيب.

وشهدت التداولات نشاطاً ملحوظاً خلال جلسة أمس الخميس، حيث ارتفعت السيولة 93.7 بالمئة لتصل إلى 43.94 مليون دينار مقابل 43.94 مليون دينار بالأمس، كما زادت أحجام التداول بنحو 95.1 بالمئة لتصل إلى 302.18 مليون سهم مقابل 154.86 مليون سهم بجلسة الأربعاء.

وسجلت مؤشرات 10 قطاعات ارتفاعاً أمس الخميس بصدارة العقار بنمو نسبتته 2.12 بالمئة، يليه الاتصالات بنحو 1.65 بالمئة، ثم البنوك بواقع 1.62 بالمئة، بينما تراجع 3 قطاعات يتصدرها المنافع بانخفاض نسبتته 0.34 بالمئة. وجاء سهم «النخيل» على رأس القائمة الخضراء للأسهم المدرجة بنمو نسبتته 15.35 بالمئة، فيما تصدر سهم «يوبك» القائمة الحمراء متراجعا بنحو 17.84 بالمئة.

وحقق سهم «بيتك» انشط سيولة بالبورصة بقيمة 13.59 مليون دينار مرتفعاً 1.95 بالمئة، بينما تصدر سهم «أهلي متحد - البحرين» نشاط الكميات بتداول 47.2 مليون سهم مرتفعاً 0.82 بالمئة.

أغلقت بورصة الكويت تعاملاتها أمس الخميس

وقالت الخشبي: سيتم استقبال طلبات (التظلمات، استخراج شهادة لمن يهيم الأمر للمتو في بشرط وجود حصر ورثه، استخراج شهادة لمن يهيم الأمر لمن لديه حكم محكمة بتعديل اسم أو لقب) في الفرع الرئيسي (خدمة المواطن) بموجب مواعيد مسبقه من خلال منصة متى. وأوضحت أن فنتي كبار السن (سنة 65 فما فوق) وذوي الاحتياجات الخاصة بإمكانهم مراجعة الفرع التابع لهم وفقاً لمواعيد مسبقه من خلال الاتصال الهاتفي على رقم (22303333).

«بيتك»: تباطؤ إشغال العقارات الاستثمارية بنسبة 90 بالمئة

المتميزة مثل الشعب مرتفعة 3% والصديق التي ارتفعت 2% عن الربع الثاني.



ويبلغ متوسط القيمة الإيجارية في محافظة الفروانية 367 دينار دون تغير عن الربع الثاني وبتزايد 2% على أساس سنوي، ويسجل متوسط القيمة الإيجارية 350 دينار لهذه المساحة في أغلب مناطق المحافظة، فيما يفوق 375 دينار في بعض المناطق المميزة مثل العمرية وإشبيلية، وعلى مستوى محافظة مبارك الكبير يصل متوسط القيمة الإيجارية 357 دينار لذات المساحة دون تغير على أساس سنوي، حيث يبلغ المتوسط في العبدان 360 دينار ويزيد في صباح السالم لحوالي 385 دينار دون تغير، ويصل في منطقة المسائل إلى 440 دينار، وقد استقر متوسط القيمة الإيجارية لهذه المساحة في محافظة الأحمدية على أساس سنوي مسجلاً 396 دينار، ويسجل في منطقة المنقف 360 دينار ويصل إلى 480 دينار في منطقة الفطاس، أما في محافظة الجهراء فقد ارتفع متوسط القيمة الإيجارية بنسبة 1% على أساس ربع سنوي بينما لم يسجل تغيراً على أساس سنوي حين بلغ 350 دينار، ويصل إلى 360 دينار في بعض مواقع مناطق الجهراء القديمة بنهاية الربع الثالث.

سنوي، في حين ارتفع متوسط القيمة الإيجارية في محافظة حولي على أساس سنوي إلى 489 دينار في نهاية الربع الثالث أي 10% على

قال تقرير بيت التمويل الكويتي «بيتك» الصادر عن سوق العقار المحلي خلال الربع الثالث 2020 ونسب الإشغال والإيجارات: تباطأت نسب الإشغال عن معدلاتها السابقة لكافة مستويات أنواع العقارات الاستثمارية بنسبة 90%، كما تراجع في العقارات التجارية ولاسيما في المكاتب التي تقع في المناطق المغلقة جزئياً أو كلياً بسبب إجراءات الحد من انتشار فيروس كوفيد 19. قيمة إيجارات السكن الخاص: تتباين متوسطات القيم الإيجارية بين المناطق والمساحات المختلفة، وسجت زيادة في الربع الثالث لمعظم المناطق عن الربع الثاني وعلى أساس سنوي، فقد ارتفع متوسط القيمة الإيجارية في الدور الأرضي ثلاث غرف وصالة مساحة 135م2 في محافظة العاصمة مسجلاً 497 دينار بنهاية الربع الثالث 2020 في بناء السكن الخاص مساحة 400 متر بزيادة 1% على أساس ربع سنوي، وبنسبة 3% عن الربع الثالث 2019، ويصل في بعض المناطق مثل منطقة الدعية إلى 460 دينار وفي منطقة القادسية 500 دينار، وتصل 570 دينار في بعض المناطق المتخصصة في المحافظة مثل الفجاء التي ارتفعت بنسبة 6% على أساس سنوي وبنسبة 2% على أساس ربع

قال تقرير بيت التمويل الكويتي «بيتك» الصادر عن سوق العقار المحلي خلال الربع الثالث 2020 ونسب الإشغال والإيجارات: تباطأت نسب الإشغال عن معدلاتها السابقة لكافة مستويات أنواع العقارات الاستثمارية بنسبة 90%، كما تراجع في العقارات التجارية ولاسيما في المكاتب التي تقع في المناطق المغلقة جزئياً أو كلياً بسبب إجراءات الحد من انتشار فيروس كوفيد 19. قيمة إيجارات السكن الخاص: تتباين متوسطات القيم الإيجارية بين المناطق والمساحات المختلفة، وسجت زيادة في الربع الثالث لمعظم المناطق عن الربع الثاني وعلى أساس سنوي، فقد ارتفع متوسط القيمة الإيجارية في الدور الأرضي ثلاث غرف وصالة مساحة 135م2 في محافظة العاصمة مسجلاً 497 دينار بنهاية الربع الثالث 2020 في بناء السكن الخاص مساحة 400 متر بزيادة 1% على أساس ربع سنوي، وبنسبة 3% عن الربع الثالث 2019، ويصل في بعض المناطق مثل منطقة الدعية إلى 460 دينار وفي منطقة القادسية 500 دينار، وتصل 570 دينار في بعض المناطق المتخصصة في المحافظة مثل الفجاء التي ارتفعت بنسبة 6% على أساس سنوي وبنسبة 2% على أساس ربع