

«برقان»: نسعى لتقديم أفضل العروض والخدمات لعملائنا

الإنسان، ابتسامة هوليود، تبييض الأسنان والانفزاين. وعيادة "Dental Idol"؛ مجهزة بأحدث التقنيات العلاجية، تدار من قبل طاقم طبي من أكفأ الأطباء الذين لديهم خبرات طبية عريقة ويتبعون أفضل الأساليب المهنية والعلاجات الحديثة في مجال طب الفم والأسنان.

بنسبة 20% عند الدفع باستخدام أي من بطاقات بنك برقان للسحب الآلي وبنسبة 25% عند الدفع باستخدام أي من بطاقات بنك برقان الائتمانية. ويشمل الخصم جميع الخدمات وعلاجات الأسنان التي تشتهر بها عيادة "Dental Idol" بما فيها زراعة

في إطار حرصه على تقديم أفضل الخصومات والعروض المميزة والخدمات عالية الجودة لعملائه، أعلن بنك برقان، بالتعاون مع عيادة "Dental Idol" لطب الأسنان التي تقع في منطقة الشعب البحري، عن خصم مميز لجميع عملاء البنك

أعلى بما نسبته 51.4 بالمئة عن مستوى يوليو 2020

«الشان»: ارتفاع سيولة العقار إلى 268.7 مليون دينار خلال أغسطس

16.983 مليون دينار حجم تداولات الأفراد في «البورصة»



في حين بلغت نسبة أسهمهم المباعة نحو 3.9% (4.9% للفترة نفسها 2019) أي ما قيمته 210.002 مليون دينار كويتي، ليبلغ صافي تداولاتهم الوحيدون شراءً وبيعاً 61.266 مليون دينار كويتي.

وتغير التوزيع النسبي بين الجنسيات عن سابقه إذ أصبح نحو 80.4% للكويتيين، 15.2% للمتداولين من دول مجلس التعاون الخليجي، مقارنة بنحو 80.8% للكويتيين، 14.5% للمتداولين من دول مجلس التعاون الخليجي للفترة نفسها من عام 2019. أي أن بورصة الكويت ظلت بورصة محلية حيث كان النصيب الأكبر للمستثمر المحلي ونصيبه إلى انخفاض، بإقبال أكبر من جانب مستثمرين من خارج دول مجلس التعاون الخليجي يفوق إقبال نظرهم من داخل دول المجلس، ولا زالت غلبة التداول فيها للأفراد.

وارتفع عدد حسابات التداول النشطة بنسبة 66.4% ما بين نهاية ديسمبر 2019 ونهاية أغسطس 2020، مقارنة بارتفاع عدد حسابات التداول النشطة بنسبة 66.4% ما بين نهاية ديسمبر 2019 ونهاية أغسطس 2020، مقارنة بارتفاع عدد حسابات التداول النشطة بنسبة 66.4% ما بين نهاية ديسمبر 2019 ونهاية أغسطس 2020. حساباً أي ما نسبته 7.2% من إجمالي الحسابات، مقارنة بنحو 11.028 حساباً في نهاية يوليو 2020 أي ما نسبته 2.8% من إجمالي الحسابات للشهر نفسه، أي بارتفاع بنحو 159.5% خلال أغسطس 2020.

ذكر تقرير الشان الأسبوعي بخصوص خصائص التداول في بورصة الكويت - أغسطس 2020: أصدرت الشركة الكويتية للمقاصة تقريرها "حجم التداول في السوق الرسمي طبقاً لجسدية المتداولين"، عن الفترة من 01/01/2020 إلى 08/08/2020 والمنشور على الموقع الإلكتروني لبورصة الكويت. وأعاد التقرير إلى أن الأفراد لا يزالون أكبر المتعاملين، إذ استحوذوا على 43% من إجمالي قيمة الأسهم المباعة (45.9% في الشهور الثمانية الأولى 2019) و42.7% من إجمالي قيمة الأسهم المشتراة (41.5% في الشهور الثمانية الأولى 2019). وبيع المستثمرون الأفراد أسهماً بقيمة 2.344 مليار دينار كويتي، كما اشتروا أسهماً بقيمة 2.327 مليار دينار كويتي، ليصبح صافي تداولاتهم بيعاً وبيعاً بنحو 16.983 مليون دينار كويتي.

وثاني أكبر المساهمين في سيولة السوق هو قطاع المؤسسات والشركات، فقد استحوذ على 26.7% من إجمالي قيمة الأسهم المشتراة (30.2% للفترة نفسها 2019) و25.6% من إجمالي قيمة الأسهم المباعة (21% للفترة نفسها 2019). وقد اشترى هذا القطاع أسهماً بقيمة 1.455 مليار دينار كويتي، في حين باع أسهماً بقيمة 1.397 مليار دينار كويتي، ليصبح صافي تداولاته الأكثر شراءً وبيعاً بنحو 57.628 مليون دينار كويتي.

وثالث المساهمين هو قطاع حسابات العملاء (المحافظ)، فقد استحوذ على 25.6% من إجمالي قيمة الأسهم المشتراة (21.9% للفترة نفسها 2019) و24.6% من إجمالي قيمة الأسهم المباعة (26.2% للفترة نفسها 2019). وقد اشترى هذا القطاع أسهماً بقيمة 1.396 مليار دينار كويتي، في حين باع أسهماً بقيمة 1.343 مليار دينار كويتي، ليصبح صافي تداولاته شراءً وبيعاً بنحو 52.680 مليون دينار كويتي. وآخر المساهمين في السيولة هو قطاع صناديق الاستثمار، فقد استحوذ على 6.7% من إجمالي قيمة الأسهم المباعة (6.9% للفترة نفسها 2019) و5% من إجمالي قيمة الأسهم المشتراة (6.4% للفترة نفسها 2019). وقد باع هذا القطاع أسهماً بقيمة 366.278 مليون دينار كويتي.



الواحدة لنشاط السكن الاستثماري نحو 1.18 مليون دينار كويتي مقارنة بنحو 771 ألف دينار كويتي في يوليو، أي بارتفاع بنحو 52.9%.

بينما انخفضت قيمة تداولات النشاط التجاري إلى نحو 20.5 مليون دينار كويتي، أي انخفضت بنحو 61.2% مقارنة مع 52.7 مليون دينار كويتي في يوليو. وانخفضت مساهمته في قيمة التداولات العقارية إلى نحو 7.6% مقارنة بما نسبته 29.7% في يوليو. وبلغ معدل قيمة تداولات النشاط التجاري خلال 12 شهراً نحو 41.8 مليون دينار كويتي، أي أن قيمة تداولات شهر أغسطس 2020 أدنى بنحو 51% عن متوسط آخر 12 شهراً. وبلغ عدد صفقاته 8 صفقات مقارنة بـ 18 صفقة ليوليو، وبذلك بلغ معدل قيمة الصفقة الواحدة لأغسطس نحو 2.56 مليون دينار كويتي مقارنة بمعدل يوليو والبالغ نحو 2.93 مليون دينار كويتي، أي بانخفاض بنحو 12.6% وعند مقارنة إجمالي تداولات شهر أغسطس 2020 بمثيلتها للشهر نفسه من السنة الفائتة (أغسطس 2019) تلاحظ أنها حققت ارتفاعاً من نحو 144.4 مليون دينار كويتي إلى نحو 268.7 مليون دينار كويتي، أي بما نسبته 86.1% كما أسلفنا. وشمل الارتفاع سيولة نشاط السكن الخاص بنسبة 156.8%، سيولة نشاط السكن الاستثماري بنسبة 21.6% وسيولة النشاط التجاري بنسبة 11.5%.

مرتفعة بنحو 92.3% مقارنة مع يوليو عندما بلغت نحو 93.9 مليون دينار كويتي، وارتفعت نسبة مساهمتها إلى نحو 67.2% من جملة قيمة تداولات العقار مقارنة بما نسبته 52.9% في يوليو. وبلغ المعدل الشهري لقيمة تداولات السكن الخاص خلال آخر 12 شهراً نحو 100.2 مليون دينار كويتي، أي أن قيمة تداولات أغسطس 2020 أعلى بما نسبته 80.3% مقارنة بالمعدل. وارتفع عدد الصفقات لهذا النشاط إلى 762 صفقة مقارنة بـ 371 صفقة في يوليو، وبذلك بلغ معدل قيمة الصفقة الواحدة لنشاط السكن الخاص نحو 237 ألف دينار كويتي مقارنة بنحو 253 ألف دينار كويتي في يوليو، أي بانخفاض بنحو 6.4%.

وبلغت قيمة تداولات نشاط السكن الاستثماري نحو 66 مليون دينار كويتي أي بارتفاع بنحو 114% مقارنة بالشهر السابق (يوليو 2020) حين بلغت نحو 30.8 مليون دينار كويتي، وارتفعت مساهمتها من جملة السيولة إلى نحو 24.6% مقارنة بما نسبته 17.4% في يوليو. وبلغ المعدل الشهري لقيمة تداولات نشاط السكن الاستثماري خلال 12 شهراً نحو 60.1 مليون دينار كويتي، أي أن قيمة تداولات شهر أغسطس أعلى بما نسبته 9.8% مقارنة بمعدل 12 شهراً. وارتفع عدد صفقاته إلى 56 صفقة مقارنة بـ 40 صفقة في يوليو، وبذلك بلغ معدل قيمة الصفقة

قال تقرير الشان الأسبوعي الصادر عن سوق العقار المحلي - أغسطس 2020: تشير آخر البيانات المتوفرة في وزارة العدل -إدارة التسجيل العقاري والتوثيق- (بعد استبعاد كل من النشاط الحرفي ونظام الشريط الساحلي) إلى ارتفاع في سيولة سوق العقار في أغسطس 2020 مقارنة بسيولة يوليو 2020، حيث بلغت جملة قيمة تداولات العقود والوكالات لشهر أغسطس نحو 268.7 مليون دينار كويتي، وهي قيمة أعلى بما نسبته 51.4% عن مستوى سيولة شهر يوليو 2020 البالغة نحو 177.5 مليون دينار كويتي، وكذلك أعلى بما نسبته 86.1% مقارنة مع سيولة أغسطس 2019 عندما بلغت السيولة آنذاك نحو 144.4 مليون دينار كويتي.

وتوزعت تداولات أغسطس ما بين نحو 253.9 مليون دينار كويتي عقوداً، ونحو 14.7 مليون دينار كويتي وكالات. وبلغ عدد الصفقات العقارية لهذا الشهر 827 صفقة، توزعت ما بين عقوداً و38 وكالات. وحصدت محافظة الأحمدى أعلى عدد من الصفقات بـ 541 صفقة ومثلة بنحو 65.4% من إجمالي عدد الصفقات العقارية، تليها محافظة مبارك الكبير بـ 116 صفقة وتمثل نحو 14%، في حين حظيت محافظة الجاهراء على أدنى عدد من الصفقات بـ 16 صفقة ممثلة بنحو 1.9%. وبلغت قيمة تداولات نشاط السكن الخاص نحو 180.6 مليون دينار كويتي

«KIB» يحصل على جائزتين للتمويل الإسلامي للعام 2019 من مجلة «ذا أسيت»



فاز بنك الكويت الدولي "KIB" بجائزتين ضمن جوائز "The Asset Triple A" الإسلامي للعام 2019 والتي تمنحها مجلة «ذا أسيت» من خلال حفل التتويج الافتراضي الذي أقيم يوم الأربعاء الماضي عبر موقع The Asset الإلكتروني، الرائدة في المجال المالي في آسيا والمحيط الهادئ، وهما: جائزة «أفضل صكوك إسلامية مصرفية في الكويت» لإصداره صكوكاً ضمن الشريحة الأولى الإضافية لرأس المال حسب معيار كفاية رأس المال (بازل 3).

ولقد جاء حصول «KIB» على هاتين الجائزتين بناءً على تقييم لجنة التحكيم التي تتكون من مجلس تحرير المجلة الذي يتمتع بعبقور من الخبرة في تقييم القطاع المصرفي والمالي وبعد مناقشات مع المشاركين في السوق لتقييم الصفقات التمويلية المبرمة خلال العام 2019 بناءً على عدة معايير رئيسية أبرزها أثر الصفقة وأهميتها ومدى درجة تعقيدها. وتعد الجائزتين شهادة على مكانة «KIB» الرائدة وجهود التواصل التي يبذلها في سبيل التفاعل مع الأسواق العالمية مما انعكس على تعزيز أسواق رأس المال الإسلامية في الكويت، التي يبرزها التسعير العالي التنافسي والإقبال الواسع على الصفقتين من قبل المستثمرين الدوليين، وكذلك استراتيجية التفتيش بالشراكة مع جهات عالمية مرموقة. وتعليقاً على هذه الجوائز، قال المدير العام لإدارة الاستثمار، جمال البراك في البنك: «نشعر بالسعادة إزاء تقدير مؤسستنا دولية مرموقة لتفانيها وعملنا المستمر. وما هذه الجوائز إلا اعتراف آخر بجهودنا الرامية إلى المحافظة على مكانة البنك واستقرار نموه وقوة مركزه المالي والجدارة في سوق رأس المال الدين الإسلامي وذلك على الرغم من التحديات والظروف الاقتصادية الصعبة التي يمر بها العالم نتيجة فيروس كورونا المستجد وأزمة انخفاض أسعار النفط.

500 مليار دولار صافي الأصول السيادية الخارجية للكويت

السنة المالية الحالية 2020/2021، التي بدأت بحلول إبريل، لتبلغ قيمتهما نحو 51 مليار دولار. وأكد تقرير المركز العربي للاستشارات الاقتصادية أن الإجراءات الحكومية التي اتخذت بشأن تقليص ميزانيات الوزارات والهيئات الحكومية لم تفلح في كبح الأزمة المالية الراهنة، في ظل توقف الأعمال وتراجع الإيرادات نتيجة انخفاض أسعار النفط العالمية ومع زيادة الإنفاق لمكافحة الفيروس في ظل توقف الأنشطة الاقتصادية.

وأضاف الموسى أنه في ظل عدم اليقين بشأن قرب انتهاء أزمة جائحة كورونا وفي ظل الأنباء عن الموجة الثانية لتفشي الوباء في العالم والكويت خصوصاً، يجب على الحكومة اتخاذ إجراءات احترازية بالتوافق مع البرلمان حتى لا يدخل الاقتصاد الكويتي النفق المتعمق، لافتاً إلى أن الوصول إلى مرحلة التعافي الاقتصادي سيكون صعباً في ظل غياب التوافق.



مقر هيئة الاستثمار قدر مصدر حكومي وفقاً لما نشره موقع "العربي الجديد" أن صافي الأصول السيادية الخارجية للكويت بنحو 500 مليار دولار، موضحاً أن تلك القيمة تتضمن صافي أصول صندوق احتياطي الأجيال القادمة والمقدر بنحو 489 مليار دولار. وتتزايد قيمة هذا الصندوق باستمرار نتيجة التحويلات السنوية المستمرة بنحو 10 في المائة من إجمالي الإيرادات العامة للدولة التي تقرر إيقافها نتيجة تدهور الوضع المالي للدولة. وأشار المصدر إلى أن الأصول الخارجية للكويت تتركز في 44 دولة حول العالم وتستحوذ الولايات المتحدة الأميركية على النسبة الكبرى من إجمالي

وخصص في شركات مالية وتكنولوجيا وأسس. الرئيس التنفيذي لشركة "بلو بيريت" القابضة للاستشارات الاستثمارية العقارية البريطانية، مشعل المحم قال في تصريحات نشرها موقع "العربي الجديد" إن الكويت ستقوم بإعادة هيكلة استثماراتها الخارجية، خاصة بعد الضغوط التي تتعرض لها لحل أزمة السيولة التي تواجهها في ظل تداعيات فيروس كورونا. كما توجد استثمارات في أوروبا تجاوزت قيمتها 150 مليار دولار. وأضاف أن هناك أصولاً خارجية في اليابان ودول آسيا بنحو 60 مليار دولار، وغالبيتها في شركات كبرى تعمل في قطاع السيارات والتكنولوجيا، أما الشرق الأوسط، فتصل إلى نحو 40 مليار دولار، وهي متنوعة في العقار