

2.5 مليون دينار ربحاً متوقفاً من بيع سفينة تابعة لـ «المواشي»

قالت شركة نقل وتجارة المواشي الكويتية إنه من المتوقع أن تُسجل الشركة صافي ربح ناتج من عملية بيع سفينة «الشويخ» بقيمة 2.5 مليون دينار. وأوضح «المواشي» في بيان للبورصة الكويتية أمس الأحد، أن الربح المُشار إليه سوف يتم تسجيله خلال الربع الثالث من عام 2020.

وأشارت الشركة إلى أن عقد بيع سفينة «الشويخ» تم توقيعه مع شركة دلتا للتجارة والاستثمار وتجارة اللحوم

بمبلغ 8.45 مليون دولار بما يُعادل 2.585 مليون دينار. وتحوّلت الشركة للربحية في العام الماضي بقيمة 1.17 مليون دينار، مقابل خسائر بلغت 3.54 مليون دينار في عام 2018.

مؤشرات البورصة تكتسي باللون الأخضر وسط تباين حركة التداولات



ارتفعت المؤشرات الكويتية جماعياً في ختام جلسة أمس الأحد، حيث صعد المؤشر العام للأسهم 0.39%، وارتفع السوق الأول 0.51%، وسجل المؤشران الرئيسيين «ن» و«نسي» نمواً بنسبة 0.06% و0.34%.

وتباينت حركة التداولات حيث ارتفعت أحجام التداول 31% إلى 196.43 مليون سهم، بينما تراجعت قيم التداول بنحو 31.4% لتصل إلى 17.66 مليون دينار مقابل 25.73 مليون دينار بجلسة الخميس الماضي.

وسجلت مؤشرات 7 قطاعات ارتفاعاً بصدارة النفط والغاز بنمو نسبته 5.92%، فيما تراجع 3 قطاعات أخرى بتصدرها الخدمات المالية بانخفاض قدره 0.73%.

وجاء سهم «ريم» على رأس القائمة الخضراء للأسهم المدرجة بنمو نسبته 45.9%، وذلك بعد إعلان الشركة اليوم عن بياناتها المالية السنوية للعام الماضي وعودة السهم للتداول. في المقابل، تصدر سهم «فريا» القائمة الحمراء بانخفاض كبير بلغت نسبته 44.5% عند سعر 72.7 فلس، وذلك بتداول 35.76 ألف سهم بقيمة 2.82 ألف دينار بتبني 25 صفقة.

وحقق سهم «بيتك» أنشط سيولة بالبورصة بقيمة 8.46 مليون دينار مُرتفعاً 0.85%، بينما تصدر سهم «بتروجلف» نشاط الكميّات بتداول 72.91 مليون سهم مرتفعاً 12.87%.

أصدرت هيئة أسواق المال الكويتية تقريرها السنوي التاسع، عن السنة المالية (2019 / 2020) متضمناً أبرز ما تم إنجازه من مهام خلال تلك السنة المالية في شتى مجالات عملها. ولفت التقرير إلى تسجيل «هيئة الأسواق» صافي خسارة في (2019 / 2020) بلغ 22.19 مليون دينار، مقارنة بـ 23.86 مليون دينار في (2018 / 2019)، وبلغت الإيرادات 6.87 مليون مقارنة بـ 4.78 مليون في السنة المالية السابقة، فيما وصلت المصروفات إلى 29.06 مليون مقارنة بـ 28.65 مليون في (2018 / 2019).

أما بالنسبة لموجودات «هيئة الأسواق» فبلغت 128.19 مليون دينار في نهاية (2019 / 2020) مقابل 38.86 مليون مطلوبات، مقارنة بـ 96.57 مليون موجودات و34.98 مليون مطلوبات في نهاية السنة المالية (2018 / 2019).

وبلغت القيمة الاسمية لأدوات الدين التي

22.19 مليون دينار خسائر «هيئة أسواق المال»

منحت «هيئة الأسواق» الموافقات لإصدارها خلال السنة المالية الماضية نحو 2.499 مليار دينار، تراوحت بين سندات دين وصكوك وسندات دين قابلة للتحويل إلى الأسهم، وبذلك تبلغ القيمة الإجمالية التراكمية لموافقات الهيئة منذ تأسيسها على إصدار الاندماجات والاستحوادات

أنجزت هيئة أسواق المال 3 عمليات اندماج واستحواد في السنة المالية الماضية بلغت قيمتها الإجمالية 20.98 مليون دينار، شملت اندماج «كامكو» و«غوليل» و«بيت الأوراق» و«الأمين»، والانتهاء من الاستحواد الإلزامي لشركة الذكر للتجارة العامة والمقاولات على جميع أسهم «كيفك».

وبذلك يبلغ إجمالي الاندماجات والاستحوادات التي أنجزتها «هيئة الأسواق» 28 عملية منذ عام 2012، بقيمة 1.26 مليار دينار.

أصدرت هيئة أسواق المال الكويتية تقريرها السنوي التاسع، عن السنة المالية (2019 / 2020) متضمناً أبرز ما تم إنجازه من مهام خلال تلك السنة المالية في شتى مجالات عملها. ولفت التقرير إلى تسجيل «هيئة الأسواق» صافي خسارة في (2019 / 2020) بلغ 22.19 مليون دينار، مقارنة بـ 23.86 مليون دينار في (2018 / 2019)، وبلغت الإيرادات 6.87 مليون مقارنة بـ 4.78 مليون في السنة المالية السابقة، فيما وصلت المصروفات إلى 29.06 مليون مقارنة بـ 28.65 مليون في (2018 / 2019).

أما بالنسبة لموجودات «هيئة الأسواق» فبلغت 128.19 مليون دينار في نهاية (2019 / 2020) مقابل 38.86 مليون مطلوبات، مقارنة بـ 96.57 مليون موجودات و34.98 مليون مطلوبات في نهاية السنة المالية (2018 / 2019).

وبلغت القيمة الاسمية لأدوات الدين التي

شمال الزور: إدراج أسهم الشركة يزيد من جاذبية السوق للمستثمرين

أكدت شركة شمال الزور، أن إدراج أسهم الشركة ببورصة الكويت يزيد من جاذبية السوق للمستثمرين على كافة المستويات المحلية والإقليمية والدولية.

وذكرت شركة شمال الزور الأولى للطاقة والمياه، أنها حصلت على موافقة بورصة الكويت لإدراج أسهمها في السوق الأول، اعتباراً من يوم الأحد الموافق 16 أغسطس 2020، وقالت شركة الزور الكويتية في بيان، إنه بذلك ستصبح أول شركة لتوليد الطاقة وتحلية المياه وأول مشروع شراكة بين القطاعين العام والخاص يتم إدراجه في بورصة الكويت.

وصرح رئيس مجلس الإدارة في شركة شمال الزور الأولى للطاقة والمياه، حسام عبدالله الرومي، بأن إدراج الشركة في بورصة الكويت يزيد من تنوع السوق ويضيف إلى جاذبيته للمستثمر المحلي، والإقليمي، وظروف الدعوى.

أكدت شركة شمال الزور، أن إدراج أسهم الشركة ببورصة الكويت يزيد من جاذبية السوق للمستثمرين على كافة المستويات المحلية والإقليمية والدولية.

وذكرت شركة شمال الزور الأولى للطاقة والمياه، أنها حصلت على موافقة بورصة الكويت لإدراج أسهمها في السوق الأول، اعتباراً من يوم الأحد الموافق 16 أغسطس 2020، وقالت شركة الزور الكويتية في بيان، إنه بذلك ستصبح أول شركة لتوليد الطاقة وتحلية المياه وأول مشروع شراكة بين القطاعين العام والخاص يتم إدراجه في بورصة الكويت.

وصرح رئيس مجلس الإدارة في شركة شمال الزور الأولى للطاقة والمياه، حسام عبدالله الرومي، بأن إدراج الشركة في بورصة الكويت يزيد من تنوع السوق ويضيف إلى جاذبيته للمستثمر المحلي، والإقليمي، وظروف الدعوى.

شركة ديجيتال الاينسز للدعاية والاعلان
شركة مساهمة كويتية (مقتلة)

دعوة لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية لسنة المالية المنتهية في 2019/12/31

يسر مجلس إدارة شركة ديجيتال الاينسز للدعاية والاعلان ش.م.ك (مقتلة) دعوة السادة المساهمين الكرام لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2019 والمقرر انعقادها في تمام الساعة العاشرة صباحاً من يوم الاثنين الموافق 2020/8/24 م في مقر الشركة الكائن في منطقة الشويخ الادارية - مقر الصناعات الوطنية - مبنى نور للاستثمار المالي، وذلك لمناقشة جدول الاعمال التالي،

جدول أعمال الجمعية العامة العادية لشركة ديجيتال الاينسز للدعاية والاعلان (ش.م.ك.)
عن السنة المالية المنتهية في 2019/12/31

- 1- سماع تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة ومركزها المالي خلال السنة المالية المنتهية في 2019/12/31 والمصادقة عليه.
- 2- سماع تقرير مراقب حسابات الشركة عن السنة المالية المنتهية في 2019/12/31 والمصادقة عليه.
- 3- مناقشة البيانات المالية للسنة المالية المنتهية في 2019/12/31 واعتمادها.
- 4- سماع تقرير اللغات والجزاءات التي رسدها الجهات الرقابية.
- 5- سماع تقرير التعاملات التي تمت أو ستتم مع الأطراف ذات الصلة.
- 6- مناقشة توصية مجلس الإدارة بعدم توزيع أرباح على السادة المساهمين عن السنة المالية المنتهية في 2019/12/31.
- 7- مناقشة توصية مجلس الإدارة عن مكافأة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 2019/12/31.
- 8- مناقشة إخلاء طرف السادة أعضاء مجلس الإدارة وإبراء ذمتهم عن كل ما يتعلق بتصرفاتهم القانونية والمالية والإدارية عن السنة المالية المنتهية في 2019/12/31.
- 9- تعيين أو إعادة تعيين مراقب حسابات الشركة للسنة المالية المنتهية في 2020/12/31 وتفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابه.

مجلس الإدارة

على السادة المساهمين الراغبين بحضور الجمعية العامة العادية لشركة ديجيتال الاينسز للدعاية والاعلان - مراجعة الشركة الخيرية بحفظ الأوراق المالية - شرق - برج زبد الكلاسيكي - دور 5 - لاستلام مطاقاة الجسور وجدول الاعمال أو الاتصال على 90031333

في تقرير حديث لـ «الكويت الوطني» عن الربع الثاني من 2020 الكويت تسجل مستوى قياسياً متدياً بقيمة المشاريع المسندة بالربع الثاني



كما بلغ إجمالي المشاريع التي تم إنساها بنهاية النصف الأول من عام 2020 ما قيمته 693 مليون دينار كويتي، أي ضعف مستويات عام 2019، فيما تمثل أقل بقليل من ربع قيمة المشاريع المقرر إقرارها في عام 2020 إلا أنها قد تتسارع في النصف الثاني من 2020 لم ترقى إلى مستوى التوقعات، إلا أنها قد تتسارع في النصف الثاني من 2020 لم ترقى إلى مستوى التوقعات، إلا أنها قد تتسارع في النصف الثاني من 2020 لم ترقى إلى مستوى التوقعات،

وتابع بنك الكويت الوطني، إلا أن القيود المالية في أعقاب تفشي الجائحة سيجعل من الصعب تحقيق الرقم المتوخى لتوقعات النصف الثاني من هذا العام بقيمة 2.8 مليار دينار كويتي والذي تم رسده لتحفيز المشاريع التي تنصب بصفة رئيسية ضمن قطاعي البناء والنقل.

ومن المتوقع أن يساهم التخفيف التدريجي للقيود في أحداث انتعاش طفيف، إلا أن الأولوية ستقتصر في الأغلب على المشاريع الحيوية لتنفيذ خطة التنمية الحكومية.

ذكر تقرير حديث لبنك الكويت الوطني، أن قيمة المشاريع المسندة في الكويت سجلت مستوى قياسياً متدياً خلال الربع الثاني من العام الجاري، لتبلغ 110 مليون دينار، على خلفية إجراءات الحظر لاحتواء جائحة كورونا. وأوضح التقرير، أن وتيرة إسناد المشاريع خلال النصف الأول من عام 2020 لم ترقى إلى مستوى التوقعات، إلا أنها قد تتسارع في النصف الثاني من 2020 لم ترقى إلى مستوى التوقعات، إلا أنها قد تتسارع في النصف الثاني من 2020 لم ترقى إلى مستوى التوقعات،

وتابع بنك الكويت الوطني، إلا أن القيود المالية في أعقاب تفشي الجائحة سيجعل من الصعب تحقيق الرقم المتوخى لتوقعات النصف الثاني من هذا العام بقيمة 2.8 مليار دينار كويتي والذي تم رسده لتحفيز المشاريع التي تنصب بصفة رئيسية ضمن قطاعي البناء والنقل.

ومن المتوقع أن يساهم التخفيف التدريجي للقيود في أحداث انتعاش طفيف، إلا أن الأولوية ستقتصر في الأغلب على المشاريع الحيوية لتنفيذ خطة التنمية الحكومية.

البناء والتشييد

وشهد قطاع البناء والتشييد، تحرك بعض أنشطة المشاريع خلال النصف الأول من عام 2020 في ظل إسناد عدة أجزاء من مشروع ضاحية حصه المبارك (61 مليون دينار كويتي) التابع لشركة العقارات المتحدة. كما تم إسناد مشروع بقيمة 23 مليون دينار كويتي لسلاح الهندسين بالجيش الأمريكي.

أما فيما يتعلق بالتوقعات المستقبلية، فمن المقرر أن تصل قيمة المشاريع المخطط لتنفيذها في النصف الثاني من عام 2020 إلى 795 مليون دينار كويتي، إلا أننا نتوقع أن يتحقق رقم أصغر من ذلك على أرض الواقع نظراً للتوتيرة الحالية لأنشطة المشاريع.

قطاع النقل

وشهد قطاع النقل نشاطاً متواضعاً خلال الربع الثاني من عام 2020، إذ لم يتم إسناد سوى مشروع واحد فقط بقيمة 59 مليون دينار كويتي، وهو تحديداً مشروع شارع الغوص (من طريق الدائري السابع لطريق الفحيحيل -الاحمدي) التابع لوزارة الأشغال. ومن المتوقع طرح مشاريع بقيمة 780

أشار إلى أن التعديلات المقترحة عليه شابهها بعض التصورات والتأخير الياقوت : تعديلات قانون الإجراءات لم تفرق بين العقاريين «السكني» و«التجاري»

عن مدة التعطيل بسبب إغلاق منشآته بقرار من الحكومة الأمر الذي منعه من تحصيل أية إيرادات أو وقف دخله بشكل كامل الأمر الذي أدى إلى تراكم قيمة الإجراءات عليه حيث كان الأولى بالقانون أن منح المحكمة المختصة الحق في تخفيض قيمة الإيجار عن فترة التعطيل وحسب ظروف كل دعوى على حده وبعد ذلك تماشياً مع ما نصت عليه المادة 198 من القانون المدني والتي جاءت لمعالجة الالتزام الذي يصبح مرهقاً ويهدد بخسارة فادحة للمتعاقدين.



أضابت كافة شرائح المجتمع الكويتي دون تفریق. تغليب مصلحة الملاك كما بين بأن التعديل قد منح المحكمة المختصة الحق في عدم إخلاء عين التي تأخر مستأجرها عن سداد الإيجار خلال الفترة التي يقدر مجلس الوزراء تعطيل أو وقف العمل خلالها في جميع مرافق الدولة حماية للأمن أو السلم أو الصحة العامة مع حق المحكمة بتحديد طريقة سداد المستأجر لأجرة المتأخرة وفقاً لظروف الدعوى. وبرأيه فإن هذا قد يعد تغليباً لمصلحة مالك العقار على مصلحة المستأجر وذلك لأن الأخير لم يقم بسداد قيمة الإجراءات

أشاد الشريك المدير في مجموعة الياقوت والفوزان القانونية خليفة حامد الياقوت بإقرار تعديل قانون الإجراءات رقم 35 لسنة 1978 . مستنداً بالقول أن القانون ورغم أنه جاء متأخراً بعد فترة من تفشي فيروس كورونا المستجد «كوفيد-19»، إلا أن إقراره من نواب مجلس الأمة بآثر رجعي قد تلافى الآثار السلبية - نوعاً ما- على تأخر إقراره.

شلال اقتصادي

وكشف الياقوت، في بيان صحافي، في استعراضه للتعديلات الأخيرة، التي نص عليها مقترح القانون، عن عدد من المحللات المقترحة على القانون جاءت مطلقة بحيث لم تفرق بين العقار «التجاري» و«السكني» مؤكداً أن تداعيات كورونا التي أضابت كافة مرافق الدولة والقطاعات الاقتصادية بشكل قبل إقرار خطة عودة الحياة لم تفرق بين مستأجري العقارين وحيث أن المطالب يجري على إطلاقه إذا لم يقم دليل التقيد نحصاً أو دلالة فإنه والحال كذلك تطبيق التعديلات على مستأجري العقارين التجاري والسكني وهذا يحسب للمشرع كسرواته بين المستأجرين سيما وأن آثار الجائحة

انخفاض دخل الإيجار يهبط بأرباح «عقار» 16.3 بالمئة بالنصف الأول



أظهرت البيانات المالية لشركة عقار للاستثمارات العقارية تراجع أرباح الشركة في النصف الأول من العام الجاري بنسبة 16.3% على أساس سنوي.

وحسب نتائج الشركة للبورصة الكويتية أمس الأحد، بلغت أرباح الفترة 524.23 ألف دينار (1.72 مليون دولار)، مقابل 625.97 ألف دينار (2.05 مليون دينار) أرباح الفترة المماثلة من عام 2019.

وقالت الشركة في بيان للبورصة إن تراجع الأرباح خلال فترات المقارنة يعود بشكل رئيسي إلى انخفاض دخل الإيجار، والذي يرجع إلى بيع المتعلقات والتغيير في عقود الإيجار بالنصف الأول من عام 2019، بالإضافة إلى التأثير الطفيف لأزمة فيروس «كورونا».

وسجلت الشركة أرباحاً بقيمة 204.25 ألف دينار في الربع الأول من العام الجاري، مقابل أرباح بقيمة 317.1 ألف دينار لنفس الفترة من عام 2019، بتراجع نسبته 35.6%.

وارتفعت أرباح الشركة في الربع الثاني من العام الجاري بنسبة 3.6%، لتصل إلى 319.98 ألف دينار، مقابل أرباح الفترة ذاتها من العام الماضي البالغة 308.87 ألف دينار.

وحققت «عقار» أرباحاً في العام الماضي بقيمة 2.54 مليون دينار، مقابل أرباح بنحو 1.21 مليون دينار في عام 2018، بتراجع نسبته 108.8%.

حسام عبدالله الرومي