

تتضمن إصدار وثائق التملك واختصار عشر سنوات في تاريخ الانتظار لمن حصل زوجها على الجنسية

# عسكري تقدم بحزمة من الاقتراحات تختص بسكن المرأة الكويتية

◆ اقتراح مطالبة بنك الائتمان برفع التثمين إلى 300 ألف لمن أراد تقديم طلب قرض 70 للترميم



عسكري العنزي

ولما كانت هذه البيوت قد نص على تخصيصها للأسر المذكورة منذ أكثر من عشرين عاماً وتشكل بالنسبة لهم استقراراً، كما انفق عليها من قبلهم الكثير للإصلاح والترميم، كان من الملائم إصدار وثائق التملك للأسر المختصة لها من قبل وبالشروط والأوضاع التي يصدر بها قرار من الوزير المختص مع اعتبار ما سبق سداده مقابل الإيجار أو الانتفاع جزءاً من ثمن البيت وفقاً للسعر المحدد سلفاً له لدى الهيئة العامة للإسكان والتي حلت بديلاً عنها المؤسسة العامة لرعاية السكنية.

ويتم إصدار وثائق التملك للمواطنات - اللاتي خصصت مسكن لهن - بالشروط التالية:

- 1- أن تكون الزوجة أو المطلقة أو الارملة كويتية ومتزوجة من غير كويتي.
- 2- أن تكون قد منحت مسكناً حكومياً.
- 3- أن تكون قد منحت على تاريخ تخصيص المسكن مدة لا تقل عن ثلاث سنوات.
- 4- سداد الأقساط المتبقية من قيمة المسكن.
- 5- عدم الاستفادة السابقة من نظام الرعاية السكنية.
- 6- صدور قرار بالموافقة للمنظمة لذلك من الوزير بعد موافقة مجلس إدارة المؤسسة.

بإضافة فقرة جديدة إلى المادة (33) من القانون المشار إليه لتحقيق الغاية المذكورة أعلاه، ووفق الضوابط والشروط المنصوص عليها في النص المقترح مع إعطاء الوزير صلاحية إصدار القواعد المنظمة لهذا الإجراء بموافقة المؤسسة.

مدة الانتظار على اعتبار أن هذه الأسر سوف تعاني من الانتظار لمرتين الأولى تتمثل في انتظار الزوجة لوصول دورها في التوزيع والثانية تتمثل في انتظار الزوج بعد انتقال طلب الأسرة لاسمه بعد حصوله على الجنسية الكويتية نظراً لانتقال الطلب إلى اسمه من دون حساب فترة انتظار الزوجة.

## الاقتراح الثالث

الاقتراح الثالث بإضافة فقرة جديدة إلى المادة (33) من القانون رقم (47) لسنة 1993 في شأن الرعاية السكنية، ونصه:

مادة أولى)

ضاف فقرة جديدة إلى المادة (33) من القانون رقم (47) لسنة 1993 المشار إليه نصها التالي: « تصدر المؤسسة وثائق التملك للكويتيات المتزوجات أو الأرامل أو المطلقات من غير كويتي، ولهن أبناء، وسبق أن خصصت لهن مسكن حكومية بصفة الإيجار، إذا كانت قد مضت على التخصيص ثلاث سنوات على الأقل، على أن يتم سداد الأقساط المتبقية من ثمن المسكن بعد خصم ما سدد من تاريخ التخصيص وحتى تاريخ إصدار الوثيقة واعتباره جزءاً من الثمن، ويشترط ألا يكن قد استفاد من نظام الرعاية السكنية من قبل، ويصدر الوزير المختص بموافقة مجلس إدارة المؤسسة القواعد المنظمة لذلك.»

## مادة ثمانية

يلغى كل حكم يتعارض مع أحكام هذا القانون.

## مادة ثالثة

على رئيس مجلس الوزراء - كل فيما يخصه - تنفيذ هذا القانون ويعمل به من تاريخ نشره في الجريدة الرسمية.

وجاء في المذكرة الإيضاحية:

سبق أن وفرت الدولة الرعاية السكنية للكويتيات المتزوجات من غير كويتيين وذلك بتخصيص بيوت حكومية لهن بصفة الإيجار لهن ببعض مناطق الكويت، وجاء هذا التخصيص بموجب قرار مجلس الوزراء رقم (1) لسنة 1989 بتعديل التخصيص لهن من صفة دائمة إلى صفة إيجار، الأمر الذي أدى إلى تغيير نمط سداد أقساط البيت تمهيداً لتملكه إلى صفة إيجار.

أسرته. ولوحظ أن بنك الائتمان لا يوافق منذ التحرير على استقبال طلبات القروض التي لدى أصحابها تميمات أو بيوعات إذا كانت قيمة التثمين أكثر من 200 ألف دينار. وإذا كانت قيمة التثمين أقل من 200 ألف يكمل إلى ذلك بحد أقصى 70 ألف دينار. وفي حال بيع عقار أو أرض فضاء أو أكثر من مجموعة أفراد أو ورثة يتم جمع حصته من هذا المبلغ إذا كانت أقل من 200 ألف دينار يكمل إلى ذلك المبلغ ويحدد أقصى 70 ألف. وفي حال بيع عقار حكومي وكان يوفر الرعاية السكنية حسب لوائح البنك وبمساحة 200 م<sup>2</sup> أو 50% أو أكثر من عقار يُنظر بطلبه كسكن خاص ويحدد أقصى 30 ألف دينار. وفي حال قيام طالب القرض ببيوعات وشراء عدة يُنظر في قيمة بيع آخر عقار، فإذا كانت قيمة البيع 200 ألف فأكثر لا ينظر في طلبه ويعتبر لديه ما يكفي، أما إذا كانت

## الاقتراح الثاني

والاقتراح الثاني بإضافة فقرة جديدة بعد الفقرة الأولى إلى المادة 14 من القانون رقم 47 لسنة 1993 في شأن الرعاية السكنية، مشفوعاً بمذكرة الإيضاحية، بوجاء التفضل بعرضه على مجلس الأمة المقرر.

ونصه: مادة أولى تضاف فقرة جديدة بعد الفقرة الأولى من المادة 14 من القانون رقم 47 لسنة 1993 المشار إليه نصها التالي: « وبالنسبة لطلبات الرعاية السكنية المقدمة من المواطنات الكويتيات المتزوجات وبغير كويتيين والتي قبلت من المؤسسة قبل العمل بهذا القانون، وانتقل طلب الأسرة الإسكاني إلى أسماء أزواجهن الذين اكتسبوا الجنسية الكويتية بعد ذلك وأصبحوا مستحقين للرعاية السكنية تختصر مدة عشر سنوات من تاريخ تقديم الزوج طلب الرعاية السكنية.»

## مادة ثمانية

يلغى كل حكم يتعارض مع أحكام هذا القانون.

## مادة ثالثة

على رئيس مجلس الوزراء - كل فيما يخصه - تنفيذ هذا القانون.

وجاء في المذكرة الإيضاحية: لما كانت هناك أكثر 150 أسرة قد حصل أن بابها على الجنسية الكويتية خلال السنوات القليلة الماضية ولدى زوجاتهم طلبات قديمة في الرعاية السكنية لذا أعد هذا الاقتراح بقانون بإضافة فقرة جديدة بعد الفقرة الأولى إلى المادة 14 من القانون رقم 47 لسنة 1993 في شأن الرعاية السكنية.

رغبة في مساعدة هذه الأسر على اختصار

في المادة 28 من هذا القانون بشرط الأيزيد مبلغ القرض ومقدار الاستملاك والتثمين أو البيع على ثلاثمائة ألف دينار كويتي، وفي تطبيق هذا الحكم يعتبر العقار مملوكاً لرب الأسرة إذا كان قد آل عن طريقه بأي وسيلة كانت، مباشرة أو غير مباشرة، إلى زوجته، أو إلى أحد أولاده الذين يعولهم وذلك دون إخلال بحق الأولاد في الحصول على الرعاية السكنية وفقاً للإجراءات التي يضعها مجلس إدارة بنك التسليف والإدخار متى توافرت فيهم شروط استحقاقها»

## مادة ثمانية

على رئيس مجلس الوزراء والوزراء - كل فيما يخصه - تنفيذ هذا القانون.

وجاء في المذكرة الإيضاحية: يعاني المواطن الكويتي كثيراً للحصول على منزل يوايه هو

تقدم النائب عسكري العنزي بحزمة من الاقتراحات بقانون تختص بسكن المرأة الكويتية وإصدار وثائق التملك لمن خصصت لهن مسكن حكومية بصفة الإيجار واختصار عشر سنوات لمن حصل زوجها على الجنسية، بالإضافة إلى اقتراح مطالبة بنك الائتمان برفع التثمين إلى 300 ألف لمن أراد تقديم طلب قرض 70 للترميم.

ونص الاقتراح الأول: الاقتراح بقانون، باستبدال نص المادة 30 من القانون رقم 47 لسنة 1993 في شأن الرعاية السكنية.

مادة أولى: يستبدل بنص المادة 30 من القانون رقم 47 لسنة 1993 المشار إليه النص التالي:

« إذا كان رب الأسرة مالكا لعقار تم استملاكه وتثمينه أو يبيعه بمبلغ يقل عن ثلاثمائة ألف دينار كويتي، منح القرض المنصوص عليه



مبنى مجلس الأمة

# أجر وعافية

## قسم الجراحة العامة

### د. طارق عبد العزيز

استشاري الجراحة العامة وجراحة المناظير

MBBCH, M.S, M.D, PhD, FACS, MAVF

زمالة / عضوية

- زميل كلية الجراحين الأمريكية
- عضو المنتدى الأمريكي لجراحة الدوالي الساقين
- عضو الجمعية الأوروبية لجراحة المناظير

### علاج ومتابعة الحالات التالية

- علاج دوالي الساقين بأحدث الطرق وبدون جراحة (تردد حراري، ميكانيكي كيميائي، ابر موضعية)
- جراحه مناظير البطن (استئصال المرارة، استئصال الزائدة الدودية، فك الالتصاقات بالبطن والالتهاب البريتوني، تصليح الفتق السري والإربي بالمنظار)
- جراحه أمراض الشرج (البواسير، الشرج، الناسور) بأحدث التقنيات
- علاج الناسور العصصي (كيس الشجر)
- علاج وجراحه أمراض الثدي
- استئصال الغده الدرقيه والجار درقيه والغدد اللعابية



CARING FOR GENERATIONS



ترعى الأجيال



@NewMowasatHospital  
New Mowasat Hospital  
@NMOWASAT

965) 1 82 6666  
New Mowasat Hospital  
www.newmowasat.com

مستشفى المواساة الجديد  
NEW MOWASAT HOSPITAL

CAN CALL

للإستشارات الطبية العامة  
اتصل على

225 0 226  
www.cancampaign.com

بإمكان.. علاج السرطان



كان  
CAN

الاتصال على بنك الدم المركزي

بنك الدم المركزي

25339511

مستشفى الجساسة

24849252

مستشفى مبارك الكبير  
25312700/9

مستشفى الصباح ولادة

24843100

مستشفى الاميري اطفال  
22451442

مستشفى الفروانية

24888000

مستشفى السراري  
24846000