

بعد توجيه تهم غسل الأموال والنصب والاحتيال

تكتل المتضررين من النصب العقاري: النيابة تحيل القضية إلى محكمة الجنايات

◆ البحراني: نتوقع أن يصل عدد المتضررين إلى 2000 شخص من المواطنين والمقيمين

◆ العطار: المتضررون تقدموا بكافة الأدلة التي تؤكد على التهم الموجهة ضد الشركة



المحامي علي العطار

بالبينات، كاشفاً عن نية التكتل إقامة دعوى ضد بعض الجهات داخل وخارج الكويت والتي ثبتت مسؤوليتها عن الأضرار التي لحقت بالمتضررين.



المهندس حسن البحراني

العقارات متهاكوا ناهيك أن مجموعة أخرى منها غير موجودة بالأصل، بالإضافة إلى حيازتنا لمستندات تثبت وجود وشبهات تلاعب وتزوير

ببعض الشركات ما زالت تمارس أعمال النصب والاحتيال على ذات المتضررين حتى الآن. من جانبه، أشار المحامي علي العطار من مكتب المحامي مشاري العصيمي محامون ومستشارون قانونيون إلى أن هذه الحالة تمت بعد أن تقدمت مجموعة من المواطنين والمقيمين بكافة الأدلة والإبانات والمستندات التي تؤكد وتثبت وجود شبهات حقيقية بعمليات غسل الأموال والتي تحصلت عليها الشركة بوسائل النصب والاحتيال من خلال إيهام العملاء (المتضررين) بشراء عقارات مؤجرة في الخارج والتي ثبت بأن حالة الغالبية العظمى من تلك

المزيد من الأضرار بالمتعاملين مع الشركة المذكورة، معرباً عن أمله في اتخاذ المزيد من الإجراءات الفورية والفعالة لتقليل الأضرار والحد من ظاهرة النصب العقاري من قبل هذه الشركة. كما طالب البحراني وزارة الخارجية والتفاعل والتجاوب السريع والإيجابي مع القضية من خلال سفارات الكويت في الخارج، باعتباره أن العقارات التي يبيع للمتضررين هي خارج الكويت وهو ما يؤكد اختصاص وزارة الخارجية بذلك، خاصة أن سمعة دولة الكويت خارجياً تضررت كثيراً نتيجة التعاملات التجارية التي تمت مع هذه الشركة، كما أن بعض الأطراف المرتبطة

سيواصل بذل أقصى جهوده بالتنسيق مع الجهات المختصة لتخفيف الأضرار على المتعاملين مع الشركة المذكورة وخاصة في الولايات المتحدة، مع البدء في المطالبة بالتعويضات عن الأضرار التي لحقت بالمتعاملين مع الشركة ضد الجهات التي تخاذلت في هذا الخصوص. وختتم البحراني حديثه متوجهاً بالشكر لوزير التجارة والصناعة السيد خالد الروضان على جهوده الشخصية الحثيثة في توجيه المسؤولين في الوزارة نحو توفير المعلومات والبيانات المطلوبة لجهات التحقيق، وكذلك اتخاذ بعض القرارات التي حالت دون إلحاق

الضرر على حجم المشكلة وتفصيلها للجهات المختصة، مبيّناً بأن التنسيق الذي تم مع الجهات المختصة في الدولة لعب دوراً حيوياً في كشف الحقائق خلال مدة وجيزة، مشدداً في ذات الوقت على استمرار التواصل والتعاون بين المتضررين المنضمين للتكتل والبالغين أكثر من 180 شخصاً حتى الآن، ومبيناً بأن أضرار هذا العدد مدمر وقعا ضحايا لهذه الشركة لم ينضموا إلى التكتل حتى الآن، داعياً هؤلاء والمقدر عددهم بالفئ شخص إلى الانضمام إلى التكتل لاستعادة حقوقهم ومحاسبة المتسببين. وأضاف البحراني بأن التكتل

أحالت النيابة العامة البلاغ المقدم من مجموعة من المواطنين المتضررين والمقدم ضد إحدى شركات الاستثمار العقاري الخارجي إلى محكمة الجنايات للبدء في محاكمة المتهمين بعد أن تم توجيه تهم غسل الأموال والنصب والاحتيال في قفاين المواطنين ومجموعة من الوافدين وبمبالغ تتجاوز 42 مليون دينار كويتي. تعليقاً على ذلك، أكد منسق تكتل متضرري النصب العقاري وغسل الأموال المهندس حسن البحراني أن هذا الإنجاز لم يكن ليحقق لولا تكاتف المتضررين وتعاقدتهم وتسليمهم بحقوقهم وبشكل ساهم في تسليط

«التمدين» الراعي الذهبي لورشنة عمل الجمعية المعمارية البريطانية AA



التمدين ترعى ورشنة عمل الجمعية المعمارية

بداً من يوم 7 أغسطس وانتهت في 13 أغسطس، وذلك في كافيته مساحة 13 الواقع في منطقة الشيخ الصنّاعة، وهو مقهى غير ربحي يهدف لدعم المبادرات الفنية والثقافية. تم عقد سلسلة من ورش العمل على مدى 12 يوم تحت عنوان "نشوء الناشئة 2.0" للتعرف على التصميم المبني على المعلومات وأساليب التقنيات المعتمدة على التصنيع الرقمي وكيفية دمجها في مشروع لبناء جناح معماري، والذي يعرض حالياً في مول 360 وحتى 2 سبتمبر في البهو الرئيسي. شمل الجناح المعماري خصائص مستوحاة من الثقافة الكويتية وكان ذلك واضحاً من خلال الدمج ما بين المعلومات التي تم جمعها قبل استكمال عملية بناء الجناح والخدمات الجديدة المضافة له من مثل أماكن الجلوس ومرامك التفاعل الاجتماعي التي يتضمنها الجناح. ضم المشروع حوالي 20 مشاركاً كويتياً من كلية الهندسة من جامعة الكويت، وشاركته الهندسة والتصميم المعماري، بالإضافة إلى

أعلنت مجموعة التمدين عن كونها الراعي الذهبي لبرنامج الجمعية المعمارية البريطانية AA 2017 في الكويت، الذي يهدف إلى جمع طلاب الهندسة المعمارية والأكاديميين والمهنيين لاستكشاف كل ما هو جديد في مجال الهندسة المعمارية من أفكار تأسست الجمعية المعمارية البريطانية عام 1890 مما جعلها أقدم معهد خاص في مجال الهندسة المعمارية، حيث تفخر بنخبته من خريجها من مثل زها حديد، ريتشارد روجرز، ريم كولهاوس، ستيفن هول وغيرهم الكثير. يقع مقرها الرئيسي في لندن حيث تقدم دورات تدريبية كاملة تمتد على فترات طويلة، كما يوجد لديها مبادرة "زيارة الجمعية المعمارية البريطانية AA"، والتي تقدم دورات تدريبية لفترات قصيرة لكل من الأكاديميين والمهنيين في أكثر من 50 دولة حول العالم بما في ذلك دولة الكويت. وقد نظمت الجمعية ورشنة عمل

في مدينة محمد بن راشد والمربع العربية وغيرها". ويمثل "دبي هيلز مول" محوراً رئيسياً لمشروع "دبي هيلز استيت" الذي يعد واحداً من أكبر مشاريع المجتمعات المتكاملة في المدينة، وتضطلع بتطويره "إعمار العقارية" عبر مشروع مشترك مع "مراس". وسيضم "دبي هيلز استيت" مناطق خضراء تصل مساحتها إلى أكثر من 23 مليون قدم مربعة، تشمل ملعب الجولف المل على الأفق العمراني لـ "وسط مدينة دبي" والحدائق المركزية التي تبلغ مساحتها نحو 1.9 مليون قدم مربعة، ويحيط بملعب الجولف أكثر من 4400 فيلا ومنزل تاون هاوس و22 ألف شقة، حيث أطلقت "إعمار" عدداً من المجمعات السكنية ضمن "دبي هيلز استيت"، حظيت باهتمام استثماري كبير.

مصمم ليكون محوراً رئيسياً لمشروع «دبي هيلز استيت»

«إعمار» تطلق «دبي هيلز مول» مركز التسوق الجديد مع «مراس»



إعمار تطلق مشروع دبي هيلز مول

باسلوب جديد لا يقتصر في تركزه على خيارات التسوق والترفيه، بل يقدم للزوار تجارب متنوعة تواكب أرقى أساليب الحياة العصرية. وتتكامل في المشروع الخصائص التقنية المتطورة مع مقومات المراكز التجارية الحديثة لتأسيس وجهة ذات بعد اجتماعي وثقافي تمثل ملقاً مميز لسكان المدينة وزوارها من كافة الفئات العمرية. وأضاف العبار: "يقدم دبي هيلز مول" مفهوماً جديداً في قطاع تجارة التجزئة وسيساهم في دعم نمو قطاعات السياحة والضيافة عبر باقة من الخيارات التجارية والترفيهية المتنوعة التي يحضنها، بما في ذلك وجهات الفعاليات التي تجعل منه مكاناً مثالياً لتنظيم الأنشطة العائلية على مدار السنة. ويمتاز المشروع بتصميمه الأنيق وموقعه الجيوي، ليكون وجهة مفضلة لسكان المجمعات المجاورة

رئيس مجموعة «مراس»: "يرسي دبي هيلز مول" معايير جديدة في قطاع مراكز التسوق وتجارة التجزئة في المدينة. وفي ضوء مساهمة القطاع التجاري بنحو 30 بالمئة من إجمالي الناتج المحلي في دبي، تبرز أهمية الحفاظ على المستوى العالي من التنافسية في مثل هذه الوجهات العصرية التي تستقطب الزوار من كافة أنحاء العالم، إضافة إلى المجتمع المحلي، ولكونه واحداً من أبرز عناصر مشروع "دبي هيلز استيت"، مدينة المستقبل الذكية، فإننا على ثقة بأن دبي هيلز مول" سيضيف قيمة كبيرة لهذا المشروع الكبير وسيساهم بدور فعال في تعزيز ازدهار قطاع تجارة التجزئة في المدينة".

وبهذه المناسبة، قال محمد العبار، رئيس مجلس إدارة "إعمار العقارية": "تعمل على تطوير دبي هيلز مول" وأعلن "إعمار العقارية" اليوم عن إطلاق "دبي هيلز مول"، المنطقة التجارية العائلية الجديدة التي تقع في قلب مشروع "دبي هيلز استيت" المتكامل الممتد على مساحة 11 مليون قدم مربعة والذي يمتاز بطابعه متميز الدولي و"وسط مدينة دبي". ومن المقرر افتتاح المشروع الجديد أو أواخر العام 2019. محتضناً أكثر من مليوني قدم مربع (187.500 متر مربع) من المساحات المخصصة للتأجير. وسيضم المشروع أيضاً أكثر من 750 منفذاً تجارياً بما في ذلك متاجر المؤضفة والمطاعم والمقاهي وغيرها، إضافة إلى أربعة مراكز ترفيهية عائلية تشمل مجمعاً لدور العرض السينمائي ومرافق أخرى تتضمن متجر هايبر مارك بت مساحة 65 ألف قدم مربعة، وسبعة متاجر رئيسية كبرى، بالإضافة إلى مواقف السيارات المجهزة لاستيعاب أكثر من 7 آلاف مركبة. ويمنل "دبي هيلز مول" إضافة تخري الخيارات العصرية المتاحة لسكان "دبي هيلز استيت" الذي يضم مجمعات سكنية متنوعة، منها فيلات الجولف ومنزلة التاون هاوس والشقق السكنية ذات الإطلالات المميز.

ويمتاز المشروع بسهولة الوصول إليه عبر كل من شارع الشيخ زايد وشارع محمد بن زايد وشارع الخيل، كما سيرتبط مباشرة بشبكة "مترو دبي" ووسائل النقل العامة الأخرى. وبفضل الشوارع الأنيقة والبوليفارد التي تضم العديد من المطاعم والمقاهي والمناجير إضافة إلى المنطقة المخصصة للحفلات في الهواء الطلق، سيكون "دبي هيلز مول" وجهة عائلية بامتياز ترمم ملامح جديدة لتجربة مراكز التسوق العصرية. ومن جانبه قال عبدالله الحجابي،

هيتاشي تطلق السلالة المتحركة تي إكس سيريز في الهند وآسيا والشرق الأوسط

أعلنت شركة «هيتاشي المحدودة» (رمزها في بورصة طوكيو: 6501، "Hitachi") وشركة «هيتاشي لأنظمة البناء» عن طرح السلم المتحرك «تي إكس سيريز» الجديد في أسواق الهند وآسيا والشرق الأوسط. وهيتاشي قد طرحت أولاً في الصين في سياق تنفيذ خططها لطرحة على مراحل في المناطق الأخرى من العالم بدءاً من 21 أغسطس 2017.

وتجدر الإشارة إلى أن شركة هيتاشي دمجت في يوليو 2016، شركتها لصناعة المساعد في اليابان والصين كي ترفع كفاءة مواردها وتحسن من أداء عملياتها في كلا البلدين ليمتدركز ضمن مقر أعمالها الرئيس في هذا المجال: أي في مدينة قوانغتشو، في الصين. ويمتاز السلم المتحرك «تي إكس سيريز» بأنه يلبي معايير السلامة والأداء والمواصفات في بلدان ومناطق متعددة تشمل الصين والهند وآسيا والشرق الأوسط. وصممت الشركة هذا النموذج وفق أسلوب «المصعد بلا غرفة» الذي أطلقتته في سبتمبر 2016 في بلدان آسيا والشرق الأوسط. وبالإضافة إلى مطابقة السلم المتحرك «تي إكس سيريز» لمعايير السلامة والجودة الصينية لتجهيزات المساعد، فإن شركة هيتاشي تصنعها وفق معايير السلامة والجودة خاصة بها أكثر صرامة ملتزمة وخاضعة لجميع معايير المناطق الأخرى في العالم. وهي تعتمد مبدأ تصميم في الأدراج المتحركة يتلافى أخطاء المستخدمين اللاواعية سعياً نحو تحقيق السلامة وراحة البال.

يوفر الطراز «تي إكس سيريز» مرونة عالية من ناحية خيارات مواصفاته المختلفة وتصميمه وزاياه ليبي مجموعة متنوعة من احتياجات العملاء. ويضاف إلى ذلك أنه يشغل مساحة أصغر عند تركيبه بالمقارنة مع المنتجات الأخرى المتوفرة في الأسواق حالياً. سبباً هيتاشي ببيع «تي إكس سيريز» في تايلاند، ولي ذلك إطلاقه في الفلبين وماليزيا ومناطق أخرى من العالم، وهي تستهدف تلقي طلبات لتركيبة 10 آلاف وحدة منه في العام 2018 من الصين والهند وآسيا والشرق الأوسط.

خلال الربع الأول من السنة المالية 2017 مؤسسة سوني تحقق معدلات نمو بنسبة 180.5 بالمئة في الدخل التشغيلي

أمريكي (22.6 مليار ين ياباني). وقال تاروا كيمورا، المدير العام لسوني الشرق الأوسط وأفريقيا: "تتمتع استراتيجية النمو في منطقة الشرق الأوسط وأفريقيا مع استراتيجية عالمية. ونحن انفقون بأن إطلاق نماذجنا الجديدة الرائدة والمنتجات الأكثر ابتكاراً مثل جهاز BRAVIA OLED TV A1 9509 وكاميرا Oled TV A1 9509 تسهم في تعزيز معدلات النمو الشامل. ومن خلال محفظتنا الأكثر تركيزاً على المنتجات، نهدف إلى مواصلة نمو إيراداتنا الإجمالية واهدافنا الاستراتيجية".

وارفعت أيضاً مبيعات أشباه الموصلات إلى نسبة 41.4% سنوياً مسجلة قيمة 1.82 مليار دولار أمريكي (204.3 مليار ين ياباني) خلال الربع الأول من العام الجاري، وهو ما يعزى جزئياً إلى زيادة مبيعات وحدات أجهزة استشعار الصور للمنتجات المتنقلة. ونتيجة لذلك، ارتفع الدخل التشغيلي في هذا القطاع إلى 494 مليون دولار أمريكي (55.4 مليار ين ياباني) من 388 مليون دولار أمريكي (43.5 مليار ين ياباني) مقارنة بالفترة ذاتها من العام السابق.



سوني تحقق معدلات نمو كبيرة

المنزلي والصوت بنسبة 9% سنوياً مسجلة 2.29 مليار دولار أمريكي (256.9 مليار ين ياباني)، وذلك بفضل التحسن الذي شهدته مبيعات المنتجات وعكس التحول إلى النماذج ذات القيمة المضافة العالية، ويقابل ذلك انخفاض جزئي في مبيعات الوحدات في قطاع أجهزة التلفزيون. كما ارتفع الدخل التشغيلي من 20 مليون دولار أمريكي (2.3 مليار ين ياباني) سنوياً إلى 202 مليون دولار

الإيرادات من 1.09 مليار دولار أمريكي (122.2 مليار ين ياباني) إلى 1.39 مليار دولار أمريكي (155.6 مليار ين ياباني)، بينما نما حجم الدخل التشغيلي هذا القطاع بنسبة 209.1% ليسجل 207 مليون دولار أمريكي (23.2 مليار ين ياباني) خلال الربع الأول من العام 2017 مقارنة بالفترة السابقة من العام الماضي التي سجلت 66.9 مليون دولار أمريكي (7.5 مليار ين ياباني). ونمت مبيعات قطاع الترفيه

أعلنت مؤسسة سوني مؤخرًا عن حجم الدخل التشغيلي خلال الربع الأول من السنة المالية الحالية، حيث سجلت زيادة سنوية بنسبة تصل إلى 180.6% مقارنة بالفترة ذاتها خلال العام الماضي. ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى زيادة نمو المبيعات في قطاع حلول ومنتجات التصوير.

وبلغ حجم الدخل التشغيلي، في ختام شهر يونيو 2017، ما يناهز 1.407 مليار دولار أمريكي (157.6 مليار ين ياباني)؛ أي بزيادة تقدر بـ 180.5% مقابل 501.78 مليار ين ياباني (56.2 مليار دولار أمريكي) في الربع الأول من العام 2016. وسجلت إيرادات المبيعات والتشغيل ما قيمته 16.59 مليار دولار أمريكي (1.9 تريليون ين ياباني) العام الحالي، أي بزيادة قدرها 15.2% مقابل 14.4 مليار دولار أمريكي (1.61 تريليون ين ياباني) مقارنة بالفترة نفسها من العام الماضي. ويعزى النمو الكبير في الدخل التشغيلي إلى تحسن النتائج التشغيلية في قطاع المنتجات وحلول والتصوير، حيث ارتفعت

فنادق جميرا تستقطب المسافرين الكويتيين خلال عيد الأضحى



الفنادق تستقبل المسافرين الكويتيين

تقدم فنادق ومنتجعات جميرا خلال موسم الصيف عروضاً مذهلة للعثبات الكويتية تساعدها على الاستمتاع بجميرا لا مثيل لها في عدد من أرقى فنادق دبي خلال عيد الأضحى مطلع شهر سبتمبر المقبل. وبدءاً من يوم 31 أغسطس حتى 8 سبتمبر، يمكن للمسافرين من الكويت الاستمتاع بالمنتجعات الساحلية مثل فندق جميرا النسيم، وجميرا القصر، وبرج العرب، وجميرا، أو الإقامة في مدينة دبي في فندق جميرا أبراج الإمارات، وفندق جميرا الخور، وتشمل هذه الإقامة وجبة فطور، مع وجبة غداء أو عشاء، علاوة على فرصة الاسترخاء المريح في حديقة وبلد وادي المائية مجاناً عند اختيار الإقامة في أحد هذه الفنادق الفاخرة.

ويمكن للمسافرين من الكويت وخلال موسم الصيف عروضاً مذهلة للعثبات الكويتية تساعدها على الاستمتاع بجميرا لا مثيل لها في عدد من أرقى فنادق دبي خلال عيد الأضحى مطلع شهر سبتمبر المقبل. وبدءاً من يوم 31 أغسطس حتى 8 سبتمبر، يمكن للمسافرين من الكويت الاستمتاع بالمنتجعات الساحلية مثل فندق جميرا النسيم، وجميرا القصر، وبرج العرب، وجميرا، أو الإقامة في مدينة دبي في فندق جميرا أبراج الإمارات، وفندق جميرا الخور، وتشمل هذه الإقامة وجبة فطور، مع وجبة غداء أو عشاء، علاوة على فرصة الاسترخاء المريح في حديقة وبلد وادي المائية مجاناً عند اختيار الإقامة في أحد هذه الفنادق الفاخرة.