

## 2.5 مليون دينار ربحاً متوقفاً من بيع سفينة تابعة لـ «المواشي»

قالت شركة نقل وتجارة المواشي الكويتية إنه من المتوقع أن تُسجل الشركة صافي ربح ناتج من عملية بيع سفينة «الشويخ» بقيمة 2.5 مليون دينار. وأوضح «المواشي» في بيان للبورصة الكويتية أمس الأحد، أن الربح المُشار إليه سوف يتم تسجيله خلال الربع الثالث من عام 2020.

وبمبلغ 8.45 مليون دولار بما يُعادل 2.585 مليون دينار. وتحولت الشركة للربحية في العام الماضي بقيمة 1.17 مليون دينار، مقابل خسائر بلغت 3.54 مليون دينار في عام 2018.

## مؤشرات البورصة تكتسي باللون الأخضر وسط تباين حركة التداولات



ارتفعت المؤشرات الكويتية جماعياً في ختام جلسة أمس الأحد، حيث صعد المؤشر العام للأسهم 0.39%، وارتفع السوق الأول 0.51%، وسجل المؤشران الرئيسيين «ن كوي» و«ن كوي 50» نمواً بنسبة 0.06% و0.34%.

وتباينت حركة التداولات حيث ارتفعت أحجام التداول 31% إلى 196.43 مليون سهم، بينما تراجعت قيم التداول بنحو 31.4% لتصل إلى 17.66 مليون دينار مقابل 25.73 مليون دينار بجلسة الخميس الماضي.

وسجلت مؤشرات 7 قطاعات ارتفاعاً بصدارة النفط والغاز بنمو نسبته 5.92%، فيما تراجع 3 قطاعات أخرى بتصدرها الخدمات المالية بانخفاض قدره 0.73%.

وجاء سهم «ريم» على رأس القائمة الخضراء للأسهم المدرجة بنمو نسبته 45.9%، وذلك بعد إعلان الشركة اليوم عن بياناتها المالية السنوية للعام الماضي وعودة السهم للتداول. في المقابل، تصدر سهم «فريا» القائمة الحمراء بانخفاض كبير بلغت نسبته 44.5% عند سعر 72.7 فلس، وذلك بتداول 35.76 ألف سهم بقيمة 2.82 ألف دينار بتبني 25 صفقة.

وحقق سهم «بيتك» أنشط سيولة بالبورصة بقيمة 8.46 مليون دينار مُرتفعاً 0.85%، بينما تصدر سهم «بتروجلف» نشاط الكميّات بتداول 72.91 مليون سهم مرتفعاً 12.87%.

## 22.19 مليون دينار خسائر «هيئة أسواق المال»

أصدرت هيئة أسواق المال الكويتية تقريرها السنوي التاسع، عن السنة المالية (2019 / 2020) متضمناً أبرز ما تم إنجازه من مهام خلال تلك السنة المالية في شتى مجالات عملها. ولفت التقرير إلى تسجيل «هيئة الأسواق» صافي خسارة في (2019 / 2020) بلغ 22.19 مليون دينار، مقارنة بـ 23.86 مليون دينار في (2018 / 2019)، وبلغت الإيرادات 6.87 مليون مقارنة بـ 4.78 مليون في السنة المالية السابقة، فيما وصلت المصروفات إلى 29.06 مليون مقارنة بـ 28.65 مليون في (2018 / 2019).

أما بالنسبة لموجودات «هيئة الأسواق» فبلغت 128.19 مليون دينار في نهاية (2019 / 2020) مقابل 38.86 مليون مطلوبات، مقارنة بـ 96.57 مليون موجودات و34.98 مليون مطلوبات في نهاية السنة المالية (2018 / 2019).

وبلغت القيمة الاسمية لأدوات الدين التي أصدرت شركة شمال الزور، أن إدراج أسهم الشركة ببورصة الكويت يزيد من جاذبية السوق للمستثمرين على كافة المستويات المحلية والإقليمية والدولية.

وذكرت شركة شمال الزور الأولى للطاقة والمياه، أنها حصلت على موافقة بورصة الكويت لإدراج أسهمها في السوق الأول، اعتباراً من يوم الأحد الموافق 16 أغسطس 2020، وقالت شركة الزور الكويتية في بيان، إنه بذلك ستصبح أول شركة لتوليد الطاقة وتحلية المياه وأول مشروع شراكة بين القطاعين العام والخاص يتم إدراجه في بورصة الكويت. وصرح رئيس مجلس الإدارة في شركة شمال الزور الأولى للطاقة والمياه، حسام عبدالله الرومي، بأن إدراج الشركة في بورصة الكويت يزيد من تنوع السوق ويضيف إلى جاذبيته للمستثمر المحلي، والإقليمي، والدولي، وهو مثال حي على قدرة القطاع الخاص على تولى زمام المبادرة في تنمية الاقتصاد الوطني وزيادة مساهمة الأنشطة غير النفطية.

وذكر الرئيس التنفيذي في شركة الوطني للاستثمار (مستشار الإبراج)، فيصل عبد اللطيف الحمد: «لقد أتاح مشروع شمال الزور الأولى للطاقة والمياه فرصة استثنائية للمواطنين للاستثمار في مشاريع البنية التحتية بالكويت، وذلك ليس لكونها تعمل بقطاع المنافع فحسب، بل لأن إيراداتها المستقبلية مستقرة»، وأفاد الشركة، أن الإبراج يأتي كمكمل لنجاح عملية توزيع 50 بالمائة من أسهم رأس مال الشركة على المواطنين الكويتيين عبر اكتتاب عام جرى في الربع الأخير من عام 2019 والذي شهد إقبالاً كبيراً حيث تم تخفيضه بمعدل 127 بالمائة.

## شمال الزور: إدراج أسهم الشركة يزيد من جاذبية السوق للمستثمرين

أكدت شركة شمال الزور، أن إدراج أسهم الشركة ببورصة الكويت يزيد من جاذبية السوق للمستثمرين على كافة المستويات المحلية والإقليمية والدولية.

وذكرت شركة شمال الزور الأولى للطاقة والمياه، أنها حصلت على موافقة بورصة الكويت لإدراج أسهمها في السوق الأول، اعتباراً من يوم الأحد الموافق 16 أغسطس 2020، وقالت شركة الزور الكويتية في بيان، إنه بذلك ستصبح أول شركة لتوليد الطاقة وتحلية المياه وأول مشروع شراكة بين القطاعين العام والخاص يتم إدراجه في بورصة الكويت. وصرح رئيس مجلس الإدارة في شركة شمال الزور الأولى للطاقة والمياه، حسام عبدالله الرومي، بأن إدراج الشركة في بورصة الكويت يزيد من تنوع السوق ويضيف إلى جاذبيته للمستثمر المحلي، والإقليمي، والدولي، وهو مثال حي على قدرة القطاع الخاص على تولى زمام المبادرة في تنمية الاقتصاد الوطني وزيادة مساهمة الأنشطة غير النفطية.

وذكر الرئيس التنفيذي في شركة الوطني للاستثمار (مستشار الإبراج)، فيصل عبد اللطيف الحمد: «لقد أتاح مشروع شمال الزور الأولى للطاقة والمياه فرصة استثنائية للمواطنين للاستثمار في مشاريع البنية التحتية بالكويت، وذلك ليس لكونها تعمل بقطاع المنافع فحسب، بل لأن إيراداتها المستقبلية مستقرة»، وأفاد الشركة، أن الإبراج يأتي كمكمل لنجاح عملية توزيع 50 بالمائة من أسهم رأس مال الشركة على المواطنين الكويتيين عبر اكتتاب عام جرى في الربع الأخير من عام 2019 والذي شهد إقبالاً كبيراً حيث تم تخفيضه بمعدل 127 بالمائة.

**شركة ديجيتال الاينسز للدعاية والاعلان**  
شركة مساهمة كويتية (مفصلة)

**دعوة لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية لسنة المالية المنتهية في 2019/12/31**

يسر مجلس إدارة شركة ديجيتال الاينسز للدعاية والاعلان ش.م.ك (مفصلة) دعوة السادة المساهمين الكرام لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2019 والمقرر انعقادها في تمام الساعة العاشرة صباحاً من يوم الاثنين الموافق 2020/8/24 م في مقر الشركة الكائن في منطقة الشويخ الادارية - مقر الصناعات الوطنية - مبنى نور للاستثمار المالي، وذلك لمناقشة جدول الاعمال التالي،

**جدول أعمال الجمعية العامة العادية لشركة ديجيتال الاينسز للدعاية والاعلان (ش.م.ك.)**  
عن السنة المالية المنتهية في 2019/12/31

- 1- سماع تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة ومركزها المالي خلال السنة المالية المنتهية في 2019/12/31 والمصادقة عليه.
- 2- سماع تقرير مراقبي حسابات الشركة عن السنة المالية المنتهية في 2019/12/31 والمصادقة عليه.
- 3- مناقشة البيانات المالية للسنة المالية المنتهية في 2019/12/31 واعتمادها.
- 4- سماع تقرير المخالفات والجزاءات التي رصدتها الجهات الرقابية.
- 5- سماع تقرير التعاملات التي تمت أو ستتم مع الأطراف ذات الصلة.
- 6- مناقشة توصية مجلس الإدارة بعدم توزيع أرباح على السادة المساهمين عن السنة المالية المنتهية في 2019/12/31.
- 7- مناقشة توصية مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 2019/12/31.
- 8- مناقشة إخلاء طرف السادة أعضاء مجلس الإدارة وإبراء ذمتهم عن كل ما يتعلق بتصرفاتهم القانونية والمالية والإدارية عن السنة المالية المنتهية في 2019/12/31.
- 9- تعيين أو إعادة تعيين مراقبي حسابات الشركة للسنة المالية المنتهية في 2020/12/31 وتفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابهم.

**مجلس الإدارة**

على السادة المساهمين الراغبين بحضور الجمعية العامة العادية لشركة ديجيتال الاينسز للدعاية والاعلان - مراجعة الشركة الخيرية بحفظ الأوراق المالية - شرق - برج زبد الكائن في - دور 5 - لاستلام مطابقة الجسور وجدول الاعمال أو الاتصال على 90031333

## في تقرير حديث لـ «الكويت الوطني» عن الربع الثاني من 2020 الكويت تسجل مستوى قياسياً متديناً بقيمة المشاريع المسندة بالربع الثاني



مليون دينار كويتي، أي قرابة 30 بالمائة من إجمالي المشاريع المقرر إنسنادها للقطاع في عام 2020.

### البناء والتشييد

وشهد قطاع البناء والتشييد، تحرك بعض أنشطة المشاريع خلال النصف الأول من عام 2020 في ظل إنسناد عدة أجزاء من مشروع ضاحية حصّة المبارك (61 مليون دينار كويتي) التابع لشركة العقارات المتحدة. كما تم إنسناد مشروع بقيمة 23 مليون دينار كويتي لسلاح الهندسة بالجيش الأمريكي.

أما فيما يتعلق بالتوقعات المستقبلية، فمن المقرر أن تصل قيمة المشاريع المخطط لتنفيذها في النصف الثاني من عام 2020 إلى 795 مليون دينار كويتي، إلا أننا نتوقع أن يتحقق رقم أصغر من ذلك على أرض الواقع نظراً للتوتيرة الحالية لأنشطة المشاريع.

### الطاقة والمياه

لم يشهد قطاع الطاقة والمياه أي نشاط في الربع الثاني من عام 2020 نتيجة إجراءات احتواء الجائحة، إلا أنه في وقت سابق من هذا العام، بدأت جهود هيئة مشروعات الشراكة بين القطاعين العام والخاص توثي ثمارها ونجحت في دفع عدد من المشاريع قدماً



ذكر تقرير حديث لبنك الكويت الوطني، أن قيمة المشاريع المسندة في الكويت سجلت مستوى قياسياً متديناً خلال الربع الثاني من العام الجاري، لتبلغ 110 مليون دينار، على خلفية إجراءات الحظر لاحتواء جائحة كورونا. وأوضح التقرير، أن وتيرة إنسناد المشاريع خلال النصف الأول من عام 2020 لم ترقى إلى مستوى التوقعات، إلا أنها قد تتسارع في النصف الثاني من ذات العام. وأكد، أن إجراءات الإغلاق التي تم فرضها في الكويت منذ مارس حتى يونيو لاحتواء الجائحة أثرت على سوق المشاريع التنموية في الكوي. ووصلت قيمة المشاريع التي تم إنسنادها في الربع الثاني من العام الجاري إلى أدنى مستوياتها التاريخية على الإطلاق، بتراجع بلغت نسبته أكثر من 81 بالمائة ببلوغها نحو 110 مليون دينار كويتي بالمقارنة مع مستويات الربع الأول من عام 2020 البالغة 588 مليون دينار كويتي.

وانخفضت قيمة إنسناد المشاريع بالربع الثاني بنسبة 57 بالمائة مقارنة بالفترة المماثلة من عام 2019. وشكلت قيمة مشروع واحد فقط وهو مشروع شارع الغوص التابع لوزارة الأشغال العامة أكثر من نصف إجمالي قيمة المشاريع المسندة في الربع الثاني من عام 2020، إذ بلغت قيمة المشروع 59 مليون دينار.

### قطاع النقل

وشهد قطاع النقل نشاطاً متواضعاً خلال الربع الثاني من عام 2020، إذ لم يتم إنسناد سوى مشروع واحد فقط بقيمة 59 مليون دينار كويتي، وهو تحديداً مشروع شارع الغوص (من طريق الدائري السابع لطريق الفحيحيل -الاحمدي) التابع لوزارة الأشغال. ومن المتوقع طرح مشاريع بقيمة 780

## أشار إلى أن التعديلات المقترحة عليه شابهها بعض التصورات والتأخير الياقوت : تعديلات قانون الإجراءات لم تفرق بين العقاريين «السكني» و«التجاري»



خليفة الياقوت

أشاد الشريك المدير في مجموعة الياقوت والفوزان القانونية خليفة حامد الياقوت بإقرار تعديل قانون الإجراءات رقم 35 لسنة 1978. مستنداً بالقول أن القانون ورغم أنه جاء متأخراً بعد فترة من نقاشي فيروس كورونا المستجد «كوفيد-19»، إلا أن إقراره من نواب مجلس الأمة بآثر رجعي قد تلافى الآثار السلبية - نوعاً ما - على تأخر إقراره.

**شلال اقتصادي**

وكشف الياقوت، في بيان صحافي، في استعراضه للتعديلات الأخيرة، التي نص عليها مقترح القانون، عن عدد من الملحوظات أبرزها أن التعديلات المقترحة على القانون جاءت مطلقة بحيث لم تفرق بين العقار «التجاري» و«السكني» مؤكداً أن تداعيات كورونا التي أصابت كافة مرافق الدولة والقطاعات الاقتصادية بشكل قبل إقرار خطة عودة الحياة لم تفرق بين مستجري العقارين وحيث أن المطبق يجري على إطلاقه إذا لم يتم دليل التقيد نحصاً او دلالة فإنه والحال كذلك تطبيق التعديلات على مستجري العقارين التجاري والسكني وهذا يحسب للمشرع كسواته بين المستجرين سيما وأن آثار الجائحة

## انخفاض دخل الإيجار يهبط بأرباح «عقار» 16.3 بالمائة بالنصف الأول



حسام عبدالله الرومي

أظهرت البيانات المالية لشركة عقار للاستثمارات العقارية تراجع أرباح الشركة في النصف الأول من العام الجاري بنسبة 16.3% على أساس سنوي.

وحسب نتائج الشركة للبورصة الكويتية أمس الأحد، بلغت أرباح الفترة 524.23 ألف دينار (1.72 مليون دولار)، مقابل 625.97 ألف دينار (2.05 مليون دينار) أرباح الفترة المماثلة من عام 2019.

وقالت الشركة في بيان للبورصة إن تراجع الأرباح خلال فترات المقارنة يعود بشكل رئيسي إلى انخفاض دخل الإيجار، والذي يرجع إلى بيع الممتلكات والتغيير في عقود الإيجار بالنصف الأول من عام 2019. بالإضافة إلى التأثير الطفيف لآزمة فيروس «كورونا».

وسجلت الشركة أرباحاً بقيمة 204.25 ألف دينار في الربع الأول من العام الجاري، مقابل أرباح بقيمة 317.1 ألف دينار لنفس الفترة من عام 2019. بتراجع نسبته 35.6%.

وارتفعت أرباح الشركة في الربع الثاني من العام الجاري بنسبة 3.6%، لتصل إلى 319.98 ألف دينار، مقابل أرباح الفترة ذاتها من العام الماضي البالغة 308.87 ألف دينار.

وحققت «عقار» أرباحاً في العام الماضي بقيمة 2.54 مليون دينار، مقابل أرباح بنحو 1.21 مليون دينار في عام 2018، بتراجع نسبته 108.8%.